

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Číslo zakázky	008/17/SSPTA_JI
Název zakázky	Rekonstrukce soc. zařízení pro tělocvičnu v budově Jana Masaryka 3
Datum vyhlášení zakázky	4. 8. 2017
Název/ obchodní firma zadavatele	Střední škola průmyslová, technická a automobilní Jihlava
Sídlo zadavatele	tř. Legionářů 1572/3, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Miroslav Vítů – ředitel školy tel.: 567 574 600 email: vitu@ssptaji.cz
IČO zadavatele	60545992
DIČ zadavatele	CZ60545992
Kontaktní zadavatele	osoba Ing. Miroslav Vítů – ředitel školy tel.: 567 574 600
Lhůta pro nabídek	podávání do 28. 8. 2017 do 13:00 hodin
Popis předmětu zakázky	Předmětem zakázky je dodání stavebních a souvisejících prací
Předpokládaná zakázky	hodnota je 1 730 372,96 Kč bez DPH z toho 1.- etapa 331 799,42 Kč bez DPH, 2 etapa 1 398 573,54 Kč bez DPH
Typ zakázky	Zakázka malého rozsahu Toto zadávací řízení není zadávacím řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů
Místo podání nabídky	Střední škola průmyslová, technická a automobilní Jihlava, tř. Legionářů 1572/3, 586 01 Jihlava
URL adresa v E-ZAK	https://ezak.kr-vysocina.cz/vz00004443
Místo dodání plnění	Střední škola průmyslová, technická a automobilní Jihlava, pracoviště tř. Legionářů 1572/3
Termín plnění	1. etapa do 31. 10. 2017 2. etapa do 31. 8. 2018

Zadávací dokumentace

Základní podmínky a požadavky pro vypracování nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce:

„Rekonstrukce soc. zařízení pro tělocvičnu v budově Jana Masaryka 3“

zadávanou podle „Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 7/2017“

I. Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je stavební akce:

„Rekonstrukce soc. zařízení pro tělocvičnu v budově Jana Masaryka 3“

Předmět veřejné zakázky malého rozsahu je vymezen:

projektovou dokumentací s výkazem výměr, vypracovanou Ing. Janou Vlášilovou, Čajkovského 15, 586 01 Jihlava. Dokumentace je přístupná na URL adrese v E-ZAK: <https://ezak.kr-vysocina.cz/vz00004443>

II. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Zahájení 1. etapy:	září 2017
Dokončení 1 etapy:	31. 10. 2017
Zahájení 2. etapy:	červenec 2018
Dokončení 2. etapy:	31. 8. 2017
Místo plnění:	SŠ PTA Jihlava, Jana Masaryka 3, 586 01 Jihlava

III. Kvalifikační předpoklady

Dodavatel veřejné zakázky malého rozsahu doloží splnění kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů (v prosté kopii)

1. **Výpis z obchodního rejstříku** či výpis z jiné evidence, pokud je v nich dodavatel zapsán (ne starší než 3 měsíce před podáním nabídky).
2. **Doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

3. **Čestné prohlášení dodavatele**, dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace

Seznamem 3 obdobných stavebních prací (rekonstrukce pozemní stavby), které dodavatel provedl za posledních 5 let v objemu realizačních nákladů min. 1 mil. Kč bez DPH / každá z provedených staveb. Seznam bude obsahovat údaje o ceně, místě a době provádění prací, odkaz na kontaktní osobu objednatele.

4. Dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – dodavatel předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“ pro osobu pověřenou vedením stavby. Dodavatel upřesní formou čestného prohlášení, případně jiným dokladem vztah osoby prokazující odbornou způsobilost k dodavateli (pracovní nebo obdobný poměr k dodavateli, odpovědný zástupce dodavatele, statutární zástupce nebo člen statutárního orgánu uchazeče). V případě, že se jedná o třetí osobu bez výše uvedeného vztahu k dodavateli, je nutné doložit písemné prohlášení této osoby o poskytnutí plnění určeného k realizaci veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém prokázala kvalifikaci.
5. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, prokazuje každý z nich splnění kvalifikace dle bodu 1. a 3. samostatně, v ostatních bodech postačuje, aby splnění této kvalifikace prokázali všichni společně. Současně jsou takoví dodavatelé povinni předložit jako součást nabídky smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že jsou vůči zadavateli z právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně.
6. Splnění kvalifikace týkající se požadavků na technickou způsobilost nebo oprávnění k podnikání, členství v profesní samosprávné komoře či jiné profesní organizaci nebo odborné způsobilosti v chybějícím rozsahu může dodavatel prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit písemné prohlášení poddodavatele o poskytnutí plnění určeného k realizaci veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém prokazuje za dodavatele kvalifikaci.

IV. **Údaje o zadávací dokumentaci**

Zadávací dokumentaci tvoří:

- Tyto základní podmínky a požadavky k prokázání kvalifikace a k podání nabídky na veřejnou zakázku
- Projektová dokumentace včetně soupisu stavebních prací s výkazem výměr vypracovaná Ing. Janou Vlácilovou, Čajkovského 15, 586 01 Jihlava.

V. **Způsob hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria **ekonomická výhodnost nabídek**.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny.

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena bez daně z přidané hodnoty. Při hodnocení se sestavuje pořadí nabídek podle předložených celkových nabídkových cen, přičemž jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nejnížší nabídková cena.

VI. Podmínky pro zpracování a podání nabídky

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována v souladu s projektovou dokumentací. Oceněný soupis prací, obsažený v projektové dokumentaci, bude nedílnou součástí nabídky uchazeče, tj. návrhu smlouvy o dílo. V tomto výkazu nesmí být uchazečem provedena žádná změna, vyjma doplnění cen. Nabídková cena bude uvedena v korunách českých. Nabídková cena bude uvedena v členění: celková cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková cena díla včetně DPH a dále pak cena za 1. etapu a 2. etapu. Celková nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 3 zadávacích podmínek) i v návrhu smlouvy o dílo.

Požadavky na zpracování nabídky a její předložení

Písemná nabídka bude předložena v českém jazyce, v jednom originále, v listinné podobě.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel.

Nabídka bude závazně obsahovat tyto náležitosti:

- a) Doklady prokazující kvalifikaci v rozsahu požadovaném zadavatelem
- b) návrh smlouvy o dílo, který bude obsahovat Obchodní podmínky zadavatele; návrh smlouvy (=nabídka) musí být podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat, popř. osobou zmocněnou k těmto úkonům
- c) oceněný soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr zpracovaný dle požadavků této výzvy v listinné i elektronické podobě (CD) v požadovaném formátu a struktuře stanovené projektovou dokumentací a předložen jako nedílná součást nabídky dodavatele (souhrnný list stavby, rekapitulace objektů stavby, dále pro každou jednotlivou součást např. stavební, TPS, VRN, ÚT, Větrání, elektro atd. – krycí list rozpočtu, rekapitulace rozpočtu, rozpočet).

Zadavatel vylučuje možnost variantního řešení.

VII. Podání nabídek

Lhůta pro doručení nabídky končí dne **28. 8. 2017 v 13,00 hod.**

Nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky

Nabídky se podávají poštou na níže uvedenou adresu:

Střední škola průmyslová, technická a automobilní Jihlava

tř. Legionářů 1572/3

58601 Jihlava

nebo osobně na uvedené adrese, tj. tř. Legionářů 1572/3 58601 Jihlava, na sekretariát školy,

číslo dveří A 309, telefon 567 574 611

Provozní doba:

denně v době od 7:30 do 14:00 hodin v poslední den lhůty pro podání nabídek do 13:00 hodin.

Splnění lhůty pro podání nabídek se posuzuje podle podacího razítka podatelny zadavatele.

VIII. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění bude umožněna dne **16. 8. 2017 v 9,00 hodin** na místě samém. Sraz účastníků bude před vchodem do budovy školy Jana Masaryka 3, 586 01 Jihlava, popřípadě po telefonické dohodě (tel. 731 681 764 p. Nováková) v jiném termínu.

IX. Další podmínky veřejné zakázky malého rozsahu a práva zadavatele

1. Do hodnocení budou zařazeny pouze ty nabídky, které splní zadávací podmínky této veřejné zakázky z hlediska obsahu a úplnosti a budou-li předloženy ve stanovené lhůtě. Podané nabídky zůstávají vlastnictvím zadavatele. Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč ve stejném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
2. Nabídka, která bude doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebude otevřena a pohlíží se na ni, jako by nebyla podána.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo změnit nebo doplnit podmínky zadávacího řízení, právo zrušit soutěž, omezit rozsah předmětu zakázky a právo neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů. Žádný z uchazečů nemá ani v tomto případě nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.
4. Zadávání této veřejné zakázky malého rozsahu se řídí Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek. Zadavatel výslovně upozorňuje, že na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu nelze uplatnit postupy uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb. (dále jen „zákon“), neboť na ni v souladu s ustanovením § 31 zákona uplatňuje výjimku z působnosti zákona. Pokud jsou proto v této výzvě a ostatních dokumentech zadavatele použity pojmy shodné s pojmy zákona, nelze z takové skutečnosti jakkoliv vyvozovat, že je pro takový pojem zákon uplatňován, vyjma případů, kdy je to výslovně uvedeno.
5. Vítězný uchazeč je povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti v rozsahu stanoveném Obchodními podmínkami zadavatele. Nepředložení dokladu o pojištění bude považováno za neposkytnutí součinnosti a může být důvodem k nepodepsání smlouvy.

Příloha:

př. č. 1 Obchodní podmínky

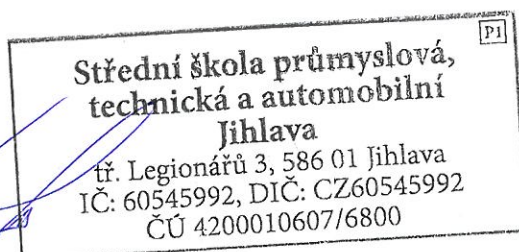
př. č. 2 Čestné prohlášení

př. č. 3 Krycí list

V Jihlavě dne 4. 8. 2017

Ing. Miroslav Vítů

Ředitel



Správce rozpočtu:

Obchodní podmínky

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Rekonstrukce soc. zařízení pro tělocvičnu v budově Jana Masaryka 3“

1. Smluvní strany

Objednatel:	Střední škola průmyslová, technická a automobilní Jihlava
IČO:	60545992
DIČ:	CZ60545992
se sídlem:	tř. Legionářů 1572/3, 586 01 Jihlava
zastoupená:	Ing. Miroslavem Vítů
Tel:	tel.: 567 574 600
email:	vitu@ssptaji.cz
osoba pověřená jednat ve věcech technických:	

Zhotovitel:

IČO:	
DIČ:	
se sídlem:	
zastoupený:	
tel./fax:	
osoba pověřená vedením stavby:	
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
zápis v obchodním rejstříku:	

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Rekonstrukce soc. zařízení pro tělocvičnu v budově Jana Masaryka 3“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), „SŠ PTA JIHLAVA – Rekonstrukce soc. zařízení pro tělocvičnu v budově Jana Masaryka 3“, vypracované Ing. Janou Vlácilovou, Čajkovského 15, 586 01 Jihlava. Bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci soutěže výše uvedené akce. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla. V případech, kdy bude potřeba provést zásah do EZS nebo EPS (demontáž některých částí, odpojení, odblokování apod.) je potřeba konzultovat potřebné kroky s dostatečným předstihem s firmou Premise s.r.o., se kterou má objednatel uzavřenou servisní smlouvu k těmto systémům. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost s uvedenou firmou.

2.2. Součást dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na tuto skutečnost přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval

kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného harmonogramu prací, který bude respektovat provoz uživatele objektu.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Budova školy Jana Masaryka 3, 586 01 Jihlava

3.2. Práce budou zahájeny (předpoklad) 1. etapa: září 2017

2. etapa: červenec 2018

3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději 1. etapa: 31. 10. 2017

2. etapa: 31. 8. 2018

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- zhotovitel provede oplocení části staveniště tak, aby nebyla narušena komunikační trasa pro studenty do šaten. Oplocení staveniště nesmí omezit únikovou cestu z budovy a sousedních objektů,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- objednatel ani uživatel objektu neposkytnou žádnou provozní, sociální nebo skladovou místnost zhotoviteli v průběhu výstavby,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel také rozvod potřebných médií na staveništi s odečtem spotřeby a jejich připojení na odběrná místa určená správcem objektu,
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,

- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo v budově školy a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů přes schodiště školy ručně a to pouze v době mimo výuku, popř. využije boční vchod do šaten
- zhotovitel bude provádět bourací a výkopové práce tak a v takové době, aby nedošlo k omezení výuky ve škole, ani v sousední budově gymnázia.
- zvýšené náklady na provádění bouracích a výkopových prací a organizaci pracovní doby zhotovitele, vyplývající z tohoto omezení, zahrnul zhotovitel do ceny díla,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Celková cena za obě etapy	
Nabídková cena bez DPH	
DPH sazba / výše	
Nabídková cena s DPH	

cena za 1. etapu	
Nabídková cena bez DPH	
DPH sazba / výše	
Nabídková cena s DPH	

cena za 2. etapu

Nabídková cena bez DPH	
DPH sazba / výše	
Nabídková cena s DPH	

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každou etapu zvlášť. Faktura bude vystavena do 15 dnů od ukončení příslušné etapy. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným pracím v etapě, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

6. Stavební deník, kontrolní dny

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely přejímky a předložit objednateli zejména:

projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,

veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření a další požadované doklady potřebné pro provoz objektů,

seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty a návody k obsluze v českém jazyce, záruční listy,

doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem k převzetí kompletně dokončené příslušné etapy díla. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,

- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,

- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Objednatel, případně zástupce objednatele, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídit zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavebníka. Zhotovitel dále prohlašuje, že níže uvedená pověřená firma není ani osobou s ním propojenou.

Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat pověřená osoba (firma), (bude upřesněno před uzavřením smlouvy) a dále zaměstnanci objednatele uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

Autorský dozor projektanta: bude upřesněno před podpisem smlouvy

Koordinátor BOZP: bude upřesněno před podpisem smlouvy

Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi BOZP, popřípadě dalším osobám podílejícím se na zhotovení stavby, po dobu realizace stavby potřebnou součinnost; ve stejném rozsahu mají tuto povinnost i poddodavatelé zhotovitele.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.14. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.15. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.16. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.17. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.18. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.19. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

8.20. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.21. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezabavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.22. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.23. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo s výjimkou zařizovacích předmětů sjednána v délce 60 měsíců, pro zařizovací předměty 24 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny etapy díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při neoprávněném využití jiného poddodavatele ve smyslu odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

11.1.8. Pokud zhotovitel poruší stanovené nařízení dle odst. 8.3. a nebude dílo provádět ve stanovené době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12 Smlouvy

12.1.3. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel a splnění této povinnosti bez prodlení doloží Zhotoviteli.

13.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

V, dne

V Jihlavě, dne

Příloha č. 2:

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

k zakázce 008/17/SSPTA_JI

„Rekonstrukce soc. zařízení pro tělocvičnu v budově Jana Masaryka 3“

Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení	
Obchodní firma/název nebo Obchodní firma/jméno a příjmení	
IČO (pokud je přiděleno)	
Sídlo nebo místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu	
Osoba oprávněná jednat jménem účastníka zadávacího řízení	

Prohlašuji tímto čestně, že účastník zadávacího řízení

a) se podrobně seznámil se zadávací dokumentací včetně příloh, s místem plnění, přístupovými cestami a všemi potřebnými informacemi pro úspěšné splnění předmětu plnění.

b) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení.

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění

e) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti

f) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínky splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

V dne

.....

podpis osoby oprávněné jednat jménem účastníka zadávacího řízení

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název zakázky:

Rekonstrukce soc. zařízení pro tělocvičnu v budově Jana Masaryka 3

A: účastník řízení:

Název:		
Adresa:		
IČO /DIČO		
osoba oprávněná jednat jménem účastníka řízení		
Telefon/ e-mail		
Korespondenční adresa, je-li odlišná		

B: údaje nabídky

Celková cena za obě etapy	
Nabídková cena bez DPH	
DPH sazba / výše	
Nabídková cena s DPH	

cena za 1. etapu	
Nabídková cena bez DPH	
DPH sazba / výše	
Nabídková cena s DPH	

cena za 2. etapu	
Nabídková cena bez DPH	
DPH sazba / výše	
Nabídková cena s DPH	

Do krycího listu nelze doplňovat jiné než požadované údaje. Ceny uvádějte pouze v Kč.

Datum:

.....

Razítko, jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem účastníka řízení nebo za účastníka řízení