



KUJIP0183EMO

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

Město Ledec nad Sázavou, se sídlem Husovo náměstí 7, 584 01 Ledec nad Sázavou
IČ 002 67 759, DIČ CZ00267759
jednající starostou města Ing. Zdeněk Túma
na straně vlastníka dotčených pozemků

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 907 49, DIČ CZ70890749
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
na straně investora

takto:

Článek I.

Město Ledec nad Sázavou je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 875/3, par. č. 2273/15 a par. č. 2273/16 v k. ú. a obci Ledec nad Sázavou, které získalo na základě Návrhu na zápis nemovitých věcí z majetku ČR do vlastnictví města v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb. s účinností ke dni 24. 5. 1991 a darovací smlouvy ze dne 10. 8. 2010 s právními účinky vkladu práva ke dni 11. 8. 2010. Výše uvedené pozemky Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na LV č. 10001 pro uvedené k. ú. a obec.

Kraj Vysočina bude investorem akce „**Výstavba výjezdové základny Ledec nad Sázavou**“. Z projektové dokumentace vypracované firmou PC PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o. vyplývá potřeba trvalého záboru částí výše uvedených pozemků tak, jak je uvedeno grafické příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek II.

Rada Kraje Vysočina usnesením č. 1628/29/2017/RK ze dne 19. 9. 2017 rozhodla uzavřít s městem Ledec nad Sázavou smlouvu zakládající Kraji Vysočina právo provést stavbu „**Výstavba výjezdové základny Ledec nad Sázavou**“ na části pozemků par. č. 875/3, par. č. 2273/15 a par. č. 2273/16 v k. ú. a obci Ledec nad Sázavou za účelem vybudování připojení ke komunikaci, přípojky kanalizace a plynu.

Rada města Ledec nad Sázavou souhlasí se stavební akcí „**Výstavba výjezdové základny Ledec nad Sázavou**“ na části pozemků par. č. 875/3, par. č. 2273/15 a par. č. 2273/16 v k. ú. a obci Ledec nad Sázavou a uzavřením této smlouvy zakládající právo investora provést stavbu projednala a schválila na své 19. schůzi konané dne 11. 9. 2017 usnesením č. 19.2017/301RM-s).

Podpisem této smlouvy vzniká Kraji Vysočina právo provést stavbu „**Výstavba výjezdové základny Ledec nad Sázavou**“ na části pozemků par. 875/3, par. č. 2273/15 a par. č. 2273/16 v k. ú. a obci Ledec nad Sázavou ve smyslu ustanovení § 86 a §110 zákona č. 186/2006 Sb., stavební zákon a město Ledec nad Sázavou jako vlastník těchto pozemků je povinno do doby majetkoprávního vypořádání toto právo trpět.

Článek III.

Kraj Vysočina se zavazuje, že po realizaci stavby provede její zaměření a následně nejpozději do 90 dnů ode dne kolaudace citované stavby nabídne městu Ledec nad Sázavou provedení majetkoprávního vypořádání a předloží mu za tím účelem kopii zaměření skutečného stavu stavby a kopii kolaudačního rozhodnutí.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákoník, v platném znění.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 výtisky jsou určeny pro Kraj Vysočina a 1 výtisk je určen pro město Ledec nad Sázavou.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „**Výstavba výjezdové základny Ledec nad Sázavou**“, jejímž investorem bude Kraj Vysočina.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Na tuto smlouvu se nevztahuje povinnost zveřejnění prostřednictvím registru smluv z důvodů uvedených v ustanovení § 3 odst. 2 písm. l zák. č. 340/2015 Sb.

25. 09. 2017

V Ledci nad Sázavou dne



.....
Ing. Zdeněk Tůma
starosta města

2. 10. 2017

V Jihlavě dne



.....

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana
pro oblast ekonomiky a majetku

