

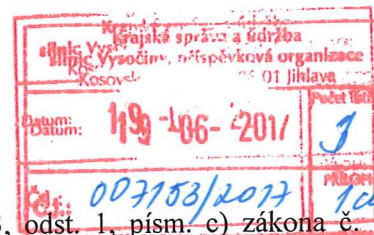
MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Městský úřad
stavební úřad
HAVLÍČKŮV BROD

Č.j.: MHB_ST/241/2017/Ve
JID: 35800/2017/muhb

Havlíčkův Brod, dne 29.5.2017
tel: 569 497 211, e-mail: bvesely@muhb.cz

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.1.2017 podala

**Krajská správa a údržba silnic Vysočina, příspěvková organizace, IČO 00090450,
Kosovská 1122, 586 01 Jihlava 1,
kterou zastupuje Ing. Jan Pracný, IČO 62087851, Výholec 1148, Komín, 624 00 Brno 24**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**III/34740 BŘEZINKA, MOST V KM 5,330
Havlíčkův Brod, Březinka**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 324/1, 415/1, 416 v katastrálním území Březinka u Havlíčkova Brodu, parc. č. 586/11, 637/3 v katastrálním území Hurtova Lhota.

Druh a účel umísťované stavby:

- Záměr řeší rekonstrukci stávajícího propustku včetně navázání na stávající silnici č. III/34740 mezi obcí Hurtova Lhota a místní částí Březinka města Havlíčkův Brod. Propustek převádí silnici přes bezejmennou vodoteč (IDVT 10245105, správce: Povodí Vltavy, s.p.). Místo propustku (kompletní vybourání) je navržen most pro převedení vozovky kategorie S6,5 + rozšíření v oblouku, tedy o šířce 9,25 m (mezi obrubami), úprava silnice v délce 82 m.

Určení prostorového řešení stavby:

- Monolitický ŽB uzavřený deskový rám s rovnoběžnými křídly a s přechodovými klíny. Most je směřově v levostranném kruhovém oblouku o poloměru 60 m. Příčný sklon vozovky jednostranný 4,5%. Kolmá světlost přemostění: 3,5 m, šířka nosné konstrukce: 10,25 m, výška mostu nade dnem toku (v ose silnice): 2,73 m, volná výška nade dnem toku: min. 2,02 m (na vtoku). Na obou okrajích mostu ocelové zábradelní svodidlo (výšky 1,1 m). Celková šířka mostu: 10,85 m. Na pravobřežní křídlo opěry 1 navazuje opěrná zeď délky 15 m z gabionů.
- Koryto pod mostem ve tvaru složené lichoběžníkové kynety, s bermami šířky 40 cm, umístěnými ve výšce cca 35 cm nad hladinou vody při běžném průtoku. Pro ochranu základů mostu koryto zpevněno dlažbou z lomového kamene do betonu, odláždění bude začínat i končit příčným prahem, na který bude navazovat kamenný zához. Délka úpravy koryta: 17,5 m.
- Pro odvod dešťové vody je na mostě navržen mostní odvodňovač s volným vyvedením pod most a skluzu z kamenné dlažby svádějící vodu ze silnice do vodoteče.
- Před zahájením stavby bude z mostního otvoru propustku odstraněno potrubí PVC DN 400 (zatrubněná vodoteč) jejím vlastníkem (Zdeněk Jedlička).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výše uvedeným popisem a Situací (M 1:200), která obsahuje výkres současného stavu území na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vázeb na okolí.
 2. Při zpracování projektové dokumentace a při provedení stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních:
 - Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava – zn. 57772/2016-242-Mš z 1.11.2015 – vyjádření správce toku
 - ČEZ Distribuce, a.s., Správa dat o síti – zn. 0100711346 ze 13.3.2017 – v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: podzemní síť NN + Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení
 - ČEZ Distribuce, a.s., Správa energetického majetku-region – zn. 1090101205 ze 16.11.2016 – Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení (podzemní vedení NN)
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – č.j. 698297/16 ze 2.9.2016 – v zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti nebo její ochranné pásmo + Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 3. Při realizaci stavby bude splněna podmínka MÚ Havlíčkův Brod, odboru dopravy stanovená v závazném stanovisku č.j. MHB_DOP/4435/2016/JTE z 11.11.2016:
 - Minimálně 30 dnů před zahájením stavebních prací požádat o úplnou uzavírku komunikace dle § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a o stanovení přechodné úpravy provozu podle § 77 odst.1 písm.c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
 4. Při realizaci stavby bude splněna podmínka KÚ Kraje Vysočina, odboru dopravy a silničního hospodářství, stanovená ve vyjádření č.j. KUJI 78784/2016 ODSH z 18.10.2016:
 - V rámci návrhu provádění stavby řešit autobusovou dopravní obslužnost dle varianty B: Průjezd pravidelné BUS dopravy po lokální objízdné trase v místě mostu.
 5. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Města Havlíčkův Brod, odboru rozvoje města, stanovené ve vyjádření č.j. MHB_ORM/1228/2016/MB ze 20.10.2016:
 - V předstihu před započítím zemních prací stavebník dohodne s nájemcem zemědělsky obdělávaného pozemku parc.č. 324/1 k.ú. Březinka u Havlíčkova Brodu (ZD Vysočina, a.s., Poděbaby 179) na jejich postupu dle schváleného harmonogramu prací.
 - Pozemek parc.č. 324/1 k.ú. Březinka u Havlíčkova Brodu bude uveden do původního stavu a následně předán nájemci pozemku.
 - Stavebník bude případnou ztrátu na zemědělských plodinách kompenzovat nájemci pozemku.
 6. Před zahájením stavebních prací i při vlastním provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené MÚ Havlíčkův Brod, odborem životního prostředí (orgán ochrany zemědělského půdního fondu) v závazném stanovisku - souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, vydaného dne 13.1.2017 pod č.j. MHB_OZP/2889/2016/RA:
 - I. K trvalému odnětí půdy ze ZPF za účelem úplné přestavby stávajícího mostu v km 5,330 a úpravy převáděné komunikace (silnice III/34740) na následujícím pozemku v katastrálním území Březinka u Havlíčkova Brodu, obce Havlíčkův Brod: (parc.č. 324/1, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 611 m². Celková výměra odnímané půdy v ha = 0,0611.)
- Žadatel je povinen splnit následující podmínky:
- Před zahájením výstavby provést z trvale odnímané plochy pozemku skrývku ornice v plné mocnosti kulturní vrstvy půdy do hloubky 0,15 m. Ornice o objemu cca 90 m³ bude rozprostřena na zbývající části odnímaného pozemku p.č. 324/1 v k.ú. Březinka u Havlíčkova Brodu. Deponovaná ornice musí být zabezpečena proti zcizení, znehodnocení a musí být ošetřována v souladu s § 8 odst. 1 zákona a v souladu s § 10 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se provádějí některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. O provádění skrývky ornice bude veden protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín a který bude nejpozději před vydáním kolaudačního souhlasu předložen odboru ŽP.

- Do doby vydání stavebního povolení na plánovanou stavbu a začátku stavební činnosti odnímané pozemky ze ZPF užívat dle dosud evidovaného druhu pozemku.
- Žadatel zajistí přesné osazení stavby do terénu dle schválené zastavovací situace tak, aby stanovená výměra odnímané zemědělské půdy nebyla překročena.
- Odvody za trvalé odnětí se dle § 11a odst. 1 písmeno b) zákona nepředepisují, poněvadž se jedná o stavbu dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.

II. K dočasnému odnětí půdy ze ZPF za účelem úplné přestavby stávajícího mostu v km 5,330 a úpravy převáděné komunikace (silnice III/34740) na následujících pozemcích na dobu 1 rok: (v katastrálním území Březinka u Havlíčkova Brodu, obce Havlíčkův Brod - parc.č. 324/1, druh pozemku trvalý travní porost, část o výměře 913 m², v katastrálním území Hurtova Lhota - parc.č. 586/11, druh pozemku trvalý travní porost, část o výměře 132 m². Celková výměra dočasně odnímané půdy v ha = 0,1045.)

Žadatel je povinen splnit následující podmínky:

- Před zahájením výstavby provést z dočasně odnímaných ploch pozemků skryvku ornice v plné mocnosti kulturní vrstvy půdy do hloubky 0,15 m. Ornice o objemu cca 157 m³ bude po dobu stavby deponována na okraji staveniště. Po odstranění provizorní komunikace bude na pozemku provedena biologická rekultivace. Bude provedeno hnojení a vápnění půdy a budou provedena agrotechnická opatření, půda se nakypří, usmykuje, oseje se travním semenem a bude se nadále využívat jako trvalý travní porost. Deponovaná ornice musí být zabezpečena proti zcizení, znehodnocení a musí být ošetřována v souladu s § 8 odst. 1 zákona a v souladu s § 10 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se provádějí některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. O provádění rekultivace bude veden protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti a který bude nejpozději před vydáním kolaudačního souhlasu předložen odboru ŽP.
 - Do doby vydání stavebního povolení na plánovanou stavbu a začátku stavební činnosti odnímané pozemky ze ZPF užívat dle dosud evidovaného druhu pozemku.
 - Žadatel zajistí přesné osazení stavby do terénu dle schválené zastavovací situace tak, aby stanovená výměra odnímané zemědělské půdy nebyla překročena.
 - V souladu s § 12 odst. 4 písmeno b) zákona se odvody neplatí, poněvadž částka za dočasné odnětí nepřesahuje 50 Kč.
7. Při provedení stavby budou splněny podmínky MÚ Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí (orgán státní správy na úseku lesního hospodářství) stanovené v závazném stanovisku – souhlasu s předloženým návrhem stavebního záměru zn. MHB_OZP/2393/2016/SB z 11.11.2016:
- Stavbou nebudou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL).
 - Případný vstup na pozemky, které jsou součástí PUPFL, musí být v dostatečném časovém předstihu projednán se všemi vlastníky (nájemci) dotčených pozemků, aby mohla být včas učiněna opatření k zabránění vzniku škod na lesních pozemcích.
 - Sousední PUPFL nebudou sloužit k ukládání deponií a stavebního materiálu a v souvislosti s pracemi nedojde k poškození kořenových systémů, náběhů a kmenů lesních dřevin.
 - Při realizaci stavby nedojde k úniku provozních kapalin ze stavební mechanizace a látek poškozujících les a životní prostředí.
8. Při realizaci stavby budou splněny podmínky MÚ Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí (orgán ochrany přírody) stanovené v závazném stanovisku č.j. MHB_OŽP/2473/2016/Be-3 ze 7.12.2016 (souhlas se zásahem do VKP – vodních toků a jejich údolních niv):
- Dřeviny v blízkosti stavby budou ochráněny před poškozením dle normy ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména dle článků 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce, 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam.
 - Při modelaci koryta pod mostem budou vytvořeny oboustranné bermy o šířce min. 40 cm každá. Bermy budou vytvořeny tak, aby vyčnívaly alespoň 10 cm nad běžnou hladinu vody alespoň Q60dní) a budou plynule navazovat na břehy před i za mostem.
 - Opevnění bude provedeno s hlubokým spárováním (spáry min. 2 cm hluboké).

- Celé opevnění koryta musí plynule navazovat na stávající koryto vodního toku (nesmí vzniknout výraznější schody).
 - Při stavbě nesmí dojít ke znečištění vodního toku ropnými či jinými látkami závadnými pro vodu a taktéž stavební materiály a materiály vzniklé při stavbě nebudou trvale ukládány do koryta vodního toku ani na jeho břehy a ani na lesní pozemky.
9. Při realizaci stavby budou splněny podmínky MÚ Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí (vodoprávní úřad) stanovené v závazném stanovisku č.j. MHB_OZP/2662/2016/RU z 5.12.2016 (souhlas dle § 17 vodního zákona):
- Při stavbě je nutno zajistit, aby nedošlo ke znečištění vodního toku výkopovým ani dalším materiálem nebo ropnými či jinými látkami škodlivými vodám. Prováděnými pracemi nesmí být ohrožena kvalita povrchové ani podzemní vody. Na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie.
 - Nové koryto pod mostem bude plynule navázáno na stávající koryto vodního toku (IDVT 10245105) pomocí záhozu z lomového kamene.
 - Způsob převádění vody v průběhu stavby bude konzultován se správcem vodního toku (Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, provozní středisko Havlíčkův Brod).
 - Při demoličních pracích je nutno zabránit padání vybouraných materiálů a sutí do koryta vodního toku. V případě, že se tak stane, je nutné koryto vodního toku okamžitě vyčistit.
 - Mostní odvodňovač bude vybaven kalovým košem.
 - Z prostupu stávajícího mostu bude odstraněno potrubí kanalizace.
 - Pozemky dotčené stavbou budou po stavbě uvedeny do stavu, který odpovídá jejich dnešnímu způsobu využívání.
 - Zahájení a ukončení prací bude oznámeno správci vodního toku (Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, provozní středisko Havlíčkův Brod), který bude vyzván k písemnému odsouhlasení závěrečných prací, terénních úprav a opevnění koryta vodního toku (např. zápisem do stavebního deníku, do protokolu nebo samostatným stanoviskem aj.). Před vydáním kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen jeden z výše uvedených dokladů kontroly dokončených prací. Správce vodního toku bude dále přizván k přejímacímu řízení a k řízení o povolení užívání stavby, kde mu bude předáno skutečné zaměření stavby.
 - Případná změna stavby oproti předložené projektové dokumentaci musí být znovu projednána s odborem ŽP a se správcem vodního toku v rámci závazného stanoviska podle § 17 vodního zákona.
10. Při realizaci stavby bude splněna podmínka MÚ Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí stanovená v souhrnném vyjádření č.j. MHB_OZP/2394/2016/Km z 18.11.2016:
- Odboru životního prostředí budou předloženy doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů vzniklých při stavbě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122, 586 01 Jihlava 1

Odůvodnění:

Dne 26.1.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 10.3.2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 28.4.2017.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona (*žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*): Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Město Havlíčkův Brod, Obec Hurtova Lhota

účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona (*vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo*

sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno): Povodí Vltavy, státní podnik, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Josef Drahozal, Zdeněk Jedlička, Jiří Pavlíček, Město Havlíčkův Brod, Kraj Vysočina

Stavební úřad oznámil dle § 87 odst.1 stavebního zákona oznámením ze 3.5.2017 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 26.5.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků (smlouva s Městem Havlíčkův Brod zakládající právo provést stavbu a smlouva o výpůjčce, nájemní smlouva s Josefem Drahozalem).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad navrhovanou stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona. Přitom dospěl k těmto závěrům:

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební záměr byl odsouhlasen dotčenými orgány složek ochrany životního prostředí, silničními správními úřady, správcem dotčeného vodního toku i správci veřejných rozvodů inženýrských sítí. Dle stanovisek dotčených orgánů je stavba v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – ÚZEMNÍM PLÁNEM HAVLÍČKŮV BROD, který byl vydán dne 15.9.2014 Opatřením obecné povahy Zastupitelstva města Havlíčkův Brod (usnesení č. 323/14), které nabylo účinnosti 23.10.2014, resp. se stavem po vydání změny č.2 (usnesení zastupitelstva č. 139/17), která nabyla účinnosti 28.4.2017. Stavba dopravní infrastruktury je navržena v plochách územního plánu DS – PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ a NS – PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ. V hlavním využití plochy DS jsou uvedeny i plochy pro silniční pozemky silnic III.třídy včetně ploch pro součásti komunikace jako násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod.. V přípustném využití plochy NS jsou uvedeny i nezbytné liniové trasy a plochy dopravní infrastruktury.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – ÚZEMNÍM PLÁNEM HURTOVA LHOTA, který byl schválen dne 7.7.2010 Opatřením obecné povahy Zastupitelstva obce Hurtova Lhota, které nabylo účinnosti 10.8.2010. Stavba dopravní infrastruktury resp. provizorní objízdná komunikace je navržena mimo zastavěné a zastavitelné území obce, v ploše územního plánu NSzp – PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – zemědělské, přírodní, v jejímž využití není výslovně vyloučena stavba veřejné dopravní infrastruktury ve vztahu k ustanovení § 18 odst.5 stavebního zákona.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Bohumil Veselý
referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

- ověřená dokumentace (podle § 92 odst.4 stavebního zákona) – bude zaslána žadateli a obci po nabytí právní moci rozhodnutí

Obdrží:

navrhovatel – žadatel v zastoupení
Ing. Jan Pracný, IDDS: qykiwr3

další účastníci

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Obec Hurtova Lhota, IDDS: i6zjd3a

Josef Drahozal, Hurtova Lhota č.p. 28, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Zdeněk Jedlička, Nad Parkem č.p. 3411, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Jiří Pavlíček, Nová Ves u Světlé č.p. 99, 582 91 Světlá nad Sázavou

Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, Havlíčkově náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Kraj Vysočina, Odbor majetkový, IDDS: ksab3eu

dotčené orgány

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub