



## Výzva k podání nabídek

podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

|                                              |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>                | <b>Revitalizace zahrady DD Onšov</b>                                                                                                                               |
| <b>Zadavatel</b>                             |                                                                                                                                                                    |
| <b>Název:</b>                                | Domov důchodců Onšov, příspěvková organizace                                                                                                                       |
| <b>IČO :</b>                                 | 00511871                                                                                                                                                           |
| <b>Adresa sídla:</b>                         | Onšov 1, 395 01 Pacov                                                                                                                                              |
| <b>Právní forma:</b>                         | příspěvková organizace                                                                                                                                             |
| <b>Osoby oprávněné za zadavatele jednat:</b> | Ing. Václav Jaroš, ředitel                                                                                                                                         |
| <b>Kontaktní osoby:</b>                      | Projektová kancelář Kraje Vysočina, příspěvková organizace,<br>Ladislav Šerák, tel. +420 731 025 486, <a href="mailto:serak@pkvysocina.cz">serak@pkvysocina.cz</a> |
| <b>Profil zadavatele:</b>                    | <a href="https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_122.html">https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_122.html</a>                                            |

**Obsah**

|     |                                                      |    |
|-----|------------------------------------------------------|----|
| 1   | Preambule.....                                       | 3  |
| 2   | Předmět veřejné zakázky .....                        | 3  |
| 3   | Předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....          | 3  |
| 4   | Doba a místo plnění .....                            | 4  |
| 5   | Kvalifikace .....                                    | 4  |
| 5.1 | Základní způsobilost a způsob jejího prokázání.....  | 4  |
| 5.2 | Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání ..... | 5  |
| 5.3 | Technická kvalifikace a způsob jejího prokázání..... | 6  |
| 5.4 | Společná ustanovení ke kvalifikaci .....             | 6  |
| 6   | Poddodavatelé .....                                  | 7  |
| 7   | Podání společné nabídky.....                         | 8  |
| 8   | Požadavky na jazyk nabídky .....                     | 8  |
| 9   | Požadavky na zpracování nabídkové ceny.....          | 8  |
| 10  | Obchodní a smluvní podmínky .....                    | 8  |
| 11  | Požadavky na náležitosti a sestavení nabídky.....    | 9  |
| 12  | Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace .....   | 9  |
| 13  | Místo a lhůta pro podání nabídky .....               | 10 |
| 14  | Otevírání obálek s nabídkami .....                   | 11 |
| 15  | Hodnocení nabídek .....                              | 11 |
| 16  | Vybraný dodavatel .....                              | 11 |
| 17  | Vyhrazené změny závazku.....                         | 11 |
| 18  | Ostatní podmínky .....                               | 12 |
| 19  | Označení osob dle § 36 odst. 4 zákona .....          | 12 |



## 1 Preambule

Tato výzva a její přílohy tvoří zadávací dokumentaci a je závazná pro účastníky shora uvedeného zadávacího řízení veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v této výzvě. Práva a povinnosti v této výzvě neuvedené se řídí zákonem.

Veřejná zakázka je spolufinancována formou účelové dotace v rámci Státního fondu životního prostředí.

## 2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je komplexní revitalizace zahrady včetně následné péče a nádvoří zámeckého areálu Domova důchodců Onšov spočívající ve vybudování chodníků, kácení a ošetření stávajících dřevin, výsadbách nových rostlin, založení trvalkových záhonů a trávníku, a zřízení retenčního jezírka.

Technické podmínky, tj. požadavky zadavatele na vlastnosti předmětu veřejné zakázky jsou podrobně definovány v příložené projektové dokumentaci „Revitalizace terapeutické zahrady DD Onšov“ a v položkovém rozpočtu (soupisu prací s výkazy výměr), jež tvoří přílohu č. 3 a č. 1 těchto zadávacích podmínek a byl zhotoven firmou Adam Rujbr Architects s.r.o., se sídlem Srbská 22, 612 00 Brno – Královo pole. Zadavatel rovněž upozorňuje, že přílohou dokumentace je také PDF soubor, který udává polohu kanalizačních jímek a polohu sklepa pod zahradou. V průběhu stavby je třeba zamezit pádu. Strop sklepa je zaklenut kamennou klenbou, jejíž únosnost nelze přesně stanovit. Proto je nutné nad sklepem vyloučit pohyb stavební techniky. Použití stavební techniky na pozemku bude vždy konzultováno s autorským dozorem. Provedení výsadeb a zpevněných ploch není jinak omezeno. Inženýrské sítě nad sklepem nevedou.

Splnění technických podmínek dodavatel prokáže předložením vyplněného rozpočtu dle přílohy č. 1 výzvy (viz čl. 11 výzvy).

Klasifikace předmětu zakázky dle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému (společný slovník pro veřejné zakázky - CPV):

- 45112712-9 Krajinná úpravy zahrad
- 45213316-1 Stavební úpravy chodníků
- 77341000-2 Prořezávání stromů
- 77211400-6 Kácení stromů
- 77310000-6 Služby vysazování a údržby zelených ploch
- 77313000-7 Služby při údržbě parků

Zadavatel zároveň upozorňuje, že pokud se v technické specifikaci vyskytnou přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je dodavatel oprávněn nabídnout rovnocenné řešení.

## 3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2.436.262,- Kč bez DPH.





Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako **maximální a nejvýše přípustná**. V případě, že nabídková cena účastníka za předmět plnění veřejné zakázky překročí předpokládanou hodnotu předmětu zakázky, bude toto posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek a zadavatel takového účastníka z další účasti v zadávacím řízení vyloučí.

#### 4 Doba a místo plnění

**Místem plnění** veřejné zakázky je areál Domova důchodců Onšov, Onšov 1, 395 01 Pacov.

**Termíny plnění:** 10-11/2018 - kácení zeleně dle změnového listu PD\_souhlas AOPK

4-10/2019 - realizace revitalizace zahrady dle projektové dokumentace mimo položek následné rozvojové péče (pol. č. 215 a 216 v SO 02-Sadové úpravy)

11/2019-10/2021 – realizace následné rozvojové péče (pol. č. 215 a 216 v SO 02-Sadové úpravy)

Zadavatel doporučuje dodavatelům prohlídku místa plnění, kde se mohou s problematikou předmětu plnění seznámit tak, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika a další faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

Místo plnění je volně přístupné. Zadavatelem organizovaná prohlídka místa plnění se nepředpokládá.

#### 5 Kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal zákonem a zadavatelem níže stanovenou kvalifikaci. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele budou součástí nabídky. Doklady smí dodavatel v souladu s § 53 odst. 4 čestným prohlášením, jejichž vzory jsou součástí přílohy č. 2 této výzvy.

##### 5.1 Základní způsobilost a způsob jejího prokázání

Zadavatel požaduje v souladu s § 73 odst. 1 zákona prokázání základní způsobilosti.

**Podle § 74 odst. 1 zákona způsobilým není dodavatel, který:**

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,



- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podle § 74 odst. 2 zákona výše citovanou podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podle § 74 odst. 3, účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

**Dodavatel podle § 75 odst. 1 zákona prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením**

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Dodavatel smí v souladu s § 53 odst. 4 výše stanovené doklady v nabídce nahradit čestným prohlášením, jehož vzor je součástí přílohy č. 2 této výzvy.

Vybraný dodavatel předloží podle § 122 odst. 3 písm. a) zákona zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie výše stanovených dokladů prokazujících jeho základní způsobilost.

Dodavatel rovněž může ve smyslu § 45 odst. 4 zákona předložení dokladu splnit uvedením internetového odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (seznam kvalifikovaných dodavatelů - SKD) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu umožňujícím neomezený dálkový přístup. K tomu viz kolonka v krycím listu k uvedení URL adresy výpisu ze SKD nahrazující originál dokladu.

## **5.2 Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání**

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti. Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,



Dodavatel smí v souladu s § 53 odst. 4 výše stanovený doklad v nabídce nahradit čestným prohlášením, jehož vzor je součástí přílohy č. 2 této výzvy.

Vybraný dodavatel předloží podle § 122 odst. 3 písm. a) zákona originál nebo úředně ověřenou kopii výše stanoveného dokladu k prokázání splnění profesní způsobilosti, pokud nebude předložen v nabídce.

Dodavatel rovněž může ve smyslu § 45 odst. 4 zákona předložení dokladu splnit uvedením internetového odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (obchodní rejstřík nebo SKD) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu umožňujícím neomezený dálkový přístup. K tomu viz kolonka v krycím listu k uvedení URL adresy nahrazující originál dokladu.

### **5.3 Technická kvalifikace a způsob jejího prokázání**

Zadavatel požaduje prokázání splnění kritéria technické kvalifikace podle § 53 odst. 4 a § 79 odst. 2 písm. b) zákona. Splnění kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží

**seznam významných zakázek** poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně kontaktní osoby, u které je možno tuto dodávku ověřit (možno použít vzor uvedený v příloze č. 2 této výzvy).

Pro prokázání splnění kritéria kvalifikace dodavatele musí ze seznamu významných zakázek jednoznačně vyplývat, že dodavatel realizoval minimálně 3 zakázky na realizaci krajinných úprav či revitalizace zahrad, parků či obdobných objektů v posledních 5 letech, každá v objemu min 1mil. Kč bez DPH, každá zahrnující realizaci vegetačních úprav.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) (tj. referenční zakázky), použít služby, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

### **5.4 Společná ustanovení ke kvalifikaci**

Kvalifikaci získanou v zahraničí, tj. i základní a profesní způsobilost ve vztahu k zemi sídla u zahraničního dodavatele, prokazuje dodavatel podle § 81 zákona doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, bude ve smyslu § 45 odst. 3 zákona nahrazen čestným prohlášením dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob; v takovém případě je dodavatel povinen v nabídce předložit



- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části zadavatelem stanovené kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, a to způsobem podle této výzvy,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou způsobem a doklady podle čl. 5.1 této výzvy a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dokument podle věty první musí obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Doklady ve smyslu § 45 odst. 1 zákona dodavatel předkládá do nabídky v kopiích. Je možné předložit rovněž originály či úředně ověřené kopie dokladů.

Dodavatel smí v souladu s § 53 odst. 4 doklady prokazující kvalifikaci v nabídce nahradit čestným prohlášením, jehož vzor je součástí přílohy č. 2 této výzvy nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Dodavatel je oprávněn za podmínek uvedených v § 228, resp. § 234 zákona nahradit příslušné, zadavatelem požadované doklady prokazující splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Dodavatel je rovněž oprávněn za podmínek uvedených v § 45 odst. 4 zákona splnit povinnost předložit určitý doklad uvedením internetového odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (např. obchodní rejstřík nebo seznam kvalifikovaných dodavatelů) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu umožňujícím neomezený dálkový přístup.

V případě vzniku změny v kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení postupuje účastník řízení podle § 88 zákona.

## 6 Poddodavatelé

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Seznam bude obsahovat identifikační údaje poddodavatele a přehled věcného rozsahu plnění, kterým se poddodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Účastník řízení (dodavatel podávající nabídku) nesmí být podle § 107 odst. 4 zákona současně osobou (např. poddodavatelem), jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje





kvalifikaci. Podmínky změny poddodavatele v průběhu trvání smlouvy, jehož prostřednictvím byla prokázána část kvalifikace, jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

## 7 Podání společné nabídky

V případě společné účasti dodavatelů formou podání společné nabídky budou v případě uzavření smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky dodavatelé podávajícími společnou nabídku uvedeni všichni jako jedna smluvní strana. To znamená, že ve smlouvě budou uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku a zadavatel takto požaduje, aby tito dodavatelé nesli za závazky vzniklé z uzavřené smlouvy společnou a nerozdílnou odpovědnost. Fakturovat bude vždy pouze jeden z dodavatelů, který bude uveden jako smluvní strana.

Při komunikaci v rámci zadávacího řízení je zadavatel oprávněn doručovat na kontaktní adresy (poštovní adresa, datová schránka, e-mailová adresa) kteréhokoliv z dodavatelů podávajícími společnou nabídku s tím, že tímto způsobem je doručeno všem těmto dodavatelům.

Na prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů platí ustanovení zákona, zejm. § 82, § 83 a § 84 věta poslední zákona.

## 8 Požadavky na jazyk nabídky

Nabídka a všechny doklady v ní předložené budou zpracovány v českém jazyce. V případě dokladů vydaných v jiném jazyce než českém, připojí dodavatel v nabídce jejich překlad do českého jazyka (§ 45 odst. 3 zákona). Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady, které jsou vyhotoveny ve slovenském jazyce.

## 9 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude dodavatelem uvedena v korunách českých a za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, zejm. obchodních a smluvních podmínkách (příloha č. 4 této výzvy – smlouva o dílo). Cena uvedená dodavatelem zahrnuje veškeré náklady dodavatele nutné k řádné realizaci zakázky a je cenou nejvýše přípustnou, kterou lze překročit pouze za podmínek uvedených v obchodních podmínkách.

Celková nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky dle přílohy č. 2 výzvy. Nabídková cena bude dodavatelem stanovena tak, že bude vypočtena na základě **položkového rozpočtu**, který dodavatel vytvoří vyplněním všech položek dle přílohy č. 1 této výzvy dle podle pokynů zde uvedených a předloží ve své nabídce. Položkový rozpočet rovněž tvoří přílohu smlouvy.

## 10 Obchodní a smluvní podmínky

Zadavatel stanoví obchodní a smluvní podmínky veřejné zakázky formou závazného textu smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 4 této výzvy.

Smlouva bude uzavřena dle přílohy č. 4 této výzvy s tím, že bude před podpisem upravena dle údajů z nabídky vybraného dodavatele na místech k tomu vyznačených a doplněna o přílohy; tj. **návrh smlouvy se do nabídky nepředkládá!** Zadavatel požaduje, aby v nabídce dodavatel předložil tyto dokumenty, které tvoří přílohu smlouvy:





- **položkový rozpočet** - vyplněný rozpočet, příloha č. 1. Položkový rozpočet předloží dodavatel v nabídce v listinné podobě a rovněž na záznamovém nosiči (CD, DVD, USB) v elektronické podobě ve formátu MS Excel (doporučující);
- **seznam poddodavatelů**, (je-li relevantní) s uvedením identifikačních údajů těchto poddodavatelů<sup>1</sup> a specifikací, kterou část předmětu plnění bude každý z poddodavatelů plnit.

## 11 Požadavky na náležitosti a sestavení nabídky

Nabídka bude podána v listinné formě v řádně uzavřené neprůhledné obálce zabezpečené prostředky proti neoprávněné manipulaci tak, aby bylo zamezeno seznámení se s obsahem nabídky před otevřením obálky, bude označena názvem zakázky a slovem „NEOTVÍRAT“. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla svázána v jeden celek a její jednotlivé listy byly číslovány a zabezpečeny proti vyjmutí.

Nabídka bude členěna na následující po sobě jdoucí části<sup>2</sup> obsahující následující doklady:

- Část I.: **Krycí list** - identifikační údaje dodavatele, označení osob oprávněných zastupovat dodavatele a kontaktní údaje, celková nabídková cena; vzor viz příloha č. 2 této výzvy.
- Část II.: Doklady prokazující splnění **kvalifikace** dle čl. 5 této výzvy.
- Část III.: **Položkový rozpočet** – dle čl. 9 a 10 této výzvy.
- Část IV.: **Seznam poddodavatelů** – dle čl. 6 a 10 této výzvy.
- Část V.: **Kompletní scan** nabídky na záznamovém nosiči (CD, DVD, USB) a **rozpočet ve formátu MS Excel** (doporučující).

## 12 Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci (tj. tuto výzvu s přílohami) bez omezení prostřednictvím profilu zadavatele na internetové adrese

[https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_122.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_122.html)

Zadávací dokumentaci tvoří také přílohy tohoto dokumentu, a sice:

- příloha č. 1 – Položkový rozpočet
- příloha č. 2 – Vzory prohlášení – krycí list, čestná prohlášení k prokázání kvalifikace
- příloha č. 3 – Projektová dokumentace
- příloha č. 4 – Obchodní a smluvní podmínky - text smlouvy o dílo

Dodavatelé mohou písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 zákona. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatel doručit nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být písemná a musí být doručena na adresu: Projektová kancelář Kraje Vysočina, příspěvková organizace, Žižkova 1872/89, 586 01 Jihlava, nebo na e-mailovou adresu [serak@pkvyvocina.cz](mailto:serak@pkvyvocina.cz).

<sup>1</sup> Identifikačními údaji se v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) zákona rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

<sup>2</sup> Způsob členění je doporučující.



Zadavatel v zákonné lhůtě poskytne vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti v souladu s § 98 odst. 1 zákona, a to **uveřejněním na profilu zadavatele**. Zadavatel je podle § 98 odst. 1 zákona oprávněn poskytnout vysvětlení k zadávací dokumentaci **uveřejněním na profilu zadavatele i bez předchozí žádosti** dodavatele.

Z tohoto důvodu zadavatel dodavatelům doporučuje v případě zájmu o účast v tomto zadávacím řízení provést rovněž na profilu zadavatele **aktivaci odběru upozornění** na změny v zadávací dokumentaci, resp. vysvětlení zadávací dokumentace k tomuto zadávacímu řízení, a to zadáním kontaktní e-mailové adresy v sekci „Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace“.

Při změně nebo doplnění zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat podle § 99 zákona.

### 13 Místo a lhůta pro podání nabídky

Nabídka musí být zadavateli doručena do konce lhůty pro podání nabídek a na níže uvedenou adresu, a to do **23.5.2018, 11.00 hod.**

Nabídky je nutno doručit na adresu:

**Krajský úřad Kraje Vysočina**

**odbor sociálních věcí**

**Žižkova 1882/57**

**587 33 Jihlava**

nebo osobně, a to v pracovních dnech, vždy od 8:00 hod. do 13:00 hod., v pondělí a ve středu do 16:30 hod. na podatelnu zřizovatele na adrese Krajský úřad Kraje Vysočina, Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 587 33.

Podání nabídky poslední den lhůty pro podání nabídek do 11.00 hod.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve výzvě, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní podle § 28 odst. 2 zákona nepřihlíží.





## 14 Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne v sídle zřizovatele (Krajský úřad Kraje Vysočina) bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek, tj. 15 minut po skončení lhůty pro podání nabídek, v zasedací místnosti D 2.03 Krajského úřadu, Žižkova 57, Jihlava.

Otevírání obálek s nabídkami se smí zúčastnit jeden zástupce dodavatele, který podal nabídku, a to po předložení občanského průkazu a plné moci udělené mu k tomu oprávněnou osobou dodavatele, pokud sám není touto osobou.

## 15 Hodnocení nabídek

Nabídky budou ve smyslu § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž hodnocení nabídek bude provedeno podle kritéria **nejnižší nabídková cena vč. DPH**.

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena stanovená dodavatelem podle čl. 9 této výzvy. Pořadí nabídek bude sestaveno vzestupným seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny vč. DPH. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

## 16 Vybraný dodavatel

U dodavatele, který bude vybrán k uzavření smlouvy podle § 122 zákona, zadavatel bude vyžadovat, resp. zajistí následující údaje a doklady:

- a) U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel podle § 122 odst. 4 zákona zjistí **údaje o jeho skutečném majiteli** podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle odstavce 4, zadavatel dle odst. 5 předmětného ustanovení zákona vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech těchto osob k dodavateli;
- b) Vybraný dodavatel, ať už právnická či fyzická osoba, předloží podle § 122 odst. 3, písm. a) zákona **originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci**, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici (zejm. z nabídky dodavatele).

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a předložit doklady požadované v této zadávací dokumentaci tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě podle ust. § 124 odst. 1 zákona, tj. bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty dle § 246 zákona, tj. zejm. marném skončení lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele.

## 17 Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si podle § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost změny závazku vyplývajícího ze smlouvy za podmínek blíže specifikovaných v obchodních podmínkách – smlouvě dle přílohy č. 4 této výzvy.



## 18 Ostatní podmínky

Náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Podané nabídky nebudou vráceny. Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých dodavatelích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto zadávacího řízení, popř. pro účely uložené mu právními předpisy vztahujícími se k veřejným zakázkám a ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům.

Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3 zákona).

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 4 zákona).

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 5 zákona).

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem v jeho nabídce.

Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo příp. zrušení zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka nebo rozhodnutí o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem, zejména pokud neobdrží dotaci nebo její část, z níž má být veřejná zakázka částečně uhrazena.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě neuzavření smlouvy o poskytnutí dotace se SFŽP či neobdržení předmětné dotace případně její části.

## 19 Označení osob dle § 36 odst. 4 zákona

Zadavatel ve smyslu § 36 odst. 4 zákona uvádí, že následující části zadávací dokumentace vypracovaly tyto osoby odlišné od osoby zadavatele:





- text této výzvy vč. příloh (v součinnosti se zadavatelem): Projektová kancelář Kraje Vysočina, příspěvková organizace, IČ 71294376, Žižkova 1872/89, 586 01 Jihlava,
- projektová dokumentace – Adam Rujbr Architects s.r.o., Lidická 75, 602 00 Brno
- Land 05 Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Bubenská 1, 170 00 Praha 7

V Onšově 2.5.2018

.....  
Ing. Václav Jaroš ředitel

**Domov důchodců Onšov**  
*příspěvková organizace*  
Onšov č. 1, 395 01 Pacov  
IČO: 005 11 871

