

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor majetkový

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

tel.: 564 602 214, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Všem dodavatelům, kteří mají zájem o veřejnou
zakázku

Zveřejněno na profilu zadavatele

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJI 42609/2018

Vyřizuje/telefon
Mgr. Tvrzová/kl. 218

V Jihlavě dne
4. 6. 2018

**Veřejná zakázka na stavební práce „Transformace Domova Kamélie Křižanov I. - Třešť
ev. č. Z2018-014377**

– vysvětlení zadávací dokumentace 4

Vážení dodavatelé,

Zadavatel Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČO 70890749 v souladu s
ust. §§ 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů
(dále jen „ZZVZ“), poskytuje následující vysvětlení a doplnění k zadávací dokumentaci výše
uvedené veřejné zakázky včetně přesného znění dotazů:

Dotaz č. 1:

V objektu 02 – D.1.1.ASR – je položka

40	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profil I, výšky 140 mm	t	74,40324		0,00
----	--------------	---	---	----------	--	------

profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L

3.np :

2*1,4*14,3*0,001*1,08

0,04324

2*1,3*14,3*2

74,36

Mezisoučet

74,40324

Ve žlutě vyznačeném řádku je zřejmě chybný výpočet.

Odpověď:

Ano, jedná se o chybný výpočet. Zadavatel proto poskytuje opravený výkaz výměr pro objekt
SO 02, kde je snížena hodnota této položky. V souvislosti s tím byla snížena také výměra
položky č. 146 „Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních
objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,, která se změnou hmotností ocelových

válcovaných nosníků souvisí – konečná výměra položky zohledňuje i změnu uvedenou v odpovědi na dotaz č. 5.

V souvislosti s kontrolou dveří vyvolanou dotazem č. 2 se opravuje ve výkaze pro objekt SO 02 rozměr dveří v položce č. 209 na 800x1970mm.

Dotaz č. 2:

V objektu 01 – D.1.1.ASR by podle našeho názoru neměla být položka:

190	766D101	D+M dveře otočné 900*1970 mm, výpis dveří	kpl	1,00000		0,00
-----	---------	---	-----	---------	--	------

jednokřídlové, pravé, vstupní bytové :

klika/koule :

zámek vložkový, knoflíková cylindrická vložka :

samozavírač :

okopový plech do v=400 mm :

nerez plech :

Ve výpisu dveří je položka D101 – protipožární dveře, které odpovídá položka ve výkazu

191	766D101	D+M dveře otočné 900*1970 mm, výpis dveří POŽÁRNÍ EW 15 DP3-C	kpl	1,00000		0,00
-----	---------	---	-----	---------	--	------

jednokřídlové, pravé, vstupní bytové :

klika/koule :

zámek vložkový, knoflíková cylindrická vložka :

samozavírač :

okopový plech do v=400 mm :

nerez plech :

hliníkový práh : 1

1

Odpověď:

Ano, jedná se o duplicitní položku. Zadavatel poskytuje opravený výkaz výměr pro objekt SO 01, ve kterém byla položka č. 190 odstraněna.

Dotaz č. 3:

Součástí zaslaného soupisu prací, dodávek a služeb silnoproudé elektroinstalace není uvažováno:

- se zemními pracemi související s uzemněním objektu, napojením čerpadla apod.,
- s hlavní ochranou pospojování,
- se žaluziovými vypínači,
- s kabeláží pro napojení rozvaděčů vč. kabelových chrániček
- s gelovými spojkami pro napojení svítidel venkovního osvětlení
- s napojením anténního stožáru
- s odbočnými krabicemi vč. svorek.

Žádáme zadavatele o doplnění.

Odpověď:

- se zemními pracemi související s uzemněním objektu, napojením čerpadla apod.,
zadavatel předpokládá umístění zemního pásu do základů objektu, zemní práce jsou tedy součástí výkopu stavby. Napojení čerpadla je z objektu 01, patrně z výkresu 01-D.1.4.7.b.01. uložení kabelu ve výkopu spolu s vodovodem.
- s hlavní ochranou pospojování,
hlavní ochranné pospojování HOP je vždy součástí hlavního rozvaděče objektu, je popsáno v Technických zprávách a zakresleno ve výkresech rozvaděčů R1, R2, R3.
- se žaluziovými vypínači,
žaluziové spínače budou součástí dodávky rolet včetně zapojení.
- s kabeláží pro napojení rozvaděčů vč. kabelových chrániček
zadavatel doplňuje kabeláž do rozpočtů silnoproudé elektroinstalace následovně:
SO 01 - pol .č. 28a
SO 02 - pol .č. 26a a 26b
SO 03 - pol .č. 21a
Do výkazu výměr doplněn vypínač:
SO 01 - pol .č. 20a
Do výkazu výměr doplněna chránička:
SO 03 - pol .č. 38a
- s gelovými spojkami pro napojení svítidel venkovního osvětlení
kabelové spojky a další instalační materiál nezbytně nutný je součástí dodávky svítidla.
- s napojením anténního stožáru
anténa na stožáru bude napájena z anténního rozvaděče umístěného v podkroví. Pro tento rozvaděč je připravena zásuvka 230V.
- s odbočnými krabicemi vč. svorek.
počet a použití odbočných krabic je dle použité technologie, technologickém postupu a zvyklostí realizační firmy. Spojovací materiál je součástí dodávky kabeláže.

Dotaz č. 4:

V zaslané projektové dokumentaci na silnoproudé elektroinstalace nejsou označeny proudové obvody zásuvek a osvětlení a tudíž nelze zkontrolovat výkaz výměr kabeláží. I přesto se dle našeho specialisty na silnoproudé elektroinstalace domníváme, že uvedené množství kabelů je

nedostatečné. Žádáme zadavatele o prověření.

Odpověď:

Dokumentace je zpracována dle vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozd. předpisů, a vyhl. č. 169/2016 Sb., kde není požadavek na označení jednotlivých obvodů uveden. Zadavatel pověřil projektanta akce prověřením stanoveného množství kabeláže a na základě jeho stanoviska konstatuje, že vymezené množství kabelů je dostačující.

Dotaz č. 5:

V objektu 02 – D.1.1.ASR – je položka

86	631Rp345825R	Mazanina z lehčeného betonu na rub klenby	m3	263,54990	
SP4 : $(7,22+5,2+39,58+38,86)*(0,115+0,715)/2$				37,7069	
SP5 : $(46,56+38,94+50,55)*(0,115+0,715)*2$				225,843	

Ve žlutě vyznačeném řádku je zřejmě chybný výpočet.

Odpověď:

Ano, jedná se o chybný výpočet. Zadavatel proto poskytuje opravený výkaz výměr pro objekt SO 02, kde je snížena hodnota této položky. V souvislosti s tím byla opět snížena také výměra položky č. 146 „Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,, která se změnou výměry mazaniny souvisí. Zadavatel poskytuje opravený výkaz výměr pro objekt SO 02 – D.1.1. ASR jako nedílnou součást tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 6:

V objektu 02 – D.1.1.ASR jsou tyto dvě položky:

129	965Rp042241	Bourání stropních konstrukcí	m3	275,08178	
1.np :					
vybourání podlahy včetně podkladních vrstev :					
podlahy :					
$5,9*9,25*0,6+1,8*3,7*0,6+7,0*2,9*0,6+3,6*6,6*0,88+5,5*6,65*0,88$				102,0158	
$(3,55*9,9*0,6)$				21,087	
Mezisoučet				123,1028	
2.np nosná konstrukce :					
$0,3*7,6*4,3+0,3*11,0*1,6+0,3*4,6*2,0+0,3*7,7*2,0+0,3*14,0*6,55$				49,974	
$2,7*5,2*0,88$				12,3552	
Mezisoučet				62,3292	
půda vybourání podlahy a nosné konstrukce dřevěného stropu :					
s prkenným záklopem a podbitím :				89,64978	
$0,41*(14,38*9,6+11,6*3,35+8,35*5,0)$					
Mezisoučet				89,64978	

135	965Rp042241	Bourání stropních konstrukcí a podlah	m3	211,97038	
-----	-------------	---------------------------------------	----	-----------	--

1.np :

vybourání podlahy včetně podkladních vrstev :

podlahy :

0,63*(4,3*5,3+5,3*2,9+4,4*1,2+4,15*2,3+4,35*2,65) 40,64288

0,63*(4,75*1,75+4,75*4,0+2,5*5,75) 26,26313

podlaha v průjezdu : 0,52*(3,35*9,2+3,105*9,53) 31,41354

Mezisoučet 98,31954

2.np nosná konstrukce :

0,365*(3,42*5,115+3,345*6,015+4,335*6,015) 23,2463

0,365*(2,9*4,15+4,5*10,8+3,225*6,21) 29,44172

Mezisoučet 52,68802

půda vybourání podlahy a nosné konstrukce dřevěného stropu :

s prkenným záklopem a podbitím : 0,355*(7,6*9,2+11,635*8,75) 60,96282

Mezisoučet 60,96282

Nejsou tyto položky stejné, i když mají jiné výměry a neměly by být jedna z nich vypuštěna?

Odpověď:

Ano, jedná se o duplicitní položku. Zadavatel poskytuje opravený výkaz výměr pro objekt SO 02, ve kterém byla položka č. 135 odstraněna.

Informace o prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel posoudil poskytnuté vysvětlení zadávacích podmínek a s ohledem na jeho charakter rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek takto:

Lhůta pro doručení nabídek: 12. 6. 2018 v 10:00 hod.

S ohledem na prodloužení termínu pro doručení nabídek se mění podmínky pro otevírání nabídek takto:

Podmínky pro otevírání nabídek: 12. 6. 2018 v 10:15 hod.

Místo pro podání nabídek zůstává beze změny.

Místo konání otevírání nabídek: sídlo zadavatele, místnost C 3.27.

Zadavatel současně opravuje výše uvedené údaje v Oznámení o zahájení zadávacího řízení, které bude zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek.

Příloha: dle textu vysvětlení

Ing. Petr Kolář
vedoucí odboru majetkového
Krajského úřadu Kraje Vysočina