



# H

# DSP+PDPS

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

INVESTOR		Kraj Vysočina Žižkova 57 587 33 Jihlava			
VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Martin ŘEHULKA			 PROJEKČNÍ KANCELÁŘ PRIS spol. s r. o. OSOVÁ 20, 625 00 BRNO	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Tomáš NAVRÁTIL				
VYPRACOVAL	Ing. Tomáš NAVRÁTIL				
KONTROLOVAL	Ing. Bronislav ŠUSTR				
KRAJ: KRAJ VYSOČINA	OBJEDNATEL: KSÚS Vysočiny, p.o.		DATUM	5/2018	
NÁZEV AKCE: II/150 Havlíčkův Brod - Perknov, přestavba propustku na most v km 85,340			FORMÁT	A4	
			MĚŘÍTKO	1:500	
			ÚČEL	DSP+PDPS	
			ČÍS. ZAKÁZKY	18054	
			ARCHIVNÍ ČÍS.	H2_ZE	
NÁZEV PŘÍLOHY: ZÁBOROVÝ ELABORÁT			ČÍS. SOUPRAVY	PŘÍLOHA H2	

DOKUMENTACE  
DSP + PDPS

# **II/150 Havlíčkův Brod - Perknov, přestavba propustku na most v km 85,340**

## **ZÁBOROVÝ ELABORÁT TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE MOSTU

<b>Stavba:</b>	II/150 Havlíčkův Brod - Perknov, přestavba propustku na most v km 85,340
<b>Staničení:</b>	km 85,325
<b>Objednatel dokumentace:</b>	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny Kosovská 1122/16 586 01 Jihlava
<b>Zhotovitel dokumentace:</b>	Projekční kancelář PRIS spol. s r.o. Osová 20 625 00 Brno vedoucí projektant - Ing. Martin Řehulka zodp. projektant - Ing. Tomáš Navrátil
<b>Okres:</b>	Havlíčkův Brod
<b>Kraj:</b>	Kraj Vysočina
<b>Místo stavby:</b>	V intravilánu na silnici II/150 v místě křížení Rozkošského potoka.
<b>Souřadný systém:</b>	S-JTSK, B.p.v.

## 2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Záborový elaborát je vypracován jako podklad pro majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou: II/150 Havlíčkův Brod - Perknov, přestavba propustku na most v km 85,340. Tyto pozemky se nachází v katastrálním území Havlíčkův Brod [637823].

Jako podklad pro zobrazení hranic pozemků v záborovém elaborátu byla použita digitální kopie listu katastrální mapy dotčeného území. Dále byly pořízeny aktuální písemné informace o parcelách. Do digitalizované katastrální mapy byla vložena situace stavby a bylo provedeno ohrazení dočasného a trvalého záboru.

Pro výstavbu bude nutný dočasný zábor stávajících pozemků komunikace a pozemků přilehlých ke komunikaci. Dočasný zábor je plánován na dobu do jednoho roku. Obvod dočasného záboru byl stanoven tak, aby umožnil výstavbu nového mostního objektu a zařízení staveniště. Stavba si vyžádá trvalý zábor pozemků v místě svahových kuželů u opěr, vývaříšť a pod nosnou konstrukcí mostu na šířku zpevnění pod mostem.

Zařízení staveniště se předpokládá na dočasně uzavřené části komunikace v rámci dočasného záboru. Případné použití dalších ploch je věcí zhotovitele stavby.

Na závěr stavby bude staveniště, využitě pro stavbu a zařízení stavby, vráceno do původního stavu. Pozemky dotčené dočasným zábořem budou po dokončení stavby vráceny k původnímu užívání.

Stavbou nejsou zasaženy pozemky určené k plnění funkce lesa, ani se v její blízkosti takové pozemky nenacházejí. Stavbou je zasaženy pozemky zemědělského půdního fondu p.č. 613/1, p.č. 616/2, p.č. 619/1, p.č. 649/1. Jedná se o dočasný i trvalý zábor.

Stavba neleží v CHKO.

Písemná část elaborátu je tabulkově členěna dle čísel položek přiřazeným jednotlivým plochám, přičemž každý průnik KN a PK parcely má vlastní položku. U jednotlivých položek v tabulce jsou také uvedeny výměry a způsob využití pozemku.

## Seznam LV a vlastníků dotčených parcel KN a PK

Stavba: II/150 Havlíčkův Brod - Perknov, přestavba propustku na most v km 85,340

Kraj: Kraj Vysočina

Obec: Havlíčkův Brod [568414]

Katastrální území: Havlíčkův Brod [637823]

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	LV	Vlastník	druh pozemku	BPEJ	Katastrální území	Trvalý zábor	Dočasný zábor do 1 roku
1	<b>613/1</b>	10 803	10002	<b>Státní pozemkový úřad,</b> Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	trvalý travní porost	75800(9904), 72901(899)	Havlíčkův Brod	60	111
2	<b>616/2</b>	1 057	10002	<b>Státní pozemkový úřad,</b> Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	trvalý travní porost	75800(1057)	Havlíčkův Brod	33	44
3	<b>616/3</b>	229	1831	<b>Povodí Vltavy, státní podnik,</b> Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5	vodní plocha		Havlíčkův Brod	15	17
4	<b>619/1</b>	882	10002	<b>Státní pozemkový úřad,</b> Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	trvalý travní porost	75800(882)	Havlíčkův Brod	9	28
5	<b>628/7</b>	393	4085	<b>Ředitelství silnic a dálnic ČR,</b> Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	ostatní plocha		Havlíčkův Brod	1	115
6	<b>649/1</b>	25 712	10002	<b>Státní pozemkový úřad,</b> Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	trvalý travní porost	76811(282), 72904(3273),7 5800(15847),7 2901(6310)	Havlíčkův Brod	42	157

## Seznam LV a vlastníků dotčených parcel KN a PK

Stavba: II/150 Havlíčkův Brod - Perknov, přestavba propustku na most v km 85,340

Kraj: Kraj Vysočina

Obec: Havlíčkův Brod [568414]

Katastrální území: Havlíčkův Brod [637823]

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	LV	Vlastník	druh pozemku	BPEJ	Katastrální území	Trvalý zábor	Dočasný zábor do 1 roku
7	<b>2293/1</b>	1 733	219	<b>Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava</b>	ostatní plocha		Havlíčkův Brod	937	513
8	<b>2294/1</b>	5582	219	<b>Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava</b>	ostatní plocha		Havlíčkův Brod	340	204
9	<b>2294/3</b>	31	1831	<b>Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5</b>	vodní plocha		Havlíčkův Brod	31	0
10	<b>2452/3</b>	4 866	1831	<b>Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5</b>	vodní plocha		Havlíčkův Brod	26	29
<b>Celkem:</b>								<b>1494</b>	<b>1218</b>

## Seznam LV a vlastníků sousedních parcel KN a PK

Stavba: II/150 Havlíčkův Brod - Perknov, přestavba propustku na most v km 85,340

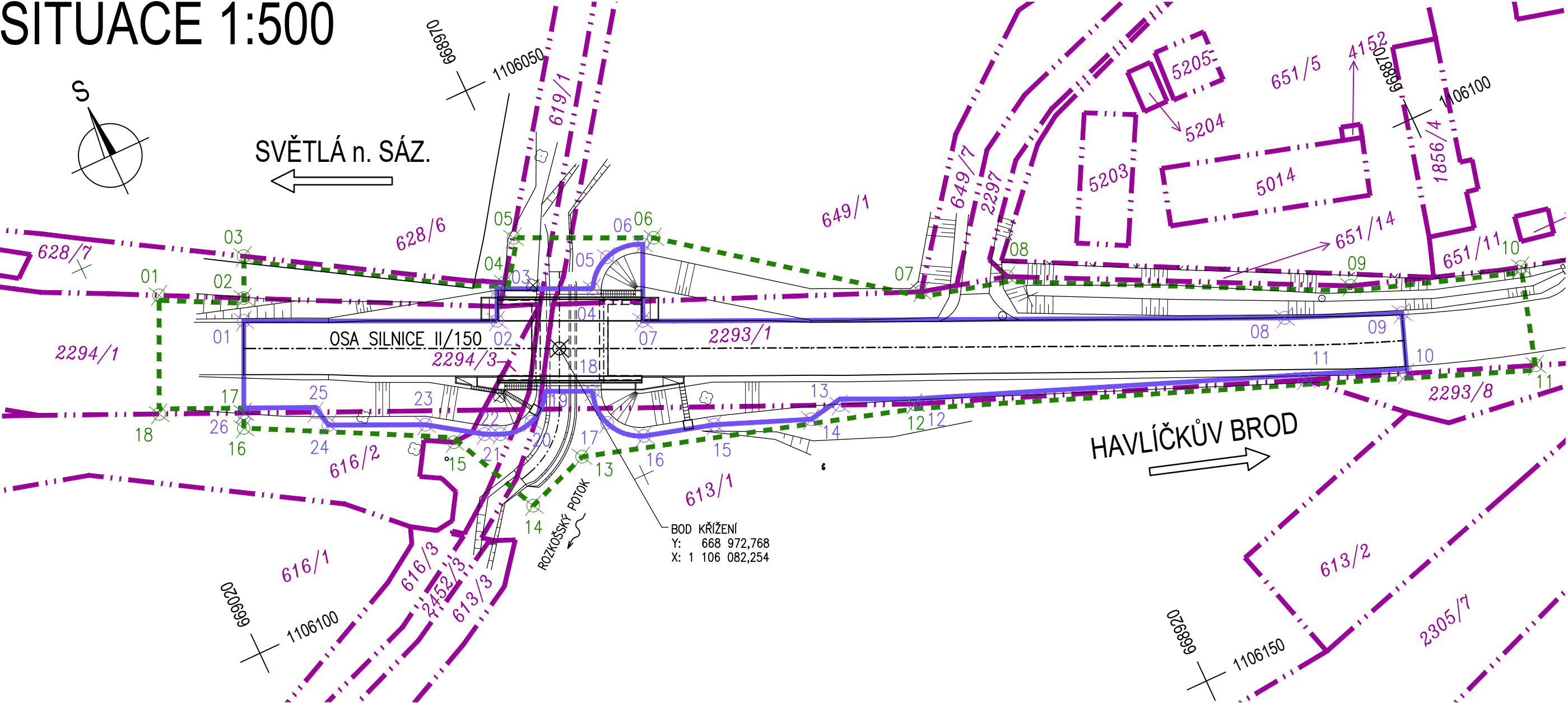
Kraj: Kraj Vysočina

Obec: Havlíčkův Brod [568414]

Katastrální území: Havlíčkův Brod [637823]

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	LV	Vlastník	druh pozemku	BPEJ	Katastrální území
1	<b>628/6</b>	17277	4701	<b>EMBROD, spol. s r.o. ,</b> Ledečská 2917, 580 01 Havlíčkův Brod	ostatní plocha		Havlíčkův Brod
2	<b>649/7</b>	1859	10002	<b>Státní pozemkový úřad ,</b> Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	ostatní plocha		Havlíčkův Brod
3	<b>651/11</b>	4724	4758	<b>Průša Petr,</b> Zahradnického 2958, 580 01 Havlíčkův Brod	ostatní plocha		Havlíčkův Brod
4	<b>651/14</b>	123	4758	<b>Průša Petr,</b> Zahradnického 2958, 580 01 Havlíčkův Brod	orná půda	75800(62), 72901(61)	Havlíčkův Brod
5	<b>2293/8</b>	153	212	<b>Státní statek Jeneč,</b> státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Řepy 163 00 Praha 6	ostatní plocha		Havlíčkův Brod
6	<b>2297</b>	2429	10001	<b>Město Havlíčkův Brod,</b> Havlíčkově náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod	ostatní plocha		Havlíčkův Brod

SITUACE 1:500



LEGENDA ČAR: SOUŘADNICE ZÁBORU:

- DOČASNÝ ZÁBOR
- DOČASNÝ ZÁBOR VEDENÝ PO HRANICI POZEMKŮ
- TRVALÝ ZÁBOR
- TRVALÝ ZÁBOR VEDENÝ PO HRANICI POZEMKU
- HRANICE POZEMKŮ KN

DOČASNÝ ZÁBOR		
Číslo bodu	SOUŘADNICE	
	Y [m]	X [m]
01	669 013,015	1 106 056,671
02	669 004,082	1 106 061,177
03	669 002,001	1 106 056,691
04	668 975,420	1 106 072,490
05	668 972,184	1 106 068,139
06	668 957,181	1 106 075,098
07	668 931,200	1 106 094,150
08	668 921,240	1 106 096,800
09	668 884,930	1 106 114,860

DOČASNÝ ZÁBOR		
Číslo bodu	SOUŘADNICE	
	Y [m]	X [m]
10	668 865,698	1 106 121,308
11	668 869,011	1 106 132,569
12	668 937,500	1 106 105,830
13	668 975,724	1 106 094,975
14	668 983,391	1 106 097,779
15	668 988,740	1 106 087,050
16	669 010,538	1 106 075,096
17	669 009,790	1 106 073,475
18	669 018,907	1 106 069,373

TRVALÝ ZÁBOR		
Číslo bodu	SOUŘADNICE	
	Y [m]	X [m]
01	669 005,215	1 106 063,621
02	668 978,091	1 106 076,202
03	668 976,491	1 106 072,756
04	668 966,234	1 106 077,513
05	668 963,128	1 106 074,845
06	668 958,676	1 106 075,231
07	668 962,484	1 106 083,441
08	668 893,567	1 106 115,002
09	668 880,780	1 106 120,326
10	668 883,295	1 106 127,006
11	668 894,480	1 106 122,650
12	668 937,500	1 106 105,830
13	668 945,565	1 106 102,228

TRVALÝ ZÁBOR		
Číslo bodu	SOUŘADNICE	
	Y [m]	X [m]
14	668 949,321	1 106 102,338
15	668 959,945	1 106 098,118
16	668 968,056	1 106 095,823
17	668 971,377	1 106 092,592
18	668 971,331	1 106 088,487
19	668 976,419	1 106 086,127
20	668 979,413	1 106 088,706
21	668 983,358	1 106 088,498
22	668 985,038	1 106 087,718
23	668 990,911	1 106 083,760
24	669 001,314	1 106 078,973
25	669 002,056	1 106 076,954
26	669 009,790	1 106 073,475





## Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 16.05.2018 08:53

CZ0631 Havlíčkův Brod  
území 637823 Havlíčkův Brod

Obec 568414 Havlíčkův Brod

Parcela **613/1** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] **10803** Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
Druh pozemku **trvalý travní porost**  
Způsob ochrany **zemědělský půdní fond**  
Mapa **DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-3/12** Řízení **Z-9367/2010-601**  
Kód BPEJ Výměra  
**72901 899**  
**75800 9904**  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
**10002 Česká republika** Vlastnické právo  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000  
Praha 3 Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Parcela **616/2** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] **1057** Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
Druh pozemku **trvalý travní porost**  
Způsob ochrany **zemědělský půdní fond**  
Mapa **DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-3/12** Řízení **Z-9367/2010-601**  
Kód BPEJ Výměra  
**75800 1057**  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
**10002 Česká republika** Vlastnické právo  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000  
Praha 3 Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Parcela **616/3**  
Výměra [m2] **229** Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
Druh pozemku **vodní plocha** Způsob využití **koryto vodního toku přirozené nebo upravené**  
Mapa **DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-3/12** Řízení **Z-5176/2016-601**  
Kód BPEJ  
**nebonitováno**  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
**1831 Česká republika** Vlastnické právo  
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov,  
15000 Praha 5 Právo hospodařit s majetkem státu

Parcela **619/1** K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra [m2] **882** Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku **trvalý travní porost**  
Způsob ochrany **zemědělský půdní fond**  
Mapa **DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-2/34** Řízení **Z-9367/2010-601**  
Kód BPEJ Výměra  
**75800 882**  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
**10002 Česká republika** Vlastnické právo  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000  
Praha 3 Příslušnost hospodařit s majetkem státu



# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nen

Platnost k: 16.05.2018 6

Okres CZ0631 Havlíčkův Brod  
Kat.území 637823 Havlíčkův Brod

Obec 568414 Havlíčkův Brod

Parcela 628/6

Výměra [m2] 17277

Druh pozemku ostatní plocha

Mapa DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-2/34

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití manipulační plocha

Řízení V-6573/2016-601

LV Vlastník, jiný oprávněný

4701 EMBROD, spol. s r.o., Ledeborská 2917, 58001 Havlíčkův Brod

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 628/7

Výměra [m2] 393

Druh pozemku ostatní plocha

Mapa DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-3/12

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití neplodná půda

Řízení Z-9367/2010-601

LV Vlastník, jiný oprávněný

4085 Česká republika

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle,  
14000 Praha 4

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Příslušnost  
hospodařit s  
majetkem státu

Parcela 649/1

Výměra [m2] 25712

Druh pozemku trvalý travní porost

Způsob ochrany zemědělský půdní fond

Mapa DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-2/34

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Řízení Z-9367/2010-601

Kód BPEJ

Výměra

72901

6310

72904

3273

75800

15847

76811

282

LV Vlastník, jiný oprávněný

10002 Česká republika

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000  
Praha 3

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Příslušnost  
hospodařit s  
majetkem státu

Parcela 2293/1

Výměra [m2] 1733

Druh pozemku ostatní plocha

Mapa DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-3/12

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití silnice

Řízení Z-9367/2010-601

LV Vlastník, jiný oprávněný

219 Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková  
organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Hospodaření se  
svěřeným majetkem  
kraje

Parcela 2294/1

Výměra [m2] 5582

Druh pozemku ostatní plocha

Mapa DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-3/12

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití silnice

Řízení Z-9367/2010-601

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 16.05.2018 08:53

20631 Havlíčkův Brod  
637823 Havlíčkův Brod

Obec 568414 Havlíčkův Brod

Parcela 2294/1

/	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
219	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava			Vlastnické právo
	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava			Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Parcela 2294/3

Výměra [m2]	31	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku	vodní plocha	Způsob využití	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Mapa	DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-3/12	Řízení	Z-5176/2016-601

Kód BPEJ  
nebonitováno

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1831	Česká republika			Vlastnické právo
	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5			Právo hospodařit s majetkem státu

Parcela 2452/3

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2]	4866	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku	vodní plocha	Způsob využití	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Mapa	DKM - HAVLÍČKŮV BROD, 7-2/34	Řízení	Z-9367/2010-601

Kód BPEJ  
nebonitováno

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1831	Česká republika			Vlastnické právo
	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5			Právo hospodařit s majetkem státu

PU 6995/2018-402  
Ing. NOVOTNÁ Miroslava  
16-05-2018

Katastrální úřad -35-  
pro Jihomoravský kraj  
Katastrální pracoviště  
Brno - město

