

## Zadávací dokumentace

### Zadávací podmínky pro podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby:

„Nemocnice Jihlava - Rekonstrukce energocentra - projektová dokumentace“

Zadávání této veřejné zakázky malého rozsahu se řídí Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 07/17

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Jihlava - Rekonstrukce energocentra - projektová dokumentace
<b>Zadavatel</b>	
Název:	Kraj Vysočina
IČO :	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, Jihlava, PSČ: 58733
Kontaktní osoba:	Bc. Ivana Nestrojilová, Ing. Oldřich Homola
Telefon, fax:	Tel: +420 564 602 417, +420 564 602 326
E-mail:	<a href="mailto:nestrojilova.i@kr-vysocina.cz">nestrojilova.i@kr-vysocina.cz</a> ; <a href="mailto:homola.o@kr-vysocina.cz">homola.o@kr-vysocina.cz</a>

#### 1. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

##### 1.1. Vymezení plnění zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

- vypracování dokumentace stavby „Nemocnice Jihlava - Rekonstrukce energocentra“, ve standardu projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby,
- vypracování plánu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a nařízením vlády č. 591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech, v platném znění, a ostatních činnostech vyplývajících z uvedených právních předpisů ve fázi přípravy stavby;
- výkon autorského dozoru po dobu realizace stavby.

Podkladem pro vypracování projektu a nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou:

- Technická zpráva pro přípravu a realizaci veřejné zakázky na vypracování PD.

##### 1.2. Specifikace předmětu plnění:

a) Zhotovení projektové dokumentace v rozsahu projektové dokumentace pro odstranění části stavby, pro umístění a povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby „Nemocnice Jihlava - Rekonstrukce energocentra“

Projektová dokumentace bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dále vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí projektové dokumentace bude kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, potřebných pro úplné provedení díla odpovídající požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů, a v rozsahu příslušného prováděcího předpisu k tomuto zákonu (vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu staveních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

Součástí projektové dokumentace bude i plán koordinace provádění prací v souvislosti s provozem Nemocnice Jihlava a prováděním akce „Nemocnice Jihlava – Rekonstrukce stravovacího provozu“.

Dokumentace pro provádění stavby (až na nutné výjimky) **nesmí** obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Dokumentace bude dodána v následujícím počtu:

- 2x tištěné vyhotovení pro návrh řešení,
- 3x tištěné vyhotovení pro vyřízení povolení provádění stavby,
- 5x tištěné vyhotovení pro provádění stavby včetně výrobní dokumentace dřevěných a ocelových konstrukcí,
- 2x tištěný soupis prací a dodávek s výkazem výměr,
- 1x tištěný rozpočet stavby,
- 2x v digitální podobě v plném rozsahu listinné podoby (1x CD – projektová dokumentace pro archivaci, 1x CD – zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby).

Podrobná technická specifikace předmětu plnění a popis požadavků zadavatele při jeho realizaci je uveden v čl. 2, odst. 2.1. Obchodních podmínek veřejné zakázky.

**b) Zabezpečení činností koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby** – bude zajištěno koordinátorem jako osobou způsobilou ve smyslu § 10 zákona č. 309/2006 Sb. Osobu koordinátora určí na návrh zhotovitele objednatel před zahájením plnění dle této smlouvy.

### **c) Autorský dozor (AD)**

Autorský dozor vykonává nestrannou kontrolu souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací a kontrolu kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb stavby, a to po dobu realizace stavby až do doby vydání kolaudačních souhlasů. Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.

Autorský dozor jako vykonavatel kontroly je povinen zejména:

- v průběhu veřejné zakázky na stavební práce odpovídat na dodatečné informace dodavatelů prostřednictvím objednatele
- kontrolovat soulad prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- kontrolovat soulad kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb se zadávací dokumentací stavby,
- účastnit se kontrolních prohlídek stavby určených stavebním úřadem vč. závěrečné kontrolní prohlídky,

- účastnit se kontrolních dnů stavby určených technickým dozorem stavebníka,
- kontrolovat plnění časového plánu výstavby dodavatele stavby a neprodleně upozornit objednatele na odchylky,
- kontrolovat základovou spáru před zahájením betonáží,
- s přizvanými specialisty kontrolovat zabudované konstrukce a materiály před jejich zakrytím,
- kontrolovat technologické postupy a nutné technologické pauzy,
- kontrolovat činnost odpovědného geodeta,
- kontrolovat komplexní vyzkoušení technologií zabudovaných do stavby,
- spolupracovat s pověřenými zaměstnanci objednatele,
- při výkonu kontrolní činnosti postupovat s odbornou péčí,
- činit veškeré kroky k řádnému plnění účelu této smlouvy,
- zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení.

Autorským dozorem nejsou:

- případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení,
- případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.

Účinnost ujednání o výkonu autorského dozoru je podmíněna vlastní realizací stavby.

### 1.3. Celková doba realizace díla

– vypracování kompletní projektové dokumentace specifikované zadávacími podmínkami v odst. 1.2. písm. a) včetně činností koordinátora BOZP v odst. 1.2. písm. b) do 30.04. 2019.

- výkon autorského dozoru specifikovaného zadávacími podmínkami v odst. 1.2. písm. c) po dobu realizace stavby – termín bude upřesněn v závislosti na ukončení výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací – předpoklad zahájení 06/2019

### 1.4. Místo plnění/realizace

- Sídlo zadavatele – Jihlava, Žižkova 1882/57
- Místo staveniště – areál Nemocnice Jihlava

### 1.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

#### Druh služeb

architektonické, stavební, technické a inspekční služby

#### CPV

71000000-8

### 1.6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve výši 500 000 Kč bez DPH

## 2. Kvalifikace dodavatele

Dodavatel veřejné zakázky malého rozsahu doloží splnění kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů (v prosté kopii):

**2.1. Výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky).

**2.2 Doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - projektová činnost ve výstavbě, služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy (tzv. inženýrská činnost).

**2.2. Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Pozemní stavby**“.

**2.4. Čestné prohlášení** dodavatele, že:

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech odsouzen pro trestný čin uvedený v př. č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin dle právního řádu země svého sídla
- nemá v České republice nebo v zemi sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- nemá v České republice nebo v zemi sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- nemá v České republice nebo v zemi sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- není v likvidaci
- nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku
- nebyla vůči němu nařízena nucená správa

Pro zpracování čestného prohlášení dle bodu 4) dodavatel použije přílohu č. 2 Zadávacích podmínek.

**2.5. Technická kvalifikace**

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

**Osvědčení o realizaci min. 2 služeb obdobného charakteru**, které dodavatel provedl v posledních 5 letech (*zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby*). Osvědčení bude obsahovat název akce, popis služby, realizační cenu projektované stavby, dobu provedení služby a identifikaci objednatele.

**3. Způsob hodnocení nabídek**

Hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost nabídek

Způsob hodnocení nabídek: ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

**4. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky**

**4.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací takto:

Cena celkem za kompletní projektovou dokumentaci bez DPH, DPH, cena celkem vč. DPH

Cena za 1 hod. autorského dozoru bez DPH, DPH, cena celkem vč. DPH

Cena za výkon autorského dozoru (v rozsahu 350 hod. – tento údaj slouží pro jednotné ocenění nabídek dodavatelů)

**Cena za celé plnění bez DPH, DPH, cena za celé plnění včetně DPH**

V případě, že dodavatel není plátcem DPH, předloží nabídkovou cenu v této struktuře:

Cena celkem za kompletní projektovou dokumentaci

Cena za 1 hod autorského dozoru

Cena za výkon autorského dozoru v rozsahu 350 hod.

**Celková cena plnění (součet projekt + autorský dozor)**

včetně poznámky o tom, že dodavatel není plátcem DPH.

**Dodavatel je povinen do nabídkové ceny zahrnout veškeré náklady, které souvisejí s realizací veřejné zakázky a vyplývají ze zadání jako např. ostatní projekční práce a**

dodávky potřebné ke zdárnému a úplnému dokončení díla (prověření současného způsobu zapojení jednotlivých odběrných míst, měření, sondy, doplňující průzkumy a posudky, jednání s majiteli dotčených nemovitostí a podobná inženýrská činnost). Nabídková cena nezahrnuje náklady na úhradu správních poplatků vyměřovaných správními orgány v souvislosti s prováděním a kolaudací stavby. Tyto poplatky netvoří součást předmětu plnění veřejné zakázky.

Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel.

#### 4.2. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v listinné formě, v českém jazyce. K listinám, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Členění nabídky

- nabídka bude obsahovat tyto dokumenty:

##### 1) *Krycí list nabídky*

- pro sestavení krycího listu dodavatel použije **přílohu č. 1** – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou doplněny údaje dle předepsaného vzoru a **bude podepsán** osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

2) *Doklady, jimiž dodavatel prokáže splnění kvalifikace* - v rozsahu a formě požadované touto zadávací dokumentací.

**Návrh smlouvy o provedení veřejné zakázky není povinné do nabídky předkládat.** Smlouva bude uzavřena dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace s tím, že bude před podpisem upravena dle údajů z nabídky vybraného dodavatele na místech k tomu vyznačených.

#### 5. Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci tvoří:

Zadávací podmínky pro podání nabídky včetně příloh.

Zadavatel umožňuje neomezený přístup k zadávací dokumentaci v plném rozsahu na svém profilu: [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_111.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html) pod názvem veřejné zakázky.

Zájemci o veřejnou zakázku se mohou s případnými dotazy k zadávací dokumentaci obrátit na kontaktní osoby zadavatele uvedené v záhlaví tohoto dokumentu.

#### 6. Podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí **14. 12. 2018 v 11:00 hod.**

Nabídka bude doručena na adresu Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor majetkový, Žižkova 57, 587 33 Jihlava v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a na přední straně označené: **NEOTVÍRAT – Veřejná zakázka - „Nemocnice Jihlava - Rekonstrukce energocentra - projektová dokumentace“.**

Na obálce bude uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení v případě podání nabídky po uplynutí lhůty.

Nabídky je možné doručit poštou nebo osobně předat každý pracovní den na podatelně zadavatele na adrese: Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava v době od 8.00 hod. do 13.00 hod., v pondělí a ve středu do 17:00 hod.

**Splnění lhůty pro podání nabídek se posuzuje podle podacího razítka podatelny zadavatele.**

## **7. Obchodní podmínky**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky (př. č. 3 Zadávací dokumentace), které jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o provedení veřejné zakázky dle občanského zákoníku (§1746/2 s použitím §2586 a násl.). Tyto obchodní podmínky jsou pro účastníka výběrového řízení závazné a podáním nabídky účastník vyjadřuje jejich akceptaci.

## **8. Další podmínky veřejné zakázky malého rozsahu a práva zadavatele**

- 1) Do hodnocení budou zařazeny pouze ty nabídky, které splní podmínky Zadávací dokumentace z hlediska obsahu a úplnosti a budou-li předloženy ve stanovené lhůtě. Nabídky, které nesplní stanovené podmínky, budou vyřazeny. Podané nabídky zůstávají vlastnictvím zadavatele.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo změnit nebo doplnit podmínky Zadávací dokumentace, právo zrušit veřejnou zakázku, omezit rozsah předmětu zakázky a právo neuzavřít smlouvu se žádným z dodavatelů. Žádný ze zájemců nemá ani v tomto případě nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

## **9. Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude umožněna po dohodě s Ing. Alexandrem Filipem, technickým náměstkem Nemocnice Jihlava na tel. čísle 731 437 857.

Příloha:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení o způsobilosti dodavatele
- 3) Obchodní podmínky

Jihlava

07. 12. 2018



Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána kraje  
pro oblast ekonomiky a majetku

