

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	
Název:	Dodávky tepla z nově instalovaného zařízení pro kombinovanou výrobu elektrické energie a tepla v Nemocnici Pelhřimov
Identifikátor zakázky (systémové číslo):	P18V00001055
Evidenční číslo ve Věstníku VZ:	Z2019-015404
Datum zahájení zadávacího řízení:	7. 5. 2019
Zadavatel	
Název:	Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace
IČO:	00511951
Adresa sídla:	Slovanského bratrství 710, 393 38 Pelhřimov
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Jan Mlčák, MBA, ředitel
Kontaktní osoba zadavatele:	Projektová kancelář Kraje Vysočina, příspěvková organizace Ing. Marek Bena, tel. +420 604 119 057, bena@pkvysocina.cz
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_197.html

Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace, jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky obdržela dne 23. 5. 2019 žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace a v souladu se zákonem a čl. 13.1 zadávací dokumentace uvádí níže její přesné znění a v návaznosti na ni vysvětlení zadávací dokumentace:

Žádost dodavatele:

Dotazy k Zadávací dokumentaci:

1. Bod 4.3 odrážka 4.: „Vybraný dodavatel se přitom zavazuje, že bude zajištěna spolehlivost dodávek tepelné energie do soustavy a funkčnost celého provozu kotelny“ – Znamená to, že dodavatel nese odpovědnost i za technický stav stávajících kotlů a další technologie kotelny a musí zajistit jejich funkčnost po celou dobu plnění?
2. Bod 4.3 odrážka 8.: Co je myšleno pojmem „centrální dispečink vybraného dodavatele s nepřetržitým provozem“? Znamená to požadavek na nepřetržitě personální obsazení dispečinku nebo pouze požadavek na nepřetržitý dálkový dohled umožňující regulaci chodu KGJ a zasílání varovných sms v případě nepříznivých provozních událostí?
3. Bod 4.3 odrážka 9.: Jakým způsobem budou určeny „Poplatky za nezbytné navýšení denní rezervované kapacity plynu pro KGJ“, které ponese dodavatel? Na měsíční faktuře za plyn bude uveden pouze poplatek za navýšenou denní rezervovanou kapacitu po instalaci KGJ, nikoliv poplatek za původní denní rezervovanou kapacitu.
4. Bod 4.3 odrážka 12.: Znamená věta „Zadavatel bude pro dané odběrné místo odebírat tepelnou energii ze zdroje tepelné energie vybraného dodavatele vždy přednostně před

jinými zdroji tepelné energie (vyjma stávajících zdrojů tepla zadavatele).“ to, že přednost při výrobě tepla mají stávající kotle zadavatele? KGJ by tedy byla sekundárním zdrojem tepla pro případ, kdy by nestačil výkon stávajících kotlů?

5. Čl. 9 Požadavky na zpracování nabídkové ceny: Koeficient účinnosti dodavatelem instalované KGJ má být vztažen k výhřevnosti zemního plynu? Má se jednat o účinnost výroby tepla nebo o celkovou účinnost KGJ?
6. Čl. 9 Požadavky na zpracování nabídkové ceny 1. odrážka na straně 17: Ustanovení o možnosti překročení koeficientu fixních nákladů za podmínek uvedených v čl. 18 této zadávací dokumentace – v čl. 18 nejsou takové podmínky uvedeny.

Dotazy k SMLOUVĚ O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE:

1. Bod 3.8: Teplota teplotnosného média výstupní/vstupní max. v předávacím místě: 70/80 °C – Prosíme o kontrolu a případnou opravu parametrů teplotnosného média (výstupní teplota nemůže být dle našeho názoru nižší než vstupní).
2. Bod 4.2: Jakým způsobem bude určen koeficient K_v ? Na měsíčních fakturách za plyn jsou uvedeny hodnoty spalného tepla.
3. Bod 6.2.3: „Odběratel bude pro dané odběrné místo odebírat tepelnou energii ze zdroje tepelné energie Dodavatele vždy přednostně před jinými zdroji tepelné energie (vyjma stávajících zdrojů tepla Odběratele).“ – Znamená to, že přednost při výrobě tepla mají stávající kotle zadavatele? KGJ by tedy byla sekundárním zdrojem tepla pro případ, kdy by nestačil výkon stávajících kotlů?

Dotazy k SMLOUVĚ O PODNÁJMU:

1. Bod 6.6: Jakým způsobem bude určen rozdíl výše poplatku stanovenou dodavatelem plynu za KAP požadovanou Podnájemcem pro provoz KGJ a výše poplatku stanovenou dodavatelem plynu za KAP pro potřeby nájemce? Na měsíční faktuře za plyn bude uveden pouze poplatek za navýšenou denní rezervovanou kapacitu po instalaci KGJ (např. 10 000 m³/den), nikoliv poplatek za původní denní rezervovanou kapacitu (7 300 m³/den).

Odpověď zadavatele na žádost dodavatele:

Ad Dotazy k Zadávací dokumentaci:

ad 1.

Dodavatel musí zajistit spolehlivost a funkčnost jím instalované technologie až po přípojném místě napojení do topného systému nemocnice. Zároveň svou činností nesmí narušit funkčnost ostatních zařízení zadavatele v kotelně zadavatele.

ad 2.

Zadavatel v zadávací dokumentaci neurčil, jakou formu, personální či technické vybavení má mít centrální dispečink dodavatele. Podstatou požadavku zadavatele je „dálkový dohled (průběžný monitoring) veškerých důležitých provozních parametrů KGJ a možnost vzdáleně zahájit či přerušit provoz KGJ a regulovat její výkon, a to v závislosti na množství tepla naakumulovaného v akumulární nádrži“.

ad 3.

Zadavatel v téže odrážce uvedl, jaká je současná denní rezervovaná kapacita plynu pro zadavatele – 7 300 m³/den. Je proto snadno určit, jaký je či bude poplatek za denní rezervovanou kapacitu plynu v této výši dle ceníku dodavatele plynu. Dále tuto otázku řeší odst. 6.6 Přílohy č. 4 zadávací dokumentace – Smlouvy o podnájmu.

ad 4.

KGJ vybraného dodavatele bude pro zadavatele primárním zdrojem tepla. Vlastní kotle bude zadavatel využívat v případě výpadku KGJ, nebo nebude-li KGJ schopna zajistit aktuální potřebu požadovaného množství tepla. Tato věta znamená, že nemocnice nebude využívat jiný zdroj tepla krom instalovaných KGJ a vlastních kotlů.

ad 5.

V zadávací dokumentaci je uvedeno, že dodavatel koeficientem účinnosti (K_u) se rozumí „koeficient účinnosti dodavatelem instalované kogenerační jednotky“, přičemž zadavatel požaduje, aby nová KGJ měla celkovou účinnost min 87%, tj. jedná se o celkovou účinnost KGJ.

ad 6.

Vzhledem k tomu, že v čl. 18 podmínky překročení koeficientu fixních nákladů nejsou uvedeny, není možné hodnotu tohoto koeficientu překročit.

Ad Dotazy k SMLOUVĚ O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE:

ad 1.

Uvedená hodnota teploty teplotnosného média je z pohledu kotelný, tj. vstup teplé vody do kotelný z KGJ musí mít max. teplotu 80°C a výstup z kotelný do KGJ 70 °C.

ad 2.

Koeficient výhřevnosti zemního plynu v GJ/m³ bude stanoven na základě měsíční průměrné hodnoty spalného tepla.

ad 3.

Viz odpověď na dotaz č. 4 k zadávací dokumentaci uvedenou výše. KGJ vybraného dodavatele budou pro zadavatele primárním zdrojem tepla, vlastní kotle bude nemocnice využívat v případě výpadku KGJ, nebo nebude-li KGJ schopna zajistit aktuální potřebu požadovaného množství tepla. Tato věta znamená, že nemocnice nebude využívat jiný zdroj tepla krom instalovaných KGJ a vlastních kotlů.

Ad Dotazy k SMLOUVĚ O PODNÁJMU:

ad 1.

Viz odpověď na dotaz č. 3 k zadávací dokumentaci uvedenou výše. Jedná se o rozdíl obou poplatků.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace se uveřejňuje na profilu zadavatele na adrese https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_197.html a na adrese veřejné zakázky https://ezak.kr-vysocina.cz/contract_display_5994.html.

V Pelhřimově dne 28. 5. 2019

.....
Ing. Jan Mlčák, MBA
ředitel
elektronicky podepsáno