

Nemocnice Nové Město na Moravě zřízení jednotky DIOP

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Architektonické a stavebně technické řešení

1.1. 1.

Identifikační údaje:

Název akce : *Nemocnice Nové Město na Moravě
zřízení jednotky DIOP*

Objednatel : *Nemocnice Nové Město na Moravě
příspěvková organizace
Žďárská 610
Nové Město na Moravě, PSČ 592 31
IČ: 00842001, DIČ: CZ00842001*

Vlastník objektu : *Kraj Vysočina,
Žižkova 57/1882
Jihlava, PSČ 587 33
IČ: 70890749, DIČ: CZ70890749*

Investor: *Nemocnice Nové Město na Moravě
příspěvková organizace
Žďárská 610
Nové Město na Moravě, PSČ 592 31
IČ: 00842001, DIČ: CZ00842001*

Generální projektant: *ing. Petr Salivar,
Konečná 3456, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ:01465431*

Autorizovaný inženýr : *ing. František Dvořák,
Žižkova 3171, 580 01 Havlíčkův Brod
vedený v seznamu ČKAIT, pod číslem 0700246*

Druh stavby : *změna užívání části objektu*

Místo akce : *Nemocnice Nové Město na Moravě
Žďárská 601, Nové Město na Moravě
pavilon 07 (ODN1)*

Katastrální čísla parcel: *2953 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 760 m²)*

Katastrální území: *Nové Město na Moravě (706418)*

VÚSC: *Vysočina*

Stupeň projektu : *dokumentace pro ohlášení stavby
a provedení stavby*

Datum : *leden 2019*

Zakázkové číslo : *2019 / 01*

Všeobecně :

Záměrem investora je vybudování jednotky DIOP (dlouhodobé intenzivní ošetrovatelské péče) v rámci budovy ODN 1. Pro tyto účely bude vyčleněno na úrovni přízemí 5 krajních pokojů při severním průčelí, původně sloužících pro oddělení dlouhodobě nemocných. Jedná se o objekt parcelního čísla 2953 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 760 m²) katastrální území Nové Město na Moravě, s adresou Žďárská 601, Nové Město na Moravě. Plánované oddělení DIOP má doplnit komplexní péči o pacienty od akutních resuscitačních lůžek (ARO) přes následnou intenzivní péči (NIP) až po plánovanou dlouhodobou intenzivní ošetrovatelskou péči (DIOP).

Údaje o provozu:

Stávající objekt je obdélníkového půdorysu celkových rozměrů 50,45 x 12,25 m zvětšený na jižním konci západního průčelí o vystupující segmentovou vstupní část. Jedná se o objekt s dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím. Vertikálně je objekt propojen jedním vnitřním dvouramenným schodištěm a osobním výtahem navazující na vstupní část. Pod vstupní částí objektu se nachází ve 2. podzemním podlaží koridor, který propojuje tento pavilon s dalšími pavilony.

Oddělení dlouhodobě nemocných je umístěno na úrovni 1. nadzemního podlaží, třílůžkové pokoje a sester jsou soustředěny podél východního průčelí, dva jednolůžkové pokoje, sociální zařízení, čajová kuchyňka, čistící místnost, sklady a jídelna přes středovou chodbu při průčelí západním. Na severním konci středové chodby bylo v předcházející etapě stavebních úprav vybudováno vnější únikové schodiště. Navrhovaná jednotka DIOP bude vytvořena v severní části objektu přebudováním stávajících dvou jednolůžkových a tří trojlůžkových pokojů. Dispoziční řešení objektu včetně daného podlaží zůstane nezměněno, pouze dojde k částečné změně využití dotčených prostor. Stávající lůžkové pokoje zůstanou zachovány, pouze dojde k redukci instalovaných lůžek a zejména k modernizaci a dovybavení zdravotnickým zařízením a technologiemi dle zvýšených požadavků na rekonstruované prostory.

Vzhledem k umístění dvou oddělení v rámci jednoho podlaží a zejména k využívání společných prostor (kuchyňka, sociální zařízení, koupelna pro pacienty...), bude jejich provoz ošetřen samostatnými provozními řády se zapracováním hygienicko-epidemiologického režimu využívání společných prostor.

Architektonické řešení:

Architektonické řešení stávajícího objektu nebude zamýšleným investičním záměrem narušeno. Stavební úpravy budou realizovány pouze uvnitř objektu, navržené úpravy povrchů – podlahové krytiny, výmalba stěn a stropů navazuje na nastolenou koncepci řešení interiérů (viz. část 1.4.3. Interiér a vybavení).

Zhodnocení stávajícího stavu:

Budova je zděná z plných pálených cihel, zastřešená valbovou střechou mírného sklonu krytou falcovaným plechem. Nosná konstrukce střechy je tvořena krovem vaznicové soustavy se stojatou stolicí. Nadzemní podlaží jsou zastropena dřevěnými trámovými stropy se záklopem a podbitím s omítkou na rákosu či pletivu, podzemní podlaží železobetonovým bedničkovým stropem. Založen je na základových pasech z prostého betonu. Výplně otvorů v obvodovém plášti jsou na úrovni přízemí provedeny plastové, zasklené izolačními dvojskly, na úrovni patra jsou ponechány stávající dřevěná dvojí okna.

Konstrukčně se jedná o podélný dvoutrakt se střední nosnou stěnou, příčné ztužení je zajištěno stěnami štítovými a schodišťovými.

Stávající pokoje, dotčené investičním záměrem (místnosti č. 120 až 124 -viz. půdorys 1. nadzemního podlaží), prošly posledními stavebními úpravami počátkem stávajícího desetiletí při rekonstrukci původního pavilonu neurologie na oddělení dlouhodobě nemocných.

Pokoje jsou vybaveny pro účely standardního lůžkového oddělení - nad každým lůžkem je instalována světelná rampa se čtyřmi silovými zásuvkami a zásuvkou dorozumívacího zařízení, na každém pokoji je osazen jeden panel medicínálního kyslíku, umyvadlo s teplou a studenou vodou, na podlaze je položeno standardní PVC, stěny jsou opatřeny akrylátovou výmalbou doplněnou keramickým obkladem kolem umyvadel, stropy jsou bez podhledů opatřené výmalbou, osvětlení místnosti je přisazenými zářivkovými svítidly, vstup do pokojů je zajištěn dvoukřídlovými nesymetrickými dveřmi o šířkách křídel 900 a 700 mm.

Technické řešení:

Pro splnění všech věcných i technických požadavků vyplývajících s příslušných vyhlášek jsou nutné zejména úpravy a doplnění požadovaných instalací. Vzhledem k minimalizování finančních nákladů budou u jednolůžkových pokojů zachovány stávající světelné rampy včetně zásuvky dorozumívacího zařízení a panely medicínálního kyslíku. Nedostatečný počet silových zásuvek, chybějící počet zásuvek napojených na záložní zdroj elektrické energie a datových zásuvek bude řešen doplněním požadovaných počtů na stěnách. V podélné ose lůžka bude připevněna sada ramen se zavěšeným příslušenstvím – nosič infuzních sáčků a lahví s tyčí, tyč pro dávkovač a police pro monitor. Dále mimo osu postele bude na stěně připevněna medilišta.

U dvoulůžkových pokojů bude jedna světelná rampa demontována a zbývající dvě budou přemístěny do podélných os lůžek dle nového rozmístění. Panel kyslíku bude doplněn ke každému lůžku, stejně tak požadované počty silových a datových zásuvek na stěnách. Optické rozdělení prostoru mezi lůžky bude zajištěno pomocí teleskopické zástěny se závěsem ze 100% polyesteru s nehořlavou úpravou B1 dle DIN 4102-1.

Ve všech rekonstruovaných pokojích bude stávající PVC nahrazeno antistatickým, stěny i strop budou opatřeny omyvatelným nátěrem s příslušnými atesty.

Menší křídlo vstupních dveří bude prosvětleno prosklením bezpečnostním sklem doplněným mechanicky ovládanou žaluzií.

Popis technického řešení:

a) zemní práce

nejsou předmětem projektu

b) základy

nejsou předmětem projektu

c) svislé nosné konstrukce

do svislých nosných konstrukcí nebude zasahováno vyjma prostupů a drážek pro nové a doplňované instalace a rozvody (silnoproud, slaboproud a medicínální plyny). Na chodbě bude vysekána nika pro osazení nového rozvaděče elektro.

d) příčky

stávající, dotčené budou pouze zasekáním nových rozvodů elektroinstalací a medicínálních plynů

e) vodorovné nosné konstrukce

stávající, není do nich zasahováno vyjma provedení případných drážek pro nové elektroinstalace. Nadpraží niky pro nový rozvaděč bude překlenuta pomocí válcovaných I nosníků č. 100.

f) schodiště

není předmětem projektu

g) konstrukce tesařské

nejsou předmětem projektu

h) střešní krytina

není předmětem projektu

i) úpravy povrchů

vnější – nebudou dotčeny

vnitřní – po vyspravení omítek v místech dotčených stavebními úpravami (zasekání nových rozvodů a instalací) budou stěny přestěrkovány a přebroušeny. Na takto připravený podklad bude aplikován omyvatelný nátěr s příslušnými atesty do zdravotnického provozu.

j) podlahy

v rekonstruovaných pokojích budou sejmuty stávající nášlapné vrstvy (PVC), provedeno přestěrkování podkladu s uzemněním a položeny nové nášlapné vrstvy – antistatické homogenní PVC s vytažením na stěny soklíkem se zaobleným fabionem výšky 100 mm. Doporučujeme použít systémové řešení soklíků navržené podlahové krytiny (integrováný systém soklových lišt).

k) izolace

nejsou předmětem projektu

l) výplně otvorů

do stávajících pokojů jsou osazeny dvoukřídlové plně asymetrické dveře rozměru 900+700 x 1970 mm do ocelových zárubní. Z hlediska umožnění vizuální kontroly pacientů ze strany zdravotnického personálu bude menší (pasivní) křídlo doplněno prosklením s mechanicky ovládanou žaluzií.

Dveřní křídla budou navržena v povrchové úpravě z CPL laminátu s vysokou odolností proti mechanickému poškození a oděru v dekoru a barevnosti shodné se stávajícími křídly. Zasklení je navrženo z bezpečnostního skla Connex tl. 6 mm. Stahovací žaluzie bude osazena z vnější strany místnosti.

m) komín

není předmětem projektu

n) konstrukce klempířské

nejsou předmětem projektu

o) malby

v rekonstruovaných prostorech bude na vyspravený, přestěrkovaný a přebroušený povrch stěn a stropů proveden penetrační nátěr a posléze 2x vlastní malba. Použit bude akrylátový a omyvatelný nátěr s příslušnými atesty pro daný provoz (materiálové a barevné řešení – viz výkresová část včetně řešení interiéru).

p) podhledy

stropy v rekonstruovaných pokojích zůstanou bez podhledů, bude provedeno vyspravení v místech dotčených stavebními úpravami, dle rozsahu poškození povrchu bude provedeno jeho přestěrkování a přebroušení. Na takto připravený podklad bude aplikován omyvatelný nátěr. Vzhledem k realizaci zamýšleného investičního záměru za provozu sousedního oddělení, budou nové rozvody elektroinstalací v chodbě vedeny v kabelových žlabech, které budou následně zaplntovány sádrokartonovou konstrukcí s požadovanou požární odolností – EI 30 DP1. Nové rozvody elektroinstalací budou vedeny při stropu podél střední nosné stěny chodby č.m. 134 až do prostoru místnosti č. 102 a napříč chodby č.m. 134 podél stávajícího průvlaku. Zakryty budou sádrokartonovým kastlíkem vnějších rozměrů 250 x 500 mm. Pro

zakrytí instalací vedených pod stávajícím průvlakem bude vytvořen „falešný“ průvlak ze sádkokartonu, jenž opticky oddělí jednotlivé provozy. Prostupy instalací na rozhraní požárních úseků budou utěsněny požárními ucpávkami.

q) truhlářské výrobky

nově je navržen v prostoru sesterny nábytek z lamino desek – detailní řešení viz. část 1.4.3. Interiér a vybavení

r) venkovní úpravy

nejsou předmětem projektu

s) ostatní profese

viz. část 1.4. technika prostředí staveb

1.4.1. zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky

+ dorozumívací zařízení

1.4.2. medicínální plyny

V Havlíčkově Brodě, leden 2019

Vypracoval: ing. Petr Salivar