

Vysvětlení zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	„Nemocnice Jihlava – Rekonstrukce stravovacího provozu a energocentra“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 58733 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	MUDr. Jiří Běhounek, hejtmán Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána Ing. Petr Kolář, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš – ve věcech zadávacího řízení Ing. Oldřich Homola – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 218, Tel: +420 564 602 275
E-mail:	tlustos.pj@kr-vysocina.cz ; homola.o@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemných dotazů dodavatele ze dne 23. 7. 2019 následující vysvětlení zadávacích podmínek a zároveň upravuje zadávací podmínky:

Dotaz:

Žádáme o umožnění ocenění níže uvedených položek v rozpočtech **gastro**, námi zvoleným % neboť uvedené procentní nastavení neodpovídá zvyklostem naší stavební společnosti a nezohledňuje např. vzdálenost dodavatele od místa stavby.

Kompletační činnost				5%		0
Cena za dopravu, montáž, montážní materiál a zaškolení				6,3%		0

Odpověď:

Zadavatel stanovil procentní výše dle zkušeností z obdobných zakázek realizovaných v minulosti tak, aby v rámci zadávacího řízení získal srovnatelné nabídky. Zadávací podmínky v souladu se základní zásadou rovného zacházení nelze uzpůsobovat jakýmkoliv zvyklostem kteréhokoliv z potencionálních dodavatelů, proto zadavatel nemění zadávací podmínky.

Dotaz:

Výkaz výměr **Gastro** – chápeme správně, že:

- Zeleně označené položky s popisem ne budou vždy nulové ?
např.

	Chlazený sklad zeleniny	ne			1		0
--	-------------------------	----	--	--	---	--	---

Tzn., že např. ve výkazu pro II. Etapu budou pouze oceněny položky přesunu pro 2.NP?

- fialově označené položky s popisem ano bude cena **JEN** demontáže, přesunu a instalace?

ST.-1.8	Pracovní stůl nerezový	ano	680x600x850		1		0
---------	------------------------	-----	-------------	--	---	--	---

- Modře označené položky s popisem ne či bez popisu bude vždy cena dodávka včetně montáže a zprovoznění?

MI	Dřevěný špalek na porcování masa		700x700x850		2		0
----	----------------------------------	--	-------------	--	---	--	---

80	Miska na dezert/salát porcelánová, čtvercová	ne	115x115x45		1000		0
	Silnostěnný porcelán, bílé provedení.						
	Rozměr (š-h-v): 115 x 115 x 45 mm						

Odpověď:

Ano, chápete dobře. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zveřejnil zadavatel v rámci tohoto vysvětlení jako součást zadávacích podmínek soupisy prací, v nichž jsou zelené položky uzamčeny proti doplňování jakékoliv nabídkové ceny (je přednastavena nula zcela v souladu s legendou uvedenou ve výpisu prací).

Dotaz:

Žádáme o umožnění ocenění položek v rozpočtech **EPS** pouze **jednotkové ceny**, neboť uvedené procentní nastavení Montáže neodpovídá zvyklostem naší stavební společnosti.

Např.:

Elektrická požární signalizace (EPS)			I.etapa				
No.	Popis položky	Jednotka	Počet	Jedn.	Dodávka	Montáž	

				cena		
	Kabelové trasy, instalační materiál					
1.	Trubka 1416, 320N, pod omítku, vč. zasekání	m	300		- Kč	Dodávka * 2%
2	Trubka 1436, 320N, pod omítku, vč. zasekání	m	50		- Kč	Dodávka * 2%
3	Trubka pevná pr.16mm, vč. příchytky	m	1000		- Kč	Dodávka * 0,5%
4	Ohniodolné uchycení kabelu – příchytka včetně šroubu a hmoždinky	ks	6600		- Kč	Dodávka * 0,5%
5	Žlab kovový 60x50 s požární odolností, vč. spojky a víka žlabu	m	250		- Kč	Dodávka * 1,5%

Odpověď:

Zadavatel stanovil procentní výše dle zkušeností z obdobných zakázek realizovaných v minulosti tak, aby v rámci zadávacího řízení získal srovnatelné nabídky. Zadávací podmínky v souladu se základní zásadou rovného zacházení nelze uzpůsobovat jakýmkoliv zvyklostem kteréhokoliv z potencionálních dodavatelů, proto zadavatel nemění zadávací podmínky.

Dotaz:

Žádáme o umožnění ocenění níže uvedených položek v rozpočtech **EPS**, námi zvoleným % neboť uvedené procentní nastavení neodpovídá zvyklostem naší stavební společnosti a nezohledňuje např. vzdálenost dodavatele od místa stavby.

9	Ztížené podmínky pro montáže (% z dodávky)	%	4	0,00 Kč		- Kč
10	Položky neuvedené ve výkazu nutné pro zprovoznění dle popsanych funkcností v projektu (% z dodávky)	%	3	0,00 Kč		- Kč
11	Projektová dokumentace pro realizaci stavby, dokumentace skutečného provedení stavby (% z dodávky)	%	3,5	0,00 Kč		- Kč
12	Doprava materiálu, zařízení staveniště (% z dodávky)	%	4,5	0,00 Kč		- Kč

Odpověď:

Zadavatel stanovil procentní výše dle zkušeností z obdobných zakázek realizovaných v minulosti tak, aby v rámci zadávacího řízení získal srovnatelné nabídky. Zadávací podmínky v souladu se základní zásadou rovného zacházení nelze uzpůsobovat jakýmkoliv zvyklostem kteréhokoliv z potencionálních dodavatelů, proto zadavatel nemění zadávací podmínky.

Dotaz:

Výkaz výměr Energocentrum - **PS-01.4 : Vzduchotechnika DAG**

Musíme u tohoto rozpočtu vyplňovat i cenu za Montáž či stačí doplnit pouze Cena jednotková (která by samozřejmě obsahovala i montáž)?

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Montáž	Cenová soustava
------	----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	--------	-----------------

Odpověď:

ANO, musíte ocenit i cenu za montáž. Je zcela nezbytné ocenit jednotlivé položky ve struktuře stanovené zadavatelem v soupisu prací, jinak by nemohl zadavatel označit nabídku za podanou v souladu se zadávacími podmínkami.

Dotaz:

Výkaz výměr Energocentrum . **PS-01.5 Palivové hospodářství**

Musíme u tohoto rozpočtu vyplňovat i cenu za Montáž či stačí doplnit pouze Cena jednotková (která by samozřejmě obsahovala i montáž)?

Odpověď:

ANO, musíte ocenit i cenu za montáž. Je zcela nezbytné ocenit jednotlivé položky ve struktuře stanovené zadavatelem v soupisu prací, jinak by nemohl zadavatel označit nabídku za podanou v souladu se zadávacími podmínkami.

Dotaz:

Výkaz výměr **energocentra - SO-01_SLP-APS**

Ve výkazu je přednastaven procentní výpočet ceny montáže, který neodpovídá našim firemním zvyklostem.

Dále jsou zde další procentní položky, které objektivně nezohledňují např. náročnost práce či vzdálenost dodavatele od místa stavby.

Žádáme o poskytnutí upraveného výkazu výměr.

Odpověď:

Zadavatel stanovil procentní výše dle zkušeností z obdobných zakázek realizovaných v minulosti tak, aby v rámci zadávacího řízení získal srovnatelné nabídky. Zadávací podmínky v souladu se základní zásadou rovného zacházení nelze uzpůsobovat jakýmkoliv zvyklostem kteréhokoliv z potenciálních dodavatelů, proto zadavatel nemění zadávací podmínky.

Dotaz:

Dobrý den, prosím zodpovězení dotazu. Zadavatel požaduje referenční stavby:

- a) 4 stavební práce – rekonstrukce objektu anebo budovy občanského vybavení, každá za min. 70 mil. Kč bez DPH, z nichž alespoň 2 byly prováděny za provozu objektu či budovy
- a

b) 2 stavební práce – rekonstrukce, obnova nebo vybudování gastroprovozu v min. hodnotě každé z nich 3 mil. Kč bez DPH.

Lze použít stavbu, která splňuje požadavek pod písmenem a) i pro prokázání kvalifikace pod písmenem b)? Resp. lze jednu stavbu použít vícekrát?

Odpověď:

ANO, lze.

Dotaz:

Bod 6.3.2 písm. b) zadávací dokumentace definuje požadavky zadavatele na prokázání technické kvalifikace **2*Stavbyvedoucí**.

- a) Pochopil dodavatel správně, že má předložit doklady dvou stavbyvedoucích?
- b) Stavbyvedoucí má mít podle zadavatele zkušenosti na pozici **hlavní stavbyvedoucí** (stejně jako hlavní stavbyvedoucí). Neměl zadavatel na mysli, že má mít stavbyvedoucí zkušenosti na pozici **stavbyvedoucího**?

Odpověď:

ad a) ANO, pochopil.

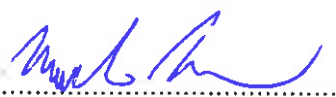
ad b) ANO, měl. Zadavatel tímto doplněním mění zadávací podmínky tak, že bod 6.3.2 písm. b) nově zní takto:

„b) **2* stavbyvedoucí**

- SŠ nebo VŠ vzdělání ve stavebním nebo architektonickém oboru,
- autorizace pro obor „Pozemní stavby“ **podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů,
- praxe v řízení staveb minimálně 5 let,
- zkušenosti na pozici stavbyvedoucí minimálně v rámci 1 dokončené zakázky na stavební práce na realizaci rekonstrukce či komplexní obnovy objektu či budovy občanské vybavenosti provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení v minimální hodnotě **70 mil. Kč bez DPH prováděné za provozu opravované budovy.**

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením dochází i ke změně zadávacích podmínek prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 11. zadávacích podmínek ve znění Informace k zadávací dokumentaci č. 1, **a to nově do 6. 9. 2019 do 10:00 hod..**

V Jihlavě dne 24. 7. 2019



Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana Kraje Vysočina

