

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor majetkový

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

tel.: 564 602 235, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Všem dodavatelům,
kteří mají zájem o veřejnou zakázku

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJI 59143/2019

Vyřizuje/telefon
Bc. Nestrojilová / 564 602 417

V Jihlavě dne
24. 7. 2019

Veřejná zakázka: **Transformace Domova Háj III. – Havlíčkův Brod – stavební práce**

INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI Č. 2

Zadavatel Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČO 70890749, v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1

Zadávací výkresová dokumentace oboru elektro pro stavbu Chráněné bydlení (CHB) obsahuje výkresy pro stavbu Domov pro osoby se zdravotním postižením (DOZP). Část Silnoproudá elektrotechnika stavby CH obsahuje správně pouze technickou zprávu ve formátu word a výkres č. 604 Schéma zapojení ÚT. Ostatní výkresy a přílohy obsažené v souboru jsou určené pro stavbu DOZP. Část Ochrana před bleskem stavby CHB obsahuje správně pouze technickou zprávu ve formátu word. Ostatní výkresy a přílohy obsažené v souboru jsou určené pro stavbu DOZP. Část Elektronické komunikace stavby CHB obsahuje správně pouze technickou zprávu ve formátu word. Ostatní výkresy a přílohy obsažené v souboru jsou určené pro stavbu DOZP. Bude doplněna zadávací dokumentace o chybějící výkresy a přílohy?

Reakce zadavatele:

Doplněno, opraveno v přiložené projektové dokumentaci.

Dotaz č. 2

Zadávací výkresová dokumentace oboru VZT pro stavbu Chráněné bydlení (CHB) obsahuje technickou zprávu a výkres pro stavbu Domov pro osoby se zdravotním postižením (DOZP). Bude doplněna zadávací dokumentace o chybějící výkresy a přílohy?

Reakce zadavatele:

Doplněno, opraveno v přiložené projektové dokumentaci.

Dotaz č. 3

Zadávací výkresová dokumentace oboru Topení pro stavbu Chráněné bydlení (CHB) obsahuje technickou zprávu a výkresy pro stavbu Domov pro osoby se zdravotním postižením (DOZP). Bude doplněna zadávací dokumentace o chybějící výkresy a přílohy?

Reakce zadavatele:

Doplněno, opraveno v přiložené projektové dokumentaci.

Dotaz č. 4

V tabulkách výrobků PSV ve výpisech výplní vnitřních otvorů nejsou ve stavbě CHB zakresleny a popsány atypické stěny s dveřmi ozn. 8/D a 9/D. Budou doplněny tabulky o tyto výrobky?

Reakce zadavatele:

Doplněno, opraveno v přiložené projektové dokumentaci.

Dotaz č. 5

V tabulkách výrobků PSV ve výpisech výplní vnitřních otvorů není ve stavbě DOZP zakreslena a popsána atypická stěna s dveřmi ozn. 7/D. Budou doplněny tabulky o tento výrobek?

Reakce zadavatele:

Doplněno, opraveno v přiložené projektové dokumentaci.

Dotaz č. 6

V tabulkách výrobků PSV u stavby CHB je ve výpisech plastových výplní u okna ozn. 6/PO špatný popis. Opakuje se popis prvku ozn. 5/PO. Bude doplněn správný popis pro plastové okno označené 6/PO ?

Reakce zadavatele:

Doplněno, opraveno v přiložené projektové dokumentaci.

Dotaz č. 7

Na výkresu základů stavby CHB je popsán v poznámkách obklad soklové části z desek z extrudovaného polystyrenu. Na výkresu půdorysu je v detailu a legendě zdíva popsán obklad z perimetrických desek z expandovaného polystyrenu. Ve výkazu výměr je položka s popisem polystyrenová deska pro tepelnou izolaci spodní stavby. Jaký polystyren se má v položce ocenit ? DTTO stavba DOZP.

Reakce zadavatele:

Oceňte dle výkresu půdorysu a jeho legendy, tj. obklad z perimetrických desek z expandovaného polystyrenu.

Dotaz č. 8

Ve výkazu výměr stavební části stavby CHB v položce č. 130 se má podle popisu ocenit mazanina z betonu prostého množství 12,925 m³. Podle výpočtu výměry se jedná vrchní vrstvu betonu podlahové skladby s podlahovým topením. Dle technické zprávy by se tato vrstva měla provést z cementového samonivelačního potěru. Jak se má ocenit tato položka? Bude opraven výkaz výměr?

Reakce zadavatele:

Oceňte stávající předložený výkaz výměr.

Dotaz č. 9

Ve výkazu výměr stavební části stavby CHB v položce č. 237 se má podle popisu ocenit dodávka minerálního granulátu. Vypočítaná výměra z plochy, tloušťky hotové vrstvy a koeficientu 1,1 vychází 61,97 m³. Tato výměra je pak dalším výpočtem snížena koeficientem 0,22 a množství na ocenění je 13, 633 m³. Dodavatelské firmy při ocenění používají objem skutečně vyplněného prostoru. S koeficientem 0,22 nepracují. Jaký význam má koeficient 0,22? Je to stlačení objemu materiálu pro manipulaci z výroby ? Jak se má ocenit tato položka ? Bude opraveno množství položky na skutečný objem ?

Reakce zadavatele:

Oceňte stávající předložený výkaz výměr.

Dotaz č. 10

Ve výkazu výměr stavební části stavby CHB v položkách č. 221 a 222 se má podle popisu ocenit montáž a dodávka polystyrenové desky pro podlahové topení a v položce č. 224 a 225 montáž a dodávka okrajového pásu. V části ÚT v položkách 1, 2, 3 a 4 se mají ocenit stejné montáže a dodávky. Jak postupovat při ocenění těchto položek? Bude opraven výkaz výměr ? Dtto stavba DOZP. Stavební část položky č. 208, 209, 210 a 211. Část ÚT položky 1, 2, 3 a 4.

Reakce zadavatele:

Oceňte stávající předložený výkaz výměr.

Dotaz č. 11

Ve specifikaci materiálů je u dveřních křídel požadavek na oblou hranu. Dle dodavatelů se dveřní křídla s oblou hranou nedělají ve všech nabízených CPL dekorech. V požadovaném CPL dekoru jasan se oblá hrana nenabízí. Je oblá hrana a dekor nezměnitelný požadavek?

Reakce zadavatele:

Trvalá oblá hrana CPL, dekor se může změnit, podmínkou je světlý dekor dřeva.

Dotaz č. 12

Ve specifikaci materiálů je u plastových oken specifikováno světle šedé těsnění EPDM – Může být nahrazeno černým těsněním EPDM?

Reakce zadavatele:

Zadavatel trvá na šedém těsnění EPDM.

Dotaz č. 13

Ve specifikaci materiálů je u plastových oken požadavek na součinitel tepelného prostupu okna min.0,8 W/m²K, všechny typy oken nutno doložit výpočtem. Okna našeho dodavatele v odpovídající kvalitě dosahují certifikovaného U_w 0,76 – 0,74 W/m²K. Bohužel na malých oknech (např. 750 x 750 mm) nebude pravděpodobně možné požadovaný parametr splnit. Je výjimka pro malá okna akceptovatelná?

Reakce zadavatele:

U velmi malých oken zajistit nejmenší možné U_w .

Dotaz č. 14

U plastových posuvných dveří (pozice 7/PO a 6/PO) se dle popisu a požadovaných vlastností jedná o HS portál, který je ze strany exteriéru zpravidla osazen zapuštěným nerezovým úchytem tak, aby bylo možné zajistit plné otevření křídla. Při požadavku na osazení popisovaného svislého madla bude otevření křídla omezené a může být výrazně zmenšený průchod, na který neznáme požadavek. Počítá projekt se zúžením průchodu z důvodu požadavku osazení madla?

Reakce zadavatele:

Projektová dokumentace počítá se zúžením průchodu z důvodu osazení madla.

Dotaz č. 15

Na fotografii „schéma profilu“ plastového okna je vyobrazený systém se zaoblenou konturou rámu a křídla – tyto kontury jsou požadované, nebo se jedná pouze o systém 3 těsnění s pevnou rámovou nalehávkou?

Reakce zadavatele:

Požadavek na zaoblenou hranu není striktní.

Dotaz č. 16

DOZP – pol. 270 – „atyp. dřevěná stěna s 2kř dveřmi 1800 x 2800 mm ozn. 7/D vč. všech všech doplňků vč. všech souv. dodávek a prací D+M“ – tato stěna je patrná z půdorysu, výpis prvků však položku 7/D neobsahuje. Žádáme o zaslání specifikace.

Reakce zadavatele:

viz. předchozí dotaz č. 5 (doplněno, opraveno v přiložené projektové dokumentaci)

Dotaz č. 17

CHB – pol. 329 a 330 – „atyp. dřevěná stěna s 1kř dveřmi 1250 x 2800 mm ozn. 8/D vč. všech všech doplňků vč. všech souv. dodávek a prací D+M“ a „atyp. dřevěná stěna s 1kř dveřmi 1200 x 2800 mm ozn. 9/D vč. všech všech doplňků vč. všech souv. dodávek a prací D+M“ – tyto stěny nejsou patrné z půdorysu a výpis prvků položky 8/D a 9/D neobsahuje. Žádáme vysvětlení a zaslání specifikace.

Reakce zadavatele:

viz. předchozí dotaz č. 4 (doplněno, opraveno v přiložené projektové dokumentaci)

Zadavatel vložil do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace nový soubor s názvem „Doplněná a opravená projektová dokumentace“.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky.

S ohledem na výše uvedené vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje termín pro podání nabídek a stanovuje nový termín:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 15. 8. 2019 v 11.00 hod.

Toto vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

Ing. Petr Kolář
vedoucí odboru majetkového