

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor majetkový

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

tel.: 564 602 235, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Všem dodavatelům,
kteří mají zájem o veřejnou zakázku

Váš dopis značky/ze dne	Číslo jednací KUJI 998622019	Vyřizuje/telefon Mgr. J. Mikéšková / 564 602 415	V Jihlavě dne 10. 12. 2019
-------------------------	---------------------------------	---	-------------------------------

Veřejná zakázka: Transformace Domova Kamélie Křižanov III. – Jihlava Na Kopci – stavební práce

INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI Č. 6

Zadavatel Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČO 70890749, v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1

Tímto Vás žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace k předmětnému zadávacímu řízení, k čemuž připojujeme následující dotazy:

V objektu BP Bourací a demoliční práce v částech SO01, SO02, SO03 je položka:

„Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) kovového odpadu včetně nátěru“.

Tato položka má být oceněna jako výkupní cena za kovový odpad a tedy jednotková cena by měla být se znaménkem minus? Je naše domněnka správná, že položka bude mít minusovou hodnotu?

Reakce zadavatele:

Došlo k úpravě tonáží těchto položek. Položka obsahuje likvidaci železného stavebního odpadu. Účastník odpovídá za jeho uložení a likvidaci v souladu s právními předpisy. Je na rozhodnutí účastníka zadávacího řízení, zda je schopen tyto práce provést se ziskem a tuto položku ocenit minusovou hodnotou.

Zadavatel provedl revizi soupisu prací – viz nový soubor s názvem „Soupis prací aktualizovaný 10. 12. 2019“.

Dotaz č. 2:

Jakým způsobem se má řešit zábor sousedních pozemků?

Reakce zadavatele:

Zábory sousedních pozemků dotčených výstavbou si bude řešit zhotovitel formou dočasných záborů s vlastníky těchto pozemků. V soupisu prací řešeno ve vedlejších a ostatních nákladech – příprava staveniště, bod 4) užívání veřejných ploch a prostranství.

Dotaz č. 3

Výkaz výměr v obj.SO 01 ST počítá s přesunem zeminy na deponii pro zpětný zásyp do 50m. Nepřipadá nám, že by na stavbě bylo místo pro uložení 600+300+300+50m³. Na druhou stranu zřejmě nebudou prováděny tak mohutné výkopy pro základové pasy, tzn. i kubatury zásypů budou redukovány.

Reakce zadavatele:

Zadavatel provedl revizi soupisu prací.

U výstavby Na Kopci doplněny položky pro odvoz a zpětné dovezení zeminy získané při provádění objektu SO 01, objem 404,382 m³. Zřízení mezideponie bude v režii zhotovitele. Pro zajištění stejných podmínek účastníků zadávacího řízení je v upraveném soupisu prací stanovena vzdálenost pro přepravu na mezideponii do 10 km.

Zadavatel provedl revizi soupisu prací – viz nový soubor s názvem „Soupis prací aktualizovaný 10. 12. 2019“.

Dotaz č. 4

Chybí položka plošné úpravy výkopů (modelace základové spáry)

Reakce zadavatele:

Dle sdělení URS je modelace základové spáry součástí položky hloubení rýh. Veškeré položky zemních prací obsahují tedy i modelaci základové spáry a takto musí být zemní práce oceněny.

Dotaz č. 5

Zdá se nám výrazně nadhodnocená položka „Poplatek za uložení na skládce – kovový odpad...“(poslední v demolicích). Jelikož je to položka záporná, výrazně snižuje cenu.

Reakce zadavatele:

Viz odpověď na dotaz č.1

Dotaz č. 6

V listech demolic SO 01 a SO 02 je odkop a vodorovné přemístění, ale chybí další návazné položky, které materiál dořeší (odvoz na skládku nebo naopak zásyp po demolicích).

Reakce zadavatele:

Zadavatel provedl revizi soupisu prací.

Zemina vytěžená pod bouranými objekty bude odvezena na skládku a tam uložena. Byly doplněny položky odvoz zeminy na skládku a uložení na skládce.

Zadavatel provedl revizi soupisu prací – viz nový soubor s názvem „Soupis prací aktualizovaný 10. 12. 2019“.

Nezodpovězený dotaz z dokumentu

INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI Č. 4 ze dne 4. 12. 2019

Dotaz č. 9

Tímto žádám o doplnění PD o seznam datových bodů pro všechny technologie (TUV,VZT,CHLAZENÍ ...) a rozvaděče, které MaR má ovládat.

Reakce zadavatele:

Zadavatel doplňuje projektovou dokumentaci MaR o seznam datových bodů. Tento upřesňuje položky v soupisech prací RT1, RT2.

MaR je navržena tak, aby byla zajištěna funkčnost celého systému, plynový kotel a tepelné čerpadlo budou vybaveno autonomní regulací (dále jen AR) zajišťující regulaci těchto 2 zdrojů energií, včetně jejich zabezpečení proti výskytu havarijních stavů. Výsledkem této autonomní regulace je dodávka tepla anebo chladu o požadovaných parametrech pro další zpracování, které je řešeno v PD MaR. Z MaR bude do AR předána informace o požadavku na dodávku tepla nebo chladu (LÉTO/ZIMA). Z AR pak bude do MaR předávána informace o chodu čerpadla a kotle a dále informace o poruše tepelného čerpadla nebo kotle. V případě servopohonů (Y1-Y5) je uvažováno s pohony s ovládáním 0-10V.

Zadavatel vložil do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace nový soubor s názvem „Datové body – Jihlava Na Kopci“.

Zadavatel vložil do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace nový soubor s názvem „Soupis prací aktualizovaný 10. 12. 2019“.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky, neboť aktualizovaný soubor plně nahrazuje původní soupis prací a pro dodavatele je jeho použití při ocenění nabídky závazné.

S ohledem na výše uvedené vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje termín pro podání nabídek a stanovuje nový termín:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 16. 1. 2020 v 11.00 hod.

Tato změna zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

Ing. Petr Kolář
vedoucí odboru majetkového