

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor majetkový

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

tel.: 564 602 235, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Všem dodavatelům,
kteří mají zájem o veřejnou zakázku

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJI 99860/2019

Vyřizuje/telefon
Mgr. Mikéšková / 564 602 417

V Jihlavě dne
10. 12. 2019

Veřejná zakázka: Transformace Domova Kamélie Křižanov III. – Jihlava Pávov – stavební práce

INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI Č. 7

Zadavatel Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČO 70890749, v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Nezodpovězené dotazy z dokumentu

INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI Č. 5 ze dne 4. 12. 2019

Dotaz č. 8

Tímto žádám o doplnění PD o seznam datových bodů pro všechny technologie (TUV, VZT, CHLAZENÍ ...) a rozvaděče, které MaR má ovládat.

Dotaz č. 13

Prosíme o zaslání regulačních schémat, ze kterých by bylo patrné, alespoň jaké a kolik datových bodů daný systém (projekt) obsahuje. Technická zpráva je napsaná velmi obecně a nedá se z ní vyčíst rozsah projektu.

Na půdorysech jsou také pouze výřezy daných pater.

Výkaz výměr obsahuje prakticky jen seznam kabelů, rozsah zemních prací a pár prvků periferie. Položka DT 1 je velmi široký pojem a z dodaných dokumentů nelze navrhnout jeho vybavení, ani návrh softwarových prací.

Reakce zadavatele k dotazům č. 8 a č. 13:

Zadavatel doplňuje projektovou dokumentaci MaR o seznam datových bodů. Tento upřesňuje položky v soupisech prací RT1, RT2 a RT3.

MaR je navržena tak, aby byla zajištěna funkčnost celého systému, plynový kotel a tepelné čerpadlo budou vybaveno autonomní regulací (dále jen AR) zajišťující regulaci těchto 2 zdrojů energií, včetně jejich zabezpečení proti výskytu havarijních stavů. Výsledkem této autonomní regulace je dodávka tepla anebo chladu o požadovaných parametrech pro další zpracování, které je řešeno v PD MaR. Z MaR bude do AR předána informace o požadavku na dodávku tepla nebo chladu (LÉTO/ZIMA). Z AR pak bude do MaR předávána informace o chodu čerpadla a kotle a dále informace o poruše tepelného čerpadla nebo kotle. V případě servopohonů (Y1-Y5) je uvažováno s pohony s ovládáním 0-10V.

Zadavatel vložil do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace nový soubor s názvem „Datové body – Jihlava Pávov“.

Zadavatel na základě obdobných dotazů na veřejnou zakázku „Transformace Domova Kamélie Křižanov III. – Jihlava Na Kopci – stavební práce“ uveřejňuje informace k zadávací dokumentaci z vlastního podnětu.

Dotaz

Zdá se nám výrazně nadhodnocená položka „Poplatek za uložení na skládce – kovový odpad...“(poslední v demolicích). Jelikož je to položka záporná, výrazně snižuje cenu.

Reakce zadavatele:

Došlo k úpravě tonáží těchto položek. Položka obsahuje likvidaci železného stavebního odpadu. Účastník odpovídá za jeho uložení a likvidaci v souladu s právními předpisy. Je na rozhodnutí účastníka zadávacího řízení, zda je schopen tyto práce provést se ziskem a tuto položku ocení mínusovou hodnotou.

Zadavatel provedl revizi soupisu prací – viz nový soubor s názvem „Soupis prací aktualizovaný 10. 12. 2019“.

Dotaz

V listech demolic je odkop a vodorovné přemístění, ale chybí další návazné položky, které materiál dořeší (odvoz na skládku nebo naopak zásyp po demolicích).

Reakce zadavatele:

Zadavatel provedl revizi soupisu prací.

Zemina vytěžená pod bouranými objekty SO 01, SO 02, SO 03, SO 04 a SO 05 bude odvezena na skládku a tam uložena. Byly doplněny položky odvoz zeminy na skládku a uložení na skládce.

Zadavatel provedl revizi soupisu prací – viz nový soubor s názvem „Soupis prací aktualizovaný 10. 12. 2019“.

Zadavatel vložil do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace nový soubor s názvem „Soupis prací aktualizovaný 10. 12. 2019“.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky, neboť aktualizovaný soubor plně nahrazuje původní soupis prací i „Soupis prací aktualizovaný 21. 11. 2019“ a pro dodavatele je jeho použití při ocenění nabídky závazné.

S ohledem na výše uvedené vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje termín pro podání nabídek a stanovuje nový termín:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 16. 1. 2020 v 11.00 hod.

Tato změna zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

Ing. Petr Kolář
vedoucí odboru majetkového