

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor majetkový

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

tel.: 564 602 235, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Všem dodavatelům,
kteří mají zájem o veřejnou zakázku

Váš dopis značky/ze dne	Číslo jednací	Vyřizuje/telefon	V Jihlavě dne
	KUJI 37537/2020	Mgr. Mikésková / 564 602 417	17. 4. 2020

Veřejná zakázka: **Transformace Domova Kamélie Křižanov IV. – Měřín**
– stavební práce

INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI Č. 6

Zadavatel Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČO 70890749, v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

Žádáme o kontrolu Elektroinstalace, konkrétně silnoproud u objektu SO.03. Soupis prací a dodávek profese silnoproud neodpovídá projektové dokumentaci objektu SO.03. Počty jsou totožné s objekty SO.01 a SO.02. ale výkresová dokumentace je odlišná. Žádáme o prověření správnosti soupisu prací a dodávek.

Reakce zadavatele:

Zadavatel provedl kontrolu úplnosti soupisu prací a dodávek v části silnoproud pro objekt SO-03. Upravuje a nově vkládá upravený soupis prací a dodávek do zadávací dokumentace pod názvem: „Úprava 17.4.2020 – Soupis prací – SO.3 výstavba Měřín DA a DS“.

Dotaz č.2 :

Barevnost obvodových výplní otvorů a doplňků: V dodatečných informacích č. 4 uvádíte, že barva bude sjednocena. Ale která barevná varianta je tedy správná? Jaká bude barva oken, parapetů, žaluzií?

Reakce zadavatele:

Barevnost obvodových výplní stanovuje zadavatel takto: okna a dveře venkovní strana antracitově šedá, vnitřní strana bílá, parapety vnitřní bílé, parapety vnější antracitově šedá, žaluzie bílé.

Dotaz č.3:

Žádáme o kontrolu množství generálních klíčů u jednotlivých objektů. Opravdu se počítá u objektů s šesti až deseti klíči na jednotlivou pozici? Celkový počet tedy cca 500 klíčů?

Reakce zadavatele:

Zadavatel stanovuje počet klíčů na 100 ks celkem pro všechny 3 objekty. Pod systém generálního klíče budou spadat všechny dveře v objektech (kromě WC zámek klientů; WC a koupelny pro personál spadá pod generální klíč), dále všechny branky a vrata v oplocení, zahradní domky.

Dotaz č.4 :

Oddíl 95_ Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb, položka Montáž a dodávka - atypická skleněná sprchová stěna s otočnými dveřmi z bezp.skla tl.6 mm; šířka stěny 200 cm; výška 200 cm; otoční dveře š.90 cm se zvedanými nerez panty a nerez svislým madlem; pevná část kotvena ke stěně do nerez lišty; spodní část opatřena praporkovým těsněním, V zadání je tl. 6 mm, ale většina námi oslovených výrobců zhotoví ve tloušťce 8 mm z důvodu velikosti zástěny. Je možné toto řešení?

Reakce zadavatele:

Zadavatel stanovuje tl. 6 mm pro skleněnou zástěnu jako minimální požadovanou. Je možno dodat i silnější dle doporučení konkrétního výrobce.

Dotaz č. 5:

V Soupisu prací a dodávek je uveden zahradní domek na nářadí 800 x 2000 x 2100 mm vč. všech doplňků tech. parametry viz. TZ D+M. V PD jsou ale u situace a i v technické zprávě úplně jiné rozměry, tedy 3800x2000x2100 mm. Žádáme o upřesnění.

Reakce zadavatele:

V soupisu prací a dodávek došlo při přepisu k nepřesnosti. Zadavatel požaduje dodat domky o velikosti dle specifikace v projektové dokumentaci 3800 x 2000 x 2100 mm. Opravuje v soupisech prací popisy u této položky a vkládá do zadávací dokumentace soupisy nově pod názvy: „Úprava 17.4.2020 – Soupis prací – SO.1 výstavba Měřín 1 – DOZP“ a „Úprava 17.4.2020 – Soupis prací – SO.1 výstavba Měřín 2 – DOZP“

Dotaz č. 6:

U objektu SO.01 je v Soupisu prací a dodávek_box pro odpadní nádoby 2 x 120 l 1200 x 2000 x 920 mm vč. všech doplňků tech. parametry viz. TZ D+M, v technické zprávě objektu SO.01 je uveden jiný rozměr 1520x900x1480 mm.

U objektu SO.02 je v Soupisu prací a dodávek_box pro odpadní nádoby 2 x 120 l 1200 x 2000 x 920 mm vč. všech doplňků tech. parametry viz. TZ D+M, , v technické zprávě objektu SO.02 je uveden jiný rozměr 1520x900x1480 mm

U objektu SO.03 je v Soupisu prací a dodávek_box pro odpadní nádoby 2 x 120 l 1200 x 2000 x 920 mm vč. všech doplňků tech. parametry viz. TZ D+M, v technické zprávě je ale uvedeno, že bude box pro 3 odpadové nádoby a rozměr 1480x2300x900.

Žádáme o upřesnění

Reakce zadavatele:

V soupisu prací a dodávek došlo k nepřesnosti. Zadavatel požaduje dodat pro objekty DOZP1 a DOZP2 boxy na 2 popelnice o velikosti š. 1520 mm, výška 1480 mm, hl. 900 mm a pro objekt DA + DS box na 3 popelnice o velikosti š. 2300 mm, výška 1480 mm, hl. 900 mm. Opravuje v soupisech popisy u těchto položek a vkládá do zadávací dokumentace soupisy nově pro všechny 3 objekty pod názvy: „Úprava 17.4.2020 – Soupis prací – SO.1 výstavba Měřín 1 – DOZP“, „Úprava 17.4.2020 – Soupis prací – SO.1 výstavba Měřín 2 – DOZP“ a „Úprava 17.4.2020 – Soupis prací – SO.3 výstavba Měřín DA a DS“.

Dotaz č. 7:

Žádáme o upřesnění Retenční nádrže. V zadání nejsou specifikované objemy retenční a akumulární části nádrže. Z uvedených rozměrů nádrže ze zadání vyplývá, že se jedná o dvouplášťové provedení nádrže pro osazení NAD hladinu podzemní vody (typ EO/PB). Požadovaný maximální odtok z retenční nádrže je 2 l/s (avšak bez údaje výšky hladiny retenční části nádrže). Žádáme o upřesnění.

Reakce zadavatele:

Zadavatel upřesňuje parametry pro dodávku a montáž retenční nádrže takto:

Plastová nádrž pro osazení pod hladinu spodní vody. Dvouplášťový skelet nádrže z polypropylénu plnicí funkci ztraceného bednění. Skelet je opatřen z výroby fixovanou bet. ocelí. Stropní deska betonová. Nádrž umístěna na žel.bet. desku, výztuž svařovaná síť průměr 8/8 mm, oka 150 x 150 mm. Ocel v meziplášti a stropní desce R 12, beton C 35/45, SF2.

Jedná se o komplexně vystrojenou nádrž na vodu pro zachycení a využití dešťové vody. Nádrž je vybavena ponorným tlakovým čerpadlem pro distribuci dešťové vody na zalévání. Součástí dodávky je dodávka a osazení plastového zemního zahradního boxu s 15 m hadicí a tryskou pro zalévání, napojení čerpadla na el. energii, jištění a manuální spínač na fasádě objektu. Box bude umístěn do 8 m od retenční nádrže.

Rozměry: průměr 2,7 m, výška 2,4 m.

Objem po bezpečnostní přepad 8 m³.

Objem pro zálivku 4 m³, objem retenční 4 m³.

Řízený odtok 2l/s

Tvar a materiál retenční nádrže není závazný, zadavatel připouští i variantní řešení (např. certifikovaná betonová nádrž tvaru kvádru nebo celoplastová samonosná nádrž typu Columbus) s dodržáním požadovaných tech. parametrů (objemy, odtok).

Dotaz č. 8:

Oddíl_762 Konstrukce tesařské_ Střešní konstrukce z dřevěných příhradových vazníků
V PD je uvedena minimální tloušťka prvků vazníků - 60mm. Ošetřeno impregnační máčením. Dále je ale uvedeno, že umístění, množství, únosnost konkrétních prvků bude provedeno dle návrhu konkrétního dodavatele a doloženo statickým výpočtem.
Může zhotovitel navrhnout a doložit i jiné řešení dle dodavatele vazníkové konstrukce nebo musí být dodržena minimální tloušťka 60 mm? Je nutná impregnace máčením nebo je možný i jiný způsob, např. sušením?

Reakce zadavatele:

Zadavatel v projektové dokumentaci stanovil minimální požadavky na konstrukce. Požaduje dodat vazníky z řeziva o min. tloušťce 60 mm a ošetřené chemickou impregnační.

Dotaz č. 9:

Žádáme o vyjasnění výplní PLASTOVÝCH otvorů. Požadavek je na zasklení $R_w=40\text{dB}$ a celý výrobek má mít 36dB; přičemž zadavatel požaduje složení skel 4-16-4-16-4 a solární faktor $g=63\%$ a $U_g=0,5$. Tyto požadavky nelze společně splnit (lze zasklit 4-16-4-18-44.2Silence, $RW=37\text{dB}$ $U_g=0,5$, $g=64$). Prosím o vyjádření co je podstatné splnit R_w nebo U_g ?
Je nutné držet požadavek skryté kování? – je nestandardní řešení s finanční zátěží stavby a dveře v plastu nelze takto provést.
Může dodavatel-výrobce výplní otvorů použít svůj systém počtu těsnění, barevnosti těsnění a meziskelního rámečku při zachování celkového U_w prvku?
Většina dodavatelů nepoužívá nekovové výztuže u plastových oken – je nutné? Samozřejmě celkové U_w je vždy dodrženo.
Všechny uvedené požadavky, parametry v projektové dokumentaci na okna a dveře nelze společně splnit.

Reakce zadavatele:

Pro dodávku výplní otvorů zadavatel požaduje splnit především tyto parametry:
Celkový zvukový útlum min. 36 dB
Musí být dodržena celková součinitel tepelného prostupu U_w uvedený v dokumentaci, U_g nemusí být dodrženo při splnění U_w .
Musí být splněny 3 roviny těsnění.
Skryté kování nemusí být dodrženo.
Požadován je profil bez kovových výztuží.

Dotaz č. 10:

U AI zdvižně posuvných dveří – HS portál – počet komor je 3 (nikoliv 5). ALU posuvný HS portál nelze foliovat stejně jako pvc okna.

Reakce zadavatele:

Zadavatel připouští u AI výplní otvorů povrchovou úpravu dle standardního řešení dodavatele např. lakováním. Požaduje možnost stanovení konkrétního barevného odstínu dle vzorníku RAL.

Zadavatel vložil do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace nové soubory s názvy

„Úprava 17.4.2020 – Soupis prací - SO.1 výstavba Měřín 1 - DOZP“

„Úprava 17.4.2020 – Soupis prací - SO.2 výstavba Měřín 2 - DOZP“.

„Úprava 17.4.2020 – Soupis prací - SO.3 výstavba Měřín DA a DS“.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracování své nabídky, neboť aktualizované soubory pro objekty „Transformace Domova Kamélie Křižanov IV. – Měřín DOZP 1“, „Transformace Domova Kamélie Křižanov IV. – Měřín DOZP 2“ a „Transformace Domova Kamélie Křižanov IV. – Měřín DA a DS“ plně nahrazují původní soupisy prací i soupisy prací aktualizované 26.3.2020 a pro dodavatele je jejich použití při ocenění nabídky závazné.

S ohledem na výše uvedené vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje termín pro podání nabídek a stanovuje nový termín:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 29. 4. 2020 v 11.00 hod.

Tato změna zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

Ing. Petr Kolář
vedoucí odboru majetkového