

Vysvětlení zadávacích podmínek č.7

Číslo jednací: 74148/2020

Název veřejné zakázky:	„Nemocnice Nové Město na Moravě – Rekonstrukce vstupního pavilonu“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	MUDr. Jiří Běhounek, hejtman Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána Ing. Petr Kolář, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Jan Kalina – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 419
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; kalina.j@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

Součástí zadávací dokumentace je D2_52 Vybavení občerstvení - gastro. ve VV jsem tuto část nenašla. Prosím o vysvětlení, zda má tato část být součástí naší cenové nabídky nebo ne, případně o její doplnění do VV.

Odpověď:

Viz odpověď na Dotaz č. 12 ve Vysvětlení zadávacích podmínek č.5

Dotaz č. 2:

Interiér – součástí PD interiéru jsou výpisy PSV, které jsme ve VV opět nenašli. Jedná se položky O18 až O25a. Tyto položky budou nebo budou součástí naší cenové nabídky?

Odpověď:

Viz odpověď na Dotaz č. 13 ve Vysvětlení zadávacích podmínek č.5

Dotaz č. 3:

Dřevěné dveře T52, 53, 54:

T52 – jiný rozměre dveří je uveden v technické specifikaci a jiný ve VV, co platí?

T53 – dtto T52

T54 – místo nich jsou ve VV uvedeny opět dveře T53

Odpověď:

Pro jednoznačnost popis výrobků PSV T51 až T54 a daných položek slepého rozpočtu 605 až 608. Počty kusů jsou v pořádku, nejasnost pouze popis rozměru.

Položka č.605 – PSV T51 – rozměr 900/2100 mm

– tech. požadavky dle popisu u výrobku.

Položka č.606 – PSV T52 – rozměr 800/2100 mm

– tech. požadavky dle popisu u výrobku.

Položka č.607 – PSV T53 – rozměr 800/1970 mm

– tech. požadavky dle popisu u výrobku.

Položka č.608 – PSV T54 – rozměr 700/1100 mm

– tech. požadavky dle popisu u výrobku.

V aktualizovaném Soupisu prací a výkazu výměr upravena položka č. 605,606,607,608 změna popisu.

Dotaz č. 4:

Žádáme tímto zadavatele o vyjasnění zadávací dokumentace – prosíme o upřesnění způsobu ukládky filigránových panelů – zda-li mají být uloženy do HEB profilů, nebo na tyto HEB profily. Upozorňujeme zadavatele, že pro 2 NP je dle názoru odborné firmy nemožné vyrobit filigrány s takovými otvory. Prosíme o vyjasnění.

Odpověď:

V místě filigránových desek jsou nosníky HEB uvažovány pod touto konstrukcí. GP potvrdil realizovatelnost navržené konstrukce. Pro skládané stropní konstrukce bude nutné při realizaci zpracovat výrobní dokumentaci, která upřesní skutečné tvary a členění filigránových desek ve vazbě na přesné zaměření skutečného stavu.

Dotaz č. 5:

Odstavec 7.6. smlouvy upravuje okamžik případ. předčasného užívání stavby, resp. její části s tím, že podle znění odstavce nedojde k převzetí části díla ani nezačnou běžet záruky. Domníváme se, že jde o chybný postup zadavatele, když právě s okamžikem předčasného užívání díla by mělo dojít k přechodu nebezpečí škody na objednatele tedy logicky by mělo dojít k převjímcce díla a tím i k začátku záruční doby.

Odpověď:

Zadavatel vypouští větu druhou v odst. 7.6., a v tomto duchu upravuje obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo).

Předávání bude probíhat po ukončení jednotlivých etap. Předmětem dílčí převjímkky bude vždy ucelený, dokončený funkční celek, a to na základě předávacího protokolu.

Dotaz č. 6:

Děkujeme za odpověď ve Vysvětlení zadávacích podmínek č. 5, odpověď č. 7. Dle tabulky PSV O56 je technický popis stavební části je uveden jasně. Součástí dodávky je však i technologie chlazení – skládá se z venkovní samostatně stojící kapotované jednotky, výparníku, ovládání a rovněž trubního vedení mezi výparníkem a venkovní jednotkou. Veškerá elektroinstalace boxu včetně osvětlení a případně zásuvky je součástí dodávky. Avšak, jak zněl dotaz i minule, nejsou nikde (ani ve vzduchotechnice a chlazení) uvedeny parametry chlazení, jako např. požadovaný chladicí výkon. Žádáme o doplnění parametrů chlazení.

Odpověď:

Chladicí komora (lednice) je uvažována jako systémová dodávka (místnost + technologie). Její parametry jsou popsány ve zmiňovaném výrobku PSV O56, O56a. Jedná se o komorovou chladnici (m.č. 210 chladírna) s řízenou teplotou 2-8°C – teplota je monitorovaná.

Zadavatel zapracoval do aktualizovaného Soupisu prací a výkazu výměr u položky č. 762 změna popisu.

Dotaz č. 7:

Žádáme Vás o úpravu výkazu výměr, kde v oddíle OVN - ostatní a vedlejší náklady jsou u několika položek měrné jednotky Kč.

Předpokládáme, že zde má být kpl nebo soubor.

Odpověď:

Připomínka zapracovaná do aktualizovaného Soupisu prací a výkazu výměr – změna měrné jednotky vybraných položek (Kč na soubor).

Dotaz č. 8:

Ve VV Vytápění je položka č. 14 Lavicový konvektor s deskou dub:

145	735155004A	Lavicový konvektor s deskou dubkus nadpodlažní výšky 300mm, délky 2000mm, šířky 260mm, opláštění ocel/mřížka AL stříbrná	2,00000
-----	------------	--	---------

V příložených Technických podmínkách D1_01_4a1-3 je uveden nadpodlažní konvektor s krycí mřížkou: hliníková výdechová mřížka nelakovaná stříbrný elox.

Žádáme zadavatele o vyjasnění uvedeného rozporu a úpravu příslušného dokumentu (výkazu výměr či Technických podmínek).

Odpověď:

V projektové dokumentaci jsou použity oba typy konvektorů – oceňte slepý rozpočet tak jak je připraven - 2 ks nadpodlažní s mřížkou + 2 ks lavicový konvektor. Takto to odpovídá i TZ a výkresové části. Pro ocenění je tento podklad dostatečně přesný.

Dotaz č. 9:

V TZ Vytápění je v části Otopná tělesa u hygienických otopných těles požadavek na doložení hygienického atestu, vydaného akreditovanou zkušebnou pro použití ve zdravotnických zařízeních. Renomovaný český výrobce, na jehož výrobky jsou otopná tělesa navržena, má dle jeho vyjádření hygienický posudek pro použití ve zdravotnických zařízeních od německé, případně polské laboratoře.

Žádáme zadavatele o potvrzení, že požadavkům zadavatele vyhoví hygienické atesty otopných těles, vydané zahraniční laboratoří.

Odpověď:

Certifikát zahraniční laboratoře vydaný pro použití v rámci EU je dostatečný. Musí však být vystaven v českém jazyce nebo musí být pořízen jeho úřední překlad. Použití uvedených výrobků při realizaci však také podléhá povinnosti předložení vzorků a teprve po prověření jejich standardů AD, TDS, uživatelem a objednatelem je možné je použít k realizaci díla. Proces vzorkování a odsouhlasení musí proběhnout v dostatečném časovém předstihu. Hygienické provedení není jediný sledovaný parametr otopných těles.

Dotaz č. 10:

Žádáme o vyjasnění části zadávací dokumentace, spočívající v provedení galerií k žaluziím. V PD jsme našli několik nesrovnalostí, což je uvedeno podtržením v přiloženém dokumentu. Hlavní nesrovnalost spatřujeme v nejednoznačné specifikaci provedení. Prosíme o ujasnění, zda-li provedení bude fasádní či samonosné. Požadavek je dle PD na všechny současně, což nedává moc smysl.

Dále je potřeba doplnit:

Galerie je standardní (kotvená přes konzole) nebo samonosná/fasádní (kotvená přes nosné nohy)?

Je galerie přiznaná a pohledová, nebo „s již nalepenou izolací v čelní části pro snadnější aplikaci kontaktního zateplení“, tedy pod fasádou?

Barva má být použita 9006 nebo 9007? (opět je nejasnost v zadání).

V zadávací dokumentaci jsou pro provedení uvedeny plastové čepy, ale současně je požadována velká větrná odolnost – tedy lepší by bylo použití kovových čepů, nikoliv plastových pro zvýšení odolnosti. Prosíme o vyjasnění.

Odpověď:

Zadavatel doplňuje popis výrobku a vysvětlení. Ve výrobku PSV O57 titulní list výrobku (č.51) je upraven popis krycí galerie a barevnost jednotlivých prvků.

V části dokumentace D1.01.1 Architektonicko-stavební řešení / D1.01.1-31Tabulky PSV / Ostatní – původní výrobek O57 (pouze list č.51) zaměněn za aktualizovaný výrobek **O57 (A2)** (pouze list č.51) - **O57_A2_listč51.pdf**

Dotaz č. 11:

Dále žádáme o vyjasnění nejasnosti zadávací dokumentace – části střecha – ve výkazu výměr je uvedena položka č. 533, tuto jsme ovšem nedohledali ve skladbách a prosíme o bližší specifikaci pro určení materiálu.

533	M	63482-R1	deska tepelně izolační minerální s kaširovanou fólií tl 100mm	m2	144,790	
VV			Viz. PD stavební část - skladby konstrukcí (střechy), výkresy půdorysu 3.NP, výkres střechy, výkresy řezů A - f a Tech.zpr.			
VV			Podrobný popis viz PD - skladby konstrukcí střech - skladby R1			
VV			- kolem atik a nadstřešního zdiva:			
VV			.			
VV			Skladba R1			
VV			stávající část			
VV			(6,0+2,6)*2*0,9		15,480	
VV			34,5*0,5+(29,5+0,9+4,8+12,0)*0,9		59,730	
VV			nástavba, přístavba			
VV			(5,0+5,8)*0,5		5,400	
VV			(19,5+9,05+17,0)*0,9		40,995	
VV			etapizace - přespádování střechy			
VV			18,1*0,9		16,290	
VV			137,895*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		144,790	

Odpověď:

Aktualizovaný výkaz výměr i skladby jsou v pořádku a nebudou měněny. Tento materiál je obsažen ve skladbě W6 – izolace střešních atik z vnitřní strany. Jedná se o tepelně izolační desku z minerální vaty s nakaširovaným asfaltovým pásem tl. cca 2-3mm. Tuto položku lze alternovat rozdělením na samostatnou minerální vatovou desku tl. 100 mm a podkladní asfaltový pás viz skladba R1.

Dotaz č. 12:

Dále žádáme o vyjasnění, co se týče položky na D+M OSB desky na atiky. Tato položka je sice uvedena v projektu, nikde se však nevyskytuje k ocenění ve výkazu výměr. Žádáme o vyjasnění.

Odpověď:

Tato položka je v aktualizovaném soupisu prací s výkazu výměr uvedena jako položka č. 548 části D1_01_1 – Stavební – v položce je obsažena montáž i dodávka.

Příloha k dotazům č. 10-12

TECHNICKÁ SPECIFIKACE FASÁDNÍCH PŘEDOKENNÍCH ŽALUZIÍ A DOPLŇKOVÉ VÝBAVY :

FASÁDNÍ PŘEDOKENNÍ ŽALUZIE, OSAZENY PŘED OKNY

- S KRYCÍ GALERIÍ V KONTAKTNÍM ZATEPLOVACÍM SYSTÉMU A NA LEHKÉM OBVODOVÉM PLÁŠTI
- OVLÁDANÉ TLAČÍTKY EL. POHONEM (TLAČÍTKA SAMOSTATNOU DODÁVKOU DLE PD ELEKTRO) A NADŘÁZENÝM SYSTÉMEM CENTRÁLNÍ SLUNEČNÍ A VĚTRNÉ AUTOMATIKY
- VČETNĚ CENTRÁLNÍ ŘÍDÍCÍ JEDNOTKY UMÍSTĚNÉ V MÍSTNOSTI
- S POHONEM EL. MOTOREM, OVLÁDANÉ TLAČÍTKY U VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO MÍSTNOSTI – DLE PD ELEKTRO
- S ODOLNOSTÍ PROTI VELMI SILNÉMU VĚTRU (15–21 m/s)

KOTVENÍ

- KONZOLE VYROBENÉ Z OCELOVÉHO PLECHU TLOUŠTKY 2 MM. PŘÍČNĚ PROFILOVANÉ Z DŮVODU VYŠŠÍ TUHOSTI, GALVANICKY ZINKOVANÉ DLE EN 12329 – FE/ZN12 S PODÉLNÝMI DRÁŽKAMI PRO MOŽNOST REKTIFIKACE A TO JAK VE VERTIKÁLNÍ, TAK I HORIZONTÁLNÍ ROVINĚ.
- NAPÍNAČÍ PRVEK KRYCÍ GALERIE JE VYROBEN ZE DVOU DÍLŮ OCELOVÉ PÁSOVINY 25 X 4 GALVANICKY ZINKOVANÉ DLE EN 12329 – FE/ZN12, V JEDNÉ ČÁSTI OPATŘENO ZÁVITEM A V ČÁSTI DRUHÉ DRÁŽKOU PRO MOŽNOST NASTAVENÍ RŮZNÝCH VÝŠEK KRYCÍ GALERIE.

ZPŮSOB ZABUDOVÁNÍ – KRYCÍ GALERIE

TYP 1 – VIDITELNÁ KRYCÍ GALERIE NA FASÁDĚ S ETICS

- TYP KASTLÍKU – KRYCÍ GALERIE SAMONOSNÁ, VIDITELNÁ, POVRCHOVĚ LAKOVANÁ
- ŽALUZIE JSOU VY VYTAŽENÉM STAVU KRYTY BOXEM VYROBENÝM Z ALZN PLECHU 1 MM, SPECIÁLNĚ TVAROVANÝM PRO KONTAKTNÍ ZATEPLENÍ Z JIŽ NALEPENOU IZOLACÍ V ČELNÍ ČÁSTI PRO SNADNĚJŠÍ APLIKACI KONTAKTNÍHO ZATEPLENÍ.
- PŘÍPEVNĚNA NA ROZŠIROVACÍ PROFIL OKNA A ZDĚNOU/BETONOVOU STĚNU
- VÝŠKA GALERIE 280 MM, HLOUBKA 140 MM

ŽALUZIE

- VENKOVNÍ ŽALUZIE S POHONEM ELEKTROMOTOREM;
- OBOUSTRANNĚ LEMOVANÉ AL LAMELY TVARU Z Z VYSOCE PRUŽNÉ SPECIÁLNÍ SLITINY, ŠÍŘE LAMEL 92 MM, TLOUŠTKA 0,44 MM, DO PŘEDNÍHO LEMU JE ZAVÁLCOVÁN TĚSNÍCÍ PÁSEK PRO LEPŠÍ DOVÍRÁNÍ, BARVA LAMEL RAL9006;
- PATENTOVANÝ SYSTÉM ŽEBŘÍČKU S PÁSKEM S KLOUBY A NEREZOVÝMI SPONAMI;
- LOŽISKA NATÁČENÍ V ROZSAHU 90°;
- HORNÍ LIŠTA ZA STUDENA VÁLCOVANÝ U–PROFIL, OBOUSTRANNĚ LEMOVANÝ, POZINKOVANÝ, ROZMĚR 58/56 MM;
- SPODNÍ LIŠTA PROTILAČOVANÝ AL PROFIL ROZMĚRU 92X13,4 MM, POSTRANNĚ UZAVŘENÝ PLASTOVOU KRYTKOU, OBOUSTRANNĚ VEDENÁ PLASTOVÝMI ČEPY VE VODÍCÍCH LIŠTÁCH, STANDARDNĚ SE NATÁČÍ S LAMELAMI
- POSTRANNÍ VODÍCÍ LIŠTY Z PROTILAČOVANÉHO AL PROFILU, STANDARDNÍ ROZMĚR 22 X 27 (DVOJITĚ PAK 37 X 27MM), S VLOŽENOU PLASTOVOU VÝSTELKOU PRO TÍŠŠÍ CHOD ŽALUZIE VE VĚTRU;
- VODÍCÍ LIŠTY, SPODNÍ LIŠTA A DISTANČNÍ KONZOLY V BARVĚ DLE PD
- VYTAHOVÁNÍ A SPOUŠTĚNÍ, JAKOŽ I NASTAVOVÁNÍ LAMEL ELEKTROMOTOREM S KONCOVÝMI SPÍNAČI PRO HORNÍ A SPODNÍ POLOHU, MOTOR OPATŘEN KULÍČKOVÝMI LOŽISKY A SPECIÁLNÍ SOF BEZKONTAKTNÍ BRZDOU PRO MAXIMÁLNÍ ŽIVOTNOST MOTORU;

BAREVNÉ ŘEŠENÍ

ŽALUZIE – RAL 9007

KASTLÍK – RAL 7016 (ANTRACIT–DLE OKEN)

VODÍCÍ LIŠTY – RAL 7016

Dotaz č. 13:

Ve výkazu výměr vzduchotechniky jsou uvedeny protidešťové sací žaluzie a ve stavební části jsou uvedeny ocelové mřížky s protidešťovou žaluzií a sítkou. Rozměrově odpovídají. Nejedná se o duplicitu?

Vzduchotechnika

58	K	Pol44	Protidešťová sací žaluzie 1800x1250mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
59	K	Pol45	Protidešťová sací žaluzie 1120x1600mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
267	K	Pol167	Protidešťová sací žaluzie 200x200mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
268	K	Pol168	Protidešťová výfuková žaluzie 200x200mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
435	K	Pol168	Protidešťová výfuková žaluzie 200x200mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
448	K	Pol168	Protidešťová výfuková žaluzie 200x200mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
466	K	Pol258	Protidešťová výfuková žaluzie 400x315mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
479	K	Pol168	Protidešťová výfuková žaluzie 200x200mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
491	K	Pol168	Protidešťová výfuková žaluzie 200x200mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
503	K	Pol168	Protidešťová výfuková žaluzie 200x200mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
525	K	Pol168	Protidešťová výfuková žaluzie 200x200mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
557	K	Pol168	Protidešťová výfuková žaluzie 200x200mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
567	K	Pol285	Protidešťová sací žaluzie 630x250mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
578	K	Pol293	Protidešťová sací žaluzie 710x560mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	1,000
579	K	Pol294	Protidešťová výfuková žaluzie 800x200mm, se sítím proti hmyzu, RAL dle arch.	kus	2,000
586	K	Pol298	Protidešťová výfuková žaluzie 315x315mm, se sítím proti hmyzu, 70% volné plochy. RAL dle arch.	kus	1,000

Stavba

701	K	76739-R38a	Ozn.H38a - Venkovní ocelová mřížka na VZT potrubí, vč. vyříznutí otvoru v obvod. stěně, 1120x1600 mm, D+M	kus	1,000
702	K	76739-R38b	Ozn.H38b - Venkovní ocelová mřížka na VZT potrubí, vč. vyříznutí otvoru v obvod. stěně, 1800x1250 mm, D+M	kus	1,000
703	K	76739-R38c	Ozn.H38c - Venkovní ocelová mřížka na VZT potrubí, vč. vyříznutí otvoru v obvod. stěně, 400x315 mm, D+M	kus	1,000
704	K	76739-R38d	Ozn.H38d - Venkovní ocelová mřížka na VZT potrubí, vč. vyříznutí otvoru v obvod. stěně, 315x315 mm, D+M	kus	1,000
705	K	76739-R38e	Ozn.H38e - Venkovní ocelová mřížka na VZT potrubí, vč. vyříznutí otvoru v obvod. stěně, 800x200 mm, D+M	kus	2,000
706	K	76739-R38f	Ozn.H38f - Venkovní ocelová mřížka na VZT potrubí, vč. vyříznutí otvoru v obvod. stěně, 200x200 mm, D+M	kus	6,000
707	K	76739-R38g	Ozn.H38g - Venkovní ocelová mřížka na VZT potrubí, vč. vyříznutí otvoru v obvod. stěně, 630x250 mm, D+M	kus	1,000
708	K	76739-R38h	Ozn.H38h - Venkovní ocelová mřížka na VZT potrubí, vč. vyříznutí otvoru v obvod. stěně, 710x560 mm, D+M	kus	1,000

Odpověď:

Zadavatel zapracoval vznesenou připomínku. V aktualizovaném soupisu prací s výkazem výměr – zrušeny položky č.701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708. Výrobky PSV zůstanou platné z důvodu upřesnění VZT žaluzie s výbavou popsané a vykazované v části D1.01.4c Vzduchotechnika a chlazení.

Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace novou/aktualizovanou novou/aktualizovanou **Přílohu č.5 k ZD** pod názvem „**Soupis prací s výkazem výměr_aktualizovaný 6.8.2020**“ a novou/aktualizovanou **Přílohu č.3 k ZD** pod názvem „**Obchodní podmínky – Smlouva o dílo_aktualizovaná 6.8.2020**“.

Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace soubor „**Příloha Vysvětlení zadávacích podmínek č. 7**“, který obsahuje následující dokumenty:

Soupis upravených položek

O57_A2_listč.51.pdf

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky, neboť aktualizované soubory plně nahrazují soubory původní a pro dodavatele je jejich použití při ocenění nabídky závazné.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením dochází i ke změně (úpravě) zadávacích podmínek, prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu pro podání nabídek uvedenou **v bodě 12. zadávacích podmínek, a to nově do 20. 8. 2020 do 10:00 hod.**

V Jihlavě dne 6. 8. 2020

.....
Ing. Bc. Eduard Jozífek
vedoucí oddělení správy realit
Odboru majetkového
Krajského úřadu Kraje Vysočina