

Vysvětlení, doplnění a změna zadávacích podmínek č.12

Číslo jednací: 80010/2020

Název veřejné zakázky:	„Krajský úřad Kraje Vysočina – Budova E“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	MUDr. Jiří Běhounek, hejtman Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána Ing. Petr Kolář, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Zdeněk Berka – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 205
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; berka.z@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1

Uchazeč znovu žádá zadavatele o vysvětlení čl. II. odst. 2.6 návrhu smlouvy, podle kterého je zhotovitel povinen provést vícepráce (byť pouze ty, které nemají vliv na termín) již na základě zápisu do stavebního deníku, ale nemá nárok na úhradu těchto prací dříve, než bude odsouhlasený a podepsaný dodatek k této smlouvě. Z běžné praxe je přitom známo, že tyto vícepráce vznikají na stavbách často. Tyto práce provádějí většinou drobní dodavatelé, kteří očekávají jejich úhradu v rámci nejbližší měsíční fakturace. Zhotovitel z důvodu zajištění plynulého chodu, musí tyto práce provést a také za ně zaplatit. Uchazeč sice chápe, že tento druh víceprací nemůže čekat, než bude administrativně zpracovaný a podepsaný dodatek, ale i z vysvětlení zadavatele lez cítit, že tento proces (sjednávání dodatku) je velice zdlouhavý a oddaluje úhradu již provedených prací. Jednak tedy není tento režim nutných víceprací popsán v zákoně (ZZVZ), a jednak není popsán ani ve smlouvě. Zhotovitel tak nemá žádné prostředky, jak objednatelé „donutit“ k jejich úhradě, když zápis do SD nepředstavuje změnu smlouvy, bez změny smlouvy se nemůže domáhat změny ceny, není zde stanovena lhůta, do kdy musí být dodatek pro takové práce vyhotoven a podepsaný, tudíž nelze předvídat jejich úhradu a nelze investora jakkoliv sankcionovat za prodlení s jejich „zasmluvněním“. Žádáme tedy o doplnění ustanovení tak, aby bylo přiměřené pro obě smluvní strany.

Odpověď:

Zadavateli není známo, z čeho dodavatel dovozuje zdlouhavost procesu administrace při zpracování a podpisu dodatku. Režim „neodkladných“ změn zavádí zadavatel z důvodu efektivního a hospodárného vedení stavby, resp. nakládání s veřejnými prostředky a rovněž deklaruje, že na tyto práce bude dodatek uzavřen. Je v zájmu obou stran dát do souladu skutečný a reálný stav průběhu stavby, tudíž objednatel vyhotovuje dodatek v co nejkratším možném termínu. Dodavatel může dle ustanovení odst. 5.2 smluvních podmínek zahrnout tyto práce do faktury za uplynulý měsíc, jejíž proplacení je podmíněno vyhotovením dodatku, což je v určitých případech naopak časově náročné a zároveň nevýhodou pro objednatele.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením nedochází ke změně (úpravě) zadávacích podmínek, posoudil zadavatel povahu tohoto doplnění. Promítnutí a zpracování provedeného doplnění či úpravy do nabídky je schopen dodavatel bez výraznější komplikace zrealizovat do konce lhůty pro podání nabídek uvedený v bodě 12 Zadávacích podmínek, a proto ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek **do 31. 8. 2020 do 10:00 hod.**

V Jihlavě dne 19. 8. 2020

.....

JUDr. Jana Mrázková
vedoucí oddělení majetkoprávního
Odboru majetkového
Krajského úřadu Kraje Vysočina