



Výzva a zadávací podmínky na podlimitní veřejnou zakázku na služby:

„Projektová dokumentace – úspory energií 2020“

zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s použitím Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek

1. Identifikační údaje a adresa zadavatele

Zadavatel	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 587 333 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	MUDr. Jiří Běhounek, hejtman Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmana Ing. Petr Kolář, vedoucí Odboru majetkového
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

Úvod

Tyto zadávací podmínky včetně příloh jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek dodavatelů ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) na podlimitní veřejnou zakázku na služby. Práva, povinnosti či podmínky v těchto podmínkách neuvedené se řídí zákonem. Pokud dojde k rozporu mezi údaji uvedenými v těchto zadávacích podmínkách a údaji uvedenými v oznámení o zahájení zadávacího řízení, platí údaje uvedené v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky Kraje Vysočina je zpracování návrhu, níže popsaných jednotlivých stupňů projektové dokumentace získání na ně navazujících správních rozhodnutí a dále provádění autorského dozoru projektanta v průběhu realizace stavby.

Zpracováním návrhu a jednotlivých stupňů projektové dokumentace se pro potřeby této veřejné zakázky rozumí minimálně:

- 1) **zhotovení návrhu díla** v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách příslušné části (návrh smlouvy), jež jsou přílohou těchto zadávacích podmínek;



- 2) **zhotovení projektové dokumentace** v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách příslušné části (návrh smlouvy), jež jsou přílohou těchto zadávacích podmínek;
- 3) **Vypracování plánu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách příslušné části (návrh smlouvy), jež jsou přílohou těchto zadávacích podmínek.
- 4) **Výkon autorského dozoru projektanta** v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách příslušné části (návrh smlouvy), jež jsou přílohou těchto zadávacích podmínek.

Předmět veřejné zakázky je **rozdělen do 2 (dvou) částí**. Účastník řízení je oprávněn podat nabídku na jakoukoli část veřejné zakázky samostatně nebo na všechny části dohromady. Pokud není v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, platí podmínky uvedené v zadávací dokumentaci pro všechny části zakázky shodně.

Bližší specifikace části 1 předmětu veřejné zakázky:

Zadavatel požaduje, aby dílo (projektová dokumentace) řešilo opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek - **Posouzení vhodnosti zateplení objektu SPŠ Třebíč – objekt dílen na ulici Žďárského**, tj. zateplení (stěny, střecha, výměna výplní otvorů), rekonstrukce otopné soustavy, VZT jednotka s rekuperací pro učebny.

Předpokládaný rozsah autorského dozoru je stanoven **na 200 hodin**.

Bližší specifikace části 2 předmětu veřejné zakázky:

Zadavatel požaduje, aby dílo (projektová dokumentace) řešilo opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek - **Posouzení vhodnosti zateplení objektu VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou, Strojírenská 6 pouze pro objekt dílen (na par. č.: na par. č. 7250, 7251, 7252)**, tj. zateplení (stěny, střecha, výměna výplní otvorů) bez podlah, rekonstrukce otopné soustavy, stínící technika.

Předpokládaný rozsah autorského dozoru je stanoven **na 200 hodin**.

Zadavatel předpokládá, že prováděné úspory energií budou spolufinancovány Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci - Operačního programu Životní prostředí.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky CPV

71000000-8 – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby;

71300000-1 - Technicko-inženýrské služby

3. Elektronický nástroj, komunikace v zadávacím řízení

Zadavatel upozorňuje, že na zadávanou veřejnou zakázku se uplatní ustanovení § 211 odst. 3 ZZVZ, tj. že písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky.

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení, či zákon jinak.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do



elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů elektronické zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>.

4. Údaje o zadávací dokumentaci

Zadavatel uveřejňuje zadávací dokumentaci v plném rozsahu ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nejméně do konce lhůty pro podání nabídek na adrese profilu zadavatele:

https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html pod názvem veřejné zakázky.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu ustanovení § 98 ZZVZ. Žádost o vysvětlení se podává písemně dle pravidel uvedených v bodě 3 těchto zadávacích podmínek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vysvětlení zadávací dokumentace bude zveřejňováno na profilu zadavatele (viz adresa výše) obdobně jako zadávací dokumentace.

Z tohoto důvodu zadavatel doporučuje dodavatelům v případě jejich zájmu o účast v tomto zadávacím řízení provést na profilu zadavatele aktivaci odběru upozornění na změny v zadávací dokumentaci, resp. vysvětlení zadávací dokumentace, a to zadáním kontaktní e-mailové adresy v sekci „Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace“.

5. Zadávací lhůta

Zadavatel nestanoví zadávací lhůtu ve smyslu ustanovení § 40 ZZVZ.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal zákonem a zadavatelem níže stanovenou kvalifikaci:

základní způsobilost stanovenou dle ustanovení § 74 ZZVZ v rozsahu uvedeném v bodě 6.1. těchto zadávacích podmínek,
profesní způsobilost stanovenou dle ustanovení § 77 ZZVZ v rozsahu uvedeném v bodě 6.2. těchto zadávacích podmínek,
technickou kvalifikaci stanovenou dle ustanovení § 79 ZZVZ v rozsahu uvedeném v bodě 6.3. těchto zadávacích podmínek.

6.1. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný



trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti dle ustanovení § 48 odst. 5) a odst. 6) ZZVZ obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

Nápravnými opatřeními mohou být zejména:

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplatků,
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,



- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo
- d) přijetím technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením.

6.2. Profesionální způsobilost

Profesionálně způsobilým je dodavatel, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky minimálně v rozsahu „Projektová činnost ve výstavbě“ dle definice uvedené v zákoně č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis.

6.3. Technická kvalifikace

část 1

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

- a) seznamu **významných služeb** provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení¹ obsahující minimálně **3 služby** spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro rekonstrukci či komplexní obnovu objektu (budovy) v minimální hodnotě každé alespoň **400 000 Kč bez DPH**, z nichž:
 - minimálně 1 (jedna) projektová dokumentace obsahovala rekonstrukci vzduchotechniky;
 - minimálně 1 (jedna) projektová dokumentace řešila komplexní zateplení obálky budovy;
 - minimálně 1 (jedna) projektová dokumentace obsahovala rekonstrukci otopné soustavy.

Seznam bude obsahovat minimálně tyto údaje:

- dobu poskytování služeb;
- popis a rozsah prováděných služeb, **ze kterých bude patrné splnění požadavků uvedených v předchozím odstavci**;
- cenu provedených služeb;
- identifikační údaje objednatele a jméno kontaktní osoby objednatele.

V případě, že dodavatel prokazuje splnění tohoto kritéria kvalifikace, je oprávněn použít služby, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel. Z předložených dokladů musí být patrný rozsah, v jakém se na plnění takové zakázky podílel.

- b) seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto pracovníků (realizační tým);

Součástí realizačního týmu budou minimálně 1 (jedna) osoba, která má:

¹ v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ zadavatel zohlednil z důvodu zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže služby za delší dobu



- autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ či „architektura“ **podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů,
- praxi v provádění projekčních prací minimálně 5 let,
- zkušenost se zpracováním **alespoň 1 projektové dokumentace** řešící v rámci **rekonstrukce či komplexní obnovy** objektu (budovy) komplexní zateplení obálky budovy v **minimální hodnotě projektové dokumentace 400 000 Kč bez DPH.**

Účastník výše uvedený požadavek prokáže předložením:

- seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli;
- profesních životopisů dotčených techniků (zpracovaný dle požadavků výše uvedených) **rozšíření o seznam realizovaných projektových dokumentací řešících při rekonstrukci či komplexní obnovu objektu (budovy) komplexní zateplení obálky budovy v minimální hodnotě každé alespoň 400 000 Kč bez DPH.**

část 2

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

- c) seznamu **významných služeb** provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení² obsahující minimálně **2 služby** spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro rekonstrukci či komplexní obnovu objektu (budovy) v minimální hodnotě každé alespoň **400 000 Kč bez DPH**, z nichž:
- minimálně 1 (jedna) projektová dokumentace řešila komplexní zateplení obálky budovy;
 - minimálně 1 (jedna) projektová dokumentace obsahovala rekonstrukci otopné soustavy.

Seznam bude obsahovat minimálně tyto údaje:

- dobu poskytování služeb;
- popis a rozsah prováděných služeb, **ze kterých bude patrné splnění požadavků uvedených v předchozím odstavci;**
- cenu provedených služeb;
- identifikační údaje objednatele a jméno kontaktní osoby objednatele.

V případě, že dodavatel prokazuje splnění tohoto kritéria kvalifikace, je oprávněn použít služby, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel. Z předložených dokladů musí být patrný rozsah, v jakém se na plnění takové zakázky podílel.

- d) seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto pracovníků (realizační tým);

Součástí realizačního týmu budou minimálně 1 (jedna) osoba, která má:

- autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ či „architektura“ **podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

² v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ zadavatel zohlednil z důvodu zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže služby za delší dobu



autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů,

- praxi v provádění projekčních prací minimálně 5 let,
- zkušenost se zpracováním **alespoň 1 projektové dokumentace** řešící v rámci **rekonstrukce či komplexní obnovy** objektu (budovy) komplexní zateplení obálky budovy v **minimální hodnotě projektové dokumentace 400 000 Kč bez DPH.**

Účastník výše uvedený požadavek prokáže předložením:

- seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli;
- profesních životopisů dotčených techniků (zpracovaný dle požadavků výše uvedených) **rozšíření o seznam realizovaných projektových dokumentací řešících při rekonstrukci či komplexní obnovu objektu (budovy) komplexní zateplení obálky budovy v minimální hodnotě každé alespoň 400 000 Kč bez DPH.**

6.4. Společná ustanovení k prokazování kvalifikace

- a) V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- b) V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.
- c) Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilost kromě kritéria dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
 - Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
 - Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - Doklady o splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ jinou osobou a
 - Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- d) V případě vzniku změny v kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení postupuje účastník řízení podle ustanovení § 88 ZZVZ.
- e) Dodavatel je oprávněn za podmínek uvedených v ustanovení § 228, resp. § 234 ZZVZ nahradit příslušné, zadavatelem požadované doklady prokazující splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.
- f) Dodavatel je rovněž oprávněn za podmínek uvedených v ustanovení § 45 odst. 4 ZZVZ splnit povinnost předložit určitý doklad uvedením internetového odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (např. seznam kvalifikovaných dodavatelů) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu umožňujícím neomezený dálkový přístup.
- g) Dle ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.



6.5. Doklady o kvalifikaci

Doklady dodavatel předkládá do nabídky v kopiích. Je možné předložit rovněž originály či úředně ověřené kopie dokladů.

Dodavatel je dle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn **nahradit** doklady prokazující splnění kvalifikace **čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením**. Vzor čestného prohlášení je obsahem přílohy č. 6 těchto zadávacích podmínek.

Před uzavřením smlouvy je vybraný dodavatel na žádost zadavatele povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

7. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávacích podmínek předkládá obchodní podmínky, které jsou vymezeny ve formě návrhu smlouvy o dílo dle občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“). Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Návrh smlouvy musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu a které by znevýhodňovalo zadavatele. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v těchto obchodních podmínkách.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude dodavatelem uvedena na příslušnou část veřejné zakázky v předepsané struktuře na krycím listu nabídky, který tvoří Přílohu č. 5 těchto zadávacích podmínek.

Nabídková cena bude stanovena jako „nejvýše přípustná“ a bude zahrnovat veškeré náklady nutné k poskytování služeb v požadovaném rozsahu včetně dopravních nákladů.

Do ceny musí dodavatel zahrnout předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, veškeré ztížené podmínky, které lze očekávat apod.

9. Požadavky na formu zpracování nabídky a její obsah

Písemná nabídka bude předložena v českém jazyce elektronicky v souladu s bodem 3. těchto zadávacích podmínek.

Účastník zadávacího řízení může v rámci jedné části podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel ho vyloučí.

Dodavatel je povinen v rámci své nabídky předložit tyto dokumenty:

1. Krycí list – v rozsahu uvedeném v příloze č. 5 těchto zadávacích podmínek



2. Doklady o kvalifikaci – v rozsahu a formě stanovené těmito zadávacími podmínkami.

3. Návrh smlouvy na příslušnou část – musí být zpracován v souladu s podmínkami danými těmito zadávacími podmínkami (příloha č. 3 či příloha č. 4 těchto zadávacích podmínek).

4. Dodavatelé v případě společné účasti ve své nabídce doloží, že za plnění veřejné zakázky zodpovídají společně a nerozdílně.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční:

- pro objekt dílen SPŠ Třebíč na ulici Žďárského dne **14. 10. 2020**. Sraz účastníků prohlídky bude ve **12:00 hod.** před hlavním vstupem;
- pro objekt VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou, Strojírenská 6 dne **15. 10. 2020**. Sraz účastníků prohlídky bude v **10:00 hod.** před hlavním vstupem;

11. Podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek v elektronické podobě ve formátu .doc anebo .pdf, prostřednictvím profilu zadavatele na následující webové adrese:

https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel uvádí, že pro využití všech možností profilu zadavatele, a to zejména pro účely podání nabídky, jakož i pro provádění jakýchkoliv dalších úkonů prostřednictvím tohoto elektronického nástroje **je třeba provést registraci dodavatele, pro jejíž úspěšné dokončení je nezbytný platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.**

Lhůta pro podání nabídek končí:

26. 10. 2020 v 10:00 hod.

Za nabídku doručenou ve lhůtě pro podání nabídek se považuje nabídka, která je **do konce lhůty pro podání nabídek řádně nahrána do elektronického nástroje.**³

12. Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevírání obálek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.

Otevírání obálek proběhne v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ. Otevíráním nabídek v elektronické podobě se dle ustanovení § 109 odst. 1 ZZVZ rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli, které bude zadavatelem provedeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to bez **přítomnosti dodavatelů.**

³ S ohledem na velikost nahrávaných souborů a dostupnou rychlost připojení k internetu zadavatel dodavatelům doporučuje provést jak registraci v elektronickém nástroji, tak nahrání podávané nabídky v dostatečném časovém předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek. Nabídka, která nebude do konce lhůty pro podání nabídek řádně nahrána do elektronického nástroje a u níž nebude systémem zaznamenáno její úplné nahrání, nebude považována za doručenou ve lhůtě pro podání nabídek a zadavatelem k ní nebude v souladu s ustanovením § 28 odst. 2 ZZVZ přihlíženo, byť by proces nahrávání nabídky do elektronického nástroje byl zahájen ještě před koncem lhůty pro podání nabídek.



13. Údaje o hodnotících kritériích pro část 1 i část 2

Nabídky pro část 1 i část 2 budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle následujících kritérií:

- 1) **nejnižší nabídková cena** váha 80%
- 2) zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění (počet zrealizovaných projektových dokumentací v hodnotě každé minimálně 400 000 Kč bez DPH na rekonstrukci či komplexní obnovu objektu (budovy), jež řešila komplexní zateplení obálky budovy) váha 20%

Kritérium „nejnižší nabídková cena“

Budou hodnoceny nabídkové ceny stanovené účastníkem řízení podle čl. 8 těchto zadávacích podmínek, tj. celkové nabídkové ceny stanovené jako součet v rámci cenové kalkulace.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena bez DPH.

Jednotlivým účastníkům řízení budou v tomto kritériu přiděleny body dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} * 80$$

Kritérium „zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění (počet zrealizovaných projektových dokumentací v hodnotě každé minimálně 400 000 Kč bez DPH na rekonstrukci či komplexní obnovu objektu (budovy), jež řešila komplexní zateplení obálky budovy“

Bude hodnocen počet zrealizovaných projektových dokumentací v hodnotě každé minimálně 400 000 Kč bez DPH na rekonstrukci či komplexní obnovu objektu (budovy), jež řešila komplexní zateplení obálky budovy, uvedený v seznamu (životopisu) zpracovaného v souladu s bodem 6.3. těchto zadávacích podmínek.

Za každou projektových dokumentací v hodnotě každé minimálně 400 000 Kč bez DPH na rekonstrukci či komplexní obnovu objektu (budovy), jež řešila komplexní zateplení obálky budovy, bude přidělen 1 (jeden) bod. Body budou sečteny a na základě následujícího vzorce bude účastníku přidělen výsledný počet bodů v rámci tohoto kritéria:

$$\frac{\text{hodnocená bodová hodnota}}{\text{nejvyšší bodová hodnota}} * 20$$

Způsob vyhodnocení nabídek

Zadavatel sečte výsledná bodová hodnocení za jednotlivá kritéria a na základě tohoto součtu sestaví pořadí nabídek, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšším bodovým ziskem (s nejvyšším součtem bodů).

14. Vybraný dodavatel

Dodavatel, který bude vybrán k uzavření smlouvy podle ustanovení § 122 ZZVZ, bude povinen na vyzvu zadavatele předložit **originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci**, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici (zejm. z nabídky dodavatele).



V případě, že zadavatel nezjistí údaje o skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob, vyzve vybraného dodavatele, který je právnickou osobou:

- k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
- ke sdělení obsahujícímu **identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli**; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V případě, že vybraný dodavatel bude mít formu akciové společnosti, zadavatel podle ustanovení § 48 odst. 9 a odst. 7 ZZVZ ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má **vydány výlučně zaknihované akcie**. Zadavatel podle ustanovení § 48 odst. 9 ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele majícího formu akciové společnosti ze zadávacího řízení, pokud z informací vedených v obchodním rejstříku bude vyplývat, že tento dodavatel nemá výlučně zaknihované akcie. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle ustanovení § 46 ZZVZ.

Povinnost zadavatele vyloučit vybraného dodavatele jako účastníka řízení se podle ustanovení § 48 odst. 10 ZZVZ nepoužije, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a předložit doklady požadované v této zadávací dokumentaci tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě podle ustanovení § 124 odst. 1 ZZVZ, tj. bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty dle ustanovení § 246 ZZVZ, tj. zejm. marném skončení lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele.

15. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si podle ustanovení § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku vyplývajícího z obchodních podmínek, a to změnu ceny a termínu plnění za podmínek blíže specifikovaných v obchodních podmínkách.

16. Využití poddodavatele

Použití poddodavatelů zadavatel neomezuje. Účastník řízení (dodavatel podávající nabídku) nesmí být podle § 107 odst. 4 ZZVZ současně osobou (poddodavatelem), jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podmínky změny poddodavatele v průběhu trvání smlouvy, jehož prostřednictvím byla prokázána část kvalifikace, jsou uvedeny v obchodních podmínkách zadavatele.



Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

17. Ostatní podmínky

Náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Podané nabídky nebudou vráceny.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Posouzení vhodnosti zateplení objektu SPŠ Třebíč – objekt dílen na ulici Žďárského;
- Příloha č. 2: Posouzení vhodnosti zateplení objektu VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou, Strojírenská 6;
- Příloha č. 3: Obchodní podmínky – Smlouva o dílo (návrh) část 1;
- Příloha č. 4: Obchodní podmínky – Smlouva o dílo (návrh) část 2;
- Příloha č. 5: Krycí list nabídky (vzor);
- Příloha č. 6: Čestné prohlášení (vzor).

V Jihlavě dne

06. 10. 2020

Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána Kraje Vysočina