

# ENVIGEST, s.r.o.

Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě  
www.envigest.cz

IČO: 49449362  
envigest@envigest.cz

## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

v souladu s přílohou č. 13 k vyhlášce 499/2006 Sb.,  
(Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby).

**Označení stavby:** Úspory energií – Nemocnice Nové  
Město na Moravě, Lékárna objekt č.13

**Investor:** Kraj Vysočina  
Žižkova 57/1882  
587 33 Jihlava

**Příslušný stavební úřad:** Městský úřad Nové Město na Moravě

**Místo stavby:** KÚ Nové Město na Moravě  
p. č. 2959/10, 2959/2  
okres Žďár nad Sázavou, kraj Vysočina

---

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

**Zpracovatel:** Envigest s.r.o.  
Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě,  
IČO 49449362

**Datum:** duben 2019

**Vypracoval:** Ing. arch. Eliška Ondráková (tel. 777 021 322)



## B. 1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) Charakteristika stavebního pozemku

Projekt řeší zateplení objektu lékárny v areálu nemocnice v Novém Městě na Moravě. Parcela, na které se objekt nachází, je dostatečně rozsáhlá pro vybudování staveniště. Rekonstrukcí nedojde k rozšíření ani zmenšení půdorysných rozměrů objektu.

### b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Předmětem projektu jsou drobné stavební úpravy objektu lékárny v areálu nemocnice v zastavěné lokalitě obce NMNM. Záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací, nemění se účel užívání objektu.

### c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Bez výjimek.

### d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Bez podmínek.

### e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Nebyly provedeny.

### f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Bez ochrany.

### g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Není nutno řešit.

### h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v okolí.

Bez vlivu, základní objem domu zůstává beze změn.

### i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Není nutno řešit.

### j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Není nutno řešit, parcela se nachází v areálu nemocnice na pozemku vedeném jako: zastavěná plocha a nádvoří.

### k) Územně technické podmínky

Bez úprav.

### l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Není nutno řešit.

### m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

2959/10	Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, Jihlava	zastavěná plocha a nádvoří	836 m <sup>2</sup>
2959/2	Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, Jihlava	zastavěná plocha a nádvoří	1245 m <sup>2</sup>

### n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikne žádné nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

## B. 2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

#### a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Změna dokončené stavby – konstrukčně se jedná o dva objekty:

- zděný dvoupatrový s plochou střechou v relativně dobrém stavebně technickém stavu - průzkum nebyl proveden.

- jednodílná hala tvořená železobetonovým skeletem se sedlovým plnostěnným vazníkem+žebírkové střešní panely se zděným obvodovým pláštěm. Do této haly je provedena vestavba, řešena ve zděné technologii v kombinaci s ocelovými rámy a monolitickou

železobetonovou stropní deskou. Bylo provedeno: Posouzení stavu stavebních konstrukcí skladu zdravotního materiálu – Ing. Libor Kavalec, květen 2017, z jehož závěrů vyplývá, že **objekt vykazuje statické vady a poruchy.**

**Původní záměr zateplení celého objektu č. 13 (viz projektová dokumentace pro stavební povolení prosinec 2018), byl vzhledem k novým zjištěním po provedených průzkumech a posouzením statikem upraven.**

**Po odsouhlasení investorem byl změněn rozsah zateplení a stavebních úprav, vzhledem ke špatnému technickému stavu části objektu “původní skladovací hala - archiv“, bude řešena pouze část objektu “Lékárna – zděná dvoupodlažní budova“.**

viz vyjádření ke stavu objektu Ing. Jiří Červinka, IM00 1100863 ze dne 2. 9. 2019.

## **Vyjádření ke stavu zateplovaných stavebních konstrukcí** **(Plánované opatření a jeho vhodnost)**

### **Objekt “Lékárny“**

**Obvodový plášť:** Část objektu č.13 “Lékárna“ (severní strana objektu) je k původní skeletové konstrukci skladovací haly přistavěna jako zděná dvoupodlažní budova.

Stávající obvodové cihelné zdivo tl. 350 mm nevykazuje v současné době závažnější známky statických poruch.

Závěr: Navrhované řešení zateplení minerální vatou tl. 160 mm na celou výšku budovy pomocí plastových kotev je tedy ze statického hlediska možné.

**Střešní konstrukce:** Stávající konstrukce střechy má být dle energetického výpočtu zateplena minerální vatou tl. 350 mm + případně 50 - 100 mm minerální vaty v závislosti na tl. odebíraných polystyrénových desek. Stávající střešní konstrukce bude rozebrána až na nosnou ŽB desku.

#### Odebrané vrstvy:

-cement. potěr	$0,04 \text{ m} \times 2100 \text{ kg/m}^3 = 84 \text{ kg/m}^2$
-POLSID polystyrenové desky (cca. 2x50mm)	$0,05 \text{ m} \times 100 \text{ kg/m}^3 = 5 \text{ kg/m}^2$
-KERAMZIT (cca. 100-250)	$0,10 \text{ m} \times 1000 \text{ kg/m}^3 = 100 \text{ kg/m}^2$
	$= 189 \text{ kg/m}^2 = 1,89 \text{ KN/m}^2$

#### Nové vrstvy:

-minerální vata (350-450mm)	$0,4 \text{ m} \times 100 \text{ kg/m}^3 = 45 \text{ kg/m}^2$
	$= 45 \text{ kg/m}^2 = 0,45 \text{ KN/m}^2$

Závěr: Stávající střešní konstrukci objektu “Lékárny“ lze rozkrytím a rozebráním vrstev odlehčit o cca. 1,89 KN/m<sup>2</sup>. Přetížení konstrukce novým zateplením se předpokládá cca 0,45 KN/m<sup>2</sup>. Předmětná část objektu „Lékárna“ vykazuje pouze minimum statických poruch proti části “skladovací haly – archiv. V tomto případě lze doporučit provedení plánovaného opatření.

### **Objekt “Původní skladovací haly - archiv“**

**Obvodový plášť:** Objekt skladovací haly je postaven jako ŽB skeletová konstrukce, do které byl později vestavěn archiv. Obvodové cihelné zdivo opláštění budovy je vyzděno jako provětrávaná fasáda, což je v rozporu s poskytnutými i později dohledanými dokumentacemi. Cihelná přízdívka tl. 100 mm je nepravidelně provázána se zdivem tl. 350 mm. Podstatné množství nenosných (částečně ale i nosných) konstrukcí vykazuje statické poruchy – pravděpodobně především vlivem špatného založení objektu.

Závěr: V současné době nelze navrhované zateplení obvodového pláště bez předchozích opatření (podrobný statický posudek, rekonstrukce objektu – viz závěr posouzení stavu stav. konstrukcí “Ing. Kavalec“) doporučit.

**Střešní konstrukce:** Stávající konstrukce střechy má být dle energetického výpočtu zateplena minerální vatou tl. 350 mm. Předmětná střešní konstrukce je dle původní PD a statického posudku (Ing. Kavalec) složena ze střešních desek SZD, desek IZOMIN, bet. mazaniny a hydroizolační vrstvy. Z této skladby není možné odebrat žádnou stávající vrstvu a vzhledem k pravděpodobnému výskytu stavebních materiálů s obsahem azbestu nelze konstrukci rozebírat bez předchozích opatření. Celkově je celá část vestavěného objektu archivu ve špatném technickém stavu – množství poruch nenosných ale i nosných konstrukcí, pravděpodobné sedání objektu.

Závěr: V současné době nelze doporučit jakékoli přetížení střešní konstrukce.

**b) Účel užívání stavby**

V přízemí řešené části objektu se nachází lékárna se zázemím a sklad zdravotnického materiálu. Ve 2.NP nad lékárnou jsou jednotlivé ambulance a knihovna, v části nad skladem zdravotnického materiálu je umístěn nemocniční archiv. V rámci stavby nedojde ke změně v užívání stavby.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá stavby.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Bez výjimek.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Bez podmínek.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Bez ochrany.

**g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Zastavěná plocha řešené části objektu - 832 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor řešené části objektu - 5616 m<sup>3</sup>

**h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

V rámci stavby dojde k výměně stávajících dešťových vtoků. Způsob odvádění dešťových vod ze střechy objektu zůstává stávající, vody jsou svedeny pomocí vnitřních svodů do veřejné kanalizace.

**i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 03/2020

Předpokládaný termín dokončení stavby: 02/2022

Lhůta výstavby: 24 měsíců

Etapizace stavby vzhledem k rozsahu se nepředpokládá, plánovaná stavba bude realizována v jedné etapě.

**j) Orientační náklady stavby**

8.000.000,- Kč.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Parcela se nachází v intravilánu města Nové Město na Moravě v areálu nemocnice, základní kompozice prostorového řešení objektu zůstává stávající.

**b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení**

Zamýšlené úpravy mírně změní podobu domu – dojde k barevnému sjednocení dnes velmi nejednotného vzhledu fasády části objektu – bez objektu haly. Hlavní hmoty budou řešeny v odstínech šedé – soki tmavší obklad, fasáda světlejší omítka na kontaktním zateplovacím systému. Boční přílehlé nižší objekty v barvě pastelové tmavší zelené navazující na vodorovnou linku procházející čelní fasádou objektu lékárny s výrazným nápisem LÉKÁRNA. Dojde také ke sjednocení barevného provedení okenních a dveřních otvorů v barvě tmavší modré.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výstavby**

Provozní řešení domu zůstává bez úpravy. Z hlediska technologie výstavby, jsou navrženy úpravy jednoduché a nevyžadují speciální opatření.

**B.2.4 Bezbariérové řešení stavby**

Hlavní vstup do budovy zůstává bezbariérový, vzhledem k typu stavebních úprav není nutno řešit.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Při běžném používání bez zvláštních požadavků.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) Stavební řešení

**K zateplení obvodového pláště bude použito pouze uceleného kontaktního systému včetně systémových doplňků a řešení detailů. Práce budou prováděny dle technologických požadavků konkrétního kontaktního systému zateplení. Musí být důsledně dodržena veškerá technologická pravidla.**

Zateplení vnějších stěn bude provedeno minerální vlnou tl. 160 mm ( $\lambda_{\min} = 0,039$ ) na celou výšku budovy (z požárního hlediska je výška objektu  $h \leq 12,0$  m, bude použita ucelená sestava vnějšího zateplení vykazující třídu reakce na oheň alespoň B a index šíření plamene po povrchu staveb. konstrukce  $is = 0$  mm/min).

Zateplení uvnitř objektu bude provedeno v souladu s ČSN 73 0810:2016, čl. 3.1.3.7 (tzn. mimo jiné: použití tepelněizolačního materiálu třídy reakce na oheň A1 nebo A2).

Zateplení vnitřních stěn (z nevytápěného k vytápěnému prostoru) bude provedeno minerální vlnou tl. 80 mm ( $\lambda_{\min} = 0,039$ ).

viz příloha: požárně-bezpečnostní řešení.

Ve způsobu kotvení a počtu kotev bude zhotovitel respektovat kotevní plán výrobce zateplovacího systému. Ostění výplní dveřních a okenních otvorů bude z vnějšího líce zatepleno po celém obvodu (i pod parapetem) min. tl. 30 mm. Osazení nových oken a dveří bude provedeno na vnější líc stávajícího obvodového zdiva (vnější líc rámu bude zarovnán s vnějším lícem stávajícího zdiva – z důvodu eliminace tepelných mostů).

Pro snížení energetické náročnosti budovy jsou navržena následující opatření. Dojde ke kompletní výměně okenních a dveřních otvorů v obvodových vnějších stěnách a ve vnitřních obvodových stěnách (na rozhraní vytápěných a nevytápěných prostor). Okna jsou navržena plastová s izolačním trojsklem ( $U_{\min} = 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}^{-1}$ ). Dveře budou také plastové, s izolačním trojsklem ( $U_{\min} = 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}^{-1}$ ). Zabudování nových oken a dveří bude provedeno dle platné technické normy **ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování**.

Ve spodní části obvodových stěn bude odstraněn stávající keramický sokl, dojde k instalaci izolačních desek z XPS tl. 120 mm, nově bude sokl opatřen keramickým obkladem či obkladem z umělého kamene. Maximální výška soklu bude 1 m nad terén (v této úrovni bude základací lišta zateplovacího systému).

**Úroveň založení vnějšího systému zateplení bude začínat nad terénem, maximálně však ve výšce 1 m, z tohoto důvodu je nutné dodržení požadavků ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení čl. 3.1.3.3 a) *Provést vnější zateplení ucelenou sestavou třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v pruhu minimálně 900 mm ve všech těchto místech:***

- 1. Průběžně - pruh v úrovni založení vnějšího zateplení, pokud je vnější zateplení založeno nad terénem (pokud je založeno pod terénem, není tento pruh požadován). Pokud je vnější zateplení založeno nad terénem, avšak méně než 1 m nad úrovní terénu (viz kapitola 2), lze tento požadavek aplikovat až od výšky 1 m;*
- 2. Průběžně - pruh nad otvory jednotlivých podlaží okolo celého objektu (tj. mezi jednotlivými podlažími objektu bez ohledu na členění objektu do požárních úseků i bez ohledu na skutečnost, zda podlaží je užité, nebo nikoli apod.), přičemž tato část vnějšího zateplení musí začínat maximálně 400 mm nad úrovní nadpraží stavebních otvorů. Toto opatření je nutné aplikovat i nad otvory nejvyššího podlaží. Pokud je zateplována stěna (fasáda) objektu (nebo její část) bez požárně otevřených ploch (bez otvorů, oken, dveří apod.) a bez předpokládaného doplňování takovýchto otvorů (například u objektů OB2 podle ČSN 73 0833) [9], lze tuto stěnu (nebo její část) jako celek zateplit bez nutnosti dělení po podlažích podle tohoto bodu. Tato fasáda (nebo její část) musí být od ostatních fasád (částí) oddělena pruhem třídy reakce na oheň A1/A2 v šířce alespoň 900 mm. Pokud by docházelo k etapizaci, tzn. například zateplení nejdříve štítové fasády bez požárně otevřených ploch a až následně k zateplení ploch ostatních, lze oddělení průběžným pruhem třídy reakce na oheň A1/A2 provést až ve 2. etapě;*
- 3. Lokálně - požární bariéry okolo elektrických zařízení, vyústění vzduchotechnických systémů apod., přičemž v těchto případech lze snížit rozměr na 250 mm od vnějšího okraje zařízení.*

### **Konstrukční a materiálové řešení:**

#### **Skladba zateplení obvodového pláště**

- stávající obvodová stěna
- zateplovací systém ETICS s minerální vlnou tl. 160 mm. Kotvící plán bude vzhledem ke složení obvodových konstrukcí proveden na základě platné metodiky ETAG 014. Bude zohledněna poloha kotev – nároží, v ploše apod. Budou použity všechny napojovací a jiné lišty, které jsou součástí systému.
- tenkovrstvá silikonová omítka (barevně řešeno dle PD)

#### **Skladba zateplení vnitřních stěn**

- stávající vnitřní stěna
- zateplovací systém ETICS s minerální vlnou tl. 80 mm. Kotvící plán bude proveden na základě platné metodiky ETAG 014. Bude zohledněna poloha kotev – nároží, v ploše apod. Budou použity všechny napojovací a jiné lišty, které jsou součástí systému.
- tenkovrstvá silikonová omítka

Realizace zateplení a návrh musí vycházet z ČSN 73 2901 (Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů ETICS). Připevnění tepelněizolačních desek bude realizováno kotvením a lepením. Určení počtu, druhu a polohy vůči výztuži a rozmístění hmoždinek vychází z podmínek a výsledků zkoušek souvisejících se stabilitou systému na podkladu podle ETAG 004 (případně přiměřeně z výsledků zkoušek podle ČSN EN 13495 v oblasti stability ETICS při sání větru) a z podmínek a z výsledků zkoušek hmoždinek podle ETAG 014. Rozhodne se o míře rizika vytržení hmoždinky z podkladu nebo z ETICS, tzn. že budou zhotovitelem ve spolupráci s výrobcem zateplovacího systému provedeny výtahné zkoušky dle výše uvedených předpisů. Kotvení (účinná část hmoždinky) musí být provedeno ve zdivu, zásadně ne v omítce!!

V rámci stavebních úprav střešní konstrukce dojde k demontáži stávajícího systému ochrany před bleskem. Bude proveden nový hromosvod, za dodržení veškerých platných norem (ČSN EN 62305-4 ed. 2 (341390)). Nově osazené svody hromosvodu budou skryty ve fasádě. Nové svodové vodiče mat. AlMgSi budou vedeny v plastové trubce osazené v drážce ve stávajícím zdivu. Ve výšce cca 50 cm nad upraveným terénem bude nový svod napojen na stávající zemnič svorkou osazenou v krabici ve fasádě.

#### Zemní práce

Bude provedeno pouze částečné odkopání základů z důvodu dodatečného zateplení extrudovaným polystyrenem tl. 120 mm.

#### Základy

Zůstanou beze změny.

#### Svislé konstrukce

Zůstanou beze změny. Dojde pouze k instalaci kontaktního zateplovacího systému na stávající nosné zdivo.

- zateplení stěn k exteriéru z vytápěného prostoru, 160 mm tepelnou izolací ( $\lambda_{\min} = 0,039$ )
- zateplení stěn k nevytápěnému prostoru z vytápěného prostoru, 80 mm tepelnou izolací ( $\lambda_{\min} = 0,039$ )

#### Vodorovné konstrukce – překlady a věnce

Bez úprav.

#### Střecha

V řešené části objektu nad lékárnou bude demontována stávající vrchní kce. střechy, nad nosnou konstrukci bude položena nová tepelná izolace a horní hydroizolační vrstva folie PVC. Dojde také k demolici zdiva atiky a vyždění atiky nové. Tloušťka tepelné izolace stropů bude min. 350 mm ( $\lambda_{\min} = 0,039$ ).

#### Výplně otvorů

Dojde ke kompletní výměně oken a dveří ve vnějších stěnách řešené části objektu. Okna budou plastová zasklená trojsklem. Nová okna budou vykazovat hodnotu min.  $U=0,95 \text{ W/m}^2\text{K}^{-1}$  a dveře min.  $U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}^{-1}$

**b) Konstrukční a materiálové řešení**

konstrukčně se jedná o dva objekty - 1. lékárna + ambulance - hlavní nosný systém budovy je stěnový, tvořený obvodovými a vnitřními stěnami z cihel, nosná konstrukce stropů a střechy není přesně známa.

- 2. zdravotnický materiál + archiv - jednodílná hala tvořená železobetonovým skeletem se sedlovým plnostěnným vazníkem + žebírkové střešní panely se zděným obvodovým pláštěm. Do této haly je provedena vestavba, řešena ve zděné technologii v kombinaci s ocelovými rámy a monolitickou železobetonovou stropní deskou. Zděný obvodový plášť je řešen jako provětrávaná fasáda.

**c) Mechanická odolnost a stabilita**

Veškeré nosné konstrukce jsou dostatečně dimenzovány na základě příslušných závazných ČSN a empirických vztahů. V případě zjištění rozdílů oproti předpokladům bude provedeno statické posouzení, statické posouzení bude provedeno i na všechny úpravy ve stávajícím objektu majícím vliv na nosné konstrukce.

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

**a) Technické řešení**

Bez úprav.

**b) Výčet technických a technologických zařízení**

Bez úprav.

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Viz. Samostatná požární zpráva

**B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Výměna oken a vnější kontaktní zateplení výrazně zlepší tepelné technické vlastnosti objektu.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutno plnit speciální požadavky. Nedojde ke změně stávajícího způsobu větrání, to bude zajištěno přirozeně okny nebo malými ventilátory, teplota v místnostech je regulovatelná přes termostaty. Z hlediska vnitřních prostor nedojde k žádným změnám. Navržená stavba bude splňovat hygienické požadavky stanovené vyhláškou 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a příslušné hygienické předpisy a nařízení.

Při realizaci bude v souladu s § 156 zákona č. 183/2006 Sb. použito pouze materiálů a výrobků nezávadných, jejichž vlastnosti budou garantovány výrobcí.

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Zůstává stávající.

**b) Ochrana před bludnými proudy**

Není nutno řešit.

**c) Ochrana před technickou seismicitou**

Není nutno řešit.

**d) Ochrana před hlukem**

Není nutno řešit.

**e) Protipovodňová opatření**

Není nutno řešit.

**f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Není nutno řešit.

**B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Bez úprav.

**b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Bez úprav.



## B. 4 Dopravní řešení

### a) Popis dopravního řešení

Příjezd na pozemek zůstává stávající z místní asfaltové komunikace, směrem do areálu nemocnice NMNM.

### b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Bez úprav.

### c) Doprava v klidu

Bez úprav.

### d) Pěší a cyklistické stezky

Není nutno řešit.

## B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

### a) Terénní úpravy

V rámci stavby dojde k úpravě přilehlých ploch, dojde k výměně poškozených částí chodníku kolem objektu.

### b) Použité vegetační prvky

Není nutno řešit.

### c) Biotechnická opatření

Není nutno řešit.

## B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vliv stavby na ovzduší, hluk, vodu a půdu - bez úprav. Při stavbě mohou vzniknout následující odpady (kategorizace dle vyhl. 93/2016 Sb. v platném znění):

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název druhu odpadu	Množství	Předpokládaný způsob nakládání s odpadem*
150101	O	Papírové a lepenkové obaly	5 m3	Předání oprávněné osobě
150102	O	Plastové obaly	8 m3	Předání oprávněné osobě
150103	O	Dřevěné obaly	2 m3	Předání oprávněné osobě
150104	O	Kovové obaly	0,1 m3	Předání oprávněné osobě
150106	O	Směsné obaly	7 m3	Předání oprávněné osobě
170102	O	Cihly	2 m3	Předání oprávněné osobě
170107	O	Směsi betonu, cihel, tašek a keram. výrobků mimo 170106	9 m3	Předání oprávněné osobě
170203	O	Plasty	5 m3	Předání oprávněné osobě
1704	O	Kovy (včetně jejich slitin)	0,3 t	Předání oprávněné osobě
170407	O	Směsné kovy	0,5 t	Předání oprávněné osobě
170604	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	4 m3	Předání oprávněné osobě
170904	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	20 m3	Předání oprávněné osobě

Původce odpadu zajistí předání odpadů odborné firmě s příslušným oprávněním k likvidaci dle platných právních předpisů. Přebytečná či nevhodná zemina bude průběžně předávána osobě oprávněné k nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění.

### b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Vzhledem k rozsahu stavby a umístění v intravilánu obce není nutno řešit.

### c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Bez vlivu.

### d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Neřešeno.

- e) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Ochranná ani bezpečnostní pásma nejsou navrhována.

## **B. 7 Ochrana obyvatelstva**

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Není nutno řešit

## **B. 8 Zásady organizace výstavby**

- a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Vzhledem k rozsahu stavby budou potřebná média a hmoty přiváženy průběžně v době potřeby nákladními automobily, nebudou zde zvláštní požadavky, které by si zasloužily vlastní řešení.

- b) **Odvodnění staveniště**

Budou využívány stávající dešťové žlaby a svody, poté v rámci stavby dojde k jejich výměně.

- c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Bude využito stávajícího objektu.

- d) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Během provádění stavby nedojde k výraznému působení negativních účinků na okolí stavby a okolní pozemky.

- e) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude oploceno a zabezpečeno v souladu se závaznými právními a normovými předpisy, nejsou zde požadavky na související asanace, demolice nebo kácení dřevin.

- f) **Maximální zábory pro staveniště**

Jako staveniště budou použity pozemky nemocnice NMNM.

- g) **Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Bez zvláštních požadavků.

- h) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Nedojde k zemním pracím ani terénním úpravám.

- i) **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Vlivy stavby na životní prostředí budou minimalizovány. Stavební odpad bude uložen na uznané skládce odpadů. V průběhu stavby budou dodržovány předpisy o vlivu na životní prostředí, hotová stavba pak bude mít minimální vliv na životní prostředí. Stavba svým rozsahem ani svým účelem nepatří mezi stavby posuzované z hlediska životního prostředí ve smyslu ustanovení zákona č. 244/1992 Sb. Rozsah a způsob provádění stavby není z hlediska životního prostředí pro okolí nebezpečný. Vlastní staveništní provoz nesmí okolí nadměrně obtěžovat hlukem ani prachem.

- j) **Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Stavba bude prováděna dodavatelsky odbornou oprávněnou firmou, která bude stavbu provádět v souladu s platnými předpisy, dle závazných ČSN a bude dodržovat příslušné předpisy BOZP. Odborné vedení stavby bude zabezpečovat pověřený pracovník dodavatele s příslušným oprávněním (autorizace dle zák. č. 360/1992 Sb.). Při provádění stavby bude odborná firma využívat výrobní zařízení dle vlastních zvyklostí a stavbu provádět vyškolenými pracovníky dle vlastního harmonogramu výstavby odsouhlaseného investorem.

Při nástupu na stavbu a přejímce musí být všichni pracovníci prokazatelně seznámeni s bezpečnostními a požárními předpisy a jednotlivá pracoviště musí být opatřena tabulkami s telefonními čísly požární služby, bezpečnostních orgánů a zdravotní (úrazové) služby.

Stavba bude viditelně označena tabulí s názvem a kontaktními místy realizační dodavatelské firmy a tabulkou „Stavba povolena“ vydanou stavebním úřadem.

Na stavbě se předpokládá 3 až 20 lidí dle okamžité potřeby. Stravování pracovníků bude zajištěno dovážkou, pracovníci budou konzumovat pouze balené nápoje.

Při výstavbě musí být dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy pro práce ve stavebnictví. Veškeré práce budou prováděny za dodržování všech ČSN, zásad a předpisů BOZP platných v době provádění stavby, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích č. 591/2006 Sb.

Se všemi předpisy musí být pracovníci prokazatelně seznámeni. Všichni pracovníci stavby musí být rovněž seznámeni se způsoby poskytnutí první pomoci při úrazech všeho druhu a s použitím ochranných pomůcek.

**k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Není nutno řešit.

**l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Není nutno řešit.

**m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Případné podmínky budou stanoveny podle zvoleného postupu provádění dodavatelem stavby.

**n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Jako první bude provedeno částečné rozebrání střešní konstrukce, poté budou položeny tepelné izolace střechy a vrchní hydroizolační vrstva PVC. Následně dojde k výměně okenních a dveřních otvorů a instalaci zateplovacího systému obvodových stěn. Jako poslední budou provedeny omítky obvodových kci. a výmalba.

Předpokládaná lhůta výstavby je 24 měsíců. Zařízení staveniště bude zlikvidováno do 15-ti dnů po kolaudaci stavby zároveň s posledním odstraněním případných kolaudačních závad, nebo dle dohody s investorem. Prostor zařízení staveniště bude uveden do příslušného stavu nebo upraven dle dohody investora a dodavatele

Zahájení výstavby                      březen 2020

Ukončení výstavby                      do dvou let od zahájení

Rozhodující dílčí termíny budou stanoveny dohodou investora a dodavatele

## **B. 9 Celkové vodohospodářské řešení**

Vzhledem k rozsahu stavby není nutno řešit.

## **B. 10 Závěrečná ustanovení**

Při realizaci díla je nutno dodržovat informace obsažené v každé technické zprávě i v poznámkách na jednotlivých výkresech a dbát pokynů výrobců jednotlivých materiálů a systémů dle jejich technologických předpisů.

Při podstatném rozporu jednotlivých údajů je nutno vyžádat si vyjádření projektanta v rámci autorského dozoru. Nepodstatné změny díla mohou být provedeny dle požadavků investora specifikovaných v průběhu realizace. Pokud se bude jednat o změny podstatné, musí být předem projednány s projektantem a stavebním úřadem a musí být povolena změna stavby před dokončením.

Projektová dokumentace je zpracována osobou oprávněnou k projektové činnosti v souladu s § 46 podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Projektová dokumentace vyhovuje v době předání požadavkům příslušných závazných norem a je vypracována dle doporučení českého svazu stavebních inženýrů ČKAIT.

V případě realizace stavby po delší prodlevě je nutno aktualizovat technické a dispoziční řešení dle konkrétního stavu stavebních technologií, materiálů a legislativy.

Tato projektová dokumentace je určena pouze pro jednu realizaci díla, umístěnou na příslušném pozemku. Další i upravené realizace díla provedené dle této projektované dokumentace bez souhlasu projektanta budou naplněním skutkové podstaty porušení autorských práv.

Tiskové chyby vyhrazeny.