



Zadávací podmínky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

„Úspory energií 2020“

zadávanou v otevřeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), s použitím Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek a Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020

1. Identifikační údaje a adresa zadavatele

Název veřejné zakázky:	„Úspory energií 2020“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Zadavatel	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	MUDr. Jiří Běhounek, hejtmán kraje Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje doc. RNDr. Iveta Fryšová, Ph.D., vedoucí Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	+420 564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

Předmětem zakázky Kraje Vysočina je zhotovení stavebních prací v objektech pavilonu 2 (stravovací provoz), pavilonu 13 (lékárna) Nemocnice Nové Město na Moravě, budovy N (administrativa), budovy K (stravovací provoz) Nemocnice Třebíč, horní haly (staré dílny) a dolní haly (nové dílny) Hotelové školy Světlá a SOŠ řemesel Velké Meziříčí.

Předmět veřejné zakázky je **rozdělen do 3 (tří) částí**. Účastník řízení je oprávněn podat nabídku na jakoukoli část veřejné zakázky samostatně nebo na všechny části dohromady. Pokud není v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, platí podmínky uvedené v zadávací dokumentaci pro všechny části zakázky shodně.



Bližší specifikace části 1 veřejné zakázky:

Jedná se o stavební práce na stávajících objektech v areálu Nemocnice, ulice Žďárská v Novém Městě na Moravě:

- pavilonu 2 (stravovací provoz) na par. č. 2948 v rozsahu projektové dokumentace „**Úspory energií – Nemocnice Nové Město na Moravě – stravovací provoz**“ vypracované Ing. Milanem Pelikánem, Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 18117422, jež tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek;
- pavilonu 13 (lékárna) na par. č. 2959/10 a 2959/2 v rozsahu projektové dokumentace „**Úspory energií – Nemocnice Nové Město na Moravě, Lékárna objekt č. 13**“ vypracované projekční kanceláří Envigest s.r.o., Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě, jež tvoří přílohu č. 3 a přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek.

Celková doba plnění části 1 veřejné zakázky:

Zahájení stavby se předpokládá:

Dokončení předmětu plnění se stanovuje nejpozději:

březen 2021

8 měsíců od předání staveniště,
jednotlivé dílčí termíny jsou uvedeny v příloze č. 13 zadávacích podmínek (obchodní podmínky)

Bližší specifikace části 2 veřejné zakázky:

Jedná se o stavební práce na stávajících objektech v areálu Nemocnice, Purkyňovo náměstí 133/2 v Třebíči:

- budovy N (administrativa) na par. č. 2494 v rozsahu projektové dokumentace „**Úspory energií – Nemocnice Třebíč administrativa**“ vypracované Ing. Milanem Pelikánem, Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 18117422, jež tvoří přílohu č. 5 a přílohu č. 6 těchto zadávacích podmínek;
- budovy K (stravovací provoz) na par. č. 1336/1 a 2417 v rozsahu projektové dokumentace „**Úspory energií – Nemocnice Třebíč stravovací provoz**“ vypracované projekční kanceláří GREMIS, s.r.o., Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí, IČO 15544451, jež tvoří přílohu č. 7 a přílohu č. 8 těchto zadávacích podmínek.

Celková doba plnění části 2 veřejné zakázky:

Zahájení stavby se předpokládá:

Dokončení předmětu plnění se stanovuje nejpozději:

duben 2021

14 měsíců od předání staveniště,
jednotlivé požadavky na realizační termíny jsou uvedeny v příloze č. 14 zadávacích podmínek (obchodní podmínky)

Bližší specifikace části 3 veřejné zakázky:

Jedná se o stavební práce na stávajících objektech Hotelové školy Světlá a SOŠ řemesel, na ulici Zahradní ve Velkém Meziříčí:

- horní haly (staré dílny) na par. č. 3600/15 v rozsahu projektové dokumentace „**Úspory energií – Hotelová škola a SOŠ řemesel Velké Meziříčí, pavilon HH**“ vypracované Ing. Milanem Pelikánem, Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 18117422, jež tvoří přílohu č. 9 a přílohu č. 10 těchto zadávacích podmínek;
- dolní haly (nové dílny) na par. č. 3586/5 3586/6 v rozsahu projektové dokumentace „**Úspory energií - Hotelová škola a SOŠ Řemesel Velké Meziříčí pavilon DH**“



vypracované projekční kanceláři **GREMIS, s.r.o., Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí, IČO 15544451**, jež tvoří přílohu č. 11 a přílohu č. 12 těchto zadávacích podmínek.

Celková doba plnění části 3 veřejné zakázky:

Zahájení stavby se předpokládá:

Dokončení předmětu plnění se stanovuje nejpozději:

duben 2021

8 měsíců od předání staveniště,
jednotlivé požadavky na realizační termíny jsou uvedeny v příloze č. 15 zadávacích podmínek (obchodní podmínky)

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druhy stavebních prací

CPV

Hlavní předmět

Stavební montážní práce

45300000-0

Způsob financování veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude spolufinancována z prostředků Evropské unie (Fond soudržnosti), Operačního programu Životní prostředí 2014-2020, a to v rámci projektů:

- „5.1a Úspory energií - Nemocnice Nové Město na Moravě, stravovací provoz (pavilon 2)“, registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011808;
- „5.1b Úspory energií - Nemocnice Nové Město na Moravě, stravovací provoz (pavilon 2)“, registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011809;
- „Úspory energií - Nemocnice Nové Město na Moravě, lékárna (pavilon 13)“, registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011367;
- „Úspory energií - Nemocnice Třebíč, administrativa (budova N)“, registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011669;
- „Úspory energií - Nemocnice Třebíč, stravovací provoz (budova K)“, registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011670;
- „Úspory energií - Hotelová škola Světlá a SOŠ řemesel Velké Meziříčí, horní hala (staré dílny)“, registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011671;
- „Úspory energií - Hotelová škola Světlá a SOŠ řemesel Velké Meziříčí, dolní hala (nové dílny)“, registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011748,

podpořených z výzvy č. 121 Operačního programu Životní prostředí 2014-2020.

3. Elektronický nástroj, komunikace v zadávacím řízení

3.1. Zadavatel komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 zákona zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem (zástupcem zadavatele) a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 3 zákona), a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje <https://ezak.kr-vysocina.cz/> (dále jen „**elektronický nástroj**“).

3.2. Pro komunikaci se zadavatelem (zástupcem zadavatele) prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: <https://ezak.krvysocina.cz/>.

3.3. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>.



4. Údaje o zadávací dokumentaci

Zadavatel uveřejňuje zadávací dokumentaci v plném rozsahu ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nejméně do konce lhůty pro podání nabídek na adrese profilu zadavatele:

https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html pod názvem veřejné zakázky.

Pokud projektová dokumentace nebo soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsahuje požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, které by vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců, zadavatel umožňuje účastníkům zadávacího řízení nabídnout min. rovnocenné řešení.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 písm. b) ZZVZ soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který splňuje požadavky na zpracování nabídkové ceny. Dojde-li k nesouladu mezi množstvím měrných jednotek uvedeným v jednotlivých položkách soupisu a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující vždy množství měrných jednotek uvedené v soupisu.

Závaznost soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Soupis prací je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad množství měrných jednotek soupisu s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu ustanovení § 98 ZZVZ. Žádost o vysvětlení se podává písemně dle pravidel uvedených v bodě 3 těchto zadávacích podmínek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vysvětlení zadávací dokumentace bude zveřejňováno na profilu zadavatele (viz adresa výše) obdobně jako zadávací dokumentace.

Z tohoto důvodu zadavatel doporučuje dodavatelům v případě jejich zájmu o účast v tomto zadávacím řízení provést na profilu zadavatele aktivaci odběru upozornění na změny v zadávací dokumentaci, resp. vysvětlení zadávací dokumentace, a to zadáním kontaktní e-mailové adresy v sekci „Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace“.

5. Zadávací lhůta

Zadavatel nestanoví zadávací lhůtu ve smyslu ustanovení § 40 ZZVZ.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal zákonem a zadavatelem níže stanovenou kvalifikaci:

základní způsobilost stanovenou dle ustanovení § 74 ZZVZ v rozsahu uvedeném v bodě 6.1. těchto zadávacích podmínek,

profesní způsobilost stanovenou dle ustanovení § 77 ZZVZ v rozsahu uvedeném v bodě 6.2. těchto zadávacích podmínek,

technickou kvalifikaci stanovenou dle ustanovení § 79 ZZVZ v rozsahu uvedeném v bodě 6.3. těchto zadávacích podmínek.



6.1. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti dle ustanovení § 48 odst. 5) a odst. 6) ZZVZ obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího doloží, že



přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

Nápravnými opatřeními mohou být zejména:

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplatků,
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,
- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo
- d) přijetím technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením.

6.2. Profesní způsobilost

Profesně způsobilým je dodavatel, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **doklad o oprávnění podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;

Dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis.

6.3. Technická kvalifikace

část 1

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením **seznamu významných stavebních prací** provedených dodavatelem za posledních 5 let obsahující **minimálně 2 dokončené stavební práce na rekonstrukci nebo opravu objektu (budovy) za provozu** předmětného objektu (budovy) či nepřetržitého provozu areálu budov, jehož byl předmětný objekt (budova) součástí v minimální hodnotě **každé alespoň 15 mil. Kč bez DPH**, z nichž:

- součástí alespoň 1 stavební akce byla **rekonstrukce (příp. instalace) VZT** v hodnotě investičních nákladů **min. 5 mil. Kč bez DPH**;
- součástí alespoň 1 stavební akce bylo **systémové zateplení a výměna otvorových prvků** v hodnotě **min. 10 mil. Kč bez DPH**.

K tomuto seznamu budou přiložena u všech referenčních stavebních prací osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. V seznamu a osvědčeních budou uvedeny tyto údaje:

- název a obsah provedených prací, **ze kterých bude patrné splnění požadavků uvedených v předchozím odstavci**;
- cena provedených stavebních prací;
- místo a doba provádění stavebních prací;
- identifikační údaje objednatele a jméno kontaktní osoby objednatele
- údaj o tom, že tyto stavební práce byly provedeny a dokončeny řádně.

V případě, že dodavatel prokazuje splnění tohoto kritéria kvalifikace, je oprávněn použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel. Z předložených dokladů musí být patrný rozsah, v jakém se na plnění takové zakázky podílel.



část 2

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením **seznamu významných stavebních prací** provedených dodavatelem za posledních 5 let obsahující **minimálně 2 dokončené stavební práce na rekonstrukci nebo opravu objektu (budovy) za provozu** předmětného objektu (budovy) či nepřetržitého provozu areálu budov, jehož byl předmětný objekt (budova) součástí, v rámci nichž bylo provedeno **systémové zateplení a výměna otvorových prvků** v hodnotě **každého** tohoto zateplení a výměny **min. 10 mil. Kč bez DPH**.

K tomuto seznamu budou přiložena u všech referenčních stavebních prací osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. V seznamu a osvědčeních budou uvedeny tyto údaje:

- název a obsah provedených prací, **ze kterých bude patrné splnění požadavků uvedených v předchozím odstavci**;
- cena provedených stavebních prací;
- místo a doba provádění stavebních prací;
- identifikační údaje objednatele a jméno kontaktní osoby objednatele
- údaj o tom, že tyto stavební práce byly provedeny a dokončeny řádně.

V případě, že dodavatel prokazuje splnění tohoto kritéria kvalifikace, je oprávněn použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel. Z předložených dokladů musí být patrný rozsah, v jakém se na plnění takové zakázky podílel.

část 3

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením **seznamu významných stavebních prací** provedených dodavatelem za posledních 5 let obsahující **minimálně 2 dokončené stavební práce na rekonstrukci nebo opravu objektu (budovy)**, v rámci nichž bylo provedeno **systémové zateplení a výměna otvorových prvků** v hodnotě **každého** tohoto zateplení a výměny **min. 5 mil. Kč bez DPH**.

K tomuto seznamu budou přiložena u všech referenčních stavebních prací osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. V seznamu a osvědčeních budou uvedeny tyto údaje:

- název a obsah provedených prací, **ze kterých bude patrné splnění požadavků uvedených v předchozím odstavci**;
- cena provedených stavebních prací;
- místo a doba provádění stavebních prací;
- identifikační údaje objednatele a jméno kontaktní osoby objednatele
- údaj o tom, že tyto stavební práce byly provedeny a dokončeny řádně.

V případě, že dodavatel prokazuje splnění tohoto kritéria kvalifikace, je oprávněn použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel. Z předložených dokladů musí být patrný rozsah, v jakém se na plnění takové zakázky podílel.

6.4. Společná ustanovení k prokazování kvalifikace

- a) V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- b) V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.



- c) Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilost kromě kritéria dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
 - Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - Doklady o splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ jinou osobou a
 - Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- d) V případě vzniku změny v kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení postupuje účastník řízení podle ustanovení § 88 ZZVZ.
- e) Dodavatel je oprávněn za podmínek uvedených v ustanovení § 228, resp. § 234 ZZVZ nahradit příslušné, zadavatelem požadované doklady prokazující splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.
- f) Dodavatel je rovněž oprávněn za podmínek uvedených v ustanovení § 45 odst. 4 ZZVZ splnit povinnost předložit určitý doklad uvedením internetového odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (např. seznam kvalifikovaných dodavatelů) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu umožňujícím neomezený dálkový přístup.
- g) Dle ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

6.5. Způsob prokázání kvalifikačních předpokladů

Dodavatel je povinen předložit požadované doklady prokazující základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci a zadavatel **nepřipouští jejich nahrazení čestným prohlášením** s výjimkou případů, kdy má doklad prokazující příslušnou kvalifikaci formu čestného prohlášení.

Doklady ve smyslu ustanovení § 45 odst. 1 ZZVZ dodavatel předkládá do nabídky v kopiích. Je možné předložit rovněž originály či úředně ověřené kopie dokladů.

Před uzavřením smlouvy je vybraný dodavatel na žádost zadavatele povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

7. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávacích podmínek předkládá pro každou část obchodní podmínky (příloha č. 13 – příloha č. 15 zadávacích podmínek), které jsou vymezeny ve formě návrhu smlouvy o dílo dle občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“). Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní



identifikační údaje a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Návrh smlouvy musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu a které by znevýhodňovalo zadavatele. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v těchto obchodních podmínkách.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami, v členění podle jednotlivých profesí a po položkách soupisu prací v souladu s výkazy výměr, které jsou součástí jednotlivých projektových dokumentací. V celkových uvedených množstvích, v měrných jednotkách ani ve vlastním výkazu výměr nesmí být dodavatelem provedena žádná změna. Dodavatel pouze doplní do soupisu prací ceny v předepsaném členění.

Dodavatel je rovněž povinen ocenit položky vedlejších i ostatních nákladů, které jsou popsány v samostatném soupisu prací jako samostatné položky.

Celková nabídková cena bude dodavatelem uvedena v předepsané struktuře (jako součet výsledných cen jednotlivých soupisů prací) na krycím listu příslušné části nabídky.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil ve své nabídce **oceněné soupisy prací** ve formátu **MS Excel či obdobném výstupu z rozpočtového softwaru**. Pokud zadavatelem předaný soupis obsahuje některé vzorce či odkazy na přenosy hodnot, je povinností dodavatele provést před stanovením nabídkové ceny kontrolu těchto vzorců. Za správnost nabídkové ceny z hlediska jejího obsahu a z hlediska její matematické správnosti odpovídá dodavatel.

Nabídková cena bude stanovena jako „nejvýše přípustná“ a bude zahrnovat veškeré náklady nutné k provedení díla v požadovaném rozsahu, včetně nákladů souvisejících s provedením celé stavby.

Do ceny musí dodavatel zahrnout předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, veškeré ztížené podmínky, které lze očekávat apod.

9. Požadavky na formu zpracování nabídky a její obsah

Písemná nabídka bude předložena v českém jazyce elektronicky v souladu s bodem 3. těchto zadávacích podmínek. Dodavatel jako součást nabídky předloží oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb v požadovaném formátu.

Účastník zadávacího řízení může podat na každou část pouze jednu nabídku. Pokud podá v rámci jedné části více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel ho vyloučí.

Dodavatel je povinen v rámci své nabídky předložit tyto dokumenty:

1. Krycí list nabídky

pro sestavení krycího listu pro příslušnou část dodavatel použije **přílohu č. 16 – přílohu č. 18** – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou doplněny údaje dle předepsaného vzoru.

2. Doklady o kvalifikaci - v rozsahu a formě stanovené těmito zadávacími podmínkami.



3. Návrh smlouvy - musí být zpracován v souladu s podmínkami danými těmito zadávacími podmínkami pro příslušnou část (**příloha č. 13 – příloha č. 15**).

4. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – bude zpracován ve struktuře stanovené příslušné části veřejné zakázky a předložen jako nedílná součást nabídky dodavatele.

5. Dodavatelé v případě společné účasti ve své nabídce doloží, že za plnění veřejné zakázky zodpovídají společně a nerozdílně

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční:

- pro část 1 veřejné zakázky dne **19. 11. 2020 v 08:30 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude před hlavním vstupem do areálu Nemocnice Nové Město na Moravě;
- pro část 2 veřejné zakázky dne **19. 11. 2020 ve 11:30 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude před vstupem do dílen Hotelové školy Světlá a SOŠ řemesel ve Velké Meziříčí;
- pro část 3 veřejné zakázky dne **19. 11. 2020 v 14:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude před hlavním vstupem do areálu Nemocnice Třebíč.

11. Podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek v elektronické podobě ve formátu .doc anebo .pdf, a oceněné soupisy prací ve formátu **MS Excel** či **obdobném výstupu z rozpočtového softwaru** prostřednictvím profilu zadavatele na následující webové adrese:

https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel uvádí, že pro využití všech možností profilu zadavatele, a to zejména pro účely podání nabídky, jakož i pro provádění jakýchkoliv dalších úkonů prostřednictvím tohoto elektronického nástroje **je třeba provést registraci dodavatele, pro jejíž úspěšné dokončení je nezbytný platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.**

Lhůta pro podání nabídek končí:

14. 12. 2020 v 10:00 hod.

Za nabídku doručenou ve lhůtě pro podání nabídek se považuje nabídka, která je **do konce lhůty pro podání nabídek řádně nahrána do elektronického nástroje**.¹

12. Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevírání obálek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.

¹ S ohledem na velikost nahrávaných souborů a dostupnou rychlost připojení k internetu zadavatel dodavatelům doporučuje provést jak registraci v elektronickém nástroji, tak nahrání podávané nabídky v dostatečném časovém předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek. Nabídka, která nebude do konce lhůty pro podání nabídek řádně nahrána do elektronického nástroje a u níž nebude systémem zaznamenáno její úplné nahrání, nebude považována za doručenou ve lhůtě pro podání nabídek a zadavatelem k ní nebude v souladu s ustanovením § 28 odst. 2 ZZVZ přihlíženo, byť by proces nahrávání nabídky do elektronického nástroje byl zahájen ještě před koncem lhůty pro podání nabídek.



Otevírání obálek proběhne v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ. Otevíráním nabídek v elektronické podobě se dle ustanovení § 109 odst. 1 ZZVZ rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli, které bude zadavatelem provedeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to bez **přítomnosti dodavatelů**.

13. Údaje o hodnotících kritériích

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny** stanovené dodavatelem podle čl. 8 těchto zadávacích podmínek, **tj. vypočtené na základě položkových rozpočtů**.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena bez DPH.

Způsob vyhodnocení nabídek

Zadavatel sestaví pořadí nabídek podle předložených nabídkových cen, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídková cena nejnižší.

14. Vybraný dodavatel, podmínky zadavatele pro uzavření smlouvy

Dodavatel, který bude vybrán k uzavření smlouvy podle § 122 ZZVZ, je povinen na výzvu zadavatele předložit před uzavřením smlouvy **originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci**, pokud již nebyly předloženy (zejména z nabídky dodavatele).

V případě, že zadavatel nezjistí údaje o skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob, vyzve vybraného dodavatele, který je právnickou osobou:

- **k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích** nebo
- **ke sdělení obsahujícímu identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli**, těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo u jiné obdobné evidence
 2. seznam akcionářů
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo statuty

V případě, že vybraný dodavatel bude mít formu akciové společnosti, zadavatel podle 48 odst. 9 a odst. 7 ZZVZ ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má **vydány výlučně zaknihované akcie**. Zadavatel podle § 48 odst. 9 ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele majícího formu akciové společnosti ze zadávacího řízení, pokud z informací vedených v obchodním rejstříku bude vyplývat, že tento dodavatel nemá výlučně zaknihované akcie. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. Tato žádost se považuje za žádost § 46 ZZVZ.

Povinnost zadavatele vyloučit vybraného dodavatele jako účastníka řízení se podle § 48 odst. 10 ZZVZ nepoužije, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100% základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.



Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a předložit doklady požadované v této zadávací dokumentaci tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě dle §124 odst. 1 ZZVZ, tj. bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty dle § 246 ZZVZ, tj. zejm. marném skončení lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele.

15. Využití poddodavatele

Zadavatel neomezuje využití poddodavatelů. Podmínky změny poddodavatele v průběhu trvání smlouvy, jehož prostřednictvím byla prokázána část kvalifikace, jsou uvedeny v obchodních podmínkách zadavatele.

16. Označení osob, které se podílely na zpracování zadávací dokumentace

Na zpracování zadávacích podmínek veřejné zakázky „Úspory energií 2020“ se kromě zadavatele podíleli zpracovatelé projektových dokumentací uvedení v bodě 2. těchto zadávacích podmínek.

17. Ostatní podmínky

Náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Podané nabídky nebudou vráceny.

18. Přílohy zadávacích podmínek

- příloha č. 1 - Textová a výkresová část projektové dokumentace stavby „Úspory energií – Nemocnice Nové Město na Moravě – stravovací provoz“;
- příloha č. 2 - Soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace stavby „Úspory energií – Nemocnice Nové Město na Moravě – stravovací provoz“;
- příloha č. 3 - Textová a výkresová část projektové dokumentace stavby „Úspory energií – Nemocnice Nové Město na Moravě, Lékárna objekt č. 13“;
- příloha č. 4 - Soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace stavby „Úspory energií – Nemocnice Nové Město na Moravě, Lékárna objekt č. 13“;
- příloha č. 5 - Textová a výkresová část projektové dokumentace stavby „Úspory energií – Nemocnice Třebíč administrativní“;
- příloha č. 6 - Soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace stavby „Úspory energií – Nemocnice Třebíč administrativní“;
- příloha č. 7 - Textová a výkresová část projektové dokumentace stavby „Úspory energií – Nemocnice Třebíč stravovací provoz“;
- příloha č. 8 - Soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace stavby „Úspory energií – Nemocnice Třebíč stravovací provoz“;
- příloha č. 9 - Textová a výkresová část projektové dokumentace stavby „Úspory energií – Hotelová škola a SOŠ řemesel Velké Meziříčí, pavilon HH“;



- příloha č. 10 - Soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace stavby „Úspory energií – Hotelová škola a SOŠ řemesel Velké Meziříčí, pavilon HH“;
- příloha č. 11 - Textová a výkresová část projektové dokumentace stavby „Úspory energií - Hotelová škola a SOŠ Řemesel Velké Meziříčí pavilon DH“;
- příloha č. 12 - Soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace stavby „Úspory energií - Hotelová škola a SOŠ Řemesel Velké Meziříčí pavilon DH“;
- příloha č. 13 - Obchodní podmínky pro část 1;
- příloha č. 14 - Obchodní podmínky pro část 2;
- příloha č. 15 - Obchodní podmínky pro část 3;
- příloha č. 16 - Krycí list nabídky část 1 (vzor);
- příloha č. 17 - Krycí list nabídky část 2 (vzor);
- příloha č. 18 - Krycí list nabídky část 3 (vzor).

V Jihlavě dne 10. 11. 2020

Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana Kraje Vysočina