

## Vysvětlení zadávacích podmínek č.1

Číslo jednací: 618/2021

Název veřejné zakázky:	„Nemocnice Nové Město na Moravě – Rekonstrukce pavilonu gynekologie – projektová dokumentace“
Předmět veřejné zakázky:	služby
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
Profil zadavatele:	<a href="https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html">https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html</a>
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Jan Kalina – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 419
E-mail:	<a href="mailto:mikeskova.j@kr-vysocina.cz">mikeskova.j@kr-vysocina.cz</a> ; <a href="mailto:kalina.j@kr-vysocina.cz">kalina.j@kr-vysocina.cz</a>

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

**Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:**

### **Dotaz:**

V souvislosti s veřejnou zakázkou zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení s názvem „**Nemocnice Nové Město na Moravě - Rekonstrukce pavilonu gynekologie - projektová dokumentace**“ si Vás dovoluujeme požádat o tuto informaci:

*Zadavatel v čl. 5 ZD stanoví, že vedle nabídkové ceny jsou hodnoceny též „Zkušenosti dodavatele“ s vahou tohoto kritéria 30 %.*

*Upozorňujeme zadavatele, že takovéto hodnotící kritérium je v rozporu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“).*

*Dle § 116 Zákona je zadavatel pro hodnocení ekonomické výhodnosti nabídky podle kvality j povinen stanovit kritéria, která vyjadřují kvalitativní, environmentální nebo sociální hlediska spojená s předmětem veřejné zakázky. Dle odst. 2 tohoto ustanovení mohou být kritériem kvality zejména:*

- a) technická úroveň,*
- b) estetické nebo funkční vlastnosti,*
- c) uživatelská přístupnost,*
- d) sociální, environmentální nebo inovační aspekty,*
- e) organizace, kvalifikace nebo zkušenost **osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky** v případě, že na úroveň plnění má významný dopad kvalita těchto osob,*
- f) úroveň servisních služeb včetně technické pomoci, nebo*
- g) podmínky a lhůta dodání nebo dokončení plnění.*

Dle výše uvedeného ustanovení § 116 odst. 2 bod e) Zákona tedy **není možné hodnotit „obecně“ zkušenosti dodavatele jako takového** (Jelikož ten může disponovat zaměstnanci různých úrovní kvality. Hodnocení dodavatele „obecně“ by tak nemělo žádnou vypovídající hodnotu o kvalitě konkrétních osob zapojených do realizace zakázky).

V otevřeném řízení je tedy možné hodnotit **pouze zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky, tedy zejména hlavního inženýra projektu** či dalších osob, jejichž kvalita a odbornost má na úroveň plnění významný dopad. Tato podmínka vychází z příslušné směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek, která rozlišuje mezi obecnou zkušeností dodavatele jako kvalifikačním kritériem a kvalifikací osob zapojených do realizace veřejné zakázky.

(Hodnocení zkušenosti dodavatele je možné v zjednodušeném podlimitním řízení na základě výjimky uvedené v § 53 odst. 6 Zákona. Toto ustanovení se však v případě otevřeného řízení neuplatní.)

Žádáme tedy zadavatele, **aby upravil způsob hodnocení nabídek v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.**

#### **Odpověď:**

Zadavatel k jednotlivým kritériím kvality uvedených v § 116 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů uvádí, že se jedná pouze o velmi obecné vymezení základních okruhů možných kritérií kvality a rovněž se nejedná o jejich taxativní výčet.

Kritérium kvality spočívající ve zkušenostech osob, které se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky, zadavatel využije v případě, že na úroveň plnění má bezprostředně vliv kvalita těchto osob. Musí se jednat o takový předmět plnění veřejné zakázky, jehož kvalita je přímo spojená a ovlivněná kvalitou a zkušenostmi jednotlivých osob participujících na jeho realizaci. Na základě vzneseného dotazu zadavatel přehodnotil zadávací dokumentaci a usoudil, že služby architektů a projektových inženýrů výše uvedené kritérium splňují a upravil dokument Zadávací dokumentace.

Článek 4.1.2. Zadávacích podmínek zní nově takto:

#### **4.1.2. Profesní způsobilost**

Profesně způsobilým je dodavatel, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to: Projektová činnost ve výstavbě, Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo jeho dispozici osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:

**Osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci (v případě osob usazených nebo hostujících) podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Architektura**“ (autorizovaný architekt), pro obor „**Pozemní stavby**“ (autorizovaný inženýr) pro osobu vedoucího projektu (hlavního inženýra projektu – HIP).

**Osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti koordinátora BOZP na staveništi** ve smyslu zákona č. 309/2006Sb.

Dodavatel upřesní formou čestného prohlášení vztah **osoby prokazující odbornou způsobilost k dodavateli** (pracovní nebo obdobný poměr k dodavateli, odpovědný zástupce dodavatele); není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu dodavatele, u osoby uvedené jako osoba odborně způsobilá ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, v certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů a ve výpisu z živnostenského rejstříku.

V případě, že se jedná o třetí osobu bez výše uvedeného vztahu k dodavateli (pracovní nebo obdobný poměr k dodavateli, odpovědný zástupce dodavatele, statutární zástupce nebo člen statutárního orgánu dodavatele) je nutné doložit písemný závazek k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky (smlouvu o budoucí spolupráci) ve smyslu ust. § 83 odst. 1, písm. b) ZZVZ.

Článek 5. Zadávacích podmínek zní nově takto:

## 5. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona **ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.**

Zadavatel stanovuje, že ekonomickou výhodnost nabídky bude hodnotit dle dvou kritérií:

- 1) celková nabídková cena - 70 %
- 2) zkušenost dodavatele - 30 %

### Kritérium 1 - Nabídková cena - váha 70 %

Předmětem hodnocení dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena (v Kč) bez daně z přidané hodnoty.

V rámci tohoto kritéria bude jako nejvýhodnější označena nejnižší nabídková cena.

Pro účely hodnocení účastník vyplní tabulku dle závazné přílohy č. 2 - Tabulka pro hodnocení, kde účastník vyplní celkovou nabídkovou cenu bez DPH – viz čl. 6 Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky.

V rámci hodnocení kritéria Nabídková cena bude hodnocena nabídková cena v Kč bez DPH, a to její absolutní výše. Jako nejvýhodnější bude hodnocena minimální hodnota. Při hodnocení bude použita bodovací metoda, u níž je nejnižší hodnotě přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky. Matematické vyjádření bodového hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = \frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Hodnocená cena}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou hodnotícího kritéria a výsledná bodová hodnota pro každou nabídku bude zaokrouhlena na dvě desetinná místa.

### Kritérium 2 – Zkušenosti dodavatele - váha 30 %

Zadavatel bude v rámci tohoto kritéria hodnotit **zkušenosti vedoucího projektu (hlavního inženýra projektu - HIP) s realizací obdobné veřejné zakázky za posledních 5 let před zahájením této veřejné zakázky** (zpracování kompletní projektové dokumentace (min. DSP + DPS) za posledních 5 let před zahájením této veřejné zakázky s invest. náklady projektované pozemní stavby ve výši min. 50 mil. Kč bez DPH/akce) dle čl. 4.1.3. zadávací dokumentace.

Účastník vyplní pro účely hodnocení identifikační údaje vedoucího projektu (HIP) a údaje o zkušenostech HIP s obdobnými službami do závazné přílohy č. 3 b).

Tabulka pro hodnocení, ve které budou uvedeny:

- název akce
- investiční náklady akce
- doba poskytnutí obdobných služeb
- identifikace objednatele obdobných služeb.

Do hodnocení budou započítány pouze služby na zpracování kompletní projektové dokumentace poskytnuté v posledních 5 letech před zahájením této veřejné zakázky na stavební akci s investičními náklady ve výši min. 50 mil. Kč bez DPH/stavební akce.

Jako nejvýhodnější bude hodnocen nejvyšší počet zkušeností. Zadavatel zároveň stanovuje limit pro maximální počet získaných zkušeností, a to v rozsahu **5 referencí**. Pakliže účastníkem uvedený počet přesáhne **5 zkušeností**, bude v takovém případě při hodnocení v kritériu 2 použita hodnota **5**.

Díličí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

$$\text{Počet bodů kritéria} = \frac{\text{Počet hodnocených zkušeností}}{\text{Nejvyšší počet zkušeností}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu pak bude násobena vahou hodnotícího kritéria a výsledná bodová hodnota pro každou nabídku bude zaokrouhlena na dvě desetinná místa.

### **Sestavení pořadí nabídek**

Na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek v rámci výše popsaných kritérií hodnocení bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek podle dosaženého počtu bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší počet bodů za obě kritéria hodnocení v součtu.

V případě, že nabídky dosáhnou v součtu stejného počtu bodů, pak rozhoduje o celkovém pořadí nabídek počet bodů získaných v kritériu s nejvyšší vahou, tj. nabídková cena. Jako nejvýhodnější pak bude hodnocena nabídka s nejvyšší bodovou hodnotou v kritériu 1. Pokud i v tomto případě budou bodové hodnoty nabídek shodné, rozhodne o pořadí nabídek los. Účastníkům, jejichž nabídky získaly shodné bodové hodnoty, bude umožněna účast na tomto losování.

Zároveň dodavatel pro srozumitelnost, jasný a jednotný výklad Zadávacích podmínek zveřejnil v elektronickém nástroji E-ZAK v sekci Zadávací dokumentace dokumenty „**Příloha 3 a) – Prokázání kritéria technické kvalifikace**“ a „**Příloha 3b) – Tabulka pro hodnocení nabídky na veřejnou zakázku**“. Zároveň zveřejňuje ve formátu Word dokument „**Příloha č.4**“ - smlouva o provedení veřejné zakázky na služby.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracování své nabídky, neboť soubory plně nahrazují původně zveřejněnou Přílohu č.3, a pro dodavatele jsou závazné.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením dochází ke změně (úpravě) zadávacích podmínek, prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 9. zadávacích podmínek, a to nově **do 9. 2. 2021 do 10:00 hod.**

V Jihlavě dne 5. 1. 2021

Ing. Petr Kolář  
vedoucí Odboru majetkového  
Krajský úřad Kraje Vysočina