

Filip Marek

Projektová činnost ve výstavbě
Brněnská 326/34
591 01 Žďár nad Sázavou

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Střední odborná škola Nové Město na Moravě – Rekonstrukce ZTI Petrovice

Místo stavby: Petrovice u Nového Města na Moravě
Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Ve Žďáře nad Sázavou
Vypracoval: Filip Marek

30. 6. 2020

VŠEOBECNÁ ČÁST:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA:

Název stavby : „Střední odborná škola Nové Město na Moravě – Rekonstrukce ZTI Petrovice,,

Místo stavby : Petrovice u Nového Města na Moravě
kraj : Vysočina

Investor : Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Hlavní projektant: Filip Marek
Brněnská 326/34, 591 01 Žďár nad Sázavou
mobil. 777 126 995, marek@stavprojekt.cz

projektant části elektro: Jaroslav Novotný
Brodská 6/7, 591 01 Žďár nad Sázavou
mobil. 731 106 573, novotnyzr@seznam.cz

ÚVOD:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávajících rozvodů ZTI a zdrojů tepla v objektu školy (SO1) a v objektu mistrovny (SO2) v areálu praktické výuky Petrovice. Stávající prostory sociálních zařízení a technický stav zdrojů tepla jsou již ve velmi špatném technickém stavu.

Popis prováděných prací:

SO 01 – budova školy

- 1.NP – Kompletní rekonstrukce sociálního zařízení u učeben (dílenn), nové rozvody ZTI a VZT elektro. Nové rozvody ZTI do učeben (dílenn) se zavedením teplé vody k novým umyvadlům
- 2.NP – Kompletní rekonstrukce sociálního zařízení u učeben (dílenn), nové rozvody ZTI a VZT elektro. Nové rozvody ZTI do učeben (dílenn) se zavedením teplé vody k novým umyvadlům

Výměna stávajících zdrojů tepla a centralizace ohřevu teplé vody pro objekt školy.

SO 02 – budova mistrovny

- 1.PP – rekonstrukce stávajícího zdroje tepla, ZTI a elektro rozvodů
- 1.NP – Kompletní rekonstrukce sociálního zařízení a šaten pro žáky nové rozvody ZTI, VZT, ÚT a elektro rozvodů.
- 2.NP – Kompletní rekonstrukce sociálního zařízení a šaten pro mistry odborného výcviku nové rozvody ZTI, VZT, ÚT a elektro rozvodů.

Předpokládané termíny výstavby

Doba výstavby – 5/2021 – 8/2021

Omezení stávajícího provozu

Vzhledem k tomu, že se uvažuje převážně rekonstruovat o prázdninách, bude vliv na zbývající část objektu minimální (děti opouští v tomto čase objekt). Pro hlučné práce prováděné před prázdninami se dodavatelská firma dohodne na přesných termínech, kdy je možné tyto práce provádět s provozem školy. Provádění stavby bude splňovat požadavky na bezpečnost práce. Dodavatelská firma provede v dostatečném předstihu před započítáním rekonstrukce dle SOD harmonogram prací.

Řešení dopravy, zařízení staveniště

Pro příjezd na staveniště bude sloužit stávající hlavní přístup do objektů investora (oplocený areál). Pro zařízení staveniště a pro možnost uložení materiálu je možné po dohodě s provozem školy vyčlenit prostor. Odběr vody a el. energie pro stavbu je možný z vnitřních rozvodů školy na předem určených místech a za předem dohodnutou úhradu (v případě měření těchto spotřeb dodavatelská firma dodá staveništní měření – vodoměr, elektroměr).

Ostatní práce:

Opatření proti poškození

Jelikož budou práce prováděny v prostorách se stávajícími konstrukcemi, okny a dveřmi je nutné jejich **dokonalé** zakrytí proti poškození.

Úklid

Po skončení všech prací provede dodavatelská firma úklid mokrou cestou.

V průběhu realizace zakázky bude firma provádět průběžný úklid tak, aby nedocházelo k zašpinění ostatních prostor budovy vlivem pohybu dětí či ostatních osob.

Závěr: Při provádění všech prací je nutno dbát na dodržování platných příslušných norem a předpisů ČSN pro stavební práce a veškeré instalace - kanalizace, vodovod, plynovod, ÚT, elektro.