

Vysvětlení zadávacích podmínek č.1

Číslo jednací: 26074/2021

Název veřejné zakázky:	„Domov ve Věži – Komunitní bydlení 2 – stavební práce“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Zdeněk Berka – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 205
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; berka.z@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Všechny uvedené dotazy se týkají vnitřních a vnějších dveří:

Dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr jsou zárubně dveří specifikovány, jako ocelové:

91	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m ²	kus	30	
92	M	61182254	<i>zárubeň rámová pro dveře 1křídle 700x1970mm</i>	<i>kus</i>	<i>3</i>	
	VV	"D05	1		1	
	VV	"D06	1+1		2	
93	M	61182251	<i>zárubeň rámová pro dveře 1křídle 800x1970mm</i>	<i>kus</i>	<i>23</i>	
	VV	"D07	4+5		9	
	VV	"D08	7+7		14	
94	M	61182252	<i>zárubeň rámová pro dveře 1křídle 900x1970mm</i>	<i>kus</i>	<i>4</i>	
	VV	"D09	1+1		2	
	VV	"D10	1+1		2	
95	K	642942721	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru přes 2,5 do 4,5 m ²	kus	5	
96	M	611822R2	<i>zárubeň rámová pro dveře 2křídle 1450x1970mm</i>	<i>kus</i>	<i>3</i>	
	VV	"D01	1+2		3	
97	M	611822R3	<i>zárubeň rámová pro dveře 2křídle 1800x1970mm</i>	<i>kus</i>	<i>2</i>	
	VV	"D02	1+1		2	

98	K	642942831	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru přes 4,5 do 10 m ²	kus	2	
99	M	611822R4	<i>zárubeň rámová pro dveře 2křídle 2250x1970 mm</i>	kus	2	
VV		"D03	1+1	2		

Ale ve výpisu prvků PSV jsou zárubně dveří D05-D09 specifikovány, jako „obložka ke dveřím CPL, dekor dub“, dále zárubně dveří D10 (materiál dveří hliník) jsou specifikovány, jako obložkové bez bližší specifikace,

zárubně dveří D11 jsou specifikovány, jako dřevěný rám = > je ve výkazu výměr tento rám součástí dveří, nebo je položka promítnuta v tesařských konstrukcích?

Pol. 96 – zárubeň D01 je zárubeň ke vchodovým dveřím (dle výpisu prvků PSV jsou hliníkové, dle výkazu výměr jsou plastové). Je standardem, že zárubeň vchodových dveří je brána spolu s dveřmi, jako celek a je součástí dodávky dveří (necení se zvlášť).

Pol. 99 – zárubeň D03 je zárubeň ke dveřím o rozměru 2400/1970 mm, proto zárubeň nemůže mít rozměr 2250/1970 mm.

209	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	4	
210	M	61162087	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970/2100mm	kus	4	Zřejmě dveře D09
211	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3	
212	M	61162097	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 700x1970/2100mm	kus	3	Zřejmě dveře D05 a D06
213	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	27	
214	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 800x1970/2100mm	kus	23	Zřejmě dveře D07 a D08
215	M	61165314	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900x1970/2100mm	kus	4	Zřejmě dveře D10
216	K	766660352	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pojezdu na stěnu výšky do 2,5 m jednokřídlových, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm	kus	4	Zřejmě dveře D02 a D03 ???
217	M	61182352	kování posuvné pro dveře posuvné na stěnu do garnýže pro š 125,145,165,185mm	kus	4	
218	M	61162101.R	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900 - 1200 x1970/2100mm	kus	4	
Poznámka k položce: Dveře přidržovány v otevřené poloze elektromagnetem s uzavíráním pomocí detektoru kouře na obou stranách dveří a tlačítkem nuceného odvětrání						

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 26.3. 2021“.

Dotaz č. 2:

pol. 210

Dle výpisu prvků PSV jsou dveře D09 pouze ve 2 kusech.

Prosím o úpravu správného počtu kusů.

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 26.3. 2021“.

Dotaz č. 3:

pol. 212

Dle výpisu prvků PSV jsou dveře D05 a D06 bez požární odolnosti.
Platí s PO, nebo bez PO?

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 26.3. 2021“.

Dotaz č. 4:

pol. 214

Dle výpisu prvků PSV jsou dveře D07 a D08 bez požární odolnosti.
Platí s PO, nebo bez PO?

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 26.3. 2021“.

Dotaz č. 5:

pol. 215

Dle výpisu prvků PSV jsou dveře D10 hliníkové, „pouze“ s EW 15 a ve 2 kusech.
Prosím o upřesnění správného počtu kusů, materiálu (CPL/hliník) a platí PO EW15, nebo EW30?

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 26.3. 2021“.

Dotaz č. 6:

pol. 218

není možné kombinovat dodávku dveří D02 (1800/1970 mm) s dodávkou D03 (2400/1970 mm).
 Cena dodávky je rozdílná a není správné je slučovat do jedné položky.
Prosím o rozdělení položek, tak aby bylo možné dodávku dveří ocenit správně.

Dveře D02 a D03 jsou ve výpisu prvků specifikovány, jako hliníkové a bez požární odolnosti
Platí hliník, nebo CPL? Budou požárně odolné?

219	K	766660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	4,001	Zřejmě dveře D11 ???
220	M	61144164R1	dveře plastové vchodové jednokřídlé otvíravé 900x1970mm	kus	2,667	

221	K	766660471	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových s pevně zasklenými bočními díly	kus	6,000	Zřejmě dveře D01, D04 a D12 ???
222	M	61140068R1	dveře plastové dvoukřídlové s pevnými bočními díly	m2	23,246	
	VV		1,45*1,97*4		11,426	
	VV		3*1,97*2		11,820	
	VV		Součet		23,246	

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 26.3. 2021“.

Dotaz č. 7:

pol. 219 a 220:

Jedná se v položce 220 o dveře D11 (venkovní vchodové dveře objektů SO02 a SO03)? Pokud ano, tak ve výpisu prvků PSV jsou tyto dveře dřevěné s dřevěným obkladem, ale ve výkazu výměr jsou plastové.

Montáž 4,001 ks a dodávka 2,667 ks je zřejmě omyl.

Prosím o upřesnění těchto dveří a specifikaci materiálu (plast/dřevo). Dále upřesnění počtu.

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 26.3. 2021“.

Dotaz č. 8:

pol. 222:

Dle výkazu výměr položky 222 se zřejmě jedná o dveře D01 (3 ks), D04 (1 ks) a D12 (2 ks), tyto dveře jsou ve výpisu prvků PSV specifikovány jako hliníkové, ale ve výkazu výměr jsou jako plastové.

Platí plast, či hliník?

Dále dveře D01 a D04 jsou v pol. 222 specifikovány stejně, ale dveře D01 jsou vchodové a D04 jsou vnitřní posuvné.

Nemají být dveře D04 z CPL laminátu do obložkové zárubně z CPL?

Dveře D12 jsou dle výpisu prvků PSV jednokřídlé s pevnými bočními díly, ale pol. 222 je pro dveře dvoukřídlové...

pol. 221 => není možné kombinovat montáž dveří D01 a D04 (1450/1970 mm) s montáží dveří D12 (3000/1970 mm). Zvláště pokud je jednotka montáže „kus“, Je zde rozdílná pracnost.

Prosím o rozdělení položek, tak aby bylo možné montáž ocenit správně.

Vzhledem k výše uvedeným dotazům, Vás prosím o kompletní revizi vnitřních a vnějších dveří a jejich zárubní tak, aby to bylo správné a srozumitelné.

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 26.3. 2021“.

Návod pro identifikaci dveří a jejich přiřazených položek:

Pozice	č.položky	
D01	285; 286	
D02	300; 301	
D03	302; 303	
D04	295; 296	
D05	293; 287 (dveře)	281; 282 (zárubně)
D06	294; 287	281; 282
D07	291; 287	281; 282
D08	292; 287	281; 282
D09	210; 288	281; 282
D10	299; 298	
D11	289; 290	
D12	304; 305	

Dotaz č. 9:

Prosím o úpravu data zahájení prací v „Příloha č. 3 - obchodní podmínky“ (strana 5):

3.2. Práce budou zahájeny v závislosti na ukončení zadávacího řízení:

červen 2020 (předpoklad)

Reakce zadavatele:

Uvedený datum byl opraven v Příloze č. 3 – Obchodní podmínky_aktualizované 26. 3. 2021.

Článek 3.2. nově zní takto:

Práce budou zahájeny v závislosti na ukončení zadávacího řízení: červen 2021 (předpoklad)

Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace novou/aktualizovanou **Přílohu č. 4 - Soupis prací, dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 26. 3. 2021“**, a dále novou/aktualizovanou **Přílohu č. 3 - Obchodní podmínky_aktualizované 26. 3. 2021“**.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky, neboť aktualizované soubory plně nahrazují soubory původní a pro dodavatele je jejich použití při ocenění nabídky závazné.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením dochází i ke změně (úpravě) zadávacích podmínek, prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 10. zadávacích podmínek, **a to nově do 20. 4. 2021 do 10:00 hod.**

Vysvětlení zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

V Jihlavě dne 26. 3. 2021

Ing. Zdeněk Berka
vedoucí Odboru majetkového
Krajský úřad Kraje Vysočina