

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 2

Číslo jednací: 27953/2021

Název veřejné zakázky:	„Domov ve Věži – Komunitní bydlení 2 – stavební práce“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Zdeněk Berka – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 205
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; berka.z@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

Prosím o doplnění chybějících částí do výkazu výměr - souvrství plochých střech
Budova SO 01 – skladba S8 – ve výkazu výměr chybí HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA – VRCHNÍ

Natavitelný pás SBS 4,5 mm

S8	STŘECHA PLOCHÁ - ZÁZEMÍ PEROVNÁLU	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - VRCHNÍ	Natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou z polyesterové rohože podélně vyztužené skleněnými vlákny o plošné hmotnosti 190 g/m ² , na povrchu s bídlíčným posypem. Rozměrová stálost 0,3 %. Odolnost proti stékání 100°C. Ohebnost za nízkých teplot -25°C.	4,5
		HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - SPODNÍ	Samolepicí pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g/m ² , na povrchu se spalitelnou fólií. Odolnost proti stékání 90°C. Ohebnost za nízkých teplot -20°C.	3,0
		TEPELNÉIZOLAČNÍ VRSTVA	Desky z pěnového polystyrenu. Pevnost v tlaku při 10 % deformaci 100 kPa Deklarovaná hodnota součinitele tepelné vodivosti 0,037 W/m*K. Mechanicky kotveny.	200
		TEPELNÉIZOLAČNÍ VRSTVA - SPÁDOVÁ	Spádové klíny z pěnového polystyrenu. Pevnost v tlaku při 10 % deformaci 100 kPa Deklarovaná hodnota součinitele tepelné vodivosti 0,037 W/m*K. Mechanicky kotveny.	min. 30
		HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA	Natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou z hliníkové fólie kaširované skleněnými vlákny o plošné hmotnosti 60 g/m ² , na povrchu se separačním posypem. Odolnost proti stékání 70°C. Ohebnost za nízkých teplot -15°C. Faktor difuzního odporu 370 000 (±20 000).	4,0
		PENETRAČNÍ VRSTVA	Asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel. Obsah asfaltu >48 %.	- - -
		NOSNÁ VRSTVA	Železobetonové, předpjaté, dutinové panely. Detailní popis dle návrhu specializované firmy, zabývající se návrhem stropních konstrukcí.	250
		LEPÍČÍ VRSTVA	Stěrka na bázi cementu pro ETICS vyztužená skleněnou tkaninou o plošné hmotnosti 165 g/m ² . Přidržnost k podkladu z EPS 0,08 MPa, betonu 0,25 MPa. Faktor dif. odporu 20.	3,0-6,0
		ADHÉZNÍ VRSTVA	Suchá omítková směs pro podhoz pod minerální omítky pro interiéru i exteriér.	5,0
		JÁDROVÁ VRSTVA	Suchá omítková směs pro jádrové omítky. Zrnitost 2,0 mm. Pevnost v tl. 1,5-5 MPa. Přidržnost 0,3 MPa. Faktor dif. odporu 20.	10
		PENETRAČNÍ VRSTVA	Univerzální koncentrovaný hloubkový penetrační nátěr.	- - -
		POHLEDOVÁ VRSTVA	Interiérová matná barva, vodou ředitelná, oteruvzdorná	- - -

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 29.3. 2021“ (byly doplněny položky 129 a 306).

Dotaz č. 2:

Skladba S10 – ATIKA: ve výkazu výměr jsem nenašla tyto 2 vrstvy:

HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - SPODNÍ	Natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou z polyesterové rohože podélně vyztužené skleněnými vlákny o plošné hmotnosti 190 g/m ² , na povrchu s břídlivým posypem. Odolnost proti stékání 100°C. Ohebnost za nízkých teplot -25°C.	4,5
HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - VRCHNÍ	Samolepicí pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g/m ² , na povrchu se spalitelnou fólií. Odolnost proti stékání 90°C. Ohebnost za nízkých teplot -20°C.	3,0

Prosím o doplnění do VV.

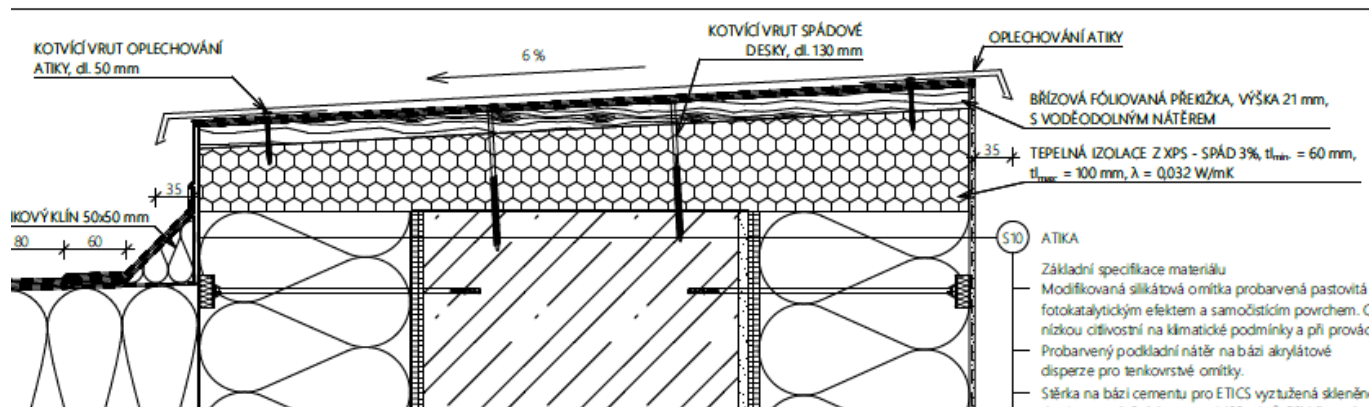
Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 29.3. 2021“ (byly doplněny položky 129, 306, 158 a 159).

Dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr jsem nenašla položky týkající se zhlaví atiky =>

- břízová fóliovaná překližka
- tepelná izolace z XPS – se spádem



Prosím o doplnění do VV.

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 29.3. 2021“.

- doplněno – položka 307
- tepelná izolace atiky je zahrnuta v položce 148, u položky č. 149 byl aktualizován popis, množství se nemění.

Dotaz č. 4:

Budova SO 02, SO03

Skladba S7 – ve výkazech výměr (SO 01, SO 02) chybí HYDROIZOLAČNÍ VSTRVA – VRCHNÍ Natavitelný pás SBS 4,5 mm

S7	STŘECHA PLOCHÁ - SO 02, SO 03	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - VRCHNÍ	Natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, kombinovanou vložkou z polyesterové rohože a mřížky ze skleněných vláken o plošné hmotnosti 215 g/m ² , na povrchu s břídlíčným posypem. Rozměrová stálost 0,3 %. Odolnost proti stékání 110°C. Ohebnost za nízkých teplot -30°C.	4,5
		HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - SPODNÍ	Samolepicí pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g/m ² , na povrchu se spalitelnou fólií. Odolnost proti stékání 90°C. Ohebnost za nízkých teplot -20°C.	3,0
		NOSNÁ VRSTVA	Prkna obkladová ze smrkového dřeva. Kvalita A/B	18
		NOSNÁ VRSTVA	Dřevěné krokve dle statického návrhu a výkresu krovu	120

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 29.3. 2021“.

SO 02 – doplněny položky 36, 37

SO 03 – doplněny položky 36, 37

Dotaz č. 5:

Ve slepém výkazu výměr jsme nenašli položky pro ocenění ocelové nosné konstrukce pro vyztužení krovu objektu - dle projektové dokumentace se jedná o 5,5 tuny oceli.

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a aktualizován v položkách Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 29.3. 2021“.

Ocelová konstrukce pro vyztužení krovu je v položkách 238, 239 a 240 – do rozpočtu byly převzaty hodnoty z tabulky výkresu D.1.1.9, ve které ovšem není započítána celková hmotnost, ale pouze hmotnost 1 bm – přepočítáno dle skutečnosti.

Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace novou/aktualizovanou **Přílohu č. 4 - Soupis prací, dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 29. 3. 2021“.**

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky, neboť aktualizované soubory plně nahrazují soubory původní a pro dodavatele je jejich použití při ocenění nabídky závazné.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením dochází i ke změně (úpravě) zadávacích podmínek, prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 10. zadávacích podmínek, **a to nově do 22. 4. 2021 do 10:00 hod.**

Vysvětlení zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

V Jihlavě dne 29. 3. 2021

Ing. Zdeněk Berka
vedoucí Odboru majetkového
Krajský úřad Kraje Vysočina