

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 3

Název veřejné zakázky:	„Domov ve Věži – Komunitní bydlení 2 – stavební práce“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Zdeněk Berka – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 205
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; berka.z@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

Silnoproud:

- Chybí projekt silnoproud 2NP - (pod názvem 2NP je vydán projekt 1NP)
- V tech. zprávě se píše o připojení vybraných okruhů na náhradní zdroj - schéma rozvaděčů toto připojení (ani v budoucnu) neumožňuje.
- Z elektroměrového rozvaděče není vyveden signál HDO

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a informace doplněny do Přílohy č.5 „Projektová dokumentace pro provedení stavby_aktualizovaná_30.3. 2021“:

- Provedena oprava.*
- Rozvaděč RK byl upraven.*
- Viz výkres situace. Z rozvaděče RE nakresleno vedení 2x CYKY-J 4x16 + CYKY-J 3x1,5 (HDO).*

Dotaz č. 2:

Slaboproud:

- V PD slaboproud půdorysy - chybí zakreslení koncových prvků - tablo domovního telefonu, domovní telefony, anténní stožár.....

- b) Technická zpráva - dorozumívací zařízení - ta je asi z jiného objektu
- c) Ve výkazu výměr jsou některé položky dvakrát, některé tam úplně chybí.
- d) Ve výkazu výměr chybí tyto zásadní položky:
- e) STA - stožár, antény, zesilovač, multipřepínač, venkovní koax
- f) CCTV - switch/záznamové zařízení
- g) ACS - řídicí systém

Veškeré switche, servery, zesilovače, řídicí systémy nacpal projektant pod položku „RACK vč.vybavení“.

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a informace doplněny do Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 30.3. 2021“ a Přílohy č.5 „Projektová dokumentace pro provedení stavby_aktualizovaná_30.3. 2021“:

- a) *Doplněno do PD i výkazu výměr.*
- b) *Popis v TZ je upraven.*
- c-g) *Výkaz výměr je doplněn.*

Dotaz č. 3:

Přístupový systém - má být napojen na zařízení na zámku

- a) Jakým způsobem ??? kde je na to ve VV materiál a montáže (výkopové práce, optika ...)
- b) Čtečky přístupového systému v novém objektu mají být napojeny na nějaký stávající systém v zámku?
- c) V zámku už něco takového mají?

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a informace doplněny do Přílohy č.5 „Projektová dokumentace pro provedení stavby_aktualizovaná_30.3. 2021“:

a-c) Přenos řešen bezdrátově viz. výkres D.1.4.5.06.

Dotaz č. 4:

ÚT:

Ve VV je Cu potrubí v kusech, v popisu je tyč 2,5m. Cu potrubí má tyč 5m. Je tedy myšleno kusem 1ks. = 2,5m nebo 5m?

Reakce zadavatele:

Tyče mají délku 2,5 m i 5 m. Počet kusů ve výkazu výměr je počítán na 2,5 m tyče.

Dotaz č. 5:

pol. č. 154 a 155:

z výkazu výměr:

154	K	713151141	Montáž tepelné izolace střeš šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) připevněné sponkami reflexní pod krokve parotěsná , tloušťka izolace do 5 mm	m2	382,385
155	M	28329217	<i>fólie podkladní pro doplňkovou hydroizolační vrstvu pod krytinu či do tříplášťových větraných střeš 150g/m2</i>	<i>m2</i>	<i>401,504</i>

VV

382,385*1,05 'Přepočtené koeficientem množství

401,504

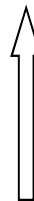
z PD výpis prvků:

PAROTĚSNÍCÍ VRSTVA	Fólie ze dvou vrstev polyethylenu, vyztužená polyethylenovou mřížkou s celoplošně nanesenou hliníkovou fólií. Plošná hmotnost 170 g/m ² . Ekvivalentní dif. tloušťka >300 m.	0,27
--------------------	---	------

Tomu, ale neodpovídá dodávka k montáži pol. 155.

Dle popisu pol. 155 ve výkazu výměr, se jedná o hydroizolační difúzní fólii a ne parotěs popsaný v PD (neodpovídá ani gramáž).

⇒ Prosím o doplnění do VV, tak aby to odpovídalo PD



Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a informace doplněny do Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 30.3. 2021“, (položka 155 změněna na položku 308).

Dotaz č. 6:

pol. č. 156 a 157:

z výkazu výměr:

156	K	713151214	Montáž tepelné izolace střeš šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) připevněné sponkami reflexní nad krokve s difúzní spojovací páskou, tloušťka izolace přes 5 do 16 mm	m2	382,385
	VV		6,41*14,6*2		187,172
	VV		6,41*14,6*2		187,172
	VV		-(8,66*3,35)*2		-58,022
	VV		-(12,5*3,35)*2		-83,750
	VV		3,54*12,5*2		88,500
	VV		3,54*8,66*2		61,313
	VV		Součet		382,385
157	M	28355308	pás univerzální parotěsný tepelně izolační s reflexní sendvičovou vrstvou tl 16 mm	m2	401,504
	VV		382,385*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		401,504

z PD výpis prvků:

NOSNÁ VRSTVA	Difúzně otevřená dřevovláknitá deska. Faktor difúzního odporu 11. Deklarovaná hodnota součinitele tepelné vodivosti 0,10 W/m*K. Objemová hmotnost cca 600-650 kg/m ³ . Třída realce na oheň D.
--------------	---

Dle výkazu výměr by se v pol. 15 a 157 mělo zřejmě jednat o montáž a dodávku difúzně otevřené dřevoláknité desky (dle tloušťky materiálu).

Ale ani jedna z těchto položek neodpovídá nosné vrstvě – dřevovláknitá deska.

⇒ Prosím o doplnění do VV, tak aby to odpovídalo PD

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a informace doplněny do Přílohy č.4 - Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 30.3. 2021, (položka 157 změněna na položku 309).

Dotaz č. 7:

Nikde ve výkazu výměr jsem nenašla hydroizolační vrstvu šikmé střechy (skladba S4):

HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA	Monolitická fólie s dvěma funkčními polymerními vrstvami a nosnou vrstvou z netkané polypropylenové textílie. Plošná hmotnost 270 g/m ² . Ekvivalentní dif. tloušťka 0,02 m. Ohebnost za nízkých teplot -40°C. Odolnost proti pronikání vody W1. Třída těsnosti doplňkové hydroizolační vrstvy 2, 3, 4, 5, 6.	0,48
----------------------	--	------

⇒ Prosím o doplnění do VV

Reakce zadavatele:

Nesoulad byl opraven a informace doplněny do Přílohy č.4 „Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)_aktualizovaný 30.3. 2021“, (doplněny položky 310 a 311).

Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace novou/aktualizovanou „**Přílohu č. 4 - Soupis prací, dodávek a služeb (výkaz výměr) _aktualizovaný 30. 3. 2021“** a „**Přílohu č.5 - Projektová dokumentace pro provedení stavby_aktualizovaná_30.3. 2021“**.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky, neboť aktualizované soubory plně nahrazují soubory původní a pro dodavatele je jejich použití při ocenění nabídky závazné.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením dochází i ke změně (úpravě) zadávacích podmínek, prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 10. zadávacích podmínek, **a to nově do 26. 4. 2021 do 10:00 hod.**

Vysvětlení zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

V Jihlavě dne 30. 3. 2021

Ing. Zdeněk Berka
vedoucí Odboru majetkového
Krajský úřad Kraje Vysočina