



Městský úřad Světlá nad Sázavou
odbor dopravy

náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

ID datové schránky : yptb58f

Naše č.j.: MSNS/20478/2020/OD-10S -Ko

Světlá nad Sázavou dne 15.02. 2021

Vyřizuje: Kovandová Věra

Telefon: 569 496 635

E-mail: posta@svetlans.cz

4644/2021/SNS



MSNS/20478/2020/OD

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Světlá nad Sázavou
toto rozhodnutí

- bylo vypraveno dne: ...15..02..2021

- nabylo právní moci dne: ...13..03..2021

podpis:

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odboru dopravy, jako speciálního stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle ustanovení §94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podal dne 16.12. 2020



Kraj Vysočina, IČ: 70890749, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, na základě pověření, KSÚSV p.o., IČ: 00090450, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, která zplnomocnila spol. IS engineering s.r.o., IČ: 25975609, Dvorek 401, 582 22 Přibyslav (dále jen „žadatel“),

na základě posouzení žádosti:

- I. podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

„II/150 Ledec nad Sázavou, zkapacitnění komunikace – úprava odvodnění“
(dále jen „stavba“)

na pozemcích KN:

p.č. 2869, 2861, 2232/9 v k.ú. Ledec nad Sázavou

dočasný zábor na pozemcích KN:

332/10, 332/8, st. 352, 327/1 v k.ú. Ledec nad Sázavou

Stavba je členěna do stavebních objektů:

- SO 101 DIO
- SO 102 Vtoková jímka – udržovací práce
- SO 103 UV- doplnění liniového žlabu
- SO 104 Úpravy u objektu č.p. 314 – Vila Markéta

Popis stavby:

Předmětem PD jsou stavební úpravy úseku silnice II/150 v km cca 59 v Ledci nad Sázavou. Stavbou bude řešena úprava odvodnění uvedeného úseku silnice, tak aby v případě přívalových dešťů bylo zabráněno sousední nemovitosti, č.p. 314 (st.p.č. 352) v k.ú. Ledec nad Sázavou.

č.j.: MSNS/20478/2020/OD-10S -Ko



Sázavou, vyplavení. Cílem úprav je zlepšení odtokových poměrů dešťových vod v daném území. Stavební úpravy navazují na již zrealizovanou stavbu.

V roce 2018 byla provedena realizace stavby „II/150 Ledec nad Sázavou, zkapacitnění komunikace“. V srpnu 2019 bylo po přívalových deštích zjištěno, že provedené stavební úpravy nezajistí dostatečně odvod dešťových vod a došlo k zaplavení sousední nemovitosti, č.p. 314, Penzionu Markéta v Ledci nad Sázavou.

Novými stavebními úpravami bude prodloužena trasa betonových žlabovek podél penzionu Markéta. Přes vjezd k penzionu Markéta bude realizován žlab ze žulových kostek napojený na betonové žlabovky. Podél komunikace okolo zmíněného penzionu bude osazena zvýšená silniční obruba (+17 cm), uliční vpust' bude nahrazena liniovým žlabem, bude upravena mříž HV 131 (z původní PD „II/150 Ledec nad Sázavou, zkapacitnění komunikace“).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby

1) Stavba bude umístěna na pozemku p.č. 332/10 (trvalý travní porost), 332/8 (trvalý travní porost), 2869 (ostatní plocha, silnice), st. 352 (zastavěná plocha nádvoří), 2861 (ostatní plocha, silnice), 2232/9 (ostatní plocha, silnice), 327/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), trvalý zábor 250 m², dočasný zábor 175 m², v katastrálním území Ledec nad Sázavou, v souladu s katastrálním situačním výkresem, který obsahuje stav současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, jež je součástí dokumentace pro vydání společného rozhodnutí „II/150 Ledec nad Sázavou, zkapacitnění komunikace – úprava odvodnění“, kterou autorizoval Ing Jan Sedlák, ČKAIT č.1003073, 07/2020, výkres č. C2.

2) Pro uskutečnění navrhované stavby se vymezuje část pozemků p.č. 2869, 2861, 2232/9 v k.ú. Ledec nad Sázavou podle situace v koordinačním situačním výkresu, který je nedílnou součástí projektové dokumentace, výkres č. C3.

3) Přístup ke stavbě bude zajištěn z pozemní komunikace II/150, p.č. 2232/9 v k.ú. Ledec nad Sázavou

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby

1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou zpracovala spol. PROfi Jihlava s.r.o., Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava, která pověřila spol. IS engineering s.r.o., IČ: 25975609, Dvorek 401, 582 22 Příbyslav. Hlavní projektant Ing Jan Sedlák, ČKAIT č.1003073, datum 07/2020, č. zak. 2020-000072; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2) Před zahájením stavebních prací investor zajistí spolu se zhotovitelem vytyčení a ochranu, v průběhu stavby, všech inženýrských sítí.

3) Stavba bude prováděna za částečného omezení silničního provozu. Silniční doprava bude regulována přechodným dopravním značením. Dopravní omezení bude nutné dořešit před zahájením stavby ve spolupráci s Policií ČR.

4) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, nařízení vlády č. 591 a č. 592/2006 Sb, a zákoník práce č. 262/2006 Sb.

5) V průběhu stavby budou provedeny kontrolní prohlídky stavby dle plánu kont. prohlídek.



6) Zhotovitel stavby musí podle § 156 stavebního zákona pro stavbu užít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům, daným v citovaném ustanovení.

7) Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích, normy upravující požadavky na provádění staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách a vyhláškách.

8) Při realizaci stavby budou splněny podmínky závazných stanovisek nebo vyjádření dotčených orgánů vydaných podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona:

Závazné stanovisko MÚ Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, MSNS/18830/2020/OŽP ze dne 24.11. 2020:

1. Odpady budou předávány na příslušné skládky odpadů, které jsou svým technickým zabezpečením určeny k ukládání tohoto druhu odpadů
2. Odpad zemina a kamení může být využíván na terénní úpravy v rámci této stavby; na terénní úpravy mimo tuto stavbu lze využívat odpady, které byly upraveny recyklací a budou splněny podmínky stanovené vyhláškou č. 295/2005 Sb.; využití bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a nedojde jím k ohrožení či poškození životního prostředí.

Ke kolaudaci stavby předloží investor kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů.

Závazné stanovisko MÚ Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, MSNS/18831/2020/OŽP-2 ze dne 30.11. 2020:

1. Při realizaci stavby nesmí být poškozovány, káceny a jiným způsobem znehodnocovány (ořez větví) lesní dřeviny včetně kořenového systému mimo vlastní staveniště
2. Stavba bude realizována dle koordinačního situačního výkresu č. C.3

Ke kolaudaci stavby doloží investor souhlas MÚ Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí s provedenými pracemi.

Závazné stanovisko MÚ Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, MSNS/1826/2021/OŽP ze dne 08.02. 2021:

1. Při realizaci stavby nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami (ropné látky, sanační materiály, nátěrové hmoty apod.). Na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie. Vhodnými opatřeními bude zabráněno znečištění vodního toku a jeho břehů materiálem ze stavby.
2. V záplavovém území Sázavy nebude zřizováno zařízení staveniště, parkoviště pro stavební mechanizaci ani zde nebude probíhat doplňování provozních kapalin stavební techniky. Výkopové práce a nájezd strojů v záplavovém území Sázavy budou probíhat pouze po dobu nezbytnou.
3. Zhotovitel stavby bude průběžně sledovat vodní stavby a bude ve spojení s povodňovou komisí města Ledeč nad Sázavou.
4. V záplavovém území Sázavy nebude po dobu realizace stavby ani po jejím dokončení ukládán jakýkoli volně odplavitelný materiál, předměty a nebezpečné látky. Přebytečný výkopový materiál nebude ukládán ani v místech, kde by mohl zhoršovat jakost povrchových a podzemních vod a odtokové poměry, a kde by mohlo dojít k jeho splavování např. do koryta vodního toku. Dotčené pozemky budou po realizaci záměru uvedeny do původního stavu, okolní terén nesmí být navyšován.



5. Stavební práce nesmí narušit břehovou hranu ani koryto Sázavy. Případné narušení břehu Sázavy bude uvedeno do náležitého stavu – plynulé napojení, urovnání, utužení, osetí.
 6. Zahájení a ukončení stavebních prací bude předem oznámeno příslušnému správci vodního toku – Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltavy, pracoviště HB, tel. 702242210.
- Ke kolaudaci stavby doloží investor souhlas MÚ Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí s provedenými pracemi.*

Závazné stanovisko MÚ Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j.: MSNS/16920/2020/OD-41Vy-Ko ze dne 14.10. 2020.

1. Zhotovitel stavby je povinen požádat MěÚ Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, o povolení ke zvláštnímu užívání silnice 30 dnů před zahájením stavebních prací, k žádosti je nutno doložit souhlasné stanovisko Policie ČR, DI Havlíčkův Brod a souhlas správce komunikace.
2. Mají-li být navržená opatření účinná, je nutné zajistit pravidelnou údržbu a čištění uličních vpustí v daném úseku komunikace.

Stanovisko Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 6, č.j. PVL-62884/2020/240-Ma ze dne 25.11. 2020

1. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie.
2. Stavební činnost a nájezd strojů v záplavovém území bude prováděna pouze po dobu nezbytně nutnou. Stavební materiál nebude ukládán v místech, kde může zhoršovat jakost povrchových a podzemních vod. Bude ukládán mimo záplavovou zónu řeky Sázavy.
3. Zhotovitel stavby bude průběžně sledovat vodní stavy a bude ve spojení s povodňovou komisí města Ledec nad Sázavou.
4. Stavební práce nesmí narušit břehovou hranu ani koryto Sázavy. Pozemky dotčené stavby budou uvedeny do stavu, který odpovídá jejich dnešnímu způsobu využívání. Veškerý přebytečný výkopek bude odvezen mimo záplavové území.
5. Zahájení a ukončení stavby bude předem oznámeno úsekovému technikovi Povodí Vltavy s.p., budeme přizváni ke všem jednáním týkajícím se našich zájmů, tel. 702242210.

Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce Povodí Vltavy s provedenými pracemi.

Budou splněny podmínky z vyjádření VaK Havlíčkův Brod a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod, č.j. 0000830/220/20/S ze dne 30.10. 2020:

1. Před zahájením prací si zhotovitel objedná vytyčení stávajících inženýrských sítí u správce VaK HB, tel. 603500099.
2. V případě kolize se sítěmi ve správě VaK HB bude k řešení přizván zástupce VaK HB, tel. 603875310, 603500064.

Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce VaK HB s provedenými pracemi.

Stanovisko GasNet, s.r.o. zastoupený spol. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, č.j. 5002221193 ze dne 25.09. 2020:

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky

- plynovod STL PE d 40 + STL plynovodní přípojka

1. Při realizaci stavby požadujeme respektovat ČSN 736005. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek (1+1 m) budou veškeré práce prováděny výhradně ručním



způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z toho důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci stavby musí být dodrženy všechny podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení dle výše uvedeného zákona.

Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce spol. GasNet s.r.o. s provedenými pracemi.

Vyjádření a souhlas s umístěním stavby ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, č.j. 0101378792 ze dne 11.09. 2020, č.j. 1111024574 ze dne 15.10. 2020:

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení

- Podzemní vedení NN + nadzemní síť NN

1. Při provádění stavby budou dodrženy všeobecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, v ochranných pásmech nadzemních vedení elektrických stanic nebo bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury.
2. Podmínkou pro zahájení činností v ochranném pásmu je vytyčení podzemního vedení, tel. 800850860.
3. Stavební práce musí být provedeny v souladu s ČSN 73 6005
4. Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy.
5. V ochranném pásmu je podle § 46 Ochranná pásma, Zákon č. 458/2000 Sb. v platném znění, zakázáno provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k zařízení distribuční soustavy (zejména zřizovat oplocení, které by znemožnilo jeho obsluhu) – k podzemnímu vedení a kabelovým skříním bude zajištěn přístup

6. Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů)

Při stavbě budou dodrženy všeobecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech distribuční soustavy podzemního i nadzemního vedení, elektrických stanic nebo bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury.

Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce spol. ČEZ Distribuce a.s., s provedenými pracemi.

Vyjádření CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, č.j. 504556/21 ze dne 15.01. 2021:

V zájmovém území stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací spol. CETIN.

Při stavbě budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací spol. CETIN a.s.

Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce spol. CETIN a.s. s provedenými pracemi.

Souhlasné stanovisko Policie ČR KŘ KV ÚO Havlíčkův Brod, DI, č.j.: KRPJ-93834-1/ČJ-2020-161606 ze dne 08.09. 2020

Pro omezení provozu při stavbě má povinnost zhotovitel stavby požádat o stanovisko Policie ČR, ÚO Havl. Brod, DI, k přechodnému dopravnímu značení.

Souhrnné stanovisko Správa železnic, s.o., Kounicova 26, 611 43 Brno, č.j. 25093/2020-SŽ-OR BNO-DPS ze dne 30.09. 2020



1. Zhotovitel provede ohlášení zahájení a ukončení stavebních prací v ochranném pásmu dráhy, tel. 725344673, požadujeme v tomto smyslu doplnit souhrnnou TZ v části Zásady požárně bezpečnostního řešení.
2. Zhotovitel zajistí, že po dobu realizace odvodnění předmětného úseku silnice nebude zvýšené nebezpečí vzniku a šíření požáru a budou dodržována hygienická a stanovená požárně bezpečnostní opatření.

Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce spol. Správa železnic, s.o., s provedenými pracemi.

Závazné stanovisko Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, č.j. DUCR-59541/20/Ka ze dne 16.10. 2020

1. Stavba bude provedena dle PD předložené drážnímu úřadu, případné změny je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.

Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce spol. Drážní úřad, s provedenými pracemi.

- 9) Stavba bude provedena stavebníkem tj.: **zhotovitel bude znám po výběrovém řízení**
- 10) Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci
- 11) Investor zajistí, aby odpady byly tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a předávány k přednostnímu využití, recyklaci případně odstranění na zařízení tomu určeném.
- 12) Před dokončením stavby bude požádáno u zdejšího speciálního stavebního úřadu o vydání kolaudačního souhlasu (dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon)
- 13) K vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:
 - předávací protokol
 - geometrický plán zaměření stavby dojde-li ke změnám oproti původnímu stavu
 - stavební deník
 - dokumentace skutečného provedení stavby, došlo-li k odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci
 - příslušné revizní zprávy technických zařízení
 - doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů
 - doklady o způsobu likvidace odpadů
 - souhlasy správců sítí s provedenou stavbou
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy (*MÚ Světlá nad Sázavou odbor ŽP, KHS Kraje Vysočina, HZS Kraje Vysočina, Policie ČR, Správa železnic, s.o., Drážní úřad*)
- 14) Předpokládaný termín dokončení stavby, na kterou se toto stavební povolení vztahuje **12/2022.**

Účastníci řízení, dle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

č.j.: MSNS/20478/2020/OD-10S -Ko



Černická Markéta, Heroldovo nábřeží 314, 584 01 Ledec nad Sázavou
Černický Jaroslav, Heroldovo nábřeží 314, 584 01 Ledec nad Sázavou

O d ů v o d n ě n í

Dne 16.12. 2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení ke stavebnímu záměru „II/150 Ledec nad Sázavou, zkapacitnění komunikace – úprava odvodnění“, na pozemcích p.č. 2869 (ostatní plocha, silnice), 2861 (ostatní plocha, silnice), 2232/9 (ostatní plocha, silnice) v k.ú. Ledec nad Sázavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Žádost byla doložena předepsaným způsobem – projektovou dokumentací „II/150 Ledec nad Sázavou, zkapacitnění komunikace – úprava odvodnění“, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Kotlán a autorizoval Ing. Jan Sedlák (ČKAIT 1003073), PROfi Jihlava s.r.o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, a kompletní dokladovou částí se stanovisky dotčených orgánů a vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury. Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se výše uvedená stavba umísťuje, právo hospodaření se souhlasem vlastníka Kraje Vysočina.

V rámci společného řízení se speciální stavební úřad nejprve zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků společného řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. Po prozkoumání předložené žádosti speciální stavební úřad vymezil, v daném případě, vedle žadatele i následující účastníky řízení, kterým přísluší právní postavení:

– ve smyslu § 94k písm. a) stavebního zákona: Stavebník

KSÚSV p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, která zplnomocnila spol. IS engineering s.r.o., Dvorek 401, 582 22 Přibyslav

- ve smyslu § 94k písm. b) stavebního zákona: Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněný:

Město Ledec nad Sázavou, Husovo náměstí 7, 584 01 Ledec nad Sázavou

- ve smyslu § 94k písm. c,d) stavebního zákona: Vlastník stavby nebo vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn :

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Černická Markéta, Heroldovo nábřeží 314, 584 01 Ledec nad Sázavou

Černický Jaroslav, Heroldovo nábřeží 314, 584 01 Ledec nad Sázavou

Město Ledec nad Sázavou, Husovo náměstí 4, 584 01 Ledec nad Sázavou

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Vodovody a kanalizace a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

Správa železnic, s.o., oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 6

Speciální stavební úřad dospěl k výše uvedenému okruhu účastníků řízení po zhodnocení polohy staveniště, charakteru stavby – úpravě dokončené stavby. Jedná se o území v extravilánu obce. Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být dotčeno umístěním, realizací a následným užíváním navrhované stavby byli určeni vlastníci pozemků: p.č. 332/1, st. 352, 327/1, 2297/14, 2869 v k.ú. Ledec nad Sázavou. Vlastnická nebo jiná věcná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.



Speciální stavební úřad, dle § 94m odst. 1 stavebního zákona, oznámil dne 13.01. 2021 zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy doručením písemného stejnopisu. Současně, podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry v řešeném území a žádost obsahuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru. Speciální stavební úřad stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení, ve které mohli stanovení účastníci uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Účastníci řízení měli možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí.

Speciální stavební úřad, ve společném územním a stavebním řízení, podle § 94o stavebního zákona, posuzoval, zda je stavební návrh v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů a dle zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona.

Speciální stavební úřad, zjistil, že stavba vyhovuje obecným technickým požadavkům na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb. a respektuje obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a byla ověřena autorizovanou osobou.

Žádost o společné povolení byla doložena stanovisky všech majitelů a správců inženýrských sítí nacházejících se na dotčeném území. Trasy stávajících sítí byly zapracovány do PD. Stanoviska správců sítí jsou doložena v dokladové části, v místech střetu je zohledněna ochrana inženýrských sítí uvedenými podmínkami správců sítí.

Speciální stavební úřad po posouzení žádosti společného stavebního záměru postupoval podle § 4 odst. v stavebního zákona, ve vzájemné součinnosti dotčených orgánů státní správy, které se ve formě svých vyjádření a stanovisek nebo souhlasných stanovisek vyjadřují k umístění a povolení stavby do území. V tomto řízení byl s ohledem na charakter a účel stavby stanoven okruh dotčených orgánů (Policie ČR KŘ KV ÚO DI, Havlíčkův Brod, KHS kraje Vysočina, úz..prac. Havlíčkův Brod, Štáflova 2003, 580 01 Havlíčkův Brod , HZS kraje Vysočina, úz..prac. Havlíčkův Brod, Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod, Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5, Městský úřad Ledec nad Sázavou, odbor výstavby a ÚP, Husovo n. 4, 584 01 Ledec n/S Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor ŽP, Trčků z Lipy 18, Světlá nad Sázavou, Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor SÚÚP, Trčků z Lipy 18, Světlá nad Sázavou, Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem MO, Teplého 1899, 530 02 Pardubice) jejichž stanoviska byla předmětem posouzení ve věci specializovaných otázek. Podmínky závazných stanovisek byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí nebo byly zapracovány do projektové dokumentace stavby.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a na základě závazného stanoviska orgánu územního plánování vydaného podle § 96 b stavebního zákona.

Žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení doložil stavebník projektovou dokumentací a následujícími vyjádřeními, souhlasy účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy:

1. Plná moc k zastupování, kterou udělil Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, na základě zřizovací listiny, KSÚSV p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, která zplnomocnila spol. IS engineering s.r.o., Dvorek 401, 582 22 Příbyslav, na základě zplnomocnění generálního projektanta PROfi Jihlava s.r.o.
2. Plán kontrolních prohlídek stavby



3. Závazné stanovisko o umístění stavby, Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor SÚÚP, Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j. MSNS/15365/2020/OSÚaÚP ze dne 18.09. 2020
4. Závazné souhlasné stanovisko, Městský úřad Ledeč nad Sázavou, odbor VŽP, Husovo nám. 7, 584 01 Ledeč nad Sázavou, č.j. MLNS/1656/2020/OVZP-OdVUP-3 ze dne 08.10. 2020
5. Závazné stanovisko – Sekce nakládání s majetkem MO, OOÚZ, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, č.j. 107308/2021-1150-OZÚ-BZ ze dne 07.01. 2021
6. Závazné stanovisko MÚ Světlá nad Sázavou, odbor ŽP - § 17, Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j. MSNS/1826/2021/OŽP ze dne 08.02. 2021
7. Vyjádření MÚ Světlá nad Sázavou, odbor ŽP - kolečko, Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j. MSNS/1826/2021/OŽP ze dne 08.02. 2021
8. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 327/1 v k.ú. Ledeč nad Sázavou s realizací stavby, Město Ledeč nad Sázavou, Husovo n. 7, 584 01 Ledeč nad Sázavou
9. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 2869 a st. 352 v k.ú. Ledeč nad Sázavou s realizací stavby, Černická Markéta a Černický Jaroslav, Heroldovo Nábřeží 314, 584 01 Ledeč nad Sázavou
10. Závazné stanovisko MÚ Světlá nad Sázavou, odbor ŽP - odpady, Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j. MSNS/18830/2020/OŽP ze dne 24.11. 2020 ze dne 24.11. 2020
11. Závazné stanovisko MÚ Světlá nad Sázavou, odbor ŽP – lesní dřeviny, Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j. MSNS/18831/2020/OŽP ze dne 30.11. 2020
12. Závazné stanovisko MÚ Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j. MSNS/16920/2020/OD-41Vy-Ko ze dne 14.10. 2020
13. Stanovisko a vyjádření Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5, č.j. PVL-62884/2020/240-Ma ze dne 25.11. 2020
14. Vyjádření spol. Vodovody a kanalizace a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod, č.j. 830/220/20/S ze dne 30.10. 2020
15. Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, č.j.: 5002221193 ze dne 25.09. 2020
16. Závazné stanovisko HZS Kraje Vysočina, úz. odbor HB, Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod, č.j. HSJI-3969-2/HB-2020 ze dne 25.09. 2020
17. Stanovisko KHS Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, úz. pracoviště Havlíčkův Brod, Štáflova 2003, 580 01 Havlíčkův Brod, č.j.: KHSV/20117/2020/HB/HOK/Vel ze dne 14.09. 2020
18. Sdělení o existenci sítí, Teco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, č.j. 0201124599 ze dne 11.09. 2020
19. Sdělení o existenci sítí, ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, č.j.:0101378792 ze dne 11.09. 2020
20. Souhlas s umístěním stavby, ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, č.j.:1111024574 ze dne 15.10. 2020
21. Sdělení o existenci sítí, ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, č.j. 0700264641 ze dne 11.09. 2020
22. Vyjádření o existenci sítí a všeobecné podmínky, CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 pod č.j.:504556/21 ze dne 15.01. 2021
23. Souhlasné stanovisko, KŘ Policie ČR, DI HB, Nádražní 59, 580 01 Havl. Brod, č.j. KRPI-93834-1/ČJ-2020-161606 ze dne 08.09. 2020
24. Vyjádření, Itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, 628c 00 Brno



25. Vyjádření, TS Ledec nad Sázavou, s.r.o., Pod Stínadly 592, 584 01 Ledec nad Sázavou ze dne 07.12. 2020
26. Souhrnné stanovisko, Správa železnic, s.o., oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, č.j. 25093/2020-SŽ-OŘ BNO-OPS ze dne 30.09. 2020
27. Závazné stanovisko, Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 6, č.j. DUCR-59541/20/Ka ze dne 16.10. 2020

Speciální stavební úřad, na základě potřebných závazných stanovisek dotčených orgánů, organizací a osob, vydal předmětné společné povolení. V rámci řízení nebyl shledán žádný problém, právní důvod nebo překážka, bránící vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Z dokladů předložených v řízení, speciální stavební úřad neshledal ani žádný důvod, pro který by mohla být nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení odlišných od žadatele.

Uskutečněním stavby nebo jejím budoucím užíváním, za předpokladu dodržení podmínek společného rozhodnutí, nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Dokončenou stavbu lze užívat, dle § 119 stavebního zákona, pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí potřebná souhlasná stanoviska stanovená ve výrokové části rozhodnutí.

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, neshledal v průběhu stavebního řízení důvody, bránící vydání společného stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části.

Vypořádání se s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy ani připomínky

Vypořádání se s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí.

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě prostřednictvím odboru dopravy Městského úřadu Světlá nad Sázavou.

Speciální stavební úřad doručí žadateli, po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou. Stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou bude doručen také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem.

Speciální stavební úřad doručí žadateli, po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby, jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Žadatel je povinen zveřejnit na vhodném informaci o povolené stavbě po celou dobu výstavby až do dokončení stavby, vydání kolaudačního souhlasu.

Společné povolení má dle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Světlá nad Sázavou dne 15.02.2021

Ing.Bc. Miroslav Peroutka
vedoucí odboru dopravy



Stavba je osvobozena od správního poplatku.

Obdrží:

Stavebník – účastník řízení dle § 94 písm. a), *doporučeně do vlastních rukou*:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, na základě pověření, KSÚSV p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, která zplnomocnila spol. IS engineering s.r.o., Dvorek 401, 582 22 Příbyslav

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněný – účastník dle § 94 písm. b), *doporučeně do vlastních rukou*:

Město Ledec nad Sázavou, Husovo náměstí 4, 584 01 Ledec nad Sázavou

Vlastník stavby nebo vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněný – účastník řízení dle § 94 písm. c,d), *doporučeně do vlastních rukou*:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Černická Markéta, Heroldovo nábřeží 314, 584 01 Ledec nad Sázavou

Černický Jaroslav, Heroldovo nábřeží 314, 584 01 Ledec nad Sázavou

Město Ledec nad Sázavou, Husovo náměstí 4, 584 01 Ledec nad Sázavou

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Vodovody a kanalizace a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

Správa železnic, s.o., oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 6

Dotčené orgány (doporučeně, IDDS):

Policie ČR KŘ KV ÚO DI, Havlíčkův Brod – KRPJ-93834-1/ČJ-2020-161606

KHS kraje Vysočina, úz..prac. Havlíčkův Brod, Štáflova 2003, 580 01 Havlíčkův Brod

HZS kraje Vysočina, úz..prac. Havlíčkův Brod, Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod

Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5

Městský úřad Ledec nad Sázavou, odbor výstavby a ÚP, Husovo n. 4, 584 01 Ledec n/S

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor ŽP, Trčků z Lípy 18, Světlá nad Sázavou

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor SÚÚP, Trčků z Lípy 18, Světlá nad Sázavou

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem MO, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

Příloha : 1 x koordinační situace stavby



FLYIN	KANALIZACE
—	CETIN-OZ
—	VODOVOD



Zákresy podzemních inženýrských zařízení neslouží jako výřezový výkres – před zahájením stavebních prací musí investor zajistit jejich vyřízení správcem sítí a jejich označení na místě dle platných předpisů

ADMINISTRATIVNÍ SYSTÉM JTSK

[illegible]

ORGAN
KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

