

## **Kupní smlouva**

*uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
mezi:*

### **I.**

#### **Smluvní strany**

##### **Pedagogicko-psychologická poradna a Speciálně pedagogické centrum Vysočina**

se sídlem: třída Legionářů 6, 586 01 Jihlava  
zastoupená: PaedDr. Milanem Pavlíkem, ředitelem  
IČO: 70832510  
(dále jen „**kupující**“)

a

##### **EXBYDO s.r.o.**

se sídlem/místem podnikání Sadová 1106, 393 01 Pelhřimov  
IČO: 62497791  
DIČ: CZ62497791  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, sp.  
zn. C4529  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 7237502/0800  
zastoupená: Michalem Janečkem, jednatelem  
(dále jen „**prodávající**“)

### **II.**

#### **Předmět a účel smlouvy**

1. Kupující a prodávající uzavírají tuto kupní smlouvu v zadávacím řízení veřejné zakázky na dodávky nábytku s názvem „PPP a SPC Vysočina - Dodávka nábytku“ (dále jen zadávací řízení“ a „veřejná zakázka“) a za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v rámci kterého byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka prodávajícího.
2. Proávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu ve sjednané době a za sjednaných podmínek dodat zboží, provést montážní a instalační práce včetně seřízení, zapojit, zprovoznit a předat zboží, jež je předmětem veřejné zakázky, a to dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“), a kupující se zavazuje řádně dodané, instalované, seřízené, bezpečné a předané zboží převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu dle této smlouvy. Veškeré revize, zkoušky, atesty a případné testy jsou součástí předmětu této smlouvy.

### **III.**

#### **Povinnosti smluvních stran**

1. Proávající se zavazuje řádně dodat zboží dle přílohy č. 1 této smlouvy jak je uvedeno v čl. II. smlouvy a to v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy. Proávající zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny úkony související s dodáním zboží dle této

smlouvy, zejména související s dodáním zboží do určených místností, jejich zapojení a montážní a instalační práce.

2. Zboží je dodáno řádným a úplným předáním a převzetím dle této smlouvy kupujícím v termínu stanoveném v čl. IV. této smlouvy.
3. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
4. Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech skutečnostech, které mají, nebo by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
5. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost k plnění této smlouvy.
6. Při provádění montáže, instalace, seřízení a zapojení zboží je prodávající povinen dodržovat veškeré požární předpisy, předpisy BOZP a vnitřní předpisy kupujícího vztahující se k takovým činnostem, které kupující prodávajícímu poskytne před zahájením instalace. Kupující si vyhrazuje kontrolu dodržování výše uvedených předpisů při plnění předmětu smlouvy v místě plnění, stejně tak i při návštěvě výroby atypového zboží u dodavatele.
7. Proávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
8. Proávající bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou prodávajícím minimálně ve výši plnění předmětu smlouvy. Doklad o pojištění předloží prodávající kupujícímu do 14 dní ode dne účinnosti smlouvy.

#### IV.

##### Doba a místo plnění

1. Plnění dle této smlouvy bude prodávajícím řádně dodáno nejpozději do **31. července 2021**.
2. Místem plnění je Pedagogicko-psychologická poradna a Speciálně pedagogické centrum Vysočina, třída Legionářů 36, 586 01 Jihlava. Proávající je povinen rozmístit, zapojit, instalovat, seřídit a zprovoznit zařízení a prvky, jež jsou předmětem plnění v místě plnění na jejich konkrétním umístění daném dle pokynů kupujícího. Kupující zajistí přístup pro osoby prodávajícího provádějící tyto činnosti do prostor jejich uskutečnění v požadovaném rozsahu.
3. Proávající je povinen kupujícímu oznámit, kdy bude zboží připraveno k předání a převzetí a dohodnout s kupujícím termín předání a převzetí zboží. O předání a převzetí zboží bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, popř. na dodací list prodávajícího bude kupujícím vyznačeno převzetí předmětu plnění bez závad. Osobou kupujícího odpovědnou za převzetí je ředitel organizace nebo jím určená osoba. Pokud bude při předávání a přebírání zboží zjištěno, že zboží není dodáno, instalováno, zapojeno a zprovozněno řádně, či není bezpečné, tedy v souladu s touto smlouvou, je prodávající povinen v přiměřené době zjištěné vady zboží odstranit podle pokynů kupujícího.
4. Kupující není povinen převzít zboží, pokud není předáno včas a v souladu s touto smlouvou. V takovém případě není kupující povinen zaplatit kupní cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.
5. Pokud kupující bezdůvodně odepře řádně a včas předávané zboží převzít nebo požádá o posunutí termínu převzetí, není prodávající v prodlení.

## V.

### Kupní cena, platební podmínky

1. Prodávající prodává a kupující kupuje do svého vlastnictví zboží uvedené v článku II této smlouvy za cenu ve výši:

**Cena v Kč bez DPH**                      **1 801 616,00 Kč**

**DPH**    **378 339,36 Kč**

**Cena v Kč včetně DPH**                      **2 179 955,36 Kč**

Upraví-li před dodáním předmětu smlouvy obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

2. V kupní ceně je zahrnuta cena za dopravu, rozmístění včetně pojištění a za veškeré dodávky, práce, služby, činnosti a výkony, kterých je třeba pro včasné a kompletní dodání a poskytnutí předmětu plnění, k jeho uvedení do řádného provozu a veškeré další náklady prodávajícího nutné pro včasné a kompletní dodání a poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je den předání a převzetí zboží.
4. Kupní cenu uhradí kupující na základě daňového dokladu (faktury) vystavené prodávajícím po řádném a včasném předání a převzetí zboží v době plnění uvedené v čl. IV. této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
5. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části kupní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.
6. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu. Pro splnění legislativního požadavku **kupující doporučuje na faktuře vyznačit termín splatnosti slovně „30 dnů od doručení faktury“**. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o DPH. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## VI.

### Odpovědnost za škodu

1. Smluvní strany odpovídají za škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.
2. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou kupujícímu či třetím osobám v souvislosti s poskytováním plněním dle této smlouvy a zavazuje se uhradit takovou škodu v plné výši, a to i v části, která nebude kryta případným pojistným plněním.

3. Případné poškození nedokončeného a/nebo nepřevzatého díla nese na svůj náklad Zhotovitel.

## VII.

### Záruka a záruční servis

1. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží je nové, nepoužívané a odpovídá požadavkům zadavatele, právním předpisům a příslušným platným technickým normám. Použité dřevěné materiály jsou v emisní třídě E1.
2. Prodávající zaručuje dohodnuté vlastnosti zboží minimálně po dobu 24 měsíců ode dne jejich převzetí kupujícím.
3. Vada na předmětu smlouvy, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu dodavateli a tento zahájí práce na odstranění vady bezodkladně, pokud se objednatel s dodavatelem nedohodnou písemně jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do **30 kalendářních dní** po jejím nahlášení dodavateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud to charakter zjištěné vady bude umožňovat, odstraní dodavatel vadu v místě sídla kupujícího. Kupující může požadovat i dodání nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené, ale pokud se vada týká pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu součásti. Právo na dodání nové věci, nebo výměnu součásti má kupující i v případě odstranitelné vady, pokud nemůže věc řádně užívat pro opakovaný výskyt vady po opravě nebo pro větší počet vad.
4. Dodavatel je povinen v rámci záruky vadu odstranit na vlastní náklady.
5. V případě opravy vadných částí předmětu smlouvy se záruční doba prodlouží o dobu, po kterou nemohl být v důsledku zjištěné vady.

## VIII.

### Podmínky změny poddodavatele

1. V případě, že prodávající hodlá pro plnění předmětu této smlouvy změnit poddodavatele, jehož prostřednictvím prodávající prokazoval část kvalifikace v zadávacím řízení, je prodávající povinen kupujícímu před takovou změnou předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele ve stejném rozsahu, v jakém se na prokázání kvalifikace podílel původní poddodavatel.
2. Kupující doklady předložené dle odst. 1 bez zbytečného odkladu přezkoumá a poskytne k nim prodávajícímu své stanovisko. V případě, že je toto stanovisko kladné, je prodávající oprávněn nového poddodavatele pro plnění předmětu smlouvy použít.
3. Prodávající není oprávněn plnit tu část předmětu plnění, ke které se vztahuje kvalifikace původního poddodavatele, sám bez odpovídající kvalifikace požadované v zadávacím řízení ani za použití nového poddodavatele bez takové odpovídající kvalifikace.

## IX.

### Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží a odstranění vad oproti době plnění sjednané v článku IV. odst. 1 této smlouvy je kupující oprávněn požadovat na prodávající smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s článkem V. této smlouvy je prodávající oprávněn požadovat na kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany povinné smluvní straně. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok oprávněné smluvní strany na splnění povinnosti povinné smluvní strany smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody. Kupující je oprávněn jednostranně započíst pohledávku na zaplacení jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy na jakoukoli pohledávku prodávajícího vůči kupujícímu dle této smlouvy.
4. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo smluvních stran domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti nebo povinnosti vyplývající z obecně závazného právního předpisu. Škoda způsobená kupujícímu poddodavatelem prodávajícího se považuje za škodu způsobenou přímo prodávajícím.
5. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
6. Proávající se nedostává do prodlení v případě prodlení kupujícího s poskytnutím nutné součinnosti prodávajícímu (např. prodlení s umožněním přístupu do místa instalace).

## **X.**

### **Trvání smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Kupující může od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a. prodávající nedodá zboží v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy,
  - b. po uzavření smlouvy kupující zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť prodávající před uzavřením smlouvy předložil údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.

Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

3. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Smluvní strany se s ohledem na okolnost aktuálně hrozícího rizika karantény, epidemie či pandemie onemocnění COVID-19 dohodly, že bude-li situace příslušnými orgány takto vyhlášena či označena, a z důvodů těmito stavy zapříčiněnými nebude možné plnění poskytnout v dohodnutém termínu, zakládají tyto okolnosti na straně povinného

právo požadovat přiměřené prodloužení sjednaných termínů splnění a druhá smluvní strana může takovou změnu termínu akceptovat. V takovém případě je však zhotovitel o této skutečnosti a okolnostech bránících mu v realizaci díla objednatele bez zbytečného odkladu informovat.

4. Prodávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením veřejné zakázky sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění s ním kupující uzavřel tuto smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům zadávacího řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
5. Prodávající uděluje kupujícímu svůj výslovný souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v databázích, a to i veřejně přístupných, kde je to po kupujícím vyžadováno příslušnými právními předpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních strana a účinnosti okamžikem uveřejnění v Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) splní kupující a splnění této povinnosti bez prodlení doloží prodávajícímu. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
9. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Technická specifikace vnitřního vybavení, obsahující rovněž položkový rozpočet a podrobné informace prodávajícího o jednotlivých položkách předmětu plnění.

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

v Humpolci dne 3.5.2021

v Jihlavě dne

.....  
Michal Janeček  
jednatel

.....  
PaedDr. Milan Pavlík  
ředitel