

Název zadavatele: *Nemocnice Nové Město na Moravě, příspěvková organizace*  
IČO zadavatele: *00842001*  
Kontaktní adresa zadavatele: *Žďárská 610*  
*592 31 Nové Město na Moravě*  
Osoba zastupující zadavatele: *JUDr. Věra Palečková, ředitelka*  
Telefon / fax: *+420566801602 / +420566801609*  
E-mail: [\*alena.sevcikova@nnm.cz\*](mailto:alena.sevcikova@nnm.cz)

## **Výzva k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu** **na stavební práce**

dle směrnice nemocnice č. 01/2017 a Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 07/17 ze dne 15.5.2017 a v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“):

**„Rekonstrukce sociálních zařízení na oddělení SILO“**

**ev. č.: VZ/21/12**

Zadávací dokumentace je součástí této výzvy.

---

## 1. Identifikační údaje zadavatele

**Nemocnice Nové Město na Moravě, příspěvková organizace**

- statutární zástupce: **JUDr. Věra Palečková, ředitelka**
- se sídlem: Nové Město na Moravě, Žďárská 610, PSČ: 592 31
- IČO: 00842001
- DIČ: CZ00842001
- bankovní spojení: Komerční banka a. s., číslo účtu: 16434751/0100
- telefon: +420 566 801 111
- email: [sekretariat@nnm.cz](mailto:sekretariat@nnm.cz)
- datová schránka: y2hrjpt
- profil zadavatele: [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_196.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_196.html)

**Kontaktní osoba pro veřejnou zakázku:** Mgr. Alena Ševčíková

- adresa: sídlo zadavatele
- telefon: +420 566 801 602
- fax: +420 566 801 609
- email: [alena.sevcikova@nnm.cz](mailto:alena.sevcikova@nnm.cz)
- web: <http://www.nnm.cz>

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

- 2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení **jsou stavební práce související s rekonstrukcí dvou sociálních zařízení na spojeném interním oddělení nemocnice (dále jen „oddělení SILO“), a to v rozsahu specifikovaném touto výzvou k podání nabídek včetně všech příloh (dále jen „výzva“), zejména přílohami č. 1 a č. 2 této výzvy. Zadavatel upozorňuje, že rozpočet – výkaz výměr v příloze č. 2 se týká 1 místnosti – sociálního zařízení a předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce DVOU takových sociálních zařízení.**
- 2.2 **Realizace díla musí probíhat tak že nejdříve je nutné dokončit rekonstrukci jedné koupelny a pak je možné zahájit rekonstrukci koupelny druhé. Postupná rekonstrukce je nezbytná z důvodu minimalizace omezení kapacit lůžkového oddělení.**
- 2.3 Bourací práce musí být, s ohledem na provoz celého zdravotnického zařízení, prováděny v pracovní dny i ve dnech pracovního klidu v době od 9.00 do 15.00 hodin.
- 2.4 Veškeré práce musí být provedeny v souladu s technologickými předpisy, ustanoveními příslušných norem, právních předpisů a v předepsané kvalitě a včas.
- 2.5 Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.
- 2.6 **Předpokládaná cena za rekonstrukci DVOU sociálních zařízení je 445 000 Kč bez DPH, tj. 222 500 Kč bez DPH za JEDNO sociální zařízení.**

**Zadavatel upozorňuje, že předpokládaná cena je MAXIMÁLNÍ a nesmí být ze strany dodavatelů překročena.**

## 3. Klasifikace zboží

- 3.1 Kódy CPV: 45215100-8 (stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči)

## 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 4.1 Doba plnění veřejné zakázky: **červenec – srpen 2021** (přesný termín dle dohody se zadavatelem)
- 4.2 Místem plnění veřejné zakázky je oddělení SILO v areálu zadavatele.



## 5. Obsah a forma nabídky

### 5.1 Požadavky na způsob zpracování nabídky

- Účastník zadávacího řízení musí předložit nabídku písemně, **pouze v elektronické podobě** v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a dalšími pokyny uvedenými v této výzvě. K nabídkám, podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem E-ZAK (např. emailem, datovou schránkou či v listinné podobě), zadavatel nebude přihlížet.
- Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce, případné cizojazyčné doklady musí být přeloženy do jazyka českého (povinnost překladu do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce). Všechny doklady a údaje musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Doklady, dokumenty, cenové podklady a další listiny doložené v nabídce budou odpovídajícím způsobem seřazeny, ucelené části nabídky jednoznačně označeny a jednotlivé listy nabídky pak případně i očíslovány. Za krycím listem bude následovat přehledný obsah nabídky.
- Účastníkům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.
- Žádná práva na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení nebudou účastníkům zadávacího řízení přiznána.

### 5.2 OBSAH NABÍDKY:

- **KRYCÍ LIST NABÍDKY** (viz příloha č. 4 této výzvy)
- **KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY** uvedené v čl. 7 této výzvy (*podepsané čestné prohlášení – příloha č. 5 výzvy a výpis z obchodního rejstříku – ne starší 3 měsíců – případně doklad o oprávnění k podnikání z jiné evidence*)
- **SMLOUVA O DÍLO** včetně všech příloh podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (*viz požadavky v čl. 9 této výzvy*)
- Případné **DALŠÍ DOKLADY**, přílohy a doplnění nabídky

### 5.3 Způsob a místo podání nabídek v elektronické podobě

- Nabídky musí být doručeny do konce lhůty pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje, kterým je profil zadavatele v systému E-ZAK:  
[https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_196.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_196.html)
- Nabídky se předkládají v jednom vyhotovení, přičemž účastník vloží na profil zadavatele buď celou nabídku v jednom naskenovaném dokumentu, nebo vloží jednotlivé požadované dokumenty zvlášť;
- Při odeslání nabídky a vložení na profil zadavatele bude systémem vyžadován elektronický podpis.
- Podrobné informace o ovládání systému naleznete v uživatelské příručce:  
<https://ezak.kr-vysocina.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>  
v případě problémů je nutné kontaktovat: [ezak@kr-vysocina.cz](mailto:ezak@kr-vysocina.cz)

## 6. Lhůta pro podání nabídek

**Lhůta pro podání nabídek byla zadavatelem stanovena do středy 9.6.2021 do 10:00 hodin.**



## 7. Kvalifikační předpoklady dodavatele

### 7.1 Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

**Veškeré doklady požadované k prokázání splnění podmínek kvalifikace v tomto článku předkládá dodavatel v kopiích a v českém jazyce. Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce.** Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

### 7.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem - s výjimkou kritéria profesní způsobilosti podle článku 7.5 písm. a) této výzvy – prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění kritérií základní způsobilosti podle článku 7.4 výzvy jinou osobou,
  - b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 7.5 písm. a) výzvy jinou osobou,
  - c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a
  - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- Požadavek podle písm. d) výše bude splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby bude společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.
  - Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle čl. 7.6 vztahující se k takové osobě (seznam stavebních prací nebo seznam významných dodávek nebo významných služeb), musí dokument podle písm. d) výše obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

### 7.3 Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle článku 7.4 této výzvy,
- b) prokáže profesní způsobilost podle článku 7.5 této výzvy,

### 7.4 **Základní způsobilost** splňuje dodavatel předložením oprávněnou osobou podepsaného čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje níže požadovaná příslušná kritéria základní způsobilosti (vzor čestného prohlášení viz příloha č. 5 této výzvy).

Základní způsobilost splňuje dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, trestný čin obchodování s lidmi, trestné činy proti majetku v podobě podvodu, úvěrového podvodu, dotačního podvodu, podílnictví, podílnictví z nedbalosti, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti, trestné činy hospodářské v podobě zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a



při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie, trestné činy obecně nebezpečné, trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci, trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných v podobě trestných činů proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství a jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, splňuje tuto podmínku tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tuto podmínku jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele,

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci a nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**7.5 Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo předloží výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a to ne starší 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení;**

7.6 Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle článku 7.4 této výzvy a profesní způsobilosti dle článku 7.5 této výzvy využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce.

## **8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a platebních podmínek**

- 8.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách - v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH (*účastník vyplní výkaz výměr, který je v příloze č. 2*). Nabídnutá cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit. Cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky.
- 8.2 Celková nabídková cena za **provedení předmětu veřejné zakázky – REKONSTRUKCI DVOU SOCIÁLNÍCH ZARÍZENÍ** dle článku 2 této výzvy bude uvedena v krycím listu nabídky, který je přílohou č. 4 této výzvy.
- 8.3 V nabídkové ceně musí být započtené veškeré náklady, rizika, zisky a finanční vlivy (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v této výzvě.
- 8.4 Cenu předmětu veřejné zakázky je možné změnit pouze v případech, uvedených v obchodních podmínkách – návrhu smlouvy o dílo.
- 8.5 Zadavatel neposkytuje zálohy. K zaplacení ceny předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen vystavit zadavateli daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti příslušných právních předpisů. Podrobnosti k fakturaci jsou uvedeny v obchodních podmínkách – návrhu smlouvy o dílo.
- 8.6 Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré údaje budou v této měně.
- 8.7 Zadavatel je plátcem DPH.



## 9. Obchodní podmínky

- 9.1 Přílohou č. 3 této výzvy je Smlouva o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy smlouvy dodavatelem v rámci přípravy smlouvy o dílo, která musí být přílohou nabídky a která musí být podepsána oprávněným zástupcem dodavatele. Znění smlouvy je pro dodavatele závazné. V rámci uzavření smluvního vztahu zadavatel připouští pouze níže specifikované úpravy; jakékoli jiné dodatky či odchylky (i za předpokladu, že nebudou podstatně měnit podmínky smluvního vztahu) zadavatel vylučuje:

Zadavatel připouští pouze následující úpravy smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů zhotovitele
- doplnění celkové nabídkové ceny za dílo do *článku 6 odst. 1*
- doplnění kontaktních údajů oprávněných osob dodavatele (zhotovitele) do *článku 14 odst. 2*.

- 9.2 Nedílnou součástí smlouvy o dílo budou (doloží dodavatel):

- ~ příloha č. 1 smlouvy – **Nákresy a fotodokumentace k dílu /příloha č. 1 této výzvy/**
- ~ příloha č. 2 smlouvy – **Rozpočet pro rekonstrukci jednoho sociálního zařízení (vyplněný výkaz z přílohy č. 2 této výzvy)**

## 10. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky bude **ekonomická výhodnost nabídky vyjádřená nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.**

## 11. Další požadavky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

- 11.1 Dodavatel předloží zkompletovanou a oprávněnou osobou podepsanou smlouvu o dílo (příloha č. 3 této výzvy).
- 11.2 Délka záruky za dílo – min. 24 měsíců; na předměty se záručními listy záruka dle záručních listů výrobců.
- 11.3 Dodavatel je povinen na vlastní náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště zabezpečit proti úniku prachu do ostatních prostor.
- 11.4 Dodavatel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů a ekologickou likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace díla.
- 11.5 V rámci plnění předmětu veřejné zakázky musí dodavatel přebrat veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu o životním prostředí a nakládání s odpady. Při realizaci předmětu veřejné zakázky je dodavatel současně povinen dodržovat předpisy úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. Náklady na veškeré tyto činnosti musí být zahrnuty v nabídkové ceně za předmět plnění.
- 11.6 Dodavatel je povinen předcházet škodám, zejména na technologických zařízeních a dalším majetku objednatele. Pokud dodavatel poškodí technologické zařízení nebo jiný majetek zadavatele, musí provést na vlastní náklad jejich opravy nebo uhradit vzniklé škody.
- 11.7 Dodavatel je povinen dodržovat veškeré platné zákony, předpisy a nařízení týkající se bezpečnosti práce, požární ochrany, hygieny, ekologie apod.



## **12. Prohlídka místa plnění**

Zadavatel neumožňuje prohlídku místa s ohledem na to, že se jedná o oddělení, kde jsou hospitalizováni pacienti s infekční i onemocněními (COVID). Z těchto důvodů zadavatel předkládá dodavatelům fotodokumentaci, která je součástí přílohy č. 1 této výzvy.

## **13. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**

### **13.1 Komunikace dodavatelů se zadavatelem**

Písemnosti v zadávacím řízení lze doručit zadavateli pouze jedním z následujících způsobů:

- **elektronickými prostředky - prostřednictvím profilu zadavatele v systému E-ZAK po dokončené registraci** (*zadavatelem preferovaný způsob*)
- osobně, poštou nebo kurýrní službou  
(*nutné použít pouze kontaktní údaje z článku 1 této výzvy*).

Za okamžik doručení se v případě elektronického nebo jiného doručování (např. faxem) považuje den a hodina doručení elektronické nebo faxové zprávy. V případě osobního doručení, doručení držitele poštovní licence nebo doručení kurýrní službou se za okamžik doručení považuje fyzické převzetí písemnosti adresátem.

### **13.2 Komunikace zadavatele s dodavateli**

Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat elektronicky, tj. všechny písemnosti v zadávacím řízení bude zadavatel doručovat dodavatelům **výhradně pomocí elektronických nástrojů**:

- prostřednictvím profilu zadavatele v systému E-ZAK (odkaz – viz kontaktní údaje) nebo emailem.

### **13.3 Ostatní DŮLEŽITÉ informace**

Veškeré důležité dokumenty event. nové informace týkající se zadávacího řízení jsou uveřejněny (v případě změn budou průběžně uveřejňovány) na profilu zadavatele, a to neomezeným a přímým dálkovým způsobem – viz odkaz: [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_196.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_196.html).

## **14. Ostatní informace k veřejné zakázce**

### **14.1 Poskytování výzvy dodavatelům**

14.1.1 Dodavatelům poskytuje zadavatel výzvu elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele v systému E-ZAK.

### **14.2 Vysvětlení zadávacích podmínek**

14.2.1 Dodavatel je oprávněn písemně požádat zadavatele o vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost musí mít písemnou formu a musí být stvrzená (tj. podepsaná, autorizovaná atd.) oprávněnou osobou dodavatele. Způsoby podání – viz výše čl. 13.1.

14.2.2 Pro vysvětlení zadávacích podmínek bude využito elektronických prostředků (komunikace zadavatele s dodavateli – viz výše čl. 13.2)

14.2.3 Vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění požadavku odešle zadavatel všem jemu známým dodavatelům.

### **14.3 Ostatní informace k zadávacím podmínkám**

Obsahuje-li výzva požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, jsou tyto odkazy uvedeny pouze z důvodu nezbytnosti definovat minimální požadovaný standard. V této souvislosti zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

#### **14.4 Variantní řešení**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

#### **14.5 Další informace k veřejné zakázce**

14.5.1 Nabídky se účastníkům řízení nevracejí, zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky;

14.5.2 Účastník řízení svou účastí v zadávacím řízení souhlasí s možností zveřejnění obsahu obchodních smluvních vztahů z něj vyplývajících.

### **15. Zadávací lhůta**

15.1 Zadávací lhůta, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení svými nabídkami vázáni je stanovena na 3 měsíce.

### **16. Práva zadavatele**

16.1 Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit, a to i bez udání důvodu;

16.2 Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů, které vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku;

16.3 Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí, zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky;

16.4 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění výzvy v průběhu zadávacího řízení, a to buď na základě žádostí o vysvětlení výzvy, nebo z vlastního podnětu. Při oznámení změny obsahu výzvy (dodatečných informací) bude zadavatel postupovat v souladu s článkem 14.2.3 této výzvy.

V Novém Městě na Moravě dne 1.6.2021

Nemocnice Nové Město na Moravě,  
příspěvková organizace  
JUDr. Věra PALEČKOVÁ  
ředitelka

JUDr. Věra Palečková  
ředitelka

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: Náčrty a fotodokumentace k dílu

Příloha č. 2: Rozpočet pro rekonstrukci JEDNOHO sociálního zařízení

Příloha č. 3: Smlouva o dílo (závazný vzor)

Příloha č. 4: Krycí list (závazný vzor)

Příloha č. 5: Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti