

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor majetkový
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika

Všem dodavatelům,
kteří mají zájem o veřejnou zakázku

Váš dopis značky/ze dne	Číslo jednací KUJI 7151/2022	Vyřizuje/telefon I. Nestrojilová/ 564 602 417	V Jihlavě dne 27. 1. 2022
-------------------------	---------------------------------	--	------------------------------

Veřejná zakázka:

„OA a HŠ Třebíč – Rekonstrukce pro kadeřnictví“

INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI Č. 4

Zadavatel Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO 70890749, v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1

V položkách výkazu výměr jsme při zpracování nabídky narazili na nesrovnalosti a nejasnosti, jejichž vysvětlení považujeme za podstatné pro stanovení ceny. Položky nejsou dostatečně specifikovány v podrobnostech nezbytných pro jejich ocenění. Zadavatel tím přenáší odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele. Za vypracování výkazu výměr a specifikaci položek zodpovídá dle zákona zadavatel. Tyto položky neodpovídají požadavkům vyhlášky 169/2016/Sb. – specifikace a množství neumožňují porovnatelné ocenění položky.

Jedná se o následující položky ve VV:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Požadavek na vysvětlení, doplnění informace
R			D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení			
	D	766	Konstrukce truhlářské			
383	K	047	Atypický odnímatelný stupeň - B10 (výroba,	kus	3,000	

			dodávka, montáž)			
PP			Atypický odnímatelný stupeň určený k dočasnému vyrovnání výškových rozdílů podlah v místnosti 2.02 a navazujících místnostech, vyrobený z konstrukčních desek OSB 3 z křížem orientovaných plochých lepených třísek, s rovnou hranou po obvodu. Vyrovnávací stupeň bude ve tvaru čtyřstranně opláštěného kvádru (2x bok, čelo a vrchní plocha + 2x příčná výztuha) přisazeného k povrchově upravenému zdivu, na nosnou stropní konstrukci nad 1.NP, v místě dveřních otvorů. Poloha stupňů bude zafixovaná skrytým kováním umožňujícím odjištění a jednoduchou manipulaci. Součástí dodávky je zaměření dokončených souvisejících stavebních konstrukcí zhotovitelem díla, zpracování výrobní dílenské dokumentace, výroba a montáž konstrukce, upevňovací prostředky pro montáž stupínku, včetně zajištění všech souvisejících dodávek, činností a služeb (rozměření polohy umístění, apod.).			Prosím o vysvětlení a specifikování řešení požadavku zadavatele na fixování polohy stupňů. Prosím o specifikace konstrukcí, které mají být zaměřeny (Součástí dodávky je zaměření dokončených souvisejících stavebních konstrukcí zhotovitelem díla)
R D.1.1a. - Vybavení						
	D	OST	Ostatní			
12	K	012	Atypický odnímatelný stupínek pod kadeřnickou obsluhu - E12 (výroba, dodávka, montáž)	kus	9,000	Prosím o vysvětlení a specifikování řešení požadavku zadavatele na fixování polohy stupňů. Prosím o specifikace konstrukcí, které mají být zaměřeny (Součástí dodávky je zaměření dokončených souvisejících stavebních konstrukcí zhotovitelem díla)
13	K	013	Atypický odnímatelný stupínek pod kadeřnickou obsluhu - E13 (výroba, dodávka, montáž)	kus	7,000	Prosím o vysvětlení a specifikování řešení požadavku zadavatele na fixování polohy stupňů. Prosím o specifikace konstrukcí, které mají být zaměřeny (Součástí dodávky je zaměření dokončených souvisejících stavebních konstrukcí zhotovitelem díla)
R OVN - Ostatní a vedlejší náklady						
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz Příloha 01 Průzkumné, geodetické a projektové práce.			Příloha 01 Průzkumné, geodetické a projektové práce. není obsažena v ZD
2	K	012103000-01	Vytyčení vedení a rozvodů inženýrských sítí a zařízení	soubor	1,000	O kolik a jakých vedení a rozvodů inženýrských sítí a zařízení se jedná?
5	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz Příloha 01 Průzkumné, geodetické a projektové práce.			Příloha 01 Průzkumné, geodetické a projektové práce. není obsažena v ZD
6	K	013002000-05	Projektové práce - Rampa, výkresy výztuže	soubor	1,000	Vyztužení železobetonových konstrukcí a statické posouzení by mělo být součástí stavebně konstrukčního řešení v rámci zadávací dokumentace (nejedná se o výrobní dokumentaci dodavatele)

Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09. VV "Výrobní a dílenská dokumentace - Rampa, výkresy výztuže" VV "Vyztužení železobetonových monolitických konstrukcí"1 1,000					v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09	
7	K	013002 000-04	Projektové práce - Rampa, ocelová konstrukce	soubor	1,000	tato příloha není součástí zadávací dokumentace tato příloha není součástí zadávací dokumentace
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.					v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09	
8	K	013002 000-01	Projektové práce - P1	soubor	1,000	
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.					v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09	
9	K	013002 000-02	Projektové práce - P2	soubor	1,000	
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.					v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09	
10	K	013002 000-03	Projektové práce - R1	soubor	1,000	
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.					v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09	
11	K	013254 000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz Příloha 01 Průzkumné, geodetické a projektové práce.					Příloha 01 Průzkumné, geodetické a projektové práce. není obsažena v ZD	
	D	VRN2	Příprava staveniště			
13	K	023002 000-01	Vystěhování a vyklizení místností a jejich zpětné nastěhování a zprovoznění	soubor	1,000	nedostatečná specifikace, (kterých místností se to týká, co je v nich obsaženo a v jakém množství, ..)
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.					v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09	
14	K	023002 000-02	Vyřízení a zajištění dopravní uzavírky nebo omezení provozu	soubor	1,000	o jakou uzavírku se jedná?
15	K	023002 000-03	Dočasné dopravní značení související se stavbou	soubor	1,000	o jaké dopravní značení se jedná
18	K	023002 000-06	Splnění požadavků a zajištění opatření vyplývajících z plánu BOZP	soubor	1,000	o jaké požadavky se jedná plán BOZP není v zadávací dokumentaci
	D	VRN3	Zařízení staveniště			
19	K	032002 000	Vybavení staveniště	soubor	1,000	

Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.						v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09
20	K	033002000-01	Připojení staveniště na inženýrské sítě - silnoproudá elektroinstalace	soubor	1,000	
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.						v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09
21	K	033002000-02	Připojení staveniště na inženýrské sítě - vodovod	soubor	1,000	
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.						v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09
22	K	033002000-03	Zajištění místnosti pro umožnění výkonu činnosti TDI, AD, SÚ	soubor	1,000	
23	K	034002000	Zabezpečení staveniště	soubor	1,000	
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.						v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09
24	K	034103000	Oplocení staveniště	m	30,000	rozsah a specifikace oplocení
25	K	034403000	Osvětlení staveniště	soubor	1,000	rozsah a specifikace osvětlení
27	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	m2	300,000	jaké plochy je nutné pronajímat, kdo je jejich vlastníkem, (Pokud se jedná o plochy nutné pro realizaci stavby, měl by tyto pronájmy zajistit zadavatel)
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.						v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09
28	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.						v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09
	D	VRN4	Inženýrská činnost			
29	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.						v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09
30	K	043154000	Zkoušky hutnicí	soubor	2,000	
Poznámka k souboru cen: PSC 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz Příloha 04 Inženýrská činnost.						v ZD není příloha 04 inženýrská činnost

31	K	044002 000	Revize	soub or	1,000	
PSC <i>1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.</i>						v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09
	D	VRN9	Ostatní náklady			
32	K	091002 000	Ostatní náklady související s objektem	soub or	1,000	
PSC <i>1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.</i>						v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09
33	K	094002 000	Ostatní náklady související s výstavbou	soub or	3,000	
PSC <i>1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.</i>						v ZD nejsou žádné přílohy 01 - 09

Reakce zadavatele:

Dotaz k položce 383 z kapitoly D.1.1 - AS řešení...

Jedná se o dočasné vyrovnávací stupně mezi dokončenou podlahou v řešené části 2.NP a horní úrovní stropní konstrukce nad 1.NP.

Tyto stupně je nutné upevnit do stávající stropní konstrukce nebo stávajícího, případně nového pórobetonového zdiva tak, aby byla zajištěna bezpečnost při užívání a současně byla umožněna jednoduchá demontáž stupňů v případě potřeby. Způsob provedení navrhne zhotovitel díla při zpracování výrobní dílenské dokumentace.

Zaměřit je tedy potřeba skutečný výškový rozdíl podlahy a stropu. Vše se odehrává v místnosti 2.02.

Dotaz k položkám 12 a 13 v kapitole D.1.1a - Vybavení je stejné jako v předchozím případě. Pouze zde se jedná o stupně pod kadeřnickými obsluhami v místnostech 2.04 a 2.06. Zde je také požadavek na zajištění stability stupně a současně jednoduchá možnost jeho odejmutí v případě úklidu nebo čištění koncových prvků ze systému centrálního vysavače. Tyto detaily budou řešeny zhotovitelem díla ve výrobní dílenské dokumentaci. Zaměřeny budou stavební konstrukce, ke kterým budou stupně upevněny.

V položce 1 z kapitoly OVN platí poznámka k položce. Příloha 01 zůstává neobsazena.

V položce 2 z kapitoly OVN se jedná přesně o 1 soubor všech známých a předpokládaných, venkovních a vnitřních, povrchových a podpovrchových vedení a rozvodů inženýrských sítí a zařízení v rozsahu řešené části Provozní budovy a venkovních konstrukcí. Vodítkem může být dodavateli výkres C.3, kde jsou zakresleny dosud známé venkovní rozvody inženýrských sítí.

V položce 5 z kapitoly OVN platí poznámka k položce. Příloha 01 zůstává neobsazena.

Položka 6 z kapitoly OVN:

Vyztužení železobetonových konstrukcí a statické posouzení je součástí kapitoly D.1.1d - Stavebně konstrukční řešení. Požadovaná výrobní dílenská dokumentace slouží k výrobě vyztužení základových konstrukcí venkovní rampy.

Přílohy 01 - 09 zůstávají neobsazeny.

Žádné další přílohy nejsou.

V položkách 7 až 10 z kapitoly OVN platí poznámky k položkám. Přílohy 01 - 09 zůstávají neobsazeny.

Položka 11 z kapitoly OVN:

Příloha 01 Průzkumné, geodetické a projektové práce není a nemá být obsažena v ZD. Platí pouze poznámka k položce.

Položka 13 z kapitoly OVN:

Vystěhování a vyklizení místností a jejich zpětné nastěhování a zprovoznění se týká pouze dotčených místností v rozsahu řešených částí 1.NP, 2.NP a 3.NP Provozní budovy.

Přílohy 01 - 09 zůstávají neobsazeny.

Položka 14 z kapitoly OVN:

V případě, že si způsob realizace stavby, zařízení staveniště, zásobování, apod. vynutí omezení provozu nebo dopravní uzavírku, bude k těmto účelům položka využita.

Položka 15 z kapitoly OVN souvisí s položkou 14.

Položka 18 z kapitoly OVN:

Jedná se o všechny požadavky neobsažené v jiných položkách, které vyplývají z Plánu BOZP, který je uveden v kapitole E. Dokladová část.

V položkách 19 až 21 a 23 z kapitoly OVN platí poznámky k položkám. Přílohy 01 - 09 zůstávají neobsazeny.

Položky 24 a 25 z kapitoly OVN:

Rozsah a specifikace oplocení a osvětlení staveniště vyplývají z Plánu BOZP a související legislativy.

Položka 27 z kapitoly OVN:

Jedná se o plochy pro zařízení staveniště, které nejsou v majetku stavebníka, jak je uvedeno v poznámce k položce.

Přílohy 01 - 09 zůstávají neobsazeny.

Položky 28, 29, 31, 32, 33 z kapitoly OVN.:

Přílohy 01 - 09 zůstávají neobsazeny.

Položka 30 z kapitoly OVN:

Příloha 04 zůstává neobsazena.

Dotaz č. 2:

Další dotaz je ohledně roštů na rampě. Na výkrese i ve staticce je uveden rošt PR-33/33-30/3 a ve VV je rošt PR-33/11-30/3. Můžete to prosím upřesnit.

Reakce zadavatele:

Platí materiál uvedený v položce 391 kapitoly D.1.1 - AS řešení.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením nedochází ke změně (úpravě) zadávacích podmínek, zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 9. zadávacích podmínek neprodlužuje.

Vysvětlení zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

Ing. Zdeněk Berka
vedoucí Odboru majetkového