

*Akce:* **Nemocnice Třebíč**  
**Pavilon chirurgických oborů**  
*Dokumentace pro provádění stavby*

*Investor:* **Kraj Vysočina**  
**Žižkova 1882/57**  
**587 33 Jihlava**

*Zak. číslo:* **A 23 – 14 – P**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

OBSAH:

|       |  |    |
|-------|--|----|
| A.1   | Identifikační údaje .....  | 3  |
| A.1.1 | Údaje o stavbě .....   | 3  |
| A.1.2 | Údaje o žadateli .....   | 4  |
| A.1.3 | Údaje o zpracovateli dokumentace .....                               | 4  |
| A.2   | Seznam vstupních podkladů.....                                       | 6  |
| A.3   | Údaje o území.....   | 6  |
| A.4   | Údaje o stavbě.....  | 8  |
| A.5   | Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení ..... | 14 |

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) název stavby

Nemocnice Třebíč  
Pavilon chirurgických oborů.

#### b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Nemocnice Třebíč  
Purkyňovo nám. 133/2  
674 01 Třebíč  
katastrální území Třebíč [769738], LV 1883  
985/5,5377/2,4263,1021,2418,5377/1,7384,2428,985/4,5378,1762,1019/2,101  
9/1,7391,985/1,7499, 7385, 1336/1, 2417, 1336/3, 1511/5 – ve vlastnictví kraje  
Vysočina  
911/3- ve vlastnictví města Třebíč

#### c) předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je **výstavba nového lůžkového pavilonu chirurgických oborů/PCHO/, rekonstrukce stávajícího pavilonu G**, jeho propojení s novým objektem, propojení nového lůžkového pavilonu s objektem operačních sálů a **rekonstrukce objektu operačních sálů** v souvislosti s vybudováním urgentního příjmu nemocnice a v souvislosti s novým propojením na lůžkovou část PCHO.

Nová výstavba vyžaduje zřízení nového energocentra, které bude kromě trafostanice obsahovat náhradní zdroj, centrální velín, novou TF ústřednu, prostor hlavní serverovny, podzemní prostor navazující na technický kanál rozvodu medií. Objekt je doplněn skladem MP a samostatným objektem odpařovače kyslíku.

Součástí jsou venkovní objekty komunikace, kanalizace, vodovod, plynovod, sadové úpravy, areálový rozvod VN ,přípojky a přeložky NN, venkovní osvětlení, přípojky a přeložky slaboproudů, odpařovací stanice kyslíku.

Investicí související je přípojka VN /majetek E.on/ do nové trafostanice energocentra a vybavení rozvodny VN E.on.

Další souvisejícími pracemi je přesun technologické části odpařovače kyslíku, který je majetkem Linde a bude přesunut majitelem. Investor připravuje betonový základ pro technologii a přípojky.

### A.1.2 Údaje o žadateli

**a) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

Kraj Vysočina

Žižkova 57

587 33 Jihlava

zastoupená: MUDr. Jiřím Běhounkem - hejtmanem

IČ: 708 90 749

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

ATELIER PENTA v.o.s.

Mrštíkova 12

586 01 Jihlava

zastoupená ing. arch. Jaromírem Homolkou, CSc. - jednatelem

IČ: 479 16 621

DIČ: CZ47916621

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

ing. arch. Jaromír Homolka CSc.

číslo autorizace ČKA 0950

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Architektonicko-stavební řešení: Ing. arch. Jaromír Homolka CSc.

číslo autorizace ČKA 0950

Ing. Petr Geist

Ing. Ludmila Sklenářová

Ing. Jindřich Beran

Stavebně konstrukční řešení:

ing. Libor Kavalec

číslo autorizace ČKAIT 1000416

Požárně bezpečnostní řešení:

Ing. Miloš Polický

Vytápění:

Ing. Dušan Lédl

číslo autorizace ČKAIT 1400340

|                             |  |
|-----------------------------|--|
|                             | ing. Jiří Jánský<br>číslo autorizace ČKAIT 1000367   |
| Předávací stanice tepla:    | ing. Jiří Jánský<br>číslo autorizace ČKAIT 1000367   |
| Chlazení:                   | Ing. Marek Šulák<br>číslo autorizace ČKAIT 1004009   |
| Vzduchotechnika:            | Ing. Jiří Ell<br>Ing. Petr Andrys<br>číslo autorizace ČKAIT 1005870  |
| Měření a regulace:          | ing. Pavel Žilka<br>číslo autorizace ČKAIT 1000721   |
| ZTI:                        | Radek Žák<br>ing. Iva Brožová  |
| Silnoproudá el.:            | Ing. Petr Lavička<br>číslo autorizace ČKAIT 1005523<br>Ing. Petr Kremláček<br>číslo autorizace ČKAIT 1400042 |
| Slaboproudá el.:            | Jan Beran<br>Ing. Libor Sladký<br>číslo autorizace ČKAIT 0301122   |
| EPS:                        | Jan Beran<br>Ing. Libor Sladký<br>číslo autorizace ČKAIT 0301122   |
| Medicínální plyny:          | Jiří Štajer<br>Ing. Zdeněk Kvapil<br>číslo autorizace ČKAIT 1600330  |
| Interiér:                   | ing. arch. Jiří Pecha  |
| Venkovní objekty, přípojky: | Jaroslav Krejčí  |
| Sadové úpravy:              | Irena Dundychová   |
| Přípojky a přeložky VN, NN: | ing. Petr Zacha  |
| Venkovní osvětlení:         | ing. Zbyněk Pecina   |
| Lékařská technologie:       | Rudolf Svoboda<br>číslo autorizace ČKAIT 0011304<br>Tomáš Václavík   |
| Technologie energocentra:   | ing. Tomáš Bačík<br>Jan Rohlíček<br>číslo autorizace ČKAIT 0009485<br>Hynek Farka                            |

Ing. Jan Paseka

číslo autorizace ČKAIT 1000737

## A.2 Seznam vstupních podkladů

### a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

Podkladem pro rozhodnutí bylo:

Rozhodnutí povolení odstranění staveb ze 14.1.2015, Městský úřad Třebíč, odbor výstavby.

### b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

Podkladem pro zpracování byla studie zpracovaná ATELIEREM PENTA v.o.s. z února 2014.

Příloha č.8 zadávací dokumentace stavební záměr – Kraj Vysočina

Rozšíření programu o stavební program přesunu oddělení RDG a zřízení pracoviště MR ze září 2014.

### c) další podklady

Dále byla využita původní dokumentace objektů zapůjčená uživatelem, doměření na místě, prohlídka a vyhodnocení stávajícího technického stavu objektu.

Dále byly v průběhu zpracování projektové dokumentace pořádány pravidelné výrobní výbory za účasti uživatele a investora a konzultace se zástupci správců jednotlivých technologií, které jsou v nemocnici využívány.

## A.3 Údaje o území

### a) rozsah řešeného území

Rozsah řešeného území je dán předcházející studií, zpracovanou ATELIEREM PENTA v.o.s. v únoru 2014. Studie řeší novou výstavbu energocentra v místě bývalé kotelny nemocnice, rekonstrukci pavilonu G a zcela novou výstavbu lůžkového pavilonu v místě stávajícího objektu nemocnice tz. staré chirurgie. Součástí budou i příslušné demolice původních pavilonů a zapojení komplexu budov ke stávajícímu objektu operačních sálů.

V rámci venkovních objektů a inženýrských objektů území zahrnuje linii od vstupu do nemocnice z Purkyňova náměstí až po objekt kuchyně nemocnice. Linie od jihu je vedena na úrovni příjezdové komunikace do nemocnice až po severní hranici areálu na opěrné zdi do údolí.

Součástí projektu je i návaznost na již připravený vjezd do nemocnice z ul. Bráfovy. Řešení se dotýká i stávajícího památkového objektu- sochy sv. Václava, která se ocitá v místě příjezdu. Tato problematika je řešena samostatně. Plocha řešeného území je cca 15.940 m<sup>2</sup>.

**b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Přemístění sochy sv. Václava.

Na parcele 911/3 je umístěna socha sv. Václava. Protože se po úpravách ocitne uprostřed vozovky, bude nutno řešit nové stanoviště. Na základě žádosti investora bylo dočasně rozhodnuto, že socha bude dočasně uložena do depozita restaurátora. Následně bude rozhodnuto o konečném umístění. GP navrhl několik variant umístění. Dne 28.1.2015 požádal odbor kultury města Třebíč KÚ o souhlas s přemístěním sochy sv. Václava do restaurátorského atelieru do doby, než bude definitivně rozhodnuto o novém stanovišti.

**c) údaje o odtokových poměrech**

Bude doplněno později.

**d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Novostavba a další objekty se nacházejí v souladu s územním plánem města, v zóně vyhrazené pro zdravotnictví.

**e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Společné územní rozhodnutí a stavební povolení nebylo dosud vydáno, předpoklad je květen 2015.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Jedná se o zdravotnickou stavbu uvnitř areálu nemocnice.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Odbor kultury Třebíč. Socha sv. Václava

V majetku města Třebíč je v těsné blízkosti bouraného objektu vrátnice umístěna socha sv. Václava. Město Třebíč jako vlastník požádalo KÚ o souhlas s demontáží a dočasné uložení do depozita restaurátora. Náklady spojené s odbornou demontáží bude hradit majitel. Není obsahem projektu.

Požadavky na navázání komunikací města a plánované nové komunikace a vjezdu do nemocnice. Konzultováno s odborem dopravy.

Požadavky na úpravy související s VO při vjezdu do nemocnice. Projektant navrhl doplnění městského VO na Purkyňově náměstí ve shodném designu jako je VO v areálu. Doplnění je součástí projektu.

Vodovod a kanalizace. Bylo projednáno technické řešení se správcem majetku VaS. Návrh řeší nové připojení na vodovod vč. měření a zjednodušení sítě v areálu.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nepředpokládá se.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

**D2.07 Přípojka a přeložka VN-vlastní investice DS do majetku E.on, zabezpečí E.on na základě potřeb stavby a investora. Smluvní vztah investor - E.on.**

**D2.12 Odpařovací stanice kyslíku-přemístění technologické části a zabezpečení trvalého provozu na majetku spol. Linde, zabezpečí společnost v souladu s potřebami stavby a investora. Smluvní vztah nemocnice – Linde.**

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

katastrální území Třebíč [769738], LV 1883

985/5, 5377/2, 4263, 1021, 2418, 5377/1, 7384, 2428, 985/4, 5378, 1762, 1019/2, 1019/1, 7391, 985/1, 7499, 7385, 1336/1, 2417, 1336/3, 1511/5 – ve vlastnictví kraje Vysočina

911/3 - ve vlastnictví města Třebíč

Dotčenými stávajícími stavbami jsou: stávající chirurgický pavilon (demolice), pavilon G, pavilon operačních sálů.

## **A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o nové stavby i změnu stávajících staveb.

**b) účel užívání stavby**

Projekt pavilonu chirurgických oborů Nemocnice v Třebíči řeší problematiku dostavby areálu nemocnice v lůžkových kapacitách chirurgických oborů, lůžkách intenzivní péče, ambulantních provezech, příjmu urgentních pacientů, přesunu oddělení RDG a v zásadních vazbách na stávající části a infrastrukturu nemocnice.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Všechny navrhované objekty jsou uvažovány jako trvalá stavba.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Dotčení památky s ohledem na plánovaný vjezd do nemocnice. Na parcele 911/3 je umístěna socha sv. Václava. Protože se po úpravách octne uprostřed vozovky, bude nutno řešit nové stanoviště. Na základě žádosti investora bylo dočasně rozhodnuto, že socha bude dočasně uložena do depozita restaurátora. Následně bude rozhodnuto o konečném umístění. GP navrhl několik variant umístění. Dne 28.1.2015 požádal odbor kultury města Třebíč KÚ o souhlas s přemístěním sochy sv. Václava do restaurátorského atelieru do doby než bude definitivně rozhodnuto o novém stanovišti.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb**

Řešení je zpracováno na základě obecných zásad a standardů postupně se vyvíjejících dokumentů. Předložená projektová dokumentace respektuje následující normy, vyhlášky a nařízení z nich vyplývající:

-Vyhláška 221/2010 o požadavcích na vybavení zdravotnických zařízení o změně vyhlášek 51/1995, 49/1993, 434/1993.

-Vyhláška 268/2009 o technických požadavcích na stavbu.

-Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

-Zákon 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy.

-Vyhláška 23/2008 vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb.

-NV 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

-NV 591/2006 NV o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

-Zákon 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu.

-Vyhláška 499/2006 o dokumentaci staveb.

-Vyhláška 501/2006 Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území.

-NV 101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

-Zákon 154/2010, kterým se mění zákon 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

-ČSN 75 6406 Odvádění a čištění odpadních vod ze zdravotnických zařízení.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Inženýrská činnost dosud není ukončena, stanoviska dosud nejsou k dispozici.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou požadovány

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)**

Kapacity návrhu:

| Název                           | Navrhované kapacity |
|---------------------------------|---------------------|
| lůžková oddělení chirurg. oborů | 114 lůžek           |
| intenzivní péče                 | 15 lůžek            |
| Z toho ARO                      | 5 lůžek             |
| Z toho JIP                      | 10 lůžek            |
| ambulance                       | 14 ambulancí        |
| urgentní příjem                 | 2 crashroom         |
| Ambulance urg. příjem           | 5 ambulancí         |
| expektační část                 | 5 lůžek             |
| RTG oddělení                    | 1 kmpl              |
| Z toho MR                       | 1 ks                |
| Z toho CT                       | 1 ks                |
| Z toho sono                     | 1 ks                |
| Z toho RTG                      | 3 ks                |

|                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| inspekční pokoje, vedení prim. | 20 míst     |
| denní stacionář                | 10 míst     |
| LDN                            | 20 lůžek    |
| ambulance                      | 2 ambulance |
| hemodialýza                    | 12 míst     |
| centrální šatny                | 180 míst    |
| energocentrum                  | 1 kmpl      |
| trafostanice                   | 2 ks        |
| NZ                             | 1 ks        |
|                                |             |
| strojovna medicínálních plynů  | 1 kmpl      |
| Odpařovač kyslíku              | 2 ks        |
| Strojovna SV                   | 1 ks        |
| Strojovna V                    | 1 ks        |
|                                |             |

#### D1.01 Pavilon PCHO

- zastavěná plocha 1995 m<sup>2</sup>
- obestavěný prostor 30272 m<sup>3</sup>

#### D1.02 Úpravy na operačních sálech

- zastavěná plocha úpravou 175 m<sup>2</sup>
- obestavěný prostor úpravou 1134 m<sup>3</sup>

#### D1.03 Pavilon G

- zastavěná plocha 483 m<sup>2</sup>
- obestavěný prostor 9219 m<sup>3</sup>

#### D1.04 Energocentrum, velín

- zastavěná plocha 237 m<sup>2</sup>
- obestavěný prostor 1645 m<sup>3</sup>

#### D1.05 Spojovací koridor

- zastavěná plocha 28 m<sup>2</sup>
- obestavěný prostor 224 m<sup>3</sup>

#### D1.06 Podzemní koridor

- zastavěná plocha 201 m<sup>2</sup>
- obestavěný prostor 804 m<sup>3</sup>

- i) **základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

**Výpočet odtoku dešťových vod**

Střecha - 4.181 (bourané) + 2.034 (nové) = -2.147 m<sup>2</sup>

$Q_s = S_s \times \Psi \times q$

$Q_s = -0,2147 \times 1,0 \times 158 = -33,92 \text{ l/s}$

Zpevněné plochy asfaltová vozovka -3.179 (bourané) + 3.205 (nové) = +26 m<sup>2</sup>

$Q_a = S_a \times \Psi \times q$

$Q_a = +0,0026 \times 0,8 \times 158 = +0,33 \text{ l/s}$

Zpevněné plochy dlažby -2.265 (bourané) + 2.757 (nové) = +492 m<sup>2</sup>

$Q_d = S_d \times \Psi \times q$

$Q_d = +0,0492 \times 0,6 \times 158 = +4,66 \text{ l/s}$

$Q_c = Q_s + Q_a + Q_d = -33,92 + 0,33 + 4,66 = -28,94 \text{ l/s}$

**Celkově bude zmenšen odtok dešťových vod z řešeného území o 28,94 l/s oproti stávajícímu stavu.**

**Tabulka znečištění a množství odpadních vod**

Vypouštění po 260 dnů/rok

| Průměrné znečištění    | mg/l  | kg/den              | t/rok               |
|------------------------|-------|---------------------|---------------------|
| BSK <sub>5</sub>       | 400   | 0,661               | 0,172               |
| CHSK                   | 800   | 1,321               | 0,343               |
| NL                     | 366,7 | 0,606               | 0,158               |
| Max. znečištění        | mg/l  | kg/den              | t/rok               |
| BSK <sub>5</sub>       | 600   | 0,972               | 0,253               |
| CHSK                   | 1000  | 1,652               | 0,429               |
| NL                     | 800   | 1,321               | 0,343               |
| Množství odpadních vod | l/s   | m <sup>3</sup> /den | m <sup>3</sup> /rok |
| Průměrné               | 0,02  | 1,652               | 429,52              |
| Maximální              | 0,03  | 2,478               | 644,28              |

**Výše uvedená bilance vyčísluje snížení odtoku a znečištění oproti původnímu stavu.**

## Teplo

### Objekt PCHO

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Potřeba tepla celkem       | 979,2 kW     |
| Roční potřeba tepla celkem | 2920 MWh/rok |

### Objekt G

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Potřeba tepla celkem          | 218,0 kW    |
| Roční spotřeba energie celkem | 388 MWh/rok |

### Objekt Energocentrum, velín

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Potřeba tepla celkem          | 17,2 kW    |
| Roční spotřeba energie celkem | 43 MWh/rok |

## Elektro

### Objekt PCHO

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| Instalovaný příkon:           | Pi = 1.175 kW      |
| Soudobý příkon:               | Ps = 682 kW        |
| Předpokládaná roční spotřeba: | Ar = 1.200 MWh/rok |

### Objekt G

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| Instalovaný příkon:           | Pi = 181 kW      |
| Soudobý příkon:               | Ps = 97 kW       |
| Předpokládaná roční spotřeba: | Ar = 120 MWh/rok |

### Objekt Energocentrum, velín

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Instalovaný příkon:           | Pi = 39 kW      |
| Soudobý příkon:               | Ps = 16 kW      |
| Předpokládaná roční spotřeba: | Ar = 26 MWh/rok |

## j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

|   |                         |
|---|-------------------------|
| Předpokládaný termín zahájení:                                  | 9 / 2015                |
| Předpokládaný termín dokončení:                                 | do dvou let od zahájení |
| Postup výstavby pavilonu chirurgických oborů, Nemocnice Třebíč. |                         |

## 1.ETAPA

### VÝSTAVBA NOVÉHO ENERGOCENTRA. VÝSTAVBA NOVÉHO TOPNÉHO KANÁLU

Výstavbě musí předcházet odbourání pozůstatků stávající kotelny nemocnice. Na půdorysu pak dojde k výstavbě nového energocentra. Jedná se o dvoupodlažní objekt ve zděné technologii. Součástí výstavby je i vybudování skladu MP, vytvoření technického velínu s integrováním rozvodů EPS, SS, TF do jednoho technického zázemí nemocnice.

Obsahová náplň: trafostanice rozvodna VN, NN, náhradní zdroj, sklad medicínálních plynů. Sklad lahví, kyslík, rajský plyn, kysličník uhličitý. Nová telefonní ústředna, nový server, ústředna EPS.

Provedení přeložky primárního teplovodu do venkovního prostředí, z 1.PP bývalé kotelny (energocentrem) až ke stávajícímu kanálu objektu „A – G“. V tomto místě u

objektu „G“ bude v rozšířené části nového kanálu umístěna předávací stanice tepla s ohřevem TV.

## **2.ETAPA**

### **BOURÁNÍ OBJEKTU STARÉ CHIRURGIE A GYNEKOLOGIE**

Předpokladem je ponechání v provozu předávací stanice tepla, která se dnes nachází v západní části objektu staré chirurgie. Zařízení je nutné pro zásobování teplem pro pavilon stávajících operačních sálů, pavilonu chirurgie a dialýzy. Trasa vede přes objekt operačních sálů do prostoru předávací stanice tepla. Vybudování odpařovací stanice kyslíku a napojení.

## **3.ETAPA**

### **VÝSTAVBA NOVÉHO LŮŽKOVÉHO PAVILONU CHIRURGICKÝCH OBORŮ**

Jedná se o výstavbu hlavní hmoty lůžkového pavilonu, bez přístavby MR a části objektu oddělení RTG.

## **4.ETAPA**

### **REKONSTRUKCE PAVILONU G**

Objekt bude vystěhován do nového lůžkového pavilonu chirurgických oborů /PCHO/, následně pak začne jeho rekonstrukce. V rekonstrukci pak nově vznikne hemodialýza, proto bude možno opustit stávající provoz v ředitelské vile – dialýza. Nově bude vytvořen denní stacionář. Lůžkové oddělení LDN, šatny pro SZP a zázemí pro lékaře a vedení primariátů. Součástí rekonstrukce je i řešení problematiky dopravy pacientů a materiálu po rampě mezi objektem kuchyně a pavilonem G.

## **5.ETAPA**

### **REKONSTRUKCE VE STÁVAJÍCÍM OBJEKTU OPERAČNÍCH SÁLŮ**

Jedná se o drobnou rekonstrukci na úrovni 1.NP a 2.NP. Zásah je možný provádět v době, kdy bude v provozu nový lůžkový objekt a nebude třeba již potřeba propojení se stávajícím pavilonem chirurgických oborů. Dojde k vybudování nového dospávacího pokoje, příjmu pro emergency. Vytvoření technické místnosti pro ÚT. Je nutné, aby úpravy probíhaly po podlažích. Prvně musí proběhnout úpravy na 2.NP, kde se vytvoří nový dospávací pokoj a následně pak mohou proběhnout úpravy na 1. NP, kde stávající dospávací pokoj bude přebudován na urg. vstup a další prostory.

## **6.ETAPA**

### **BOURÁNÍ STÁVAJÍCÍHO PAVILONU CHIRURGIE - Panelový objekt**

Jedná se o bourání panelového lůžkového pavilonu, propojovacího přízemního objektu mezi panelovým objektem a operačními sály, kde je CT. Demontáž sochy sv. Václava před objektem ředitelství a vrátnice. Před bouráním je nutnou podmínkou přesun telefonní ústředny nemocnice do nového energocentra. Bourání objektu ředitelství a vrátnice. Přesun odpařovače do nové polohy u energocentra. Přesun skladů plynu do skladů v energocentru a zbourání skladu MP před vilou. Zbourání bývalého pavilonu transfúzní stanice, která je umístěna vedle pavilonu G.

## **7.ETAPA**

### **DOSTAVBA RTG ODDĚLENÍ A MAGNETICKÉ REZONANCE**

Jedná se o dokončení rozestavěné části objektu RDG oddělení, které v předchozí části nemohlo být kompletně dostavěno z důvodů zásahu do půdorysu stávajícího chirurgického pavilonu a dostavba přízemního objektu pro MR. Jako samostatný objekt-přístavba. Technologicky provázáno se strojovny ve 3.NP RDG oddělení.

## **8.ETAPA**

### **VENKOVNÍÚPRAVY**

Demolice zbývajících dotčených zpevněných ploch, vybudování venkovních úprav kolem nově postavených pavilonů. Úprava terénu, inženýrské sítě, komunikace, chodníky, zelené plochy, sadové úpravy, systémy vjezdu do areálu nemocnice.

#### **k) orientační náklady stavby**

Orientační náklady stavby se budou pohybovat okolo 400.000.000 Kč bez DPH a bez vybavení lékařskou technologií.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

### **a) Stavební objekty**

- D1.01 Pavilon chirurgických oborů a RDG
- D1.02 Úpravy na operačních sálech
- D1.03 Pavilon G
- D1.04 Energocentrum, velín
- D1.05 Spojovací koridor
- D1.06 Podzemní koridor

### **b) Objekty technické infrastruktury**

- D2.01 Příprava území
- D2.02 Komunikace a chodníky
- D2.03 Kanalizace
- D2.04 Vodovod
- D2.05 Plynovod
- D2.06 Sadové úpravy
- D2.07 Přípojka a přeložka VN vlastní investice DS do majetku E.on
- D2.08 Areálový rozvod VN
- D2.09 Přípojky a přeložky NN
- D2.10 Venkovní osvětlení
- D2.11 Přípojky a přeložky slaboproudů
- D2.12 Odpařovací stanice kyslíku

### **c) Technologická zařízení**

- D2.51.1 Lékařská technologie pro D1.01
- D2.51.2 Lékařská technologie pro D1.02
- D2.51.3 Lékařská technologie pro D1.03
- D2.52 Zařízení vertikální a horizontální dopravy
- D2.53 Technologie energocentra
- D2.54 Technologie datového centra