



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

**Krajská správa**   
**a údržba silnic Vysočiny**

---

Evidenční číslo zadavatele: **P-ST-23-2022**

# **Revitalizace areálu KSÚSV–středisko Velká Bíteš a Stavební úpravy budovy cestmistrovství Velká Bíteš**

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE**

k veřejné zakázce, zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V Jihlavě dne: viz podpis

.....  
Ing. Radovan Necid

ředitel

## OBSAH

1.	Úvod, identifikační údaje zadavatele .....	3
2.	Předmět zadávacího řízení, technické podmínky a požadavky zadavatele .....	4
3.	Vyhrazené změny závazku .....	6
4.	Údaje o zadávací dokumentaci .....	6
5.	Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek.....	6
6.	Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele .....	7
6.1.	Doba prokazování splnění způsobilosti a kvalifikace.....	7
6.2.	Pravost a stáří dokladů .....	7
6.3.	Základní způsobilost .....	7
6.4.	Profesní způsobilost.....	8
6.5.	Technická kvalifikace .....	8
6.6.	Prokázání kvalifikace v souvislosti s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízení Rady (EU) č. 2022/576 .....	8
6.7.	Prokázání způsobilosti a kvalifikace .....	9
6.8.	Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.....	10
6.9.	Důsledek nesplnění způsobilosti a kvalifikace .....	11
7.	Pravidla pro hodnocení nabídek .....	11
8.	Požadavky na obsah, formu a způsob zpracování a podání nabídek .....	11
8.1.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....	11
8.2.	Využití poddodavatele.....	13
8.3.	Varianty .....	14
8.4.	Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení.....	14
8.5.	Obsah nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky .....	15
9.	Obchodní podmínky a platební podmínky, návrh smlouvy .....	15
10.	Poskytnutí jistoty dle § 41 zákona.....	16
11.	Další podmínky zadávacího řízení .....	16
11.1.	Další požadavky zadavatele .....	16
11.2.	Závaznost požadavků zadavatele.....	19
11.3.	Vysvětlení zadávací dokumentace .....	19
11.4.	Prohlídka místa plnění.....	19
11.5.	Otevírání nabídek v elektronické podobě .....	20
12.	Zadávací lhůta dle § 40 zákona .....	20
13.	Další části zadávací dokumentace - přílohy.....	20

Veřejná zakázka je dále zadávána též dle aktuálně platného dokumentu „Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“

Veřejná zakázka s názvem „**Revitalizace areálu KSÚSV-středisko Velká Bíteš a Stavební úpravy budovy cestmistrovství Velká Bíteš**“ se skládá ze dvou projektů:

- 1) Revitalizace areálu KSÚSV – středisko Velká Bíteš
- 2) Stavební úpravy budovy cestmistrovství Velká Bíteš

Záměrem zadavatele je veřejnou zakázku s názvem „Revitalizace areálu KSÚSV-středisko Velká Bíteš a Stavební úpravy budovy cestmistrovství Velká Bíteš“, resp. projekt „Revitalizace areálu KSÚSV – středisko Velká Bíteš“ spolufinancovat ze zdrojů Evropské unie z Fondu soudržnosti v rámci Operačního programu životního prostředí.

Zakázka bude dále spolufinancována z investiční dotace Kraje Vysočina.

Název projektu: Revitalizace areálu KSÚSV – středisko Velká Bíteš  
Registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20\_146/0014537  
Název operačního programu: Operační program Životní prostředí 2014 – 2020, PO 5, SC 5.1. MŽP\_146. výzva

## 1. Úvod, identifikační údaje zadavatele

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Revitalizace areálu KSÚSV-středisko Velká Bíteš a Stavební úpravy budovy cestmistrovství Velká Bíteš</b>
<b>Zadavatel:</b>	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Radovanem Necidem, ředitelem organizace
<b>IČO:</b>	00090450
<b>DIČ:</b>	CZ00090450
<b>Kontaktní osoba:</b>	Ing. Romana Zemanová Energetická agentura Vysočiny
<b>Telefon, e-mail:</b>	601 340 860, zemanova@eav.cz
<b>Obecná URL zadavatele:</b>	<a href="http://www.ksusv.cz">www.ksusv.cz</a>
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_189.html">https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_189.html</a>
<b>Nadřízený orgán, zřizovatel:</b>	Kraj Vysočina
<b>Lhůta pro podání nabídek:</b>	<b>Lhůta pro podání nabídek končí dne 16. 11. 2022, 12:00</b>
<b>Termín realizace a dokončení předmětu veřejné zakázky:</b>	- <b>předpokládaný termín zahájení stavebních prací – dnem předání a převzetí staveniště</b> <b>(předpoklad 11 – 12/2022)</b>  - <b>termín ukončení stavebních prací - nejpozději do 30. 9. 2023</b>

	<p><b>Podmínky pro změnu termínu plnění</b>  Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení plnění dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení), je zadavatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení. Dojde-li k důvodům na straně zadavatele, pro které bude zadavatelem změněn předpokládaný termín zahájení, bude smlouva mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení. Další údaje o termínu plnění jsou uvedeny v obchodních podmínkách (<b>příloha B2</b>) a návrhu smlouvy o dílo (<b>příloha B1</b>).</p> <p>Bližší informace zadavatel stanovil v návrhu smlouvy o dílo.</p>
<b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:</b>	12 062 201,8 Kč bez DPH
<b>Zpracovatel zadávací dokumentace, zastoupení zadavatel dle § 43 zákona:</b>	
Zpracovatel:	Energetická agentura Vysočiny
IČ:	70938334
Sídlo:	Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava
Kontaktní osoba:	Ing. Romana Zemanová, Ing. Martin Čada
Telefon:	+420 601 340 860, +420 739 338 954
E-mail:	<a href="mailto:zemanova@eav.cz">zemanova@eav.cz</a> , <a href="mailto:cada@eav.cz">cada@eav.cz</a>

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, jako veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) **vyzývá tímto neomezený počet dodavatelů** k podání nabídky pro veřejnou zakázku na stavební práce.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy administrativní budovy, dílen a vytápěných garáží zadavatele ve Velké Bíteši související s realizací úspor energie a stavební úpravy vedoucí k efektivnějšímu využití stávajících prostor cestmistrovství a zlepšení sociálního zázemí pro technické pracovníky KSÚSV.

Podle druhu a způsobu zadávání jde o **podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce** (dále jen „veřejná zakázka“) zadávanou ve **zjednodušeném podlimitním řízení**.

Zadavatel současně upozorňuje, že v souladu s § 211 zákona musí veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky, a to včetně podávání nabídek, tak jak je dále stanoveno v této zadávací dokumentaci.

## 2. Předmět zadávacího řízení, technické podmínky a požadavky zadavatele

Místo plnění

veřejné zakázky: administrativní budova, dílny a vytápěné garáže v areálu Krajské správy a údržby silnic Kraje Vysočina (KSÚSV), středisko Velká Bíteš,

Kpt. Jaroše 146, 595 01 Velká Bíteš, okres Žďár nad Sázavou, Kraj Vysočina, detailně specifikováno v projektové dokumentaci

Vymezení klasifikace

veřejné zakázky: CPV kód: Stavební práce (45000000-7)

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla, které spočívá v realizaci stavby - **Revitalizace areálu KSÚSV – středisko Velká Bíteš** a stavby **Stavební úpravy budovy cestmistrovství Velká Bíteš**, v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací. V rámci projektu Revitalizace areálu KSÚSV – středisko Velká Bíteš bude provedeno zejména zateplení obvodových stěn a střešních konstrukcí včetně částečné výměny výplní stavebních otvorů (dveře, okna, vrata) administrativní budovy, dílen a vytápěných garáží, dále je součástí předmětu veřejné zakázky i instalace nových zdrojů vytápění - nových kondenzačních plynových kotlů a další související stavební práce. V rámci projektu Stavební úpravy budovy cestmistrovství Velká Bíteš budou provedeny zejména stavební úpravy vedoucí k efektivnějšímu využití stávajících prostor cestmistrovství a zlepšení sociálního zázemí pro technické pracovníky KSÚSV.

Předmětem díla je zejména provedení a obstarání veškerých prací potřebných k dokončení výše uvedené veřejné zakázky a jejímu úspěšnému předání zadavateli. Veškerá plnění a práce související se splněním díla zabezpečí zhotovitel na svůj náklad. Předmětem veřejné zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, a zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a montáží konstrukcí.

Podrobná specifikace veřejné zakázky, technická specifikace stavby, soupis stavebních prací, dodávek a služeb stanovená v rozsahu stanoveném v § 2 prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, a další požadavky na plnění jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby s názvem „Revitalizace areálu KSÚSV – středisko Velká Bíteš“ (dále jen projektová dokumentace), kterou vypracoval Ing. Josef Slabý, Arnolec 30, 588 27 Jamné, č. a. 1400084, a v projektové dokumentaci s názvem „Stavební úpravy budovy cestmistrovství Velká Bíteš“, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Rouš, Vejmluvova 316/53, 591 02 Žďár nad Sázavou.

Stavební práce budou realizovány též v souladu s položkovým rozpočtem (soupisem prací, dodávek a služeb), který je obdobně jako projektová dokumentace součástí této zadávací dokumentace. Dodavatel je povinen si pečlivě zkontrolovat, zda všechny vzorce fungují, a zda vyplnil a ocenil veškeré položky a došlo k jejich správnému součtu.

Projektová dokumentace k provedení stavby tvoří **přílohu A1** zadávací dokumentace.

Soupis prací tvoří **přílohu A2** zadávací dokumentace.

Pokud jsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých materiálů. Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, rovnocenných řešení a materiálů, pokud je účastník zadávacího řízení nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich funkci a kvalitu.

Součástí veřejné zakázky jsou též veškeré další služby, dodávky a stavební práce související s předmětem veřejné zakázky definované touto zadávací dokumentací. Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou dodavatele. Požadované technické podmínky veřejné zakázky zadavatel stanovuje zejména ve výše specifikované projektové dokumentaci a soupisu prací, dodávek a služeb.

Nabízený předmět veřejné zakázky musí splňovat veškeré zadavatelem požadované parametry a musí splňovat požadavky stanovené touto zadávací dokumentací včetně jejich příloh. Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecnými závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a postupy.

### 3. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy o dílo pouze za podmínek stanovených v obchodních podmínkách (zejména změna sazby DPH, změna poddodavatele, změna lhůty plnění atd.).

Zadavatel si pro dobu realizace plnění předmětu veřejné zakázky nevyhrazuje podmínku změny dodavatele dle § 100 odst. 2 zákona.

### 4. Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je jednotná, tvoří nedílný celek. Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva a zadávací dokumentace a její přílohy.

Zadavatel uvádí, že pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, které by mohly zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky, zadavatel umožňuje v těchto případech (tj. u každého takového odkazu platí) nabídnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné materiály či výrobky. Výše uvedená skutečnost za žádných okolností nevede ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, ani k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. Zadavatel tímto ve výše uvedených případech, tedy u každého takového odkazu, výslovně umožňuje nabídnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné materiály či výrobky.

Zadávací dokumentace, s výjimkou formulářů dle § 212 zákona, je poskytována neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele, adresa profilu zadavatele je:

[https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_189.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_189.html)

### 5. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek

**Lhůta pro podání nabídek končí 16. 11. 2022 v 12:00 hod.**

Zadavatel níže uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

Nabídka bude podána **výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, který je dostupný na adrese:** [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_189.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_189.html)

## 6. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele

Dodavatel je povinen v souladu s § 53 zákona v nabídce prokázat splnění kvalifikace, a to splněním:

- základní způsobilosti (§ 74 zákona),
- profesní způsobilosti (§ 77 zákona) a
- technické kvalifikace (§ 79 zákona).

V souladu s § 53, odst. 4 zákona předkládají dodavatelé doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Za účelem prokazování kvalifikace zadavatel od dodavatelů přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

### 6.1. Doba prokazování splnění způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

### 6.2. Pravost a stáří dokladů

Je-li požadováno čestné prohlášení, musí být v originále, datováno a podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zadavatele. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel způsobilost a kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje.

Pokud dodavatel předkládá k prokázání způsobilosti či kvalifikace doklady, postačí jejich prostá kopie, není-li dále uvedeno jinak.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podáním nabídky dle § 53, odst. 4 zákona.

### 6.3. Základní způsobilost

Základní způsobilost dle § 74 zákona prokáže dodavatel, který:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

#### 6.4. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost dle § 77 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, který prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice,
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky v rozsahu předmětu podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ (doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – např. živnostenský list, či výpis z živnostenského rejstříku),
- c) osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů, Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením **osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra, pro obor pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), v platném znění, v oboru předmětu plnění zakázky, tj. **osoby odpovědné za vedení provádění stavby** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to **včetně předložení čestného prohlášení či obdobného dokumentu o vztahu dané osoby k dodavateli** (např. pracovněprávní či jiný obdobný vztah).

#### 6.5. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci dle § 79 a § 53 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- a) dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam min. 3 významných stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich popisu, jejich ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Obdobným charakterem se rozumí stavební práce spočívající v kompletní realizaci výstavby, rekonstrukce, modernizace či stavebních úpravách budov, a to v hodnotě min. 6.000.000,- Kč bez DPH za každou významnou stavební práci. Seznam bude obsahovat min. 3 stavební práce obdobného charakteru, tak jak je specifikován výše. Jestliže dodavatel poskytl stavební práci společně s více dodavateli, vykáže rozsah stavebních prací, na kterých se samostatně podílel.

K prokázání splnění technické kvalifikace v nabídce uvedením seznamu stavebních prací může účastník zadávacího řízení využít přiloženou **přílohu F2\_1 Čestné prohlášení**.

#### 6.6. Prokázání kvalifikace v souvislosti s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízení Rady (EU) č. 2022/576

Dodavatel nesmí být:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.



Dodavatel nesmí prokazovat kvalifikaci společně s jiným dodavatelem či prostřednictvím poddodavatele, jehož podíl na plnění veřejné zakázky tvoří více než 10 % hodnoty zakázky, kteří jsou:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

K prokázání splnění kvalifikace v souvislosti s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576 může účastník zadávacího řízení využít příloženou **přílohu F2-2 Čestné prohlášení k nařízení EU**.

## 6.7. Prokázání způsobilosti a kvalifikace

### Dodavatel prokáže způsobilost a kvalifikaci v nabídce následujícím způsobem:

- **základní způsobilost** dle bodu 6.3., **profesní způsobilost** dle bodu 6.4., **technickou kvalifikaci** dle bodu 6.5. předložením:
  - čestného prohlášení (§ 53, odst. 4), z jehož obsahu bude zřejmé, že veškeré požadavky na prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace splňuje. Dodavatel může použít vzor čestného prohlášení, který je **přílohou F2\_1 Čestné prohlášení**. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele,
- **kvalifikaci v souvislosti s nařízením EU** dle bodu 6.6. předložením:
  - čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že veškeré požadavky na kvalifikaci v souvislosti s nařízením EU splňuje. Dodavatel může použít vzor čestného prohlášení, který je **přílohou F2-2 Čestné prohlášení k nařízení EU**. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele

### Doklady, které předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy:

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením v souladu s § 122, odst. 3 předložit **originály nebo ověřené kopie níže uvedených dokladů**. V případě nesplnění této povinnosti zadavatel v souladu s § 122, odst. 7 takového účastníka zadávacího řízení vyloučí. Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.

Zadavatel v souladu s § 122 odst. 4 zákona a násl. zjistí u vybraného dodavatele údaje o jeho skutečném majiteli. V případě, že nelze tyto údaje zjistit, bude zadavatel postupovat v souladu s § 122 a souvisejícími zákona.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie následujících dokladů, pokud je již zadavatel nemá k dispozici:

1) V rámci základní způsobilosti dle bodu 6.3 zadávací dokumentace doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice:

- **výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu pro právnickou osobu** (bod 6.3. písm. a))
- **výpis z evidence Rejstříku trestů pro každého člena statutárního orgánu** (bod 6.3. písm. a)), je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, postupuje se dle § 74, odst. 2. zákona obdobně

- **potvrzení příslušného finančního úřadu** (bod 6.3. písm. b))
- **čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** - prohlášení, že dodavatel nemá nedoplatky na spotřební dani (bod 6.3. písm. b))
- **čestné prohlášení, že dodavatel nemá nedoplatky na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění** (bod 6.3. písm. c))
- **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** (bod 6.3 písm. d))
- **výpis z obchodního rejstříku**, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán (bod 6.3 písm. e))

Výše uvedené doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

2) V rámci profesní způsobilosti dle bodu 6.4 zadávací dokumentace doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence (bod 6.4 písm. a)), doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době do 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- **živnostenské oprávnění či výpis ze živnostenského rejstříku** (bod 6.4 písm. b)), doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době do 3 měsíců přede dnem podání nabídky,

- **osvědčení o autorizaci** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením **osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra, pro obor pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v oboru předmětu plnění zakázky, tj. **osoby odpovědné za vedení provádění stavby** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a to včetně předložení čestného prohlášení či obdobného dokumentu o vztahu dané osoby k dodavateli (např. pracovněprávní či jiný obdobný vztah).

3) V rámci technické kvalifikace:

- **seznam min. 3 významných stavební prací** obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení jejich popisu, jejich ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Obdobným charakterem se rozumí stavební práce spočívající v kompletní realizaci výstavby, rekonstrukce, modernizace, či stavebních úpravách budov, a to v hodnotě min. 6.000.000,- Kč bez DPH za každou významnou stavební práci. Seznam bude obsahovat min. 3 stavební práce obdobného charakteru, tak jak je specifikován výše.

Rovnocennými doklady dle výše uvedeného seznamu jsou v souladu s § 79 odst 5 zákona zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

**6.8. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel je oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (vyjma § 77 odst. 1 zákona) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě v souladu s § 83 zákona v nabídce předložit následující:

- a) **doklady** prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) **doklady** prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) **doklady** o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona jinou osobou a

- d) **písemný závazek** jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument (písemný závazek) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje,
- e) **podepsané čestné prohlášení k nařízení EU**

### **6.9. Důsledek nesplnění způsobilosti a kvalifikace**

Způsobilost a kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje, informace a doklady o způsobilosti a kvalifikaci ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé a neodpovídají skutečnosti. Dodavatel, který nesplní uvedené požadavky na způsobilost a kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

## **7. Pravidla pro hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny dle § 114 odst 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší nabídkové ceny za celý rozsah předmětu veřejné zakázky.**

Nejnižší nabídková cena je tedy jediným kritériem hodnocení s váhou 100 %.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena bez DPH.

Pro hodnocení bude stanoveno pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Nejúspěšnější nabídkou (první v pořadí) se stane nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu při respektování všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách a za předpokladu, že dodavatel prokázal splnění kvalifikace.

V případě rovnosti hodnot celkových nabídkových cen se za výhodnější nabídku považuje nabídka účastníka zadávacího řízení, který svoji nabídku podal dříve.

Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 zákona stanovuje, že posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení může provést až po hodnocení nabídek.

## **8. Požadavky na obsah, formu a způsob zpracování a podání nabídek**

### **8.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude vycházet z technické specifikace požadované zadavatelem. Budou oceněny všechny položky uvedené zadavatelem v předmětu zakázky s danou technickou specifikací bez změn technických parametrů. Oceněné soupisy prací jako položkové rozpočty budou součástí nabídky. Dodavatel, jako součást nabídky, předloží oceněný soupis prací v členění dle jednotlivých stavebních objektů a po položkách v souladu se soupisem prací obsaženým v zadávací dokumentaci. Zadavatel požaduje předložit digitální podobu oceněného soupisu prací ve formátu \*.pdf a jakémkoliv otevřeném formátu (např. excel, XC4 apod.).

Soupisy prací jsou **přílohou A2** této zadávací dokumentace. Ocenění předmětu zakázky v jiném rozsahu, struktuře, kvalitě a standardech, než které předložil zadavatel, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v CZK v následujícím členění:

- nabídková cena bez DPH
- DPH
- nabídková cena včetně DPH

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo.

**Součet ocenění jednotlivých činností uvedených v soupisu prací bude totožný s nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy o dílo.**

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplnou a kvalitní realizací a dokončením veřejné zakázky. Nabídková cena je pro danou dobu plnění pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje všechny dodávky a činnosti související s předmětem veřejné zakázky. Nabídková cena mimo jiné zahrnuje veškerá rizika, zisk, finanční vlivy včetně inflace, měnovým kurzem či stabilitou měny, poplatky, zaškolení, záruku a další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.

Zadavatel předem v této zadávací dokumentaci nestanovil, jakou cenu bude požadovat za mimořádně nízkou. Zadavatel bude postupovat analogicky v souladu s ustanovením § 113 zákona.

Výše jednotkových cen budou stanoveny na základě vlastní kalkulace. Jednotkové ceny musí zahrnovat všechny práce, dodávky a služby, a to i pomocné, vyplývající z předmětu díla v rozsahu a za podmínek uvedených ve všech předaných zadávacích podkladech nebo z nich vyplývajících a jsou nutné pro zdárné dokončení díla a jeho uvedení do provozu.

**Jednotkové ceny nabídky zahrnují zejména:**

a) Veškeré náklady pro zhotovení bezvadného funkčně způsobilého díla, které je předmětem smlouvy a bude schopno plnit řádně svoji funkci po dobu záruční lhůty.

b) Náklady pro zajištění bezpečnosti práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro bezvadné realizované dílo.

c) Náklady na přípomoci, lešení, přesuny hmot pro vnitřní i vnější dopravu, na skladování, dovozní, balné, zpětné odevzdání obalů, cla, ochrany konstrukcí, poplatky za skládkovné, recyklaci, dále náklady na veškeré údržbářské, opravárenské, udržovací práce nutné pro zhotovení díla a náklady na podpěrné konstrukce pro jakoukoliv výšku, není-li uvedeno samostatně.

d) Náklady na veškerý úklid na staveništi uvnitř i vně během zhotovování díla, bude prováděn pravidelně a konečný úklid před přejímkou. Odvozy zbylé suti, hmot a odpadků během zhotovování díla pravidelně prováděné a dle potřeby.

e) Náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících pro zhotovení díla.

- f) Náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.
- g) Náklady na ochranu proti poškození stávajících konstrukcí nedotčených výstavbou.
- h) Náklady na ochranu a pojištění zhotovovaného díla až do přejímky - (na ochranu proti promočení, povětrnostním a přírodním podmínkám všech stávajících a nových konstrukcí a jiných škod).
- i) Náklady na bezpečnostní opatření, která vyplývají z předpisů o bezpečnosti práce, při demontážích, bourání a nové výstavbě.
- j) Náklady na zhotovení, předložení a odstranění použitých vzorků materiálů kvality práce pro zhotovení díla, předepsané zkoušky a atesty podle technologických předpisů nebo potřebných norem pro prokázání bezchybné funkce díla.
- k) Náklady na poskytnutí odborného dohledu, tj. zejména odpovědného stavbyvedoucího.

Takto nabídnutá cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace. Cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci díla.

Cena dále zahrnuje náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky. Zadavatel s dodavatelem se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby dodavatel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavatelem výše uvedených služeb. Pokud to nebude možné, zavazuje se vybraný dodavatel během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit zadavateli.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkových rozpočtech, které vzniknou ze soupisů prací (**příloha A2**), do kterých účastník zadávacího řízení v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací a dodávek) a tento zadavateli v rámci své nabídky předloží.

Nabídková cena, případně kterákoliv její složka (např. ceny v rámci jednotlivých položek soupisů prací) uvedená v nabídce na základě zadávací dokumentace, musí mít kladnou hodnotu, zadavatel nepřipouští v rámci nabídky nulovou cenu.

## **8.2. Využití poddodavatele**

V případě, že část zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, musí dodavatel v souladu s § 105 odst. 1 zákona předložit v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části požadované způsobilosti či kvalifikace a bude jej prokazovat prostřednictvím poddodavatele, musí postupovat v souladu s § 83 zákona a předložit požadované doklady.

Zadavatel nepožaduje, aby významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem, a zároveň si vyhraduje požadavek, že zhotovitel nepředá předmět plnění zakázky jako celek jinému poddodavateli.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce specifikoval části plnění veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím jednoho či více poddodavatelů a nejedná se o významné činnosti podle § 105 odst. 2 zákona. Účastník zadávacího řízení je povinen ve své nabídce předložit seznam konkrétních poddodavatelů, kterým bude uhrazeno více než 5 % z hodnoty předmětné veřejné zakázky, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a v nabídce uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit – s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením předpokládaného procentuálního (%) finančního podílu jednotlivých poddodavatelů na veřejné zakázce (dle **přílohy F2\_1**).

### **8.3. Varianty**

Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky dle § 102 zákona.

### **8.4. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení**

Nabídka bude podána **výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, který je dostupný na adrese: [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_189.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_189.html)**

Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

Zadavatel nepožaduje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení jako celek (ani jednotlivé dokumenty obsažené v nabídce) byla účastníkem zadávacího řízení podepsána prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>.

Nabídka bude vypracována v **českém jazyce**. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání (vysvědčení, osvědčení, certifikáty apod.) v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Zadavatel připouští též předložení certifikátů a obdobných dokumentů nevydávaných podle právního řádu ČR v anglickém jazyce.

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se dle § 28 odst. 2 ZZVZ za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

#### 8.5. Obsah nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídku tvořily doklady uvedené níže. Pokud nabídka nebude obsahovat doklady požadované zadavatelem uvedené níže, může být dodavatel vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

- a) **vyplněný krycí list nabídky** - pro sestavení krycího listu dodavatel použije **přílohu F1 Krycí list nabídky**. Na krycím listu budou vyplněny veškeré požadované údaje.
- b) **doklady, jimiž dodavatel prokáže způsobilost a kvalifikaci** - v rozsahu a formě požadované zákonem a touto zadávací dokumentací
  - tj. **čestné prohlášení o splnění způsobilosti a kvalifikace, dodavatel může použít přílohu F2\_1 Čestné prohlášení**),
  - *příp. seznam min. 3 významných stavebních prací a další požadované doklady dle specifikace uvedené výše*
- c) **čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, v souvislosti s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízení Rady (EU) č. 2022/576 (příloha F2\_2 Čestné prohlášení – Nařízení Rady (EU))**.
- d) **návrh smlouvy** – dodavatel v návrhu smlouvy, který bude obsahovat obchodní podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci (**příloha B1 Návrh smlouvy o dílo, příloha B2 Obchodní podmínky**), vyplní údaje požadované zadavatelem (v návrhu smlouvy označeny), jako jsou identifikační údaje, cena apod.
- e) **oceněný soupis prací – příloha A2 Soupis prací**, v tomto soupisu prací nebudou prováděny žádné úpravy kromě doplnění cen, **a to ve formátu .pdf a jakémkoliv otevřeném formátu (např. excel, XC4, apod.)**.
- f) **případné ostatní doklady, pokud jsou požadované zadavatelem** v zadávací dokumentaci a **další doklady tvořící nabídku** (např. plná moc, informace o poddodavatelích apod.).

## 9. Obchodní podmínky a platební podmínky, návrh smlouvy

V návaznosti na povinnosti zadavatele vyplývající z díky § 37 odst. 1 písm. c) zákona zadavatel stanovuje Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce, které tvoří **přílohu B2** zadávací dokumentace. Obchodní podmínky zadavatele jsou nedílnou součástí zadávacích podmínek a pro účastníky jsou jednak podkladem pro podání nabídky v rámci veřejné zakázky na stavební práce, včetně dodávek a služeb s těmito pracemi souvisejícími a dále podkladem pro zpracování návrhu smlouvy o dílo (**příloha B1**). Obchodní podmínky zadavatele blíže upravují a konkretizují jednotlivá ujednání návrhu smlouvy na veřejnou zakázku.

Obchodní podmínky zadavatele jsou základními podmínkami, na nichž zadavatel trvá, a jsou nedílnou součástí smluvního ujednání. Případné konkrétní částky nebo termíny uvedené v těchto obchodních podmínkách jsou minimálními požadavky zadavatele, které je účastník povinen ve své nabídce jako minimální požadavky zadavatele akceptovat a je rovněž na

volném uvážení účastníka, zda v rámci návrhu smlouvy nabídne zadavateli výhodnější podmínky.

Vzorové znění smlouvy nesmí dodavatel měnit, doplňovat ani jinak upravovat. Dodavatel doplní pouze požadované údaje, které jsou ve smlouvě pro tento účel označeny. V případě, že dodavatel vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Tento návrh smlouvy bude následně sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

### **Platební podmínky**

Cena za provedené dílo bude hrazena v souladu s obchodními podmínkami.

Cena za provedené dílo bude uhrazena formou **měsíční fakturace**, přičemž první platbu bude dodavatel oprávněn fakturovat na základě skutečně provedených prací po odsouhlasení nejdříve 30 dnů od podpisu smlouvy o dílo. Faktura bude v příloze obsahovat odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací v kalendářním měsíci.

Objednatelem (zadavatelem) nebudou na cenu za zhotovení díla poskytována jakákoliv plnění před zahájením provádění díla.

Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury.

Další obchodní a platební podmínky a podrobnosti jsou uvedeny v Obchodních podmínkách zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce a závazném návrhu smlouvy o dílo, jejichž závazné znění tvoří **přílohy B1 a B2** této zadávací dokumentace.

## **10. Poskytnutí jistoty dle § 41 zákona**

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty dle § 41 zákona.

## **11. Další podmínky zadávacího řízení**

### **11.1. Další požadavky zadavatele**

Účastníci zadávacího řízení, jejichž nabídky nesplní zadávací podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, budou vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Dodavatelé jsou v tomto případě povinni poskytnout v této věci veškerou potřebnou součinnost.

V případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje nebo údaje nesplňující zadávací podmínky, jedná se o důvody vedoucí k vyloučení účastníka zadávacího řízení. Zadavatel bude v tomto případě postupovat v souladu s § 48 zákona.

Účastník zadávacího řízení je povinen do své nabídky uvést, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti, a že s podmínkami zadání a zadávací dokumentace souhlasí a respektuje je (součást **přílohy F2\_1**).



Zadavatel požaduje, aby dodavatel v krycím listu nabídky (**příloha F1**) uvedl, zda spadá do kategorie „mikropodnik, malý a střední podnik“ či nikoli ve smyslu Doporučení Komise 2003/361/ES <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=URISERV:n26026>.

Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel v souladu s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízení Rady (EU) č.2022/576 vyloučí dodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

Zadavatel rovněž v souladu s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576 vyloučí dodavatele, který prokazuje kvalifikaci společně s jiným dodavatelem či prostřednictvím poddodavatele, jehož podíl na plnění veřejné zakázky tvoří více než 10 % hodnoty zakázky, kteří jsou:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení za podmínek a důvodů stanovených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v případě, že na předmět veřejné zakázky „*Revitalizace areálu KSÚSV – středisko Velká Bíteš*“ nebude poskytnuta podpora v předpokládané výši z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 (OPŽP 2014-2020).

Nabídky, které budou podány po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo nebudou podány stanoveným způsobem, se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

Žádný z dodavatelů nemá ani ve výše uvedených případech nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

**Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemností na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.**

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.

Každá faktura musí být označena názvem a číslem projektu.

Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Vybraný dodavatel je v rámci plnění „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve smyslu § 219 zákona a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.

Pokud by úprava obsažená v zadávacích podmínkách byla v rozporu s úpravou obsaženou v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, použije se bez dalšího úprava obsažená v zákoně.

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatele – výčet dokumentů obsažených v této zadávací dokumentaci slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

Zadavatel si vyhrazuje způsob uveřejnění výsledků veřejné zakázky a dodavatel tímto souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu (vč. smlouvy) a též souhlasí se zveřejněním výsledků veřejné zakázky zákonným způsobem. Dodavatel souhlasí i se zveřejněním jiným způsobem a v souvislosti s tímto prohlašuje, že kontaktní osoby dodavatele vyslovily souhlas se zveřejněním svých údajů.

Zadavatel si v souladu s § 53, odst. 5 vyhrazuje oznámení o výběru dodavatele a případné oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se dodavatel zavazuje po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu veřejné zakázky budou podílet a bez ohledu na to, zda bude plnění předmětu veřejné zakázky prováděno dodavatelem či jeho poddodavatelem. Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v návrhu smlouvy.

Vybraný dodavatel je povinen splňovat Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízení Rady (EU) č. 2022/576.

### **11.2. Závaznost požadavků zadavatele**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních, smluvních či platebních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

### **11.3. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 53 odst. 3 a násl. a § 98 zákona písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost je nutné podat včas, tedy v souladu s § 98 odst 3 zákona alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle § 54, odst. 5 zákona.

S ohledem na skutečnost, že žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je právním úkonem dodavatele, požaduje zadavatel, aby pro podání žádosti o vysvětlení byla využívána **výhradně elektronická písemná forma** (elektronický nástroj). Na žádosti sdělené telefonicky, v listinné podobě či jinak nebude brát zřetel.

Zadavatel takové vysvětlení, případně související dokumenty uveřejní neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele.

Zadavatel může vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout i bez předchozí žádosti.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou být podány následujícím způsobem:

- prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://ezak.kr-vysocina.cz/>)

Jelikož je zadávací dokumentace této veřejné zakázky poskytována v elektronické podobě neomezeným dálkovým přístupem, nemá zadavatel informace, kteří dodavatelé si zadávací dokumentaci vyzvedli. Proto zadavatel doporučuje všem dodavatelům pravidelně sledovat profil zadavatele, z důvodu případného zveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace.

### **11.4. Prohlídka místa plnění**

Zadavatel vzhledem k charakteru veřejné zakázky umožňuje prohlídku místa plnění. Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele.

Prohlídka místa plnění se uskuteční, v areálu zadavatele - středisko Velká Bíteš, Kpt. Jaroše 146, 595 01 Velká Bíteš, dne **04. 11. 2022 od 09:00 hod.**

Sraz zástupců dodavatelů bude u vjezdu do areálu střediska. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci jednoho dodavatele. Zadavatel je oprávněn z prohlídky plnění pořídit prezenční listinu, včetně seznamu s podpisy zúčastněných zástupců dodavatelů. Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění: Lukáš Beránek, referent investiční výstavby, mob.: 731 648 765, email: lukas.beranek@ksusv.cz

Prohlídku místa plnění lze v souladu s § 54, odst. 6 zákona uskutečnit nejpozději 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

V rámci prohlídky místa plnění zadavatel nebude poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Jakékoliv dotazy vzniklé před, v průběhu nebo po prohlídce místa plnění musí účastníci zadávacího řízení podat v elektronické písemné podobě v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

#### **11.5. Otevírání nabídek v elektronické podobě**

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek budou nabídky v elektronické podobě otevřeny, čímž se rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli.

Při otevírání nabídek v elektronické podobě zadavatel kontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

**Datum a čas: 16. 11. 2022 v 12:00 hodin**

**Místo: prostřednictvím elektronického nástroje**

Otevírání obálek v elektronické podobě je neveřejné. Veřejné otevírání obálek s nabídkami se nebude konat dle § 109 ZZVZ z důvodu, že budou podávané pouze nabídky v elektronické podobě.

#### **12. Zadávací lhůta dle § 40 zákona**

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, tj. lhůtu po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, na 6 měsíců, přičemž počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona. Zadavatel odešle v zadávací lhůtě oznámení o výběru dodavatele, není-li zadávacího řízení ukončeno, ledaže se s účastníkem zadávacího řízení nedohodne jinak.

#### **13. Další části zadávací dokumentace - přílohy**

##### **Přílohy zadávací dokumentace – technické podmínky a specifikace**

Příloha A1 Projektová dokumentace

Příloha A2 Soupisy prací

##### **Přílohy zadávací dokumentace – podmínky a požadavky**

Příloha B1 Návrh smlouvy o dílo

Příloha B2 Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce

##### **Přílohy zadávací dokumentace – vzory dokumentů k nabídce**

Příloha F1 Krycí list nabídky

Příloha F2\_1 Čestné prohlášení

Příloha F2\_2 Čestné prohlášení – Nařízení Rady (EU)