
a) Technická zpráva

SŠ PTA Jihlava - rekonstrukce ručních dílen Polenská na p.č.463/1 a 462/1, k.ú. Jihlava Demolice stávajícího objektu

Stupeň:	DBP
----------------	-----

Investor:	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57 587 33 Jihlava
------------------	--

Místo stavby:	kraj Vysočina okres Jihlava p.č. 463/1 a 462/1 k.ú. Jihlava (659673) Polenská 246/2, 586 01 Jihlava
----------------------	---

Zpracovatel:	život památkám o.p.s. sídlo: Široká 376
---------------------	--

 život památkám o.p.s.	kancelář: Za Hospodou 406 588 32 Brtnice IČ: 020 44 200, DIČ: CZ02044200 www.zivotpamatkam.cz
--	--

Zodpovědný projektant:	Ing. David Urbánek ČKAIT – 1400480
-------------------------------	---------------------------------------

Vypracoval:	Ing. Luboš Štěpán
--------------------	-------------------

Popis technologického postupu bouracích prací

Objekt bude zbourán celý, stávající přípojky inženýrských sítí budou zaslepeny na hranici nebo za hranicí objektu investora.

Demontáž objektu bude probíhat nejprve ručně. Po vyklizení stávajících prostor od zbývajících vybavení budou bourací práce probíhat od shora dolů. V místnostech dílen jsou osazeny stroje sloužící pro praktickou výuku studentů. Před zahájením bouracích prací bude s vedením školy upřesněno, které stroje budou odvezeny na skládku a které budou použity. V bouraném objektu se nachází vedení a koncové prvky systémů EZS, EPS a datových rozvodů, které montovala a spravuje firma premise s.r.o., centrála: Všehrdova 560/2, 110 00 Praha 1, provozovna: Humpolecká 1576, 580 01 Havlíčkův Brod. **Před zahájením bourání je nutné, aby realizační firma kontaktovala tuto firmu, ta provede demontáž a odpojení těchto systémů.**

Střešní krytina je tvořená plechovými šablonami. Část krovu je vytvořena z ocelových válcovaných profilů, na části je krov tvořen dřevěnými sbíjenými vazníky (část s nižší úrovní podlahy).

U nosných konstrukcí a zejména krovu budou bourací práce probíhat od shora dolů, počítá se s využitím mechanizace.

Při bourání je nutno zamezit zranění osob v okolí, a to možným zřícením bouraného zdiva.

Po dokončení bouracích prací bude strojně a poté s ručním dočištěním upravena plocha po bouraném objektu.

Veškeré činnosti provádět s ohledem na bezpečnost práce dle platných norem.

U bouraných konstrukcí z betonu, železobetonu a cihel je uvažováno s jejich nadrcením a následným odvozem na skládku. Dojezdová vzdálenost na skládku je uvažována do 6 km, přičemž nejsou uvažovány případné objízdné trasy vlivem oprav místních komunikací.

Kácení zeleně při bouracích pracích není potřeba.

Popis instalovaných ELEKTRO systémů

V objektu ručních dílen, skladu hutního materiálu, svařovny a elektro dílen jsou instalovány následující systémy:

SILNOPROUD

- zásuvkové rozvody
- světelné rozvody
- napájení strojů – přípojnicový systém

SLABOPROUD

- elektrická požární signalizace (EPS)
- elektrická zabezpečovací signalizace (PZTS)

- přístupový systém (ACS)
- evakuační rozhlas (ERo)
- Jednotný čas a školní zvonky (JČ)
- kamerový systém (CCTV)
- Strukturovaná datová kabeláž a telefonní rozvody (SK-TEL)

Podrobný popis demontáže jednotlivých systémů

Silnoproud

Před započítím demontáže veškerých prvků silnoproudu je nutné nejprve odborně odpojit veškeré slaboproudé systémy, které jsou z těchto silnoproudých rozvodů napájeny!!! Pro vlastní demontáž silnoproudých rozvodů je nutné nejprve odpojit hlavní rozvaděč objektu (RH) ve vnější pojistkové skříni objektu. Poté je možné přistoupit k demontáži veškerých prvků silnoproudu.

!!! Veškeré demontované prvky silnoproudu – tj. svítidla, vypínače, zásuvky, přípojnicový systém, rozvaděče a výzbroj rozvaděčů a volně vedené kabely budou předány škole, která je využije pro odborný výcvik studentů případně pro servis stávajícího el. zařízení na ostatních objektech školy!!!

Slaboproud

Elektrická požární signalizace (EPS)

Skrz celý objekt ručních dílen vede kruhová linka hlásičů elektrické požární signalizace (dále jen EPS) a kruhová linka ovládaných zařízení. Tyto kruhové linky dále pokračují do dalších objektů v areálu školy Polenská. Obě tyto kruhové linky je nutné před demontáží koncových prvků (tlačítkových a stropních hlásičů, sirén, majáků) odborně odpojit, resp. přepojit tak, aby byla zachována funkčnost zbytku systému EPS. Toto přepojení bude provedeno buďto v prostorech soc. zařízení navazujících na objekt ručních dílen nebo v 1.NP hlavní budovy školy. Systém EPS musí být následně překonfigurován. Jelikož je systém EPS napojen na pult centralizované ochrany (PCO) hasičského záchranného sboru (HZS) Kraje Vysočina, musí být o této skutečnosti (změna konfigurace systému EPS) tento pult informován a musí být zpracována změna prvotní informace pro zásah v dokumentaci pro zdolávání požáru. Po přepojení a přeprogramování ústředny EPS je možné demontovat veškeré prvky systému EPS v objektu ručních dílen – tj. stropní optické hlásiče kouře, tlačítkové hlásiče, sirény a majáky. Veškeré demontované prvky budou předány škole pro servisní využití.

!!! Veškeré zásahy do systému EPS smí provádět pouze servisní organizace !!! Tou je firma **premise, s.r.o.** (e-mail: servis@premise.cz), která zodpovídá provozovateli za funkčnost celého systému.

Elektrická zabezpečovací signalizace (PZTS)

Do objektu ručních dílen jsou zavedeny klávesnicová a expandérová sběrnice systému PZTS. Tyto sběrnice je nutno odpojit a náležitě popsat na rozhraní objektu ručních dílen, neboť budou později využity pro rozšíření systému PZTS v nově vybudovaném objektu. Po odpojení těchto sběrnic musí být celý systém PZTS přeprogramován, aby byly z programu vyjmuty nově odpojené komponenty. Vzhledem k tomu, že je systém PZTS napojen na pult centralizované ochrany f. PATROL, musí být tato změna zanesena i na tento pult. Následně je možné demontovat veškeré prvky systému PZTS v objektu ručních dílen – tj. ovládací klávesnice (hlavní vstup, sklad, posilovna), expandéry zón a výstupů (umístěné za vstupem do posilovny), pomocný zdroj PZTS (též za vstupem do posilovny) a veškeré

detektory (pohybové, tříštění skla, atd.). Veškeré demontované prvky budou předány škole pro servisní využití.

!!! Veškeré zásahy do systému PZTS smí provádět pouze servisní organizace !!! Tou je firma **premise, s.r.o.** (e-mail: servis@premise.cz), která zodpovídá provozovateli za funkčnost celého systému.

Přístupový systém (ACS)

Do objektu ručních dílen je zavedena sběrnice přístupového systému (RS485), na kterou jsou následně napojeny 2ks čteček (u hlavního vchodu do objektu ručních dílen, u dveří do hutního skladu - viz půdorysné plány). Tuto sběrnici je nutné před započítím demontáží odpojit a to v místě poslední připojení čtečky, což je hlavní vstup do hlavního objektu školy (případně ve slaboproudém rozvaděči sloužícím pro prostup kabelů do objektu haly). Po odpojení sběrnice je nutné změnit konfiguraci celého systému ACS, aby systém nehlásil chybějící moduly. Poté je již možné přistoupit k demontáži koncových zařízení systému ACS v objektu ručních dílen. Veškeré demontované čtečky budou předány škole pro servisní využití.

!!! Veškeré zásahy do systému ACS smí provádět pouze servisní organizace !!! Tou je firma **premise, s.r.o.** (e-mail: servis@premise.cz), která zodpovídá provozovateli za funkčnost celého systému.

Evakuační rozhlas (ERo)

Do budovy ručních dílen jsou zavedeny celkem 4 reproduktorové linky (zóna „UČEBNÝ RUČNÍ DÍLNÝ“ A/B a zóna „CHODBY RUČNÍ DÍLNÝ“ A/B). Tyto zóny je nutné na rozhraní objektu ručních dílen nejprve odpojit a poté upravit konfiguraci ústředny evakuačního rozhlasu, neboť ústředna evakuačního rozhlasu měří stav impedance rozhlasových linek a tudíž připojené reproduktory. Poté je možné přistoupit k vlastní demontáži reproduktorů. Veškeré demontované reproduktory budou předány škole pro servisní využití.

!!! Veškeré zásahy do systému evakuačního rozhlasu smí provádět pouze servisní organizace !!! Tou je firma **premise, s.r.o.** (e-mail: servis@premise.cz), která zodpovídá provozovateli za funkčnost celého systému.

Jednotný čas a školní zvonky (JČ)

Do budovy ručních dílen je vedena minutová linka systému jednotného času (kabel CYKY) a linka jednotného školního zvonění (kabel CYKY). Tyto linky budou na posledním známém prvku (hodiny, zvonek) před objektem ručních dílen odpojeny a poté je možné přistoupit k demontáži koncových prvků (hodiny, zvonky). Veškeré demontované reproduktory budou předány škole pro servisní využití.

Kamerový systém (CCTV)

Kamerový systém je v objektu ručních dílen zastoupen pouze koncovými prvky – venkovními kamerami (celkem 3 ks – viz půdorysné plány). Ty budou odborně demontovány a předány IT technikovi školy. Škola je následně využije pro jiné umístění na jiných objektech areálu.

!!! Veškeré zásahy do kamerového systému smí provádět pouze servisní organizace !!! Tou je firma **premise, s.r.o.** (e-mail: servis@premise.cz), která zodpovídá provozovateli za funkčnost celého systému.

Strukturovaná datová kabeláž a telefonní rozvody (SK-TEL)

Systém strukturované kabeláže je v objektu ručních dílen představován podružným datovým rozvaděčem v místnosti 1.73 - kancelář vedoucího odborného výcviku. Vzhledem k tomu, že veškerá datová kabeláž v objektu bude vlivem demolice zničena bude demontován i tento rozvaděč. Přívodní datové kabely vedoucí z hlavní serverovny tj. optický datový kabel a telefonní vícepárový kabel SYKFY budou zataženy zpět nad podhled do chodby před sociální zařízení (m.č. 1.65). Veškeré aktivní prvky z tohoto podružného rozvaděče budou předány IT technikovy školy. Veškeré ostatní prvky (propojovací panely atd.) budou předány škole, která je využije pro odborný výcvik studentů.

!!! Veškeré zásahy do systému datové strukturované kabeláže smí provádět pouze IT technik školy !!!

Vypracoval
Ing. Luboš Štěpán

Zodpovědný projektant
Ing. David Urbánek
ČKAIT – 1400480