

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D , odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

SPIS. ZN.: OVUP//6685/2022//Rad
Č.J.: MUMB/OVUP/ 7794/2022
VYŘIZUJE: Bc. Hana Radoberská
TEL.: 568 408 307
E-MAIL: hradoberska@mbudejovice.cz



DATUM: 29.03.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Moravské Budějovice, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

I/410 Jemnice, most ev.č. 410-016

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 246/1, 2188/1, 2188/2 v katastrálním území Jemnice,

Popis záměru:

- Rekonstrukce spočívá v odstranění mostního svršku, vybourání povrchového mostního závěru na opěře 1 a s tím spojené vybourání části závěrné zídky, koncového příčnicku a přechodové desky. Spodní stavba a podhled a boky nosníků KA budou sanovány. Na mostě bude vytvořena nová spádová vrstva s protispádem pod nižší římsou. Na spádové desce bude položena nová izolace z asfaltových pásů. Nové římsy budou železobetonové s okapním nosem tvořeným prefabrikáty. Na římsách bude umístěno zábradelní svodidlo s vodorovnou výplní, na okrajích říms bude osazena původní zábradlí, které bude opatřeno novou PKO a patními plechy. Mostní závěry u obou opěr budou vyměněny, na opěře 1 bude podpovrchový mostní závěr, na opěře 2 bude podpovrchový. Podél levého křídla opěry 1 a pravého křídla opěry 2 bude zřízeno nové obslužné schodiště. Odvodnění mostu bude řešeno pomocí atypických odvodňovačů s odtokem do koryta řeky umístěných do vývrtů mezi KA nosníky.

Orgán územního plánování vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 96b stavebního zákona toto závazné stanovisko pro záměr, který je

p ř í p u s t n ý

za splnění následujících podmínek:

- podmínky se nestanovují.

Odůvodnění:

1. Dne 01.03.2022 byla orgánu územního plánování předložena žádost o vydání závazného stanoviska k záměru **I/410 Jemnice, most ev.č. 410-016**, kterou podal **Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, kterého zastupuje MIDAKON s.r.o., Na návsi č.p. 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20**. Společně se žádostí byla předložena dokumentace k záměru, kterou zpracoval Ing. Milan Sedlák, MIDAKON s.r.o., Na návsi č.p. 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20, datum: 3/2022. Z předložené dokumentace vyplývá, že rekonstrukce spočívá v odstranění mostního svršku, vybourání povrchového mostního závěru na opěře 1 a s tím spojené vybourání části závěrné zídky, koncového příčnicku a přechodové desky. Spodní stavba a podhled a boky nosníků KA budou sanovány. Na mostě bude vytvořena nová spádová vrstva s protispádem pod nižší římsou. Na spádové desce bude položena nová izolace z asfaltových pásů. Nové římsy budou železobetonové s okapním nosem tvořeným

prefabrikáty. Na římsách bude umístěno zábradelní svodidlo s vodorovnou výplní, na okrajích říms bude osazena původní zábradlí, které bude opatřeno novou PKO a patními plechy. Mostní závěry u obou opěr budou vyměněny, na opěře 1 bude podpovrchový mostní závěr, na opěře 2 bude podpovrchový. Podél levého křídla opěry 1 a pravého křídla opěry 2 bude zřízeno nové obslužné schodiště. Odvodnění mostu bude řešeno pomocí atypických odvodňovačů s odtokem do koryta řeky umístěných do vývrtů mezi KA nosníky.. Orgán územního plánování jako příslušný správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o změnu v území ve smyslu § 96b ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Orgán územního plánování přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel Odbor výstavby a územního plánování jako orgán územního plánování z těchto podkladů:

- Politiky územního rozvoje České republiky ze dne 20.07.2009, ve znění Aktualizace č. 1 schválené dne 15.4.2015, Aktualizace č. 2 schválené dne 2.9.2019, Aktualizace č. 3 schválené dne 2.9.2019, Aktualizace č. 4 schválené dne 12.7.2021 a Aktualizace č. 5 schválené dne 17.8.2020 (dále jen „PÚR“),
- Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina účinných od 22.11.2008, ve znění Aktualizace č. 1 účinné od 23.10.2012, Aktualizace č. 2 účinné od 7.10.2016, Aktualizace č. 3 účinné od 7.10.2016, Aktualizace č. 4 účinné od 7.11.2020, Aktualizace č. 5 účinné od 30.12.2017, Rozsudku Krajského soudu v Brně č.j.: 64 A 1/2017-118 z 13.4.2017, Aktualizace č. 6 účinné od 14.6.2019, Aktualizace č. 7 účinné od 20.10.2021 a Aktualizace č. 8 účinné od 13.4.2021 (dále jen „ZÚR“),
- Územním plánem Jemnice, ve znění změny č. 1 účinné od 12.10.2016 změny č. 2a účinné od 18.6.2021,

a dalších územně plánovacích podkladů, které byly využity pro vydání závazného stanoviska:

- územně analytické podklady ORP Moravské Budějovice dle poslední aktualizace v prosinci 2020 a posledních poskytnutých údajů,

2. Orgán územního plánování zároveň navržený záměr posoudil z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a 19 stavebního zákona.

- Zejména posoudil potřebu změny v území a veřejný zájem na jejím provedení (§ 19 odst. 1, písm. c) stavebního zákona). Záměr rekonstrukce mostu je stavbou veřejné dopravní infrastruktury zřizované a užívané ve veřejném zájmu. Jedná se o rekonstrukci stávající pozemní stavby, která nijak nově neovlivní urbanistický a architektonický ráz území.

3. Posouzení záměru s územně plánovací dokumentací:

- a) Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s politikou územního rozvoje
Platná PUR ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PUR ČR nedotýká.
- b) Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se zásadami územního rozvoje
Území, ve kterém má být záměr uskutečněn, je řešen Územním plánem Jemnice, který je dle § 54 stavebního zákona s vydanou ZUR v souladu. Orgán územního plánování dále posoudil předložený záměr s pozdějšími aktualizacemi ZUR, které nabyli účinnosti po nabytí účinnosti územního plánu. Záměr leží v koridoru DK31, které ZUR vymezuje koridor vybraného úseku silnice II. třídy číslo 410, v šířce 80 m pro homogenizaci stávajících tahů. Záměr rekonstrukce mostu, tedy stavby dopravní infrastruktury je veřejně prospěšnou stavbou a je v souladu se ZUR. Pro řešené území dále nevyplývá žádný konkrétní požadavek, kromě respektování obecných krajských priorit, s nimiž je záměr v souladu.
- c) Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s územním plánem:
Záměr je v souladu s Územním plánem Jemnice. Předložený záměr se nachází v koridoru K1 - Koridor pro homogenizaci II/410 – průtah městem. Záměr rekonstrukce mostu je zcela v souladu

s podmínkami stanovené v tomto koridoru. Dále leží záměr v ploše DS, kde je stanoveno hlavní využití pro plochy silniční dopravní infrastruktury a plochy pro dopravní obsluhu území. Přípustné je umístění souvisejících objektů pozemních komunikací (náspů, mostů...).

4. Posouzení záměru z hlediska územně plánovacích podkladů:

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s Územně analytickými podklady ORP Moravské Budějovice:

Předložený záměr není omezen žádným záměrem, problémem, limitem či hodnotou plynoucí z územně analytických podkladů.

Z výše uvedeného odůvodnění došel orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je z hlediska územně plánovacích podkladů a souladu s cíli a úkoly územního plánování přípustný.

5. Podmínky platnosti závazného stanoviska

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyl-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem státní správy pro řízení vedené stavebním úřadem. Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.

otisk razítka

Ing. Vlastimil Novotný „v.r.“

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha:

Kopie výkresů projektové dokumentace popisující umístění, vzhled a tvar objektu

Obdrží:

(dodejky)

Žadatel

MIDAKON s.r.o., IDDS: za2s3jf

Příloha:

Kopie výkresů projektové dokumentace popisující umístění, vzhled a tvar objektu

