

DODATEČNÉ INFORMACE Č. 4 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Třebíč – pavilon chirurgických oborů
Evidenční číslo veřejné zakázky:	VZ 506936
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Kraj Vysočina
Sídlo:	Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ:	708 90 749
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Limit veřejné zakázky:	Nadlimitní

Na základě žádostí dodavatelů o veřejnou zakázku poskytuje zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“).

DOTAZ 1

Žádáme zadavatele o zaslání Knihy standardů/referenční výrobky slaboproudých instalací. Ve výkazech výměr slaboproudých instalací je uvedeno: „Referenční typ výrobku je pro zhotovitele závazný, s výjimkou zákonem definovaných případů nebo instrukcí investora, resp. generálního dodavatele stavby.“

ODPOVĚĎ 1

Zadavatel v rámci těchto dodatečných informací (označenou REFERENCE.zip) předává informace o stávajících a zadavatelem využívaných výrobcích a zařízeních. Tyto stávající „referenční standardy“ jsou orientační, zadavatel připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V technické zprávě EPS je pak uveden požadovaný systém EPS (z důvodu rozšíření stávajícího systému) a v technické zprávě STK jsou uvedeny doporučené switche (z důvodu kompatibility se stávajícími).

DOTAZ 2

Žádáme zadavatele o informaci, zda je uchazeč povinen dodržet ve výkazech výměr uvedené % sazby přesunu hmot, dopravného – např. VZT instalace, chlazení, silnoproudé elektroinstalace.

ODPOVĚĎ 2

Popis ocenění těchto položek je definován ve Svazku 4 Zadávací dokumentace, Podmínky a požadavky pro jednotný způsob zpracování nabídkové ceny. Zde je popsáno, že zadavatel nemění uvedenou výši %, ale stanoví takovou jednotkovou cenu, aby v ceně celkové byly započteny veškeré vzniklé náklady a přitom zůstala hodnota množství nezměněna.

DOTAZ 3

Žádáme zadavatele o zaslání výkazů výměr MaR s odemčeným sloupcem i celkové ceny, aby bylo možné ji vyplnit.

ODPOVĚĎ 3

Poskytnutý soupis umožňuje převod do otevřené a bezvzorcové formy běžnou funkcí tabulkového editoru. Zadavatel proto nebude poskytovat nový soupis MaR.

DOTAZ 4

Žádáme zadavatele o kontrolu výkazu výměr slaboproud D1.04.4h1, v rekapitulaci není uvedena část SJC. Vzhledem k tomu, že nejsou nastaveny vzorce výpočtů, není zřejmé, jakým způsobem má být cena za dílčí část zahrnuta do celkové ceny. Žádáme o zaslání opraveného výkazu výměr.

ODPOVĚĎ 4

Zadavatel v rámci těchto dodatečných informací poskytuje uchazečům nový a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který nahrazuje soupis původní a ve kterém byla v listu rekapitulace doplněna část SJC. Tento nový a pro zpracování nabídky závazný soupis je označen D1_04_4h1-02_DI4 a tvoří přílohu těchto dodatečných informací.

DOTAZ 5

Prosíme o informaci ohledně generálního klíče: Povrchová úprava - Chrom a protialergickými vlastnostmi – dle vyjádření subdodavatele a výrobců vložek je tato varianta v dnešní těžko proveditelná z ekologických důvodů (v zámečnickém oboru byl chrom nahrazen niklem se zdravotnickou certifikací). Je možné ocenit generální klíč v povrchové úpravě nikl?

ODPOVĚĎ 5

Ano, uchazeči mohou nabídnout ve své nabídce i provedení klíče v povrchové úpravě nikl se zdravotnickou certifikací.

DOTAZ 6

Prosíme o informaci ohledně generálního klíče: Jaký počet klíčů máme ocenit ke každé vložce generálního klíče. Počet klíčů je uveden pouze u objektu: Pavilon chirurgických oborů (10 ks na vložku)

ODPOVĚĎ 6

Počet klíčů ke každé vložce ocenit v počtu 10 ks i pro ostatní objekty.

DOTAZ 7

Prosíme o informaci ohledně generálního klíče: Dle našich výpočtů jsou do počtu vložek zahrnuty i dveře s uvedenými WC zámky. Standardně se do WC zámků generální klíč nedává. Máme generální klíč uvažovat i u dveří s WC zámky?

ODPOVĚĎ 7

Ne, u dveří s WC zámkem nebude použit generální klíč, ovládání zámku otočným knoflíkem ze strany WC a bezpečnostní pojistkou z druhé strany.

DOTAZ 8

U objektu PCHO nejsou tabulky k ocelovým dveřím Z 134 – Z145 (je pouze popis ve výkazu výměr). Prosíme o dodání podrobnější specifikace.

ODPOVĚĎ 8

Zadavatel poskytuje uchazečům přílohou těchto dodatečných informací pro zpracování nabídky závazné tabulky s informacemi o výrobcích Z134-Z145 ve formátu PDF.

DOTAZ 9

Ve výkazu výměr komunikace D2_02-02 je uvedena položka 129 tohoto znění

129	55000-R04	Platební terminál - shodný se stávajícím, od stejného výrobce, včetně kabeláže, kotevní sady	kus	1,000
-----	-----------	--	-----	-------

Popis

automatická pokladna -čárový kód,vsunovací štěrba klávesnice,

napájení 230V AC/600W, příjem mincí a bankovek,vracení.

Podrobný popis viz PD, technická zpráva

Žádáme tedy o informaci jaký je výrobce platebního terminálu případně firmy, která terminál spravuje. Dále žádáme o informaci, jestli se nejedná pouze o referenční výrobek vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou zakázku.

ODPOVĚĎ 9

Z důvodu kompatibility je zadavatelem požadován platební terminál kompatibilní se stávajícím. Stávající terminál spravuje firma TIPA Telekom plus a.s. Třebíč, kontaktní osobou je p. Kamil Musil. Zadavatel poskytuje uchazečům přílohou těchto dodatečných informací technický popis a fotografické vyobrazení stávajícího terminálu.

DOTAZ 10

V předaném výkazu výměr pro měření a regulaci objektů PCHO, úpravy OS, Pavilon G a Velín jsou shodně označena místa ve sloupci F pro ocenění, ale všechny výkazy výměr jsou bez vzorců a vzhledem k zamčeným buňkám není možné tuto chybu odstranit. Pokud uchazeč předpokládá správně, že zadavatel chce mít součástí nabídky i část měření a regulace v kompletní ceně nikoliv pouze jednotkové ceny prosíme v takovém případě zaslat odemknuté soubory.

ODPOVĚĎ 10

Pro tento dotaz platí shodně jako k dotazu č. 3. Poskytnutý soupis umožňuje převod do otevřené formy běžnou funkcí tabulkového editoru. Zadavatel proto nebude poskytovat nový soupis. Povinností zadavatele je předat dodavatelům soupis stavebních prací a nikoliv program či způsob výpočtu nabídkové ceny.

DOTAZ 11

V předaném výkazu výměr D1_01_4g-05 Slepý rozpočet list přehled zařízení obsahuje název rozvaděče, k němuž chybí specifikace. Vzhledem k tomu, že v části požárních rozvaděčů je uveden soupis částí pro rozvaděč RP1 hned dvakrát, uchazeč se domnívá, že se jedná pouze o textovou chybu popisu a proto žádá o upřesnění který rozvaděč je RP a který zůstává s označením RP1.

ODPOVĚĎ 11

Na řádku 608 listu specifikací začíná specifikace RP (chybně uvedeno RP1, správně RP). Rozváděč RP1 má specifikaci počínaje řádkem 669 (označen je správně).

DOTAZ 12

Ve výkazu výměr je uvedena položka "Drcení stavebního odpadu z demolic ze zdiva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením". Uchazeč žádá o upřesnění jak má být položka provedena respektive pokud této položce rozumí správně, jakou frakci měl zadavatel na mysli při zadání této položky do VV. Vzhledem k tomu, že se jedná o celkové množství 2 tis. tun materiálu, tak mobilní drtička tuto část velmi prodraží s ohledem na nevyužití tohoto recyklátu v této veřejné zakázce. Z jakého důvodu je požadováno drcení odpadu na staveništi?

ODPOVĚĎ 12

V předané dokumentaci demolic se dle GP položka drcení nevyskytuje a nevyskytuje se ani v soupisu. Zadavatel žádá o případné upřesnění, kde se položka podle uchazeče vyskytuje.

DOTAZ 13

Po provedení přepočtu přesunu hmot u objektu Velín se neshoduje objem bouraných konstrukcí a drcených konstrukcí. Prosíme o vyjasnění této odchylky.

ODPOVĚĎ 13

Zadavatel v rámci těchto dodatečných informací poskytuje uchazečům nový a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který nahrazuje soupis původní a ve kterém byly opraveny hodnoty množství. Tento nový a pro zpracování nabídky závazný soupis je označen D1_03 Slepý rozpočet_S1 a tvoří přílohu těchto dodatečných informací. Položka drcení se v demolicích nevyskytuje.

DOTAZ 14

Vzhledem k tomu, že zadané výkazy výměr jsou bez vzorců prosím o vyjasnění části rekapitulace ve výkazu výměr souborů: D2.10 Venkovní osvětlení - investice kraje, D2.10 Venkovní osvětlení - investice města, jedná se nám především zda je nutností rozepsat náklady dle nadepsaných buněk v rekapitulaci zmiňovaných rozpočtů. Jedná se především o buňky B3-B12.

ODPOVĚĎ 14

V obou rekapitulacích jsou směrodatné řádky 5 - Montáž-materiál, 6 - Montáž-práce a 10 - Zemní práce, ostatní dodavatel neoceňuje, hodnota těchto ostatních nákladů bude součástí předchozích součtových položek.

DOTAZ 15

Ve výkazu výměr D2.11 Přípojky a přeložky slaboproudů mají být náklady rozepsány do přehledu, který se domníváme neodpovídá přiloženému výkazu výměr. Prosím o vysvětlení, které položky mají být zahrnuty v přehledu pod název ZÁKLADNÍ NÁKLADY.

ODPOVĚĎ 15

Rekapitulace D 2.11 odpovídá předchozímu způsobu stanovení ceny elektromontážních prací. Aby se zadavatel vyhnul jakýmkoliv případným neshodám a aby zajistil shodný způsob stanovení nabídkové ceny, tak pro rekapitulaci tohoto soupisu (položkového rozpočtu po ocenění soupisu) platí, že tzv. „doplňkové“ náklady jako PPV a podružný materiál apod. budou součástí jednotkových cen a v rámci rekapitulace vyplní dodavatel pouze hodnotu Náklady celkem, výši DPH a hodnotu Náklady celkem s DPH. Vedlejší náklady se v tomto případě neuplatňují (jsou součástí samostatného soupisu nebo jsou v položkových cenách elektroinstalací)

DOTAZ 16

V zadávací dokumentaci jsme nenalezli stavební povolení, územní rozhodnutí, vyjádření správců sítí a dotčených orgánů a další podobné dokumenty dokladové části. Prosíme o jejich doplnění. Popř. informaci jak budou řešeny náklady, které mohou vyplynout v návaznosti na obsah těchto dokumentů a v současné době nejsou známy.

ODPOVĚĎ 16

V současné době řeší GP inženýrskou činnost pro zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení. K dispozici jsou již vyjádření většiny dotčených orgánů, které zadavatel poskytuje jako přílohu těchto dodatečných informací uchazečům (z kapacitních důvodů /velikost cca. 20 MB/ je tato příloha umístěna pouze na profilu zadavatele a není uchazečům rozesílána emailovou poštou).

DOTAZ 17

D2 06 Sadové úpravy: V technické zprávě od str. 6 je popsána 2-letá rozvojová péče o sadové úpravy. Ve výkaze výměr ale tyto práce nejsou zahrnuty. Má být součástí nabídky i rozvojová péče o SÚ tak, jak je popsána v technické zprávě? Pokud ano, prosím o doplnění výkazu výměr.

ODPOVĚĎ 17

Rozvojová péče o sadové úpravy není předmětem zakázky.

DOTAZ 18

D2 06 Sadové úpravy: Projektová dokumentace ani výkaz výměr neřeší likvidaci dřevní hmoty po kácení stromů. Výkaz výměr obsahuje pouze položky pro vlastní pokácení stromů a odstranění pařezů – chybí odvoz a složení na skládku. Předpokládám, že položka 11125-1111 Drcení ořezaných větví strojně 20m3 se vztahuje k položce 11121-2355 Odstranění keřů 640m2 a vzniklý mulč zůstane v místě stavby. Bude se dřevní hmota skladovat na deponii investora, nebo bude odvezena na skládku s poplatkem? Prosím o doplnění výkazu výměr.

ODPOVĚĎ 18

Zadavatel v rámci těchto dodatečných informací poskytuje uchazečům nový a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který nahrazuje soupis původní a ve kterém byly doplněny položky. Tento nový a pro zpracování nabídky závazný soupis je označen D2_06-02 Slepý rozpočet_S1 a tvoří přílohu těchto dodatečných informací. Poznámka: Drcení ořezaných větví se vztahuje i na větve po kácení stromů.

DOTAZ 19

D2 04 Vodovod: Ve VV je tato položka:

86	721	38800-R17	Vodoměr sdružený DN100	kus	1,000
----	-----	-----------	------------------------	-----	-------

"dodá vodárna:" 1

1,000

Chápe uchazeč správně, že položka bude oceněna jako montáž bez dodávky vodoměru?

ODPOVĚĎ 19

Ano, položka vodoměru bude oceněna pouze jako montáž, bez dodávky vodoměru.

DOTAZ 20

D2 02 Komunikace a chodníku: Ve výkaze výměr je tato položka:

129	55000-R04	Platební terminál - shodný se stávajícím, od stejného výrobce, včetně kabeláže, kotevní sady	kus	1,000
-----	-----------	--	-----	-------

Popis

automatická pokladna -čárový kód, vsunovací štěrbinová klávesnice, napájení 230V AC/600W, příjem mincí a bankovek, vracení.

Podrobný popis viz PD, technická zpráva

Žádám o sdělení výrobce stávajícího platebního terminálu.

ODPOVĚĎ 20

Viz odpověď č. 9 těchto dodatečných informací.

DOTAZ 21

Dotaz týkající se dolamování vykopávek v hornině tř. 6 a 7. Žádáme o sdělení, s jakou technologií dolamování projektant uvažuje. V TZ Stavebně-kční částí str. 5 je uvedeno: „Před zahájením prací zemních, vrtacích a rozpojovacích (trhacích) prací provést pasport přilehlých objektů se zaměřením na jejich případné stávající statické poruchy.“

V případě, že projektant uvažuje s dolamováním pomocí trhacích prací, žádáme o bližší specifikaci (podklady + omezení a nařízení ze strany úřadu a nemocnice apod.).

ODPOVĚĎ 21

Platí položka dolamování dle VV, s trhacími pracemi se neuvažuje. Uvažované technologie mechanického rozrušení např. pneumatická kladiva

DOTAZ 22

D1_05 Spojovací koridor, Architektonicko-stavební řešení, Tabulky PSV výrobků, prvek O4-Záchytný systém. Domníváme se, že tento prvek chybí v příslušném VV. Žádáme o doplnění.

ODPOVĚĎ 22

Zadavatel v rámci těchto dodatečných informací poskytuje uchazečům nový a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který nahrazuje soupis původní a ve kterém byla doplněna položka. Tento nový a pro zpracování nabídky závazný soupis je označen D1_05_1-02 Slepý rozpočet_S1 a tvoří přílohu těchto dodatečných informací.

DOTAZ 23

VV, Stavba, Ostatní a vedlejší náklady, pol. č. 9 Vyklizení prostoru staveniště – soubor 1. Žádáme zadavatele o zaslání přibližného rozsahu týkající se vystěhování interiéru bouraných objektů a demontáže a zpětného nastěhování interiéru týkající se objektů rekonstruovaných. Žádáme zadavatele o uvedení přibližného rozsahu s důrazem na netypické (=nákladné na vyklizení, příp. demontáž) prvky.

ODPOVĚĎ 23

Zadavatel stanoví, že rozsah položky Vyklizení prostoru staveniště – soubor 1 je stanoven v množství 550 hod. V soupisu bude položka oceněna jednotnou celkovou cenou.

DOTAZ 24

VV, Demolice, Ostatní a vedlejší náklady, pol. 9 Demontáž zásobní věže a výparníku – soubor 1.

Žádáme zadavatele o informaci, zda je demontáž a přesun zásobní věže + výparníku součástí cenové nabídky? Zároveň upozorňujeme na duplicitu této položky ve VV, Demolice, Objekt odpařovací stanice, pol. č. 9 Demontáž zásobní věže a výparníku vč. likvidace odpadu – soubor 1.

ODPOVĚĎ 24

Ano, demontáž a přesun zásobní věže je součástí cenové nabídky. Položka ve výkazu OVN je duplicitní, všichni uchazeči tuto položku v soupisu Demolice, Ostatní a vedlejší náklady, položka č. 9 nebudou oceňovat, uchazeči tuto položku ocení pouze v soupisu Demolice, Objekt Odpařovací stanice, položka č. 9.

DOTAZ 25

PD, Architektonicko-stavební řešení, Plastová okna P1,2,3,4,5,6,7,8 – v popisu uvedeno: prodloužené madlo pro otevření křídla. Žádáme o bližší specifikaci (typ pákového ovladače, jaké křídla, délku)

ODPOVĚĎ 25

Pravděpodobně se jedná o popis u objektu 1.04 Energocentrum. Prodloužené madlo - je zamýšlen pákový ovladač. Okna, jsou umístěna příliš vysoko, proto pro pohodlné ovládání uživatelem je navrženo toto řešení. Pákový ovladač bude osazen ve výšce max. 150 cm nad úrovní podlahy.

DOTAZ 26

Prosíme o zaslání bližších specifikací k doplňkům zařízení koupelen uvedených ve výkazu výměr zdravotně technických instalací pro objekt PCHO. V dokumentaci jsme bližší popis nenašli.

ODPOVĚĎ 26

Požadavek na vzhled doplňků zařízení koupelen (např. zásobník toal. papíru, štetka, zásobník pap. ručníků, dávkovač tekutého mýdla, aj.) je v nerezovém provedení se sjednocením vzhledu, např. výrobky z jedné série výrobce. Důraz klást na podobný design výrobků a sjednocení vzhledu vůči sobě.

DOTAZ 27

Žádáme zaslání úplné tabulky, která je uvedena v příloze. Jedná se o pavilon PCHO - D1_01_1-32 – tabulky PSV – AL exteriér – A21-A22

ODPOVĚĎ 27

Zadavatel poskytuje uchazečům přílohou těchto dodatečných informací pro zpracování nabídky závaznou tabulku výrobků A21, A22.

DOTAZ 28

V objektu PCHO jsou uvedeny fasádní předokenní žaluzie. Ve výkazu výměr jsou popsány jako s ručním ovládáním. Avšak v tabulkách výrobků ozn. O21-O33 jsou ovládané motory. Navíc jsme pak nikde nenašli ve výkazu výměr řídicí systém – centrální sluneční a větrnou automatiku. Jaké zadání pro tyto žaluzie platí?

ODPOVĚĎ 28

Platí zadání dle tabulek PSV – elektricky ovládané žaluzie vč. ovládání nadřazeným systémem centrální sluneční a větrné automatiky, viz. tabulky PSV, výrobky ostatní, technické specifikace fasádních předokenních žaluzií, list 24-28.

Zadavatel v rámci těchto dodatečných informací poskytuje uchazečům nový a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který nahrazuje soupis původní a ve kterém byly opraveny popisy dotčených položek. Tento nový a pro zpracování nabídky závazný soupis je označen D1_01_1-02 Slepý rozpočet_S1 a tvoří přílohu těchto dodatečných informací.

DODATEČNÁ INFORMACE K PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel posoudil poskytnuté dodatečné informace a s ohledem na jejich charakter rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel upravuje Oznámení o zahájení zadávacího řízení (Oznámení o zakázce) následovně:

nové znění bodu IV.3.4) Lhůta pro doručení nabídek:
Datum: **10.8.2015** Čas: **11:00 hodin**
nové znění bodu IV.3.8) Podmínky pro otevírání nabídek:
Datum: **10.8.2015** Čas: **11:01 hodin**

Opravné Oznámení o zahájení zadávacího řízení (Oznámení o zakázce) bude zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek. Tyto dodatečné informace jsou rovněž zveřejněny na profilu zadavatele.

Přílohy těchto dodatečných informací:

- Reference.zip (obsahuje: D1_01_4h1-02.xlsx, D1_01_4h3-02.xlsx, D1_02_4h1-02.xlsx, D1_02_4h3-02.xlsx, D1_03_4h1-02.xlsx, D1_03_4h3-02.xlsx, D1_04_4h1-02.xlsx, D1_04_4h3-02.xlsx)
- Dotaz 8.zip (obsahuje Z134-137.pdf, Z138-141.pdf, Z142-145.pdf)
- Dotaz 9.zip (obsahuje VV parkovací systém.xls, automatická pokladna rozměry.jpg)
- Dotaz 16.zip (obsahuje stanoviska a doklady, z kapacitních důvodů umístěno pouze na profilu zadavatele, nerozesíláno emailovou poštou)
- Dotaz 27.zip (obsahuje A21_22 - list 29_30.pdf)
- D1_04_4h1-02_DI4.xls
- D1_01_1-02 Slepý rozpočet_S1
- D1_03 Slepý rozpočet_S1
- D1_05_1-02 Slepý rozpočet_S1
- D2_06-02 Slepý rozpočet_S1

V Brně dne 16. 6. 2015