

Vysvětlení, doplnění a změna zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Havlíčkův Brod - Rekonstrukce a přístavba budovy infekčního oddělení a energocentra
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	+420 564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemných dotazů dodavatelů ze dne 2. 6. 2023 a 6. 6.2023 následující vysvětlení, doplnění a změna zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

V soupisu prací 1_00_b – Bourání (Rekonstrukce stávající části SO-08) je položka č.2

2	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	39,698	
	PP		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12			
	VV		č.1.2.09 - výkres překladů - 1.NP			
	VV		01.02a			
	VV		1,6*0,0111*3*3		0,160	
	VV		01.02b			
	VV		2,35*0,0111*3*1		0,078	
	VV		Mezisoučet		0,238	
	VV		č.1.2.10 - výkres překladů - 2.NP			
	VV		č02.03			
	VV		1,6*0,011*3*2		0,106	
	VV		Mezisoučet		0,106	
	VV		č.1.2.11 - výkres překladů - 3.NP			
	VV		03.01a			
	VV		1,5*0,011*2		0,033	
	VV		Mezisoučet		0,033	
	VV		č.1.2.09 - výkres překladů - 1.NP			
	VV		01.02a			
	VV		1,6*3*2		9,600	
	VV		1,6*2*1		3,200	
	VV		01.02b			
	VV		2,35*2		4,700	

VV	01.06a	
VV	1,65*2	3,300
VV	01.06b	
VV	1,45*2	2,900
VV	Mezisoučet	23,700
VV	č.1.2.10 - výkres překladů - 2.NP	
VV	02.01a	
VV	1,1*3	3,300
VV	02.01b	
VV	1	1,000
VV	č02.03	
VV	1,6*(3+3)	9,600
VV	Mezisoučet	13,900
VV	č.1.2.11 - výkres překladů - 3.NP	
VV	03.01a	
VV	1,5	1,500
VV	Mezisoučet	1,500
VV	č.1.2.03 - Skladba stropu 1.PP	
VV	VZT	
VV	2*0,009*4	0,072
VV	2*0,009*4	0,072
VV	1*0,009*4	0,036
VV	Mezisoučet	0,180
VV	č.1.2.04 - Skladba stropu 1.NP	
VV	VZT	
VV	1,5*0,009*3	0,041
VV	Mezisoučet	0,041
VV	Součet	39,698

Dle našeho názoru nejsou některé prvky přepočítány na tuny jednotlivými hmotnostmi prvků, ale jsou v uvedeny v metrech běžných, ne v tunách. Žádáme proto o prověření výměry této položky a případné úpravy a opravy výkazu výměr.

Odpověď:

Zadavatel již toto opravil v rámci vysvětlení, doplnění a změně zadávacích podmínek VII ze dne 6. 6. 2023.

Dotaz č. 2:

Nesoulad u dveří ozn. D1.5 (SO-21). V soupisu prací jsou tyto dveře popsány jako protipožární, ale dle PBŘ a Tabulek PSV není požadavek na požární odolnost.

Odpověď:

Zadavatel prověřil požární odolnost a netrvá na jejich požární odolnosti. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb. V souvislosti s provedenou revizí i bez předchozího dotazu dodavatelů odebral v soupisu prací, dodávek a služeb z položky č. 177 montáž dveří a pro montáž dveří D1.5 doplněna nová položka č. 208.

Dotaz č. 3:

U dveří ozn. D01 a D02 (SO-23) je uvedeno, že se jedná o nové protipožární dveřní výplně. Nikde jsme však nedohledali, jaký je požadavek na požární odolnost. Žádáme o doplnění.

Odpověď:

Popis v pozn.1 na výkresu D.2.1.10 je uveden chybně. Jedná se o dveře bez požární odolnosti. Platí specifikace uvedená v tabulce, která je také na tomto výkresu. Z textu příslušných položek vymazán popis o požadavku na EI.

Dotaz č. 4:

Nesoulad u dveří ozn. 72 (SO-08), v soupisu prací (p.č. 456) je jeden kus, ale dle Výpisu prvků PSV a půdorysu jsou dva kusy.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 5:

Nesoulad u dveří ozn. 47, 63 a 73 (SO-08), v soupisu prací (p.č.467 a p.č.459) je u těchto dveří příplatek za zvukovou izolaci, ale dle výpisu prvků PSV není požadavek. Co platí?

Odpověď:

Zadavatel prověřil a platí tabulky PSV. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 6:

Nesoulad u dveří ozn. 82 (SO-08), v soupisu prací (p.č. 456) jsou tyto dveře vykázány jako dřevěné, ale ve Výpisu prvků PSV plechové. Co platí?

Odpověď:

Zadavatel prověřil a platí tabulky PSV (dveře č.82 byly v položce číslo 456 uvedeny chybně). Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb (včetně vypuštění příplatku za zvukovou izolaci z položky č. 459).

Dotaz č. 7:

Nesoulad u dveří ozn. 93 (SO-08), v soupisu prací (p.č. 462) jsou tyto dveře vykázány jako dřevěné, ale ve Výpisu prvků PSV plechové. Co platí?

Odpověď:

Zadavatel prověřil a platí tabulky PSV (dveře č.93 z položky č. 462 odečteny- tato položka z rozpočtu mizí). Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb (odebrán příplatek za zvukovou izolaci z položky č. 463, plechové dveře č. 93 byly do soupisu prací doplněny novou položkou č. 697, montáž doplněna do položky č. 536, příplatek za zvukovou izolaci doplněn do položky č. 546 a samozavírač dopočten do položek č. 566, 567).

Dotaz č. 8:

Nesoulad u dveří ozn. 60, v soupisu prací p.č. 466 (SO-08a) jsou vykázány 4ks a p.č. 456 (SO-08b) je vykázáno 15ks, celkem tedy 19ks ale dle Výpisu prvků PSV je pouze 17ks. Co platí?

Odpověď:

Zadavatel prověřil a platí soupis prací, dodávek a služeb. V tabulkách PSV jsou špatně sečteny levé dveře, kterých je ve 3.NP 6ks a ve 4.NP 5ks, celkem tedy 11ks. Součet uvádí 9ks. Celkem s pravými dveřmi je tedy dveří ozn. 60 19ks. Adekvátním způsobem tedy upraven výpis prvků PSV.

Dotaz č. 9:

V soupisu prací (SO-08a) je 2x vykázán příplatek za zvukovou izolaci pro dveře ozn. 82 v p.č. 459 a pak v p.č. 546.

Odpověď:

Řešeno v rámci odpovědi na dotaz č. 8 tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 10:

V soupisu prací p.č. 496 (SO-08a) je vykázané chybné množství pro dveře ozn. 86. Žádáme o opravu.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 11:

V soupisu prací p.č. 500 (SO-08a) je vykázané chybné množství pro dveře ozn. 85. Žádáme o opravu.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 12:

V soupisu prací p.č. 546 (SO-08a) je vykázané chybné množství pro dveře ozn. 82 a 83. Žádáme o opravu.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 13:

V soupisu prací p.č. 490 a 491 (SO-08a) je vykázané chybné množství kování WC kliky se zámkem. Dle Výpisu prvků PSV je požadavek u dveří oz. 42, 43, 46, 47 a 51. celkem tedy 17ks. Žádáme o prověření

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 14:

V soupisu prací p.č. 470 a 471 (SO-08b) je vykázané chybné množství kování WC kliky se zámkem. Dle Výpisu prvků PSV je požadavek u dveří oz. 40, 41, 42, 44, 47, 88, 89 a 114 celkem tedy 24ks. Žádáme o prověření.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Správný počet je 25 ks. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 15:

Nesoulad u dveří ozn. 83 (SO-08), v soupisu prací (p.č.461) jsou tyto dveře vykázány jako dřevěné, ale ve Výpisu prvků PSV plechové. Plechové dveře jsou již vykázány v p.č. 540. Žádáme o úpravu výkazu výměr.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a platí tabulky PSV (dveře ozn. 83 z položky č. 461 odstraněny). Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb (odstraněna montáž z položky č. 460 a příplatek ze související položky č. 463).

Dotaz č. 16:

Nesoulad u dveří ozn. 82, 83,84, 90, 91 a 92 (SO-08) v soupisu prací rozměr 900x1970, ale dle Výpisu prvků PSV a půdorysu je rozměr 900/2100

Odpověď:

Zadavatel prověřil a platí tabulky PSV. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb (pro dveře č. 82, 83 a 84 byl upraven popis v položce č. 539, 540, 541, pro dveře číslo 90, 91 a 92 byl upraven popis v položce č. 461).

Dotaz č. 17:

V soupisu prací p.č. 566 a 567 (SO-08) jsou chybně vykázané počty. Samozavírač pro dveře ozn. 77 chybí a u dveří ozn. 109 není dle Výpisu prvků PSV požadován.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb (doplněn 1ks u dveří ozn. 77 a odečteny 2ks u dveří ozn. 109).

Dotaz č. 18:

Nesoulad v počtu samozavíračů p.č. 482 a 483 (SO-08a), dle výpisu prvků PSV je požadavek u dveří ozn. 49, 50, 67, 68, 69, 79, 80, 85, 90, 91, 92, 93 – celkem tedy 20ks samozavíračů. Žádáme o prověření.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a správný počet je 19 ks. Dveře č. 93 jsou plechové a jsou vykázány v jiné části rozpočtu včetně samozavírače.

Dotaz č. 19:

Nesoulad v počtu větracích mřížek p.č. 484 a 485 (SO-08a), dle výpisu prvků PSV je požadavek u dveří ozn.42, 47, 48, 51, 53, 54, 58, 61, 73, 87 a 97 – celkem tedy 35ks mřížek. Žádáme o prověření.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Správný počet je 35 ks. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 20:

Nesoulad v počtu větracích mřížek p.č. 464 a 465 (SO-08b), dle výpisu prvků PSV je požadavek u dveří ozn.41, 42, 44, 45, 47, 48, 61, 63, 66, 76, 81, 88, 89, 114 a 115 – celkem tedy 29ks mřížek. Žádáme o prověření.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Správný počet je 29 ks. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 21:

V soupisu prací SO-08b je vykázána položka č. 507- Al stěna. Domníváme se, že dle uvedeného rozměru se nejedná o stěnu 110, ale 111.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Jedná se o stěnu 111. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 22:

V soupisu prací je vykázané špatné množství pro montáž dveří p.č. 553 (SO-08a). Dveří je 10ks, ale montáží 11ks. Žádáme o opravu.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 23:

Výkaz výměr „01.1 - Technologické rozvody - VN, NN, uzemnění“, položka:

1	M	seSM24-IGQQ	VN Rozvaděč 25kV, 630A, 16kA (1s), SM24 AirSet (bez SF6), konfigurace IM+GBC-B+QM+QM, vč. dvou sad pojistek 40A, MTP+MTN dle smlouvy ČEZ <viz TP-S>	ks	1,000
---	---	-------------	---	----	-------

Je nutné použít VN rozvaděč bez plynu SF6?

Odpověď:

Zadavatel trvá na provedení dle uvedené specifikace. Vzhledem k avizovanému omezování skleníkových plynů (SF6 je jedním z nich) ze strany EU a plánovaným nařízením, která mají vstoupit v platnost v roce 2026 bylo navrženo řešení, které do budoucna nebude užívateli

generovat zvýšené provozně servisní náklady. Rozvaděč VN má plánovanou životnost min. 30 let.

Dotaz č. 24:

náhradní zdroj – v TZ stavební části je zmíněno, že výtahy budou vybaveny vlastním zdrojem pro sjetí do 1.NP (jezdí ale už od 1.PP). V dalších částech zadávacích podkladů jsme už ale o specifikaci náhr.zdrojů výtahů nenalezli další zmínku. Dle PD elektro jsou další centrální zdroje v budově určeny pro jiné účely než napájení výtahů (zásuvky lůžek, nouz.osvětlení apod.). S ohledem na nutnost zajištění funkce vyjetí výtahů ze suterénu a tedy i poměrně velký zdroj s příslušenstvím (např.samostatný požárně oddělený prostor – neuvedený v PBŘ), prosíme o upřesnění zadání a funkcí výtahů.

Výtahy
Neevakuační výtahy budou napájeny z rozvaděče RH. Předpokládá se vybavení náhradním zdrojem, který v případě vyhlášení požárního poplachu, umožní sjetí do urč.

Odpověď:

Výtahy budou vybaveny bateriovým sjezdem, který v případě použití kvalitních bezpřevodových synchronních pohonů s kvalitnímu FM může nízkou rychlostí s výtahem jezdit. A který umožňuje sjezd i výjezd do určené stanice při výpadku el. Energie. V běžném provozu při výpadku el. Energie sjede pokud je mimo stanici do nejbližší stanice a otevře dveře. Pokud bude použita požární jízda sjede či vyjede výtah do určené stanice a otevře dveře.

Tato funkce je navržena, protože se jedná o neevakuační výtahy a pokud by při výpadku el. Energie při požáru byly v kabině osoby, může hasič volbou klíčkem Požární jízda sjet či vyjet s výtahem do výchozí stanice a osoby mohou vystoupit.

Jde tedy pouze o výbavu výtahů bateriovým sjezdem a vhodným řídicím systémem, který softwarově umožní funkci nastavit.

Dotaz č. 25:

požární dvířka rozvaděče/rozvaděčů výtahu – prosím o prověření, zda lze dvířka



Odpověď:

V případě výtahu pro provoz infekčního pavilonu (výtah v přístavbě), který má svoji strojovnu budou dveře rozváděče standardně bez PO, protože rozváděč je umístěn v samostatné místnosti – strojovně výtahu, jež je i samostatným požárním úsekem.

V případě nástavby ředitelství (stávající část objektu) je navržen tzv. výtah bez strojovny, kdy pohon je v šachtě a rozváděč před šachtou v horní stanici. Na rozváděč umístěný v únikové cestě se vztahuje několik předpisů. Protipožární provedení musí být použito v případě: Dle normy ČSN 73 0848, článek 5.6.1 (elektrické rozváděče s napětím $U > 200$ V a s proudem $I > 25$ A, které se nacházejí v CHÚC, musí mít požární odolnost (v našem případě EI 30/DP1-S200). Pokud je ovšem silová část umístěná v šachtě a v prostoru CHÚC je pouze řídicí část, kde je použito napětí do 200V nebo proud menší než 25A, pak stačí dveře rozváděče bez PO). Toto tedy záleží na technologii dodavatele výtahu, proto zadavatel považuje použitou specifikaci za dostatečnou.

Dotaz č. 26:

V soupisu prací SO-8b p.č. 445 chybí vykázané okno ozn. 6a. Žádáme o doplnění.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb chybělo. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 27:

V soupisu prací SO-8b p.č. 434 je špatný výpočet pro montáž okna ozn. 2. Žádáme o opravu výkazu výměr.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 28:

V soupisu prací SO-08b p.č. 483 je vykázano 15ks parapetů ozn. D4. Ale dle Výpisu prvků PSV je požadavek pouze na 13ks. Co platí?

Odpověď:

Platí výpis prvků PSV. Adekvátním způsobem upraven soupis prací, dodávek a služeb a to i v položce č. 481, ve které je montáž pro tyto parapety.

Dotaz č. 29:

V soupisu prací SO-08b p.č. 484 je vykázan parapet, který dle půdorysu a Výpisu prvků PSV má mít šířku 280 mm, tento parapet by dle našeho mínění měl být vykázan v p.č. 480.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a parapet D 10 skutečně patří do položky č. 480. Adekvátním způsobem upraven soupis prací, dodávek a služeb, a to včetně souvisejících montážních položek č. 478 a 481.

Dotaz č. 30:

V soupisu prací SO-08a je v p.č. 680 vykázané množství 55m², předpokládáme, že by se mělo jednat o žaluzie ozn. Z3 s výměrou 81 m². Žádáme o opravu.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně. Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 31:

V soupisu prací SO-08a je vykázána p.č. 679 o jaké žaluzie se jedná?

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno chybně (položka 679 v části SO-08a není). Adekvátním způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb (položka byla vymazána).

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením dochází k doplnění a změně zadávacích podmínek, posoudil zadavatel v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povahu doplnění zadávacích podmínek. Vzhledem k faktu, že se jedná převážně o úpravu počtů v soupisu prací, dodávek a služeb a pár nepodstatných úprav zadávacích podmínek, jejichž promítnutí do nabídky dodavatelů nepředstavuje žádnou významnou časovou dotaci, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 11. zadávacích podmínek ve znění Vysvětlení a změny zadávacích podmínek III. ze dne 23. 5. 2023, tj. **do 10. 7. 2023 do 10:00 hod.**

Zároveň v souvislosti s úpravami zadávacích podmínek uveřejní upravené znění příslušné části Přílohy č. 2a zadávacích podmínek - textová a výkresová část projektové dokumentace pod názvem „Nemocnice Havlíčkův Brod - Rekonstrukce a přístavba budovy infekčního oddělení“, Přílohy č. 3a zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace pod názvem „Nemocnice Havlíčkův Brod - Rekonstrukce a přístavba budovy infekčního oddělení“ a Příloha č. 3b zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace pod názvem „Nemocnice Havlíčkův Brod – Rekonstrukce energocentra“ v sekci zadávací dokumentace.

V Jihlavě

.....
Ing. Zdeněk Berka
vedoucí Odboru majetkového
Krajský úřad Kraje Vysočina