

Vysvětlení a změna zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Třebíč – Parkovací dům
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	+420 564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemných dotazů dodavatelů ze dne 9. 6. 2023 a 12. 6. 2023 následující vysvětlení a změnu zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

V dokumentaci není řez šachtou výtahu VT01.01. Bylo by možné doplnit? Případně doplnit do D.1.1.3.08.10 Výpis výtahu potřebné údaje, které je potřeba znát pro nacenění (např. hlava šachty, prohlubeň, zdvih, požadavek na podlahu a stěny kabiny atd.)

Odpověď:

Údaje o otvorech/rozměrech šachty jsou zaneseny ve stavební části D.1.1 či výkresech tvarů v části D.1.2. Obě výtahové šachty jsou obdobného řešení a liší se průchozí/neprůchozí šachtou. Charakteristický řez je veden právě průchozí šachtou. Parametry výtahů jsou uvedeny ve výpise výtahů, D technické zprávě. Základní výčet vybavení je uveden ve výpise výtahů. Dále jsou zveřejněny modely IFC, kterými může uchazeč řez vést libovolným místem. S výše uvedených důvodů zadavatel nedoplňuje řez do zadávacích podmínek.

Dotaz č. 2:

V PD jsou navrženy hliníkové dveře do ocelové zárubně. Standardně jsou hliníkové dveře včetně hliníkové zárubně, jedná se o systémový prvek. Opravdu trvá zadavatele na této kombinaci nebo je možné nabídnout dveře i zárubeň z hliníku?

Odpověď:

Zadavatel prověřuje a požaduje realizovat ocelové zárubně s křídly opláštěnými ocelovým plechem. V souvislosti s tímto adekvátním způsobem upravuje výpis dveří D.1.1.3.08.01, bez dopadu do soupisu prací dodávek a služeb.

Dotaz č. 3:

V příloze č. 3 smlouvy o dílo nazvané „Požadavky Objednatele na informace“ je v odstavci 1.1.5. uveden požadavek na zhotovitele, aby zajistil měsíčně časosběrné video projektu. Ve které položce v rámci předaného výkazu výměr má být tento požadavek oceněn?

Odpověď:

Zadavatel předpokládá ocenění v rámci některé či některých položek VRN3 zařízení stavenišť.

Dotaz č. 4:

Ve výkazech výměr IO03 jsou položky

18	K	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	95,655
20	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	78,477

Tyto položky se objevují ve výpočtu položky č. 13:

13	K	162551108	Vodorovné přemístění přes 2 500 do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	209,055
----	---	-----------	--	----	---------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162551108

V
V

15,960+1,575 "lože

17,535

V
V

95,655+78,477 "obsypy

174,132

V
V

35*0,071+98*0,031+7*1,13*1,5 "objekty

17,388

V
V

Součet

209,055

Položka č.13 se dále propisuje do položky 15 (odvoz na skládku) a do položky 16 (poplatek za skládku). Uchazeč nerozumí, proč by se měl platit poplatek a odvoz na skládku za materiál, který bude použit pro zásypy/obsypy? Úplně stejná situace je u výkazů IO02 a IO04. Žádáme o prověření výkazů a opravu.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a uvádí, že obsyp objektů a potrubí pol. č. 18 a 20 neuvažuje využití vykopaného materiálu, nýbrž materiálu nově dovezeného v podobě kameniva frakce 0/4 resp. 0/16 tzn. pol. 19 a 21, kterým se objekty obsypají.

Vykopaný materiál, který je nahrazen tímto obsypem se odveze na skládku tzn. pol. 13-16 za přesun a likvidaci. Takto navrženo z důvodu eliminace možnosti mechanického poškození objektů při hutnění zásypu vykopanou zeminou, která může obsahovat kamenivo větších rozměrů.

Dotaz č. 5:

CCTV – V TZ je uvedeno, že kamery budou začleněny do stávajícího systému CCTV v areálu nemocnice. V TZ ale není uvedeno, o jaký systém se jedná. Žádáme o doplnění informací o užívaném systému CCTV hlavně z důvodu ocenění správných SW licencí apod.

Výpis TZ: „Kamerový systém parkovacího domu bude dále propojen se zbytkem kamerového systému areálu nemocnice. Přístup ke kamerovému systému bude probíhat dle standardu používaného v areálu nemocnice v době realizace.“

20 M 95321002 licence pro připojení jedné kamery kus 49,000

Odpověď:

V současné době v areálu nemocnice provozován přístupový systém (ACS) IVAR. Stávající kamerový systém je postaven na technologii VIVOTEK a AXIS.

Dotaz č. 6:

Systém řízení přístupu – dle PD bude přístup v nočních hodinách umožněn přes čtečky parkovacích lístků vjezdového systému. Ve VV jsou uvedeny 3ks, v PD jsou ale zakresleny je 2ks v 1NP. Dále ve VV jsou uvedeny 4ks platebních automatů, v PD jsou zakresleny 3ks. Dále je v TZ uvedeno, že přístup do vybraných místností bude umožněn pomocí přístupového systému – čtečky, zámky, apod., ale tyto komponenty nejsou součástí VV ani nejsou zakresleny v PD. Budou tyto komponenty požadovány? Pokud ano, je nutné doplnit PD a VV.

Výpis TZ:

„Řízení vstupu a parkovacího systému

Parkovací dům bude přes denní dobu přístupný veřejnosti bez omezení. V nočních hodinách bude probíhat uzamčení vstupních dveří a uzavření vjezdových vrat. Vstup do uzamčeného objektu bude umožněn pouze přes přístupový terminál umístěný vedle vchodových dveří. Terminál bude umožňovat čtení parkovacích lístků a čipů / karet zaměstnanců nemocnice. Dále bude umožňovat kontaktování personálu nemocnice přes videotelefon. (předpoklad směrování komunikace na recepci v objektu M2 nebo jiné místo po areálové datové síti – RACK parkovacího domu>serverovna>cílové místo). Odchod osob bude umožněn vždy bez omezení. Časové nastavení systému bude probíhat dle potřeb investora. Čtečka bude dále umístěna vedle nové branky z ulice Sportovní, kde je navržen nový chodník směřující k východnímu vchodu do parkovacího domu.

Vybrané technické místnosti a veřejnosti nepřístupné prostory budou vybaveny elektromechanickými zámky se čtečkou zaměstnaneckých čipů nebo karet. Jedná se především o sklady, rozvodny, a technické místnosti. Dodávaný systém čteček musí být kompatibilní se stávajícím zaměstnaneckým přístupovým systémem.“

Žádáme o doplnění/upřesnění PD a VV ohledně výše uvedených systémů.

Odpověď:

Čtečky parkovacích lístků pod kódem ES02.02 se v 1NP nachází 2x u vstupních dveří a třetí se nachází u branky v oplocení viz výřez situace na výkrese 1NP. Tři kusy tedy odpovídají tabulce na výkrese, modelu a VV. Zařízení bude umístěno dle výkresové části.

Platební automat pod kódem ES02.01 je v PD zakreslen 2x v 1NP a 2x ve 3.NP. Celkem tedy 4 kusy což odpovídá modelu, tabulce na výkresech a VV. Zařízení bude umístěno dle výkresové části.

Elmech zámky jsou součástí výpisu dveří. Je míněna kompletní dodávka tj. včetně čtečky jakožto kompletního HW setu pro plnohodnotnou funkci dveřního křídla. V rámci části SLP je vedena kabelová trasa k daným dveřím. V rámci části Elektroinstalace je zajištěna kabelová trasa napájení. Konkrétní podoba čtečky není v specifikována vzhledem k požadavku na kompatibilitu se stávajícím systémem (přístupový systém (ACS) IVAR). Dodavatel tedy cenu za čtecí zařízení promítne v rámci ceny HW vybavení dveřního křídla. Viz D.1.4.e.01 Technická zpráva

„Vstupní čtecí zařízení k elmech zámkům (dodávka dveřního křídla) – požadované minimální funkce:

- Čtení zaměstnaneckých karet a dočasných přístupových karet
- Programovatelnost v rámci přístupového SW
- Integrace s přístupovým systémem areálu
- Propojení s dveřmi

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením dochází ke změně zadávacích podmínek, posoudil zadavatel v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povahu doplnění zadávacích podmínek. Vzhledem k faktu, že se jedná o drobnou změnu zadávacích podmínek, jejichž promítnutí do nabídky dodavatelů nepředstavuje žádnou významnou časovou dotaci, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 11. zadávacích podmínek, tj. **do 10. 7. 2023 do 10:00 hod..**

Zároveň v souvislosti s úpravami zadávacích podmínek uveřejní upravené znění Přílohy č. 2a zadávacích podmínek - digitální model, textová a výkresová část projektové dokumentace pro provádění stavby generované z informačního modelu stavby pod názvem „Nemocnice Třebíč – Parkovací dům“ v sekci zadávací dokumentace.

V Jihlavě

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen Rady Kraje Vysočina