

Vysvětlení a doplnění zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Třebíč – Parkovací dům
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	+420 564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemných dotazů dodavatelů ze dne 13. 6. 2023 a 14. 6. 2023 následující vysvětlení a doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Dotazy ke kamerovému systému: Z technické zprávy ani z VV není patrný přesný současný stav. V závěru TZ zmiňuje, že jsou zde kamery Vivotek a Axis. Potřebujeme upřesnit, jak je řešen v Nemocnici záznam kamer (buď síťové rekordéry, potom jaký typ, výrobce, pokud záznamový SW, tak opět, jaký typ, výrobce. V TZ se píše o tom, že se SW má doplnit o další licence, ale nevíme, o jaký stávající SW jde:

Kamerový systém:

Kamery budou rozmístěny především ve schodišťových prostorech a před vstupy do objektu. Dále budou kamery rozmístěny v rámci parkovacích ploch a kolárny. V místě vjezdu bude instalován kamerový systém s napojením na parkovací systém a bude umožňovat čtení SPZ. Všechny IP kamery budou připojeny pomocí samostatné sítě strukturované kabeláže portového síťového přepínače, ve kterém budou jednotlivé porty připojeny na vnitřní napájecí zdroj a z něj budou signály z jednotlivých kamer přivedeny do síťového digitálního záznamového zařízení, které bude umístěno v centrální RACKU parkovacího domu.

Kamerový systém parkovacího domu bude dále propojen se zbytkem kamerového systému areálu nemocnice. Přístup ke kamerovému systému bude probíhat dle standardu používaného v areálu nemocnice v době realizace.

Jaký standard je zde používán? Výrobce nebo typ nahrávacích zařízení, záznamový SW.

Odpověď:

Docházkový systém, plánovač směn a s tím související docházkové terminály a ACS přístupy jsou ve stávajícím areálu využívány od společnosti lvar.cz (IS běžní na virtuálním serveru v NTR) . Zadavatel doplňuje, že kromě přístupových čteček u dveří, má tento systém instalované RFID čtečky a UHF čtečky na všech stávajících závorách, aby mohli zaměstnanci, vybraní dodavatelé a složky IZS projíždět závorami - (výstupem je sepnuté relé v závoře).

Jako samostatný systém je závorový systém AS Parking včetně informačního systému (dodavatelem je Típa a.s. Třebíč) – IS běží na virtuálním serveru NTR.

Kamerový systém má nemocnice IS Axxon Next dodaný firmou Axxonsoft a připravuje nasazení řešení Milestone. Nemocnice využívá standardně kamery Viviotek, Axis.

Dotaz č. 2:

Vjezdová/výjezdová kamera – požadované minimální funkce:

V rámci vjezdu do parkovacího domu budou instalovány kamery schopné rozpoznat SPZ (statické vozidlo při snímání) a budou integrovány do parkovacího systému. *Kamery budou vybaveny IR přísvitem a dodávány včetně SW a licencí pro zpracování a evidenci SPZ.* Kamery budou dodávány včetně podstavce či kotevního materiálu, případně konstrukcí pro jejich zavěšení. Konkrétní místo musí být vybráno IN-SITU pro správnou jejich funkci. Propojení s vjezdovým a výjezdovým terminálem.

Neznáme původní SW a nelze tedy korektně nacenit doplnění licence. Žádáme o doplnění informací.

Odpověď:

Odpověď zadavatele totožná jako u předchozího dotazu č. 1.

Dotaz č. 3:

Fasádní panely (pororošty): Dle předané dokumentace nejde fasáda z pororoštů řádně ocenit – nejsou k tomu potřebné výkresy. V dokumentu „D.1.1.3.03 Výpis skladeb konstrukcí.pdf“ je na str. 16 fotografie a odkaz na provedení pororoštů dle již hotového objektu Operačních sálů. Zde je asi patrné provedení roštů vč. tvarových kotevních lemů a další požadavků. Žádáme tedy o doplnění dokumentace o výkresy jednotlivých formátů roštů po jednotlivých fasádách vč. kusovníku a detailů kotvení.

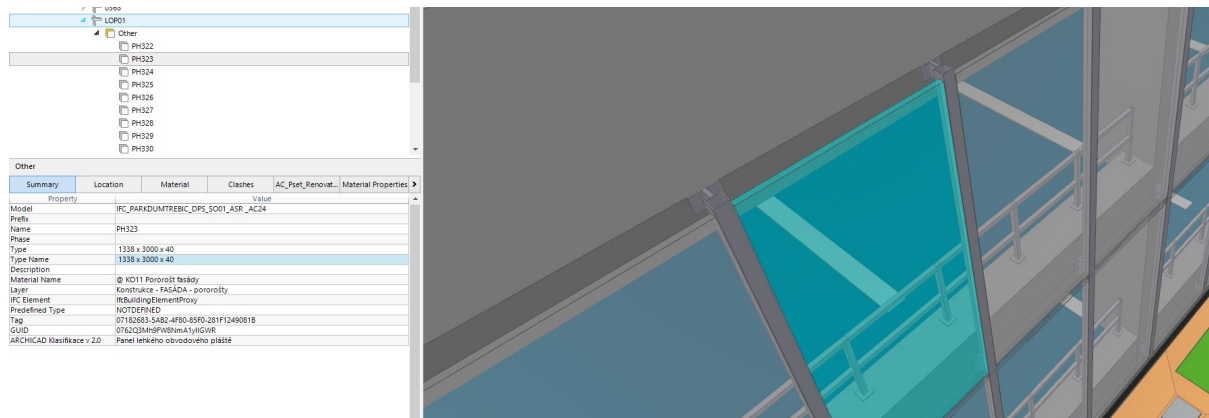
Odpověď:

Uvedená fotografie naznačuje cílený vzhled (rošty nebudou kladeny na koso apod.) nikoliv technické provedení. Neurčuje požadavek na olemování, vynášecí konstrukci, zavětrování apod. Dané prvky budou aplikovány na základě potřeb výrobní dokumentace.

V rámci PD je v části D.1.2.01 Statický výpočet a technická zpráva proveden statický výpočet a nastíněn typový detail.

V části D.1.1.3.08.09 Výpis zámečnických výrobků má tazatel k dispozici hmotnostní a rozměrové údaje pro kotevní prvky, rošty a výplňové panely vycházející ze zpracovaného modelu.

Poskytnutá sada informačních modelů doplňuje celkový náhled na panelové prvky v kombinaci s výkresy pohledů, které jsou také automaticky generované z modelu. IFC umožňuje i náhled a základní geometrické informace jednotlivých segmentů – přikládáme pro ilustraci



Podrobnější řešení fasády včetně kladečských plánů podléhá samostatné dokumentaci viz položka VRN

14	K	013294008R	Dílečná dokumentace a pohledové plány všech fasád (nosný rošt, pororoštové panely a LOP prodejen)
----	---	------------	---

Dotaz č. 4:

Zadavatel v rámci bodu 6.3 zadávací dokumentace s označením Technické kvalifikace stanovil prokázání technické kvalifikace:

6.3.1. Seznamu obdobných dokončených stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení obsahující minimálně dvě stavební práce na výstavbu či komplexní obnovu objektu či budovy pozemního stavitelství v minimální hodnotě z nich 150 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel v souvislosti se shora uvedeným technickým kvalifikačním kritériem vznáší následující dotaz:

Rádi bychom požádali zadavatele o zvážení požadavku na výši hodnoty referenčních staveb s ohledem na růst cen v minulých letech, a to až o 50 %. Domníváme se, že vzhledem k tomuto růstu by referenční stavby měly mít hodnotu mnohem nižší.

Dodavatel žádá o zodpovězení shora uvedeného dotazu a zvážení případné úpravy zadávací dokumentace.

Odpověď:

Zadavatel uvádí, stejně jako v oznámení o zahájení zadávacího řízení, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 180 000 000 Kč bez DPH. Výši požadavku na hodnotu stavebních prací v uplynulých pěti letech stanovil zadavatel i s ohledem na turbulentní vývoj cen. Hodnota 150 mil. Kč bez DPH za jakoukoliv stavbu pozemního stavitelství dle názoru

zadavatele zcela odpovídá srovnatelné stavbě za cen v uvedeném referenčním období (jedná se o cca 80% předpokládané hodnoty předmětu veřejné zakázky). Zadavatel i nadále považuje tento požadavek za nesporně adekvátní a přiměřený s ohledem na předmět veřejné zakázky, a proto ponechává nastavení technické kvalifikace tak, jak je uvedeno v zadávacích podmínkách.

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením dochází k doplnění zadávacích podmínek, posoudil zadavatel v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povahu doplnění zadávacích podmínek. Vzhledem k faktu, že se jedná o marginální doplnění informací do zadávacích podmínek, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 11. zadávacích podmínek, tj. **do 10. 7. 2023 do 10:00 hod..**

V Jihlavě

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen Rady Kraje Vysočina