

Vysvětlení a změna zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Havlíčkův Brod - Rekonstrukce a přístavba budovy infekčního oddělení a energocentra
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	+420 564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemných dotazů dodavatelů ze dne 16. 6. 2023 a 19. 6. 2023 následující vysvětlení a změnu zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Ve Výpisu prvků PSV Výplně otvorů – okna a prosklené stěny je uvedeno:

GENERÁLNÍ KLÍČ

- V OBJEKTU BUDE ZHOTOVEN SYSTÉM GENERÁLNÍHO KLÍČE, COŽ ZNAMENÁ INSTALACI ZÁMKŮ A VLOŽEK ZÁMKŮ VE VŠECH DVEŘÍ, KTERÉ JSOU PRO TENTO SYSTÉM URČENÉ. ZÁMKY A JEJICH KLÍČE BUDOU ZHOTOVENY Z VLASTNÍHO BEZPEČNOSTNÍHO PROFILU (NAPŘ. GUARD CPS), NESMÍ BÝT POUŽITY UNIVERZÁLNÍ KLÍČOVÉ PROFILY, U KTERÝCH LZE SNADNO NECHAT ZHOTOVIT KOPII. TABULKA S ÚROVNĚMI PŘÍSTUPŮ DO JEDNOTLIVÝCH MÍSTNOSTÍ BUDE VYPRACOVÁNA PŘI VLASTNÍ REALIZACI STAVBY VE SPOLUPRÁCI S PROVOZOVATELEM OBJEKTU. NA VŠECH DVEŘÍCH NA ÚNIKOVÝCH CESTÁCH BUDOU NOVĚ OSAZENY PANIKOVÉ KLIKY, KTERÉ UMOŽNÍ OTEVŘENÍ UZAMČENÝCH DVEŘÍ V PŘÍPADĚ ÚNIKU OSOB Z OBJEKTU. OSAZENÍ PANIKOVÉ KLIKY BUDE U TĚCHTO DVEŘÍ ZNAMENAT VÝMĚNU ZÁMKŮ ZA ZÁMKY UZPŮSOBENÉ K PANIKOVÉ KLÍČE. VLOŽKA ZÁMKU BUDE VYMĚNĚNA V RÁMCI ZHOTOVENÍ GENERÁLNÍHO KLÍČE. KONKRÉTNÍ DVEŘE JSOU VYZNAČENY VE VÝKRESOVÉ ČÁSTI PD. SYSTÉM GENERÁLNÍHO KLÍČE SE TÝKÁ CELKEM XXXKS STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ A XXXKS NOVÝCH DVEŘÍ, U KTERÝCH SE PŘEDPOKLÁDÁ 30 RŮZNÝCH ÚROVNÍ PŘÍSTUPU, PRO KAŽDOU MIN. 6KS KLÍČŮ + KE KAŽDÝM DVEŘÍM 3KS SAMOSTATNÝCH KLÍČŮ.

PŘED OBJEDNÁNÍM NUTNO GENERÁLNÍ KLÍČ ODSOUHLASIT S INVESTOREM A PROVOZOVATELEM!

Z výše uvedeného není jednoznačné, zda má být SGK součástí zadávacího řízení či nikoliv. Pokud ano, žádáme o doplnění počtu dveří, kde bude SGK.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a výslovně potvrzuje, že systém generálního klíče je předmětem této veřejné zakázky. Dveře je nutné zahrnout do jednotného systému generálního klíče, který je v areálu navrhován. Podrobná tabulka přístupů bude v průběhu výstavby (viz výše uvedený popis z Výpisu PSV) vypracována v koordinaci s provozovatelem objektu. Předpokládány

počet úrovní z popisu výše lze aplikovat pro objekt SO-08 (tj. 30 různých úrovní, pro každou min. 6 klíčů + pro každé dveře samostatně 3 klíče). Z hlediska počtu dveří se jedná o:

SO-08 - 165ks nových dveří a 1ks stávajících dveří

SO-23 - 0ks

V případě objektů SO-21 a SO-22 se jedná o:

SO-21 - 5ks nových dveří

SO-22 - 4ks nových dveří

Tyto dveře budou všechny zahrnuty do jedné úrovně v rámci stávajícího systému v areálu Nemocnice.

Dotaz č. 2:

Ve výkazu výměr IO_11a – Zpevněné plochy jsou položky:

71	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	4,000	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním			
	VV		2*2		4,000	
	VV		Součet		4,000	
72	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	<i>t</i>	<i>4,800</i>	
	PP		lak penetrační asfaltový			
	VV		4*1,2		4,800	
	VV		Součet		4,800	

Žádáme o prověření množství a případnou úpravu u pol.72, s ohledem na to, že tato dodávka má být pro položku č.71, která má výměru pouhé 4,0m2.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a položka č. 72 má chybně uvedený výpočet množství. Adekvátní způsobem tedy upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 3:

V soupisu prací záložka 1_00_a - Demolice (Přístavba SO-08) jsou vykázány položky Dovož lešení p.č. 1 a Odvoz lešení p.č 5, a dále je vykázána položka č. 9, kde je také Dovož a odvoz. Nejedná se o duplicitu?

1	K	993111111A	Dovož lešení řadového včetně naložení a složení	m2	452,750	
---	---	------------	---	----	---------	--

5	K	993111112A	Odvoz lešení řadového včetně naložení a složení	m2	452,750
---	---	------------	---	----	---------

9	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	452,750
---	---	-----------	--	----	---------

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně jde o duplicitu. Položku č. 9 tedy odstraňuje ze soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 4:

V soupisu prací část slaboproudá elektronika je vykázáno celkem 6ks čteček (3ks SO08a a 3ks SO-08b). Ale dle výpisu prvku PSV je čtečka uvedena u dveří ozn. 18 – 2ks, 19, 24, 30, 35 a 103 tedy 7ks. Co platí?

Odpověď:

Zadavatel prověřil a potvrzuje správnost počtu čteček i dveří v soupisu prací, dodávek a služeb. V případě dveří ozn. 18 bude čtečka pouze u jedné z těchto dveří - viz část SLP. Druhé dveře ozn. 18 budou vybaveny pouze dorozumívacím zařízením bez čtečky - viz část SLP.

Dotaz č. 5:

V oddíle Dokončovací práce – malby a nátěry, položka 665 – je požadován vodorozpustný epoxidový nátěr odolný proti chemikáliím a desinfekčním prostředkům – Je epoxidový nátěr vhodný do nemocničního prostředí? Nemůžeme jej nahradit vhodnějším materiálem?

Odpověď:

NE, dotčená položka řeší povrchovou úpravu stěn v místnosti č. 3.30, tedy ve vyšetřovně. Navržená povrchová úprava je do těchto prostor vhodná. Jedná se o prostory určené k vyšetřování osteoporózy. Navržená povrchová úprava je vhodná i z hlediska případného budoucího umístění lokálního RTG zařízení. Navržený nátěr je vhodný pro vysoce namáhané povrchy včetně pracovišť s RTG.

Dotaz č. 6:

Zadavatel uvádí v souhrnné technické zprávě: B_STZ_DPS na str. 25 a současně také v 01.1-01 TECHNICKÁ ZPRÁVA na str.3 následující požadavek na použití standardního minerálního oleje:

„Dvě stávající trafokobky budou zrenovovány, obnoveny nátěry povrchů a opraveny/vyměněny vrata a větrací žaluzie Navrženy jsou nové olejové, hermeticky uzavřené, trojfázové transformátory TR21 a TR22 jmenovitých parametrů 1000 kVA, 22/0,4 kV, Dyn1, P0=693W (max), Pk=7.600W (max) Ecodesign II/2021 se standardním minerálním olejem.“

Stejně tak v dokumentu 01.1-04 TECHNICKÉ PODMÍNKY – SPECIFIKACE je opět uveden typ oleje minerální.

Ve VV (Příloha č. 3b - Nemocnice Havlíčkův Brod - rekonstrukce energocentra po úpravě) je však uveden u transformátorů požadavek na nehořlavý bio olej (Bioelectra, MIDEL).

Uchazeč proto žádá o objasnění, který typ oleje Zadavatel požaduje.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a požaduje dodat minerální olej dle technické zprávy. V soupisu prací, dodávek a služeb upraven popis položky.

Dotaz č. 7:

Zadavatel ve VV (Příloha č. 3b - Nemocnice Havlíčkův Brod - rekonstrukce energocentra po úpravě, list: 22_14E - Elektrická požární signalizace EPS, řádek 140) uvádí požadavek na použití „elektroinstalační trubky tuhé z PVC D 13,7/16mm (262 m)„. Skutečně Zadavatel trvá na požárně neodolném materiálu PVC?

Odpověď:

ANO. Tyto PVC trubky jsou navrhovány pouze pro vedení, u kterých není požadavek na funkční integritu při požáru, a proto mohou být vedeny běžným způsobem v PVC trubce.

Dotaz č. 8:

Zadavatel ve VV (Příloha č. 3b - Nemocnice Havlíčkův Brod - rekonstrukce energocentra po úpravě, list: 22_14E - Elektrická požární signalizace EPS, řádek 154) uvádí požadavek na použití halogenového kabelu „kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 300V (J-Y(St)Y...Lg) 1x2x0,8mm²“.

V technické zprávě (14E01_TZ_EPS v kapitole d11) Kabelové rozvody str. 7, první odrážka) však Zadavatel uvádí požadavek na bezhalogenové kabely 1x2x0,8 s pláštěm B2caS1D1.

Uchazeč proto žádá o objasnění, který typ kabelů Zadavatel požaduje.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a formulace uvedená tazatelem již v soupisu prací, dodávek a služeb ve verzi po úpravě provedené 7. 6. 2023 není. Zadavatel i bez předchozího dotazu účastníka řízení v rámci prováděné revize upravil na bezhalogenové kabely s pláštěm B2caS1D1; stejně jako doplnil do VRN položku č. 25.

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením dochází ke změně zadávacích podmínek, posoudil zadavatel v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povahu doplnění zadávacích podmínek. Vzhledem k faktu, že se jedná o marginální změnu zadávacích podmínek, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 11. zadávacích podmínek ve znění Vysvětlení a změny zadávacích podmínek III. ze dne 23. 5. 2023, tj. **do 10. 7. 2023 do 10:00 hod..**

Zároveň v souvislosti s úpravami zadávacích podmínek uveřejní upravené znění Přílohy č. 3a zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace pod názvem „Nemocnice Havlíčkův Brod - Rekonstrukce a přístavba budovy infekčního oddělení“ a přílohy č. 3b zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace pod názvem „Nemocnice Havlíčkův Brod – Rekonstrukce energocentra“ v sekci zadávací dokumentace.

V Jihlavě

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen Rady Kraje Vysočina