

ing. Michal ZLATUŠKA ARCH

Žerotínova 357

Jaroměřice nad Rokytnou 675 51

IČO 64336824

tel. 603218487

č. ú. 6630570567/0100

e-mail m.zlatuska@quick.cz



**Muzeum Vysočiny Pelhřimov
Hrad Kámen,
rekonstrukce elektroinstalace,
stavební úpravy**

Kámen č.p. 1

394 13 Kámen

dokumentace pro provedení stavby

08/2022

investor

Kraj Vysočina

Žižkova 57/1882

587 33 Jihlava

A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1) údaje o stavbě

1.2) investor

1.3) zpracovatel projektové dokumentace

2) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

3) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

4) ZÁVĚR

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 údaje o stavbě

a. název stavby

Název stavby

**Muzeum Vysočiny Pelhřimov
Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace,
stavební úpravy**

Kulturní památka

rejst. číslo ÚSKP 40125/3-3061 – hrad Kámen
katalogové číslo 1000152178_0001 - hrad

Stupeň pd

Dokumentace pro provedení stavby

b. místo stavby

Místo stavby

Kámen č.p. 1, 394 13 Kámen
p.č. 1/1, p.č. st. 55, p.č. 57, p.č. st. 56
k.ú. Kámen u Pacova

c. předmět projektové dokumentace

druh stavby dle charakteru výstavby

Dle charakteru výstavby se jedná dle § 2 odst.1 písm. k) zákona č. 183/2006Sb. o stavbu veřejné infrastruktury a to stavbu občanského vybavení. Dle odst. 5 výše zmíněného zákona je možné stavbu klasifikovat jako změnu stavby – stavební úpravu. Dle doby trvání se jedná o stavbu trvalou bez omezení doby jejího trvání.

účel užívání stavby

V současné době je hrad v celém rozsahu využíván Muzeem Vysočiny Pelhřimov, p.o..

V části přízemí objektu je umístěna pokladna, zázemí personálu a skladové a provozní prostory. Ve zbylých prostorách hradu jsou umístěny stálé muzejní expozice, které jsou rozděleny do dvou hlavních okruhů:

1. Stěžejní náplní hradní expozice tvoří muzeum motocyklů, které bylo veřejnosti poprvé zpřístupněno 22. června 1974, čímž se řadí k nejstarším tohoto druhu na našem území. V současné době zaujímají značnou část sbírky stroje značky Jawa a ČZ z předválečné i poválečné produkce.

2. V historicky hodnotných prostorech hradu je umístěna historická expozice, která představuje návštěvníkům životní styl a bydlení v 19. a na počátku 20. století.

Jelikož je stav expozic hradu Kámen již ze soudobého hlediska neuspokojivý a jejich poslední úpravy jsou spíše provizoriem po stránce koncepční i realizační, je v současné době připraven k realizaci projekt nových expozic (zpracovatel Ing. Petr Všetečka, autorizovaný architekt, TRANSAT architekti).

Dle tohoto projektu budou rozděleny nové expozice do dvou zcela odlišných, samostatných prohlídkových tras. První – historie hradu – a druhou – expozice motocyklů. Tyto budou dále doplněny příležitostnou trasou výměnných výstav

Realizace navržených stavebních úprav nebude mít zásadní vliv na užívání ani stávající provoz objektu.

1.2 investor

Investor

Kraj Vysočina

Sídlo – doručovací adresa

Žižkova 57/1882

587 33 Jihlava

tel. 564 602 111

posta@kr-vysocina.cz

Uživatel

Muzeum Vysočiny Pelhřimov, p. o.

Sídlo – doručovací adresa

Masarykovo náměstí 12

393 01 Pelhřimov

muzeum.pelhrimov@muzeumpe.cz

1.3 zpracovatel projektové dokumentace

Generální projektant

Ing. Michal Zlatuška

Sídlo – doručovací adresa

Žerotínova 357

675 51 Jaroměřice nad Rokytnou

tel./fax 568 441 100

IČ 64 33 68 24

m.zlatuska@quick.cz

Zodpovědný projektant

Ing. arch. Michal Zlatuška autorizovaný architekt

Autorizace

ČKA 03 038 – autorizace bez specifikace oboru

Projektant oddílu

Ing. Michal Kot

Sídlo – doručovací adresa

Husova 1099

393 01 Pelhřimov

IČ 75 21 10 17

Zodpovědný projektant

Ing. Michal Kot

Autorizace

ČKA 14 00 581 – pozemní stavby

Projektant oddílu

ELMI SYSTÉM, s.r.o.

Sídlo – doručovací adresa

Hrotovická 190

674 01 Třebíč

IČ 29 26 46 85

Zodpovědný projektant

Martin Špaček

Autorizace

ČKAIT 14 003 45 – technika prostředí staveb, elektrotechnika

Projektant oddílu**PYROS spol. s r.o.***Sídlo – doručovací adresa*

Biskupský dvůr 2095/8

110 00 Praha 1

IČ 46 96 11 19

Zodpovědný projektant

Ing. Pavel Drápela

Autorizace

ČKAIT 14 000 15 – požární bezpečnost staveb

Projektant oddílu**PATROL group s.r.o.***Sídlo – doručovací adresa*

Romana Havelky 4957/5b

586 01 Jihlava

IČ 46 98 12 33

Zodpovědný projektant

Karel Svoboda

Autorizace

ČKAIT 14 007 28 – technika prostředí staveb elektrotechnická zařízení

**2) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ
ZAŘÍZENÍ**

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 – budova hradu

SO 02 – areálové rozvody elektronických komunikací

3) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Projektová dokumentace „Muzeum vysočiny Pelhřimov, Hrad Kámen – rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy, zpracovatel ing. Michal Zlatuška, Jaroměřice nad Rokytnou 08/2021
- Požadavky uživatele vznesené v průběhu zpracování projektové dokumentace
- Stanoviska a vyjádření DOSS a majitelů případně správců sítí dopravní a technické infrastruktury
- Stavební povolení vydané MÚ Pacov, odbor výstavby, životního prostředí a památkové péče č.j. MP/08364/2022/Výst/KI
- Pro zpracování projektu byly použity platné právní předpisy, vyhlášky a příslušné ČSN

4) ZÁVĚR

Dodavatel stavby bude postupovat podle všech platných zákonných ustanovení a vyhlášek a ČSN v plném rozsahu. Veškerá ustanovení platných předpisů a zákonných norem je bezpodmínečně nutné dodržovat i v případě že tato ustanovení nejsou touto projektovou dokumentací zmíněna nebo citována!

Dodavatel stavby bude dodržovat veškeré podmínky stanovené vydanými stavebními povoleními. Zhotovitel bude dále postupovat v souladu se všemi podmínkami stanovenými v jednotlivých

vyjádřeních a stanoviscích, které byly k výše zmíněným stavbám a jejím změnám před dokončením vydány dotčenými orgány státní správy a majiteli případně správci sítí technické infrastruktury.

Veškerá ochranná pásma sítí technické infrastruktury a technologických zařízení dle příslušných zákonných norem musí být v průběhu výstavby dodržena ! Z tohoto důvodu nechá zhotovitel před zahájením výstavby polohově i výškopisně vytýčit veškeré sítě technické infrastruktury přímo v terénu a provede revizi projektového návrhu dle skutečně zaměřeným stavem na místě.

V případě jakýchkoliv nejasností nebo rozporů zjištěných v projektové dokumentaci bezprodleně přizve zhotovitel projektanta k jejich vysvětlení.

V případě stavů stavby, které odpovědný případně kvalifikovaný pracovník dodavatele bude považovat ze statického hlediska za nebezpečný (větší rozsah narušení případně destrukce nosných konstrukcí, zastižení nesoudržných nebo málo soudržných konstrukcí, zjištění jakýchkoliv poruch nosných konstrukcí nepojmenovaných v projektové dokumentaci, zastižení nepojmenovaných podzemních sítí TI případně jiných podzemních staveb, zastižení podzemní vody ve výkopech apod) zhotovitel ihned pozastaví stavební práce a přizve projektanta k posouzení nových skutečností a navržení případných úprav stavebního řešení.

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace platí, že kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu, výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu, textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy, úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech, stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy TZB, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků konstrukcí; úplnost a kvalita instalací všech profesními specialisty navržených systémů musí však být zachována.

Pokud jsou v dokumentaci uvedeny konkrétní výrobky či materiály, je to pouze z důvodu, že by stanovení technických podmínek bez použití předmětného odkazu nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné. Zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.