

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 údaje o stavbě:

a) název stavby: SOŠ, SOU a ZŠ Třešť – Modernizace učeben, ul. K Valše

b) místo stavby: SOŠ, SOU a ZŠ Třešť, K Valše 1251/38 Třešť
budova SO01 Pavilon dílen, p.č. 1536/4

A.1.2 údaje o stavebníkovi:

a) stavebník: Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava
IČO: 70890749 | DIČ: CZ70890749

A.1.3 údaje o zpracovateli PD:

a) zpracovatel PD:

otisk autorizačního razítka



Ing. Miroslav Korecký – ATELIER MK

IČ: 706 72 156

Třeštice 67, 588 56 Telč

M | +420 605 518 563

E | korecky@atelier-mk.cz

www.atelier-mk.cz

ID datové schránky: yfzgsxc

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:

Ing. Miroslav Korecký, ČKAIT 0101986

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace:

architektonicko-stavební část: Ing. Miroslav Korecký, ČKAIT 0101986

TZB (ZTI, VZT): Ing. Miroslav Korecký, ČKAIT 0101986

EL-SILNOPROUD: Ing. Miroslav Korecký, ČKAIT 0101986

EL-SLABOPROUD (LAN): Ing. Miroslav Korecký, ČKAIT 0101986

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Navrhovaná stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

SO 01 PAVILON DÍLEN – MODERNIZACE UČEBEN

Samostatná technická a technologická zařízení nejsou touto projektovou dokumentací navrhovány.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,

NENÍ PŘEDMĚTEM, NAVRHOVANÉ UDRŽOVACÍ PRÁCE NEVYŽADUJÍ POVOLENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU – JE MOŽNO POSTUPOVAT PODLE §103 ODS. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA, NEVYŽADUJE STAVEBNÍ POVOLENÍ ANI OHLÁŠENÍ STAVEBNÍMU ÚŘADU.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

ZÁKLADNÍM PODKLADEM PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU BYLA ARCHIVNÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE STAVEBNÍCH ÚPRAV BUDOVY PAVILONU DÍLEN Z ROKU 1998. DÁLE BYL ZPRACOVATELEM TÉTO PD DOMĚŘEN STÁVAJÍCÍ STAV DOTČENÝCH VNITŘNÍCH PROSTOR (UČEBEN) A OVĚŘENY ZÁKLADNÍ STÁVAJÍCÍ ROZMĚRY DVEŘNÍCH KŘÍDEL URČENÝCH PRO VÝMĚNU (V CELÉM OBJEKTU PAVILONU DÍLEN).

c) další podklady

- INFORMACE Z KATASTRÁLNÍ MAPY, VEKTOROVÁ KATASTRÁLNÍ MAPA (zdroj: <http://nahlizenidokn.cuzk.cz>, <http://geoportal.czuk.cz>)
- MÍSTNÍ ŠETŘENÍ A OVĚŘENÍ ZÁKLADNÍ STAVEBNÍCH VNITŘNÍCH ROZMĚRŮ DOTČENÝCH PROSTORŮ UČEBEN, BYLO ZPRACOVÁNO V OBDOBÍ 03-05/2023 AUTOREM TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
- ARCHIVNÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OBJEKTU V PAPIROVÉ TIŠTĚNÉ PODOBĚ NA AKCI „STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ TŘEŠŤ – STAVEBNÍ ÚPRAVY A OPRAVY“, zak. č. A 101 – 98 – P, ZPRACOVATEL: PENTA Atelier v.o.s., MRŠTÍKOVA 12, 586 01 JIHLAVA, DATUM 10/1998; STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST, ZDRAVOTECHNIKA, TEXTOVÉ ZPRÁVY, TECHNICKÁ ZPRÁVA PBŘ
- TECHNICKÉ PODKLADY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A MATERIÁLŮ
- PLATNÉ NORMY, VYHLÁŠKY A NAŘÍZENÍ VLÁDY, PŘEDEVŠÍM PAK STAVEBNÍ ZÁKON č.183/2006 Sb. V PLATNÉM ZNĚNÍ, A PLATNÉ PROVÁDĚCÍ VYHLÁŠKY K TOMUTO ZÁKONU

A.4 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA OKOLNÍ VÝSTAVBU, NEBO NA STÁVAJÍCÍ PROVOZ OBJEKTU

PROVEDENÍ NAVRHOVANÝCH UDRŽOVACÍCH PRACÍ V BUDOVĚ PAVILONU DÍLEN BUDE PROBÍHAT KOORDINOVANĚ TAK, ABY NEDOŠLO K ZÁSADNÍMU NARUŠENÍ VÝUKY A DOTČENÍ OSTATNÍCH PROVOZŮ V AREÁLU SOŠ A SOU TŘEŠŤ. PROVEDENÍ PRACÍ BUDE PROBÍHAT DLE HARMONOGRAMU OVLIVNĚNÉHO POŽADAVKY PROVOZOVATELE OBJEKTU.

ZÁKLADNÍ POŽADAVKY PROVOZOVATELE SOŠ A SOU TŘEŠŤ PRO HARMONOGRAM PROVÁDĚNÍ PRACÍ:

- 1) PROVEDENÍ VŠECH BOURACÍCH PRACÍ, PŘI KTERÝCH DOCHÁZÍ K VÝZNAMNÉMU HLUKU, VIBRACÍM A JE ZVÝŠENA PRAŠNOST VE VNITŘNÍM PROSTORU BUDOVY VÝHRADNĚ V DEFINOVANÉM TERMÍNU PO DOHODĚ S PROVOZOVATELEM. VÝCHOZÍM PŘEDPOKLADEM JE PROVEDENÍ NÍŽE UVEDENÝCH BOURACÍCH A STAVEBNÍCH PRACÍ V PŘEDPOKLÁDANÉM TERMÍNU 23.–29. 10. 2023, KDY PROVOZOVATEL ZAJISTÍ PŘERUŠENÍ ZÁKLADNÍHO PROVOZU ŠKOLY V PROSTORU CELÉHO OBJEKTU PAVILONU DÍLEN.

PŘEDMĚTEM REALIZOVANÝCH BOURACÍCH A STAVEBNÍCH PRACÍ V UVEDENÉM TERMÍNU BY MĚLO BÝT:

A. BOURACÍ PRÁCE A PŘESUN VYBOURANÝCH HMOT

- ZAJIŠTĚNÍ OPATŘENÍ PRO ELIMINACI PRAŠNOSTI PŘI PROVÁDĚNÍ BOURACÍCH PRACÍ NA CHODBĚ/SPOJOVACÍ CHODBĚ.
- VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍCH KOVOVÝCH ZÁRUBNÍ DVOUKŘÍDLÝCH DVEŘÍ 145/197 CM DO SPOJOVACÍ CHODBY A TO V PODLAŽÍ 1.NP, 3.NP A 4.NP, CELKEM 12 KS KOVOVÝCH ZÁRUBNÍ. SOUČÁSTÍ JE I STAVEBNÍ ZAJIŠTĚNÍ A VÝŠKOVÁ ÚPRAVA STÁVAJÍCÍHO PŘEKladU NAD VYBOURÁVANÝMI ZÁRUBNĚMI, V PŘÍPADĚ NEEEXISTENCE STÁVAJÍCÍHO PŘEKladU PAK DOPLNĚNÍ NOVÉHO OCELOVÉHO PŘEKladU.
- PROVEDENÍ VŠECH PROSTUPŮ STROPEM NAD 1.PP/V PODLAZE 1.NP V UČEBNĚ GASTRO (M.Č. 116), JEDNÁ SE O JÁDROVÉ VRTÁNÍ DO DUTIN STROPNÍCH ŽB DUTINOVÝCH PANELŮ, CELKME 17 KS PROSTUPŮ V DIMENZI DO d100 MM. DÁLE PAK PROVEDENÍ V TOMTO PROSTORU VŠECH POTŘEBNÝCH DRÁŽEK PRO NOVÉ ROZVODY ZTI VE STÁVAJÍCÍCH DĚLÍCÍCH PŘÍČKÁCH, A DÁLE PROVEDENÍ VŠECH DRÁŽEK VE STÁVAJÍCÍCH STĚNÁCH PRO NOVÉ ROZVODY ELEKTRO VČETNĚ VYFRÉZOVÁNÍ/VYVRTÁNÍ KAPES PRO ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE.
- VYFRÉZOVÁNÍ VŠECH POTŘEBNÝCH DRÁŽEK VE STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ PODLAZE PRO REALIZACI NOVÉ ELEKTROINSTALACE V UČEBNĚ ICT (M.Č. 209) VE 2.NP, DÁLE PAK V TOMTO PROSTORU I DRÁŽEK VE STÁVAJÍCÍCH STĚNÁCH PRO NOVÉ ROZVODY ELEKTRO VČETNĚ VYFRÉZOVÁNÍ/VYVRTÁNÍ KAPES PRO ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE.

- VYBOURÁNÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH DĚLÍČÍCH INTERIÉROVÝCH STĚN S COPILITOVÝMI SKLENĚNÝMI VÝPLNĚMI, ROZMĚR DĚLÍČÍ STĚNY CCA 206/327 CM, SOUČÁSTÍ DĚLÍČÍ STĚNY JSOU PLNÉ DŘEVĚNÉ DVEŘE 90/197 CM. DĚLÍČÍ STĚNA JE TVOŘENA OCELOVÝM RÁMEM KOTVENÝM DO STÁVAJÍCÍ DĚLÍČÍ ZDĚNÉ ČI BETONOVÉ STĚNY. CELKEM BUDE VYBOURÁNO 12 KS DĚLÍČÍCH STĚN.
- VYBOURÁNÍ OTVORU 60x100 CM V PŘÍČCE TL. 10 CM PRO NAVRHOVANÉ OSAZENÍ NOVÉHO ELEKTROROZVADĚČE V 1.PP, VČETNĚ STAVEBNÍHO ZAČIŠTĚNÍ OTVORU PRO OSAZENÍ SKŘÍNĚ NOVÉHO ROZVADĚČE.
- SOUČÁSTÍ VŠECH VÝŠE UVEDENÝCH BOURACÍCH PRACÍ JE PRŮBĚŽNÉ VYNÁŠENÍ VYBOURANÝCH HMOT Z OBJEKTU PAVILONU DÍLEN A JEJICH NALOŽENÍ NA DOPRAVNÍ PROSTŘEDKY PRO ODVOZ. VNITŘNÍ TRASA PRO PŘESUN VYBOURANÝCH HMOT JE ZÁVAZNĚ PROVOZOVATELEM URČENA DO PROSTORU ZADNÍHO SCHODIŠTĚ (NA PRAVÉ STRANĚ PAVILONU DÍLEN) – MÍSTNOST Č. 01.3, 1.03, 2.03, 3.03 A 4.03. ZADNÍ SCHODIŠTĚ NA ÚROVNI TERÉNU V 1.PP OBJEKTU PAVILONU DÍLEN JE PŘÍSTUPNÉ Z OKOLNÍCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH ŠKOLNÍHO AREÁLU DVOUKŘÍDLÝMI DVEŘMI CCA 160/200 CM. PRO DOPRAVU DROBNÝCH PŘEDMĚTŮ LZE UVAŽOVAT S VYUŽITÍM STÁVAJÍCÍHO OSOBNÍHO VÝTAHU V OBJEKTU (TOTO BUDE DOHODNUTO A POTVRZENO S PROVOZOVATELEM PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ PŘI PROTOKOLÁRNÍM PŘEDÁNÍ STAVENÍŠTĚ.

B. STAVEBNÍ PRÁCE A MONTÁŽNÍ PRÁCE

- DOZDÍVKY DĚLÍČÍ PŘÍČKY DO SPOJOVACÍ CHODBY A VYTVOŘENÍ PŘESNÉHO ČISTÉHO STAVEBNÍHO OTVORU PRO NOVÉ HLINÍKOVÉ PROTIPOŽÁRNÍ DVEŘE. SOUČÁSTÍ JE I POVRCHOVÁ ÚPRAVA NOVÉHO ZDIVA / STÁVAJÍCÍHO ZDIVA V CELÉ PLOŠE DĚLÍČÍ PŘÍČKY A TO OBOUSTRANNĚ. ZE STRANY SPOJOVACÍ CHODBY NA PŘÍČKU NAVAŽUJE STÁVAJÍCÍ KOVOVÝ LAMELOVÝ PODHLED SE SVĚTLOU VÝŠKOU CCA 277 CM.
- DOPRAVA A MONTÁŽ NOVÝCH HLINÍKOVÝCH PROTIPOŽÁRNÍCH PROSKLENÝCH DVEŘÍ (POLOŽKY d7, d8), CELKEM SE JEDNÁ O 3 KS DVOUKŘÍDLÝCH DVEŘÍ VNĚJŠÍHO ROZMĚRU RÁMU 190x218,5 CM, A DÁLE 3 KS DVOUKŘÍDLÝCH DVEŘÍ VČETNĚ PEVNÝCH BOČNÍCH ČÁSTÍ O CELKOVÉM VNĚJŠÍM ROZMĚRU RÁMU 3,15x218,5 CM. SOUČÁSTÍ MONTÁŽE VŠECH PROTIPOŽÁRNÍCH DVEŘÍ BUDE OSAZENÍ VŠECH DOPLŇKŮ PRO ZAJIŠTĚNÍ PLNÉ FUNKČNOSTI PROTIPOŽÁRNÍCH DVEŘÍ V SOULADU S POŽADAVKY STÁVAJÍCÍHO PBŘ OBJEKTU.
- VYTVOŘENÍ PŘESNÉHO ČISTÉHO STAVEBNÍHO OTVORU PRO OSAZENÍ NOVÝCH DĚLÍČÍCH INTERIÉROVÝCH STĚN O ROZMĚRU 206x328 CM, CELKEM SE JEDNÁ O 12 KS STAVEBNÍCH OTVORŮ.

A.5 TERMÍNY ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ PRACÍ

BUDOU PŘEDMĚTEM UPŘESNĚNÍ VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ NA ZHOTOVITELE STAVBY.

PŘEDPOKLAD ZAHÁJENÍ: 08/2023

PŘEDPOKLAD DOKONČENÍ: 01/2024

SKUTEČNÝ HARMONOGRAM STAVBY BUDE UPŘESNĚN NA ZÁKLADĚ SMLUVNÍ DOHODY INVESTORA SE ZHOTOVITELEM A BUDE UVEDEN V PŘÍLOZE SMLOUVY O DÍLO.

A.6 ZADÁVACÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – UŽITÍ ODKAZŮ NA NÁZEV VÝROBKŮ ČI VÝROBCE V TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

VEŠKERÉ POŽADAVKY ZADAVATELE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ JSOU UVEDENY V TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI, BYLY ZPRACOVÁNY PLNĚ V SOULADU S PŘÍSLUŠNÝMI USTANOVENÍMI ZÁKONA O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK Č. 134/2016 SB (DÁLE „ZZVZ“).

V TÉTO PROJEKTOVÉ A ZÁROVEŇ ZADÁVACÍ DOKUMENTACI SE VYSKYTUJÍ OBCHODNÍ NÁZVY NĚKTERÝCH VÝROBKŮ NEBO DODÁVEK, PŘÍPADNĚ JINÁ OZNAČENÍ, MAJÍCÍ VZTAH KE KONKRÉTNÍMU DODAVATELI. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ODŮVODŇUJE UŽITÍ ODKAZŮ PRO STANOVENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK DLE §89 ODS. 5 A 6. ÚČELEM UŽITÍ ODKAZU NA KONKRÉTNÍ VÝROBKU JE VÝSTIŽNĚJI A PŘESNĚJI VYMEZIT PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY. JEDNÁ SE POUZE O VYMEZENÍ KVALITATIVNÍHO STANDARDU A ZHOTOVITEL STAVBY JE OPRÁVNĚN NAVRHNOUT JINÉ, KVALITATIVNĚ A TECHNICKY ZCELA SROVNATELNÉ ŘEŠENÍ. ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY TAK V SOULADU S § 89 ODS. 6 ZZVZ UMOŽŇUJE ZHOTOVITELI STAVBY NABÍDNOUT ROVNOCENNÉ ŘEŠENÍ. POLOŽKOVÉ VÝROBKU UVÁDĚNÉ JAKO REFERENČNÍ NEMUSÍ BÝT NAHRAZENY ŘEŠENÍM SHODNÝM. V TOMTO PŘÍPADĚ SE NEJEDNÁ O „SHODNÉ“ TVAROVÉ A VIZUÁLNÍ ŘEŠENÍ, NÝBRŽ SE JEDNÁ O „OBDOBNÉ“, „ROVNOCENNÉ“ NEBO „SROVNATELNÉ“ ŘEŠENÍ. DODRŽENÍ TVAROVÉHO A VIZUÁLNÍHO ŘEŠENÍ TAK NIJAK NEOMEZUJE OPRÁVNĚNÍ DODAVATELE NAHRADIT UVEDENÉ POLOŽKY ROVNOCENNÝM ŘEŠENÍM.

V Třešti dne 21. 05. 2023

vypracoval: Ing. Miroslav Korecký
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 0101986