

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 4

Číslo jednací: 76706/2023

Název veřejné zakázky:	„Hrad Kámen – revitalizace objektu“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Jan Kalina – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 419
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; kalina.j@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

Jaký vzor parket bude použit v místnosti č. 2.16 – Rytířském sále? Ve výpisu skladeb jsou pro tuto místnost uvedeny 2 vzory – orámovaný dvojitý vídeňský kříž a klasický vídeňský kříž.

Odpověď:

V rytířském sále v místnosti č. 2.16 bude použit klasický vídeňský kříž (ve výpise skladeb je k obrázku orámovaného dvojitého vídeňského kříže chybně přiřazena m.č. 2.16. K tomuto obrázku správně patří přiřazení pro místnosti č. 2.03, 2.03.a, 2.03.b a 2.03.c).

Dotaz č. 2:

Jaký vzor parket bude použit v místnostech 2.03, 2.03.a, 2.03.b a 2.03.c? Ve výpisu skladeb konstrukcí není tato informace uvedena.

Odpověď:

V místnostech 2.03, 2.03a, 2.03b a 2.03c bude použit orámovaný dvojitý vídeňský kříž (ve výpise skladeb je k obrázku orámovaného dvojitého vídeňského kříže chybně přiřazena m.č. 2.16. K tomuto obrázku správně patří přiřazení pro místnosti č. 2.03, 2.03.a, 2.03.b a 2.03.c).

Dotaz č. 3:

Původní skladba parketového čtverce byla ze dvou vrstev – spodní z měkkého dřeva a horní z tvrdého dřeva. Rozumíme tomu správně tak, že nová skladba parketových čtverců bude celá z dubového dřeva?

Odpověď:

Ano, parketové čtverce budou z dubového dřeva.

Dotaz č. 4:

V Zadávací dokumentaci v článku 4.1.3. Technická kvalifikace v části B/ je požadavek na osobu realizačního týmu dodavatele s názvem pozice „Restaurátor nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene, dřeva“.

Žádáme zadavatele o vysvětlení, proč přistoupil ke sloučení pozice restaurátora děl z kamene a dřeva, a tudíž proč požaduje jako člena realizačního týmu restaurátora s povolením restaurovat jak uměleckořemeslná díla z kamene, a tak i ze dřeva, přesto že se jedná o materiály naprosto rozdílných vlastností.

Odpověď:

V článku 4.1.2 Profesní způsobilost je požadavek na specializaci osoby restaurátora uveden následovně:

- restaurování nástěnných maleb;
- restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl **z kamene**;
- restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl **ze dřeva**;
- restaurování uměleckořemeslných nefigurálních malířských děl;
- restaurování uměleckořemeslných děl z keramiky.

Zadavatel si je vědom nesouladu s ustanovením článku 4.1.3., části B/ Technická kvalifikace Zadávacích podmínek, kde je uvedena specializace „Restaurátor nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene, dřeva“.

Pro ujasnění a vysvětlení zadavatel uvádí, že nepřistoupil ke sloučení pozice restaurátora děl z kamene a dřeva, tak jak je uvedeno v příloze č. 3 Zadávacích podmínek (Čestné prohlášení o splnění kvalifikace) a rovněž v příloze č. 4 (Návrhu smlouvy o dílo - článku 8.20). Zde jsou samostatně uvedeny osoby „restaurátor nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene“ a „restaurátor nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva“.

Zadavatel rovněž odkazuje na ustanovení článku 5. Obchodní podmínky Zadávacích podmínek, a to, že v případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách (Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo).

Článek 4.1.3. Zadávacích podmínek zní nově takto:

4.1.3. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

A/ Seznamu min. 2 obdobných dokončených stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení.¹

Minimální rozsah pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je stanoven takto:

- min. 2 dokončené stavební akce na realizaci rekonstrukce či komplexní obnovy objektu či budovy, které jsou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozd. předpisů, **nemovitou kulturní památkou zapsanou do Ústředního seznamu kulturních památek ČR** a kde současně hodnota stavebních a restaurátorských prací činila u každé z těchto stavebních akcí minimálně **30 mil. Kč bez DPH**

V případě, že dodavatel prokazuje splnění tohoto kritéria kvalifikace, je oprávněn použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel. Z předložených dokladů musí být patrný rozsah, v jakém se na plnění takové zakázky podílel.

K tomuto seznamu budou přiložena u všech referenčních stavebních prací osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. V seznamu a osvědčeních budou uvedeny tyto údaje:

- název a obsah provedených prací;
- cena provedených stavebních prací;
- místo a doba provádění stavebních prací;
- identifikační údaje objednatele a jméno kontaktní osoby objednatele;
- tyto stavební práce byly provedeny a dokončeny řádně;
- souhlasné stanovisko orgánu památkové péče ke kolaudaci nebo jiný souhlas památkové péče k provedení stavebních a restaurátorských prací k těmto stavbám.

B/ Seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto pracovníků (realizační tým);

Součástí realizačního týmu budou minimálně osoby, splňující následující požadavky:

Stavbyvedoucí

- autorizace pro obor „Pozemní stavby“ podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů.
- zkušenosti na pozici stavbyvedoucí na minimálně 1 akce obdobného charakteru (rekonstrukce kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek), jejichž finanční objem činil nejméně 30 mil. Kč bez DPH.

Restaurátor nástěnných maleb

- povolení k restaurování kulturních památek vydané Ministerstvem kultury dle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, pro restaurátorské práce specializace „nástěnné malby“;

¹ V souladu s § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ zadavatel zohlednil z důvodu zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže služby za delší dobu).

Restaurátor nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene

- povolení k restaurování kulturních památek vydané Ministerstvem kultury dle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, pro restaurátorské práce specializace „nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene“

Restaurátor nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva

- povolení k restaurování kulturních památek vydané Ministerstvem kultury dle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, pro restaurátorské práce specializace „nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva“

Restaurátor uměleckořemeslných nefigurálních malířských děl

- povolení k restaurování kulturních památek vydané Ministerstvem kultury dle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, pro restaurátorské práce specializace „uměleckořemeslných nefigurálních malířských děl“

Restaurátor uměleckořemeslných děl z keramiky

- povolení k restaurování kulturních památek vydané Ministerstvem kultury dle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, pro restaurátorské práce specializace „uměleckořemeslných děl z keramiky“.

Zadavatel výslovně připouští v případě, kdy člen realizačního týmu je držitelem více výše uvedených restaurátorských povolení, uvést tohoto restaurátora (člena týmu) v seznamu vícekrát s přiřazením k příslušnému oprávnění.

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením dochází pouze k doplnění zadávacích podmínek, posoudil zadavatel v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povahu doplnění zadávacích podmínek. Vzhledem k faktu, že se jedná o marginální doplnění zadávacích podmínek, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek **do 30. 8. 2023 do 10:00 hod.**

V Jihlavě dne 7. 8. 2023

.....
Ing. Zdeněk Berka
vedoucí Odboru majetkového
Krajský úřad Kraje Vysočina