

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

ve smyslu §110, zákona č.183/2006 Sb, (dále jen zákona)

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

<i>Název stavby</i>	DOMOV NOVÉ SYROVICE rekonstrukce domku bydlení
<i>Místo stavby</i>	Nové Syrovice
<i>Katastrální území, p.č.</i>	Nové Syrovice, p.č. st. 106/2, 93/1
<i>Kulturní památka</i>	-
<i>Stupeň pd</i>	Dokumentace pro vydání stavebního povolení a provedení stavby
<i>Investor</i>	Kraj Vysočina
<i>Sídlo – doručovací adresa</i>	Žižkova 57/1882 587 33 Jihlava tel. 564 602 111 posta@kr-vysocina.cz
<i>Uživatel</i>	Domov Nové Syrovice p.o.
<i>Sídlo – doručovací adresa</i>	Nové Syrovice 1 675 41 Nové Syrovice tel. 568 408 211
<i>Generální projektant</i>	Ing. Michal Zlatuška
<i>Sídlo – doručovací adresa</i>	Žerotínova 357 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou tel./fax 568 441 100 IČ 64 33 68 24 m.zlatuska@quick.cz
<i>Zodpovědný projektant</i>	Ing. arch. Michal Zlatuška autorizovaný architekt
<i>Autorizace</i>	ČKA 03 038 – autorizace bez specifikace oboru

2) PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

Kontrolní prohlídky budou uskutečňovány v místě stavby za účasti zástupce stavebního úřadu a stavebníka. Dle potřeby přizve stavební úřad ke kontrolní prohlídce projektanta, stavbyvedoucího, osobu vykonávající stavební dozor či další dotčené osoby a orgány. Kontrolní prohlídka bude probíhat na podkladě dokumentace pro provedení stavby a podle zák. č.183/2006 Sb - § 133

Vzhledem k faktu, že dosud není přesně znám časový postup výstavby ani termín zahájení stavby, není možné zpracovat přesný plán kontrolních prohlídek.

Přesný plán kontrolních prohlídek stavby zpracuje zhotovitel stavby dle jím zhotoveného harmonogramu výstavby. Plán kontrolních prohlídek stavby bude zpracován dle níže uvedených základních pravidel. Přesné termíny kontrolních prohlídek musí být stanoveny tak, aby časově vyhovovaly všem účastníkům.

V rámci kontrolní prohlídky stavby je stavební úřad oprávněn odsouhlasit případné změny stavby před jejím dokončením zápisem do stavebního deníku.

Základní pravidla pro harmonogram plánu kontrolních prohlídek

- **po dokončení sanačních opatření stropních konstrukcí**
kontrola úplnosti realizace sanačních opatření před zakrytím stropních konstrukcí
- **po postavení celoplošného lešení**
kontrola stavu omítkových vrstev
- **po dokončení stavebních úprav**
kontrola úplnosti stavební realizace
- **závěrečná technická prohlídka stavby před zahájením kolaudačního řízení**
kontrola dokladové části, protokolů, revizních zpráv a potvrzení o provedených zkouškách,
celková kontrola stavby

V Jaroměřicích nad Rokytnou 03.03.2023