

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 8

Číslo jednací: 84092/2023

Název veřejné zakázky:	„Muzeum Vysočiny Pelhřimov - Návštěvnické centrum Hradu Kámen“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Jan Kalina – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 419
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; kalina.j@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

Prosím o objasnění: betonové konstrukce - pol.1 - betonová základová deska. V technické zprávě je textově uvedena tl. desky 350mm, ve výkresech je 300mm a ve výkazu výměr je 250mm.....nesoulad.

Odpověď:

Správná tloušťka je 300 mm tak, jak je zakótováno na výkresech.

Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

Dotaz č. 2:

Prosím o objasnění: betonové konstrukce - svislé kce - pol. 16 výztuž nadzákladových zdí. Výpočet výměry ve výkazu je brán jako odpočet ze základu 3.025kg. Toto množství ale odpovídá součtu základů -deska, žebra, patka (viz. tabulky výkazu materiálu D.1.2.B.02). Nemělo by to být bráno ze základu 1.611kg.? Rozdíl dělá 1,414t materiálu oceli.

Odpověď:

V položce č. 16 bylo opraveno množství tun.

Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

Dotaz č. 3:

Komín: V položkovém soupisu prací a dodávek v List Excelu D.1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ → položka č. 38 „Komín z betonových tvárnic dvousložkový s keramickými vložkami pro více uzavřených plynových spotřebičů DN 200 mm, plášť v = 1 m, obezdění nadstřešní části“ je uvedeno, že budou ke komínu připojeny plynové spotřebiče. V projektové dokumentaci je naopak uvedeno, že ke komínu budou připojena jen krbová kamna na dřevo a brikety (označeno VV05).

Odpověď:

Na komínové těleso nebude připojován žádný plynový spotřebič. Předpokládá se napojení spotřebičů spalujících dřevo či brikety. Komín bude proveden z pálených komínových cihel, s keramickou vložkou, nikoli z betonových tvárnic.

V opraveném výkazu výměr nově položka č. 37 (po úpravě rozpočtu přečíslováno).

Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

Dotaz č. 4:

ZTI: V projektové dokumentaci je uvedena oválná vana, ale internetový odkaz je na hranatou vanu. Bude tedy oválná vana, jako je uvedeno v projektové dokumentaci?

Odpověď:

Vanu požadujeme dodat ve tvaru dle projektové dokumentace v provedení přisazená ke stěně. Příkladáme aktualizovaný ilustrační odkaz, a to na částečně oválnou vanu, kterou lze přisadit ke stěně: <https://www.livero.cz/volne-stojici-vany/mexen-oval-vana-volne-stojici--170-x-80-cm-bila-52671708000/>

Dotaz č. 5:

V předaném výkazu výměr je uvedena položka č. 248 list SO 01 D.1.1 Pol:

248	X/07	D + M Atypická kamenná čistící zóna, kompletně dle výpisu KAMENICKÝCH VÝROBKŮ SO-01	ks	1,00000
-----	------	---	----	---------

Atypická kamenná čistící zóna

m.č.: 1.1 (před hlavním vstupem 2NP)

celkový rozměr: 1000x2000, tl.: 80

- obdelníková kamenná deska z jednoho kusu žulového masivu tvořící čistící zónu před vstupem, viditelné plochy hladké broušené, ostrohranná, perforovaná pro odvodnění, s vyřezávanými drážkami pro čištění obuvi, uložena na zpevněný a srovnaný povrch na maltu, s kanálky pro odvodnění do vsaku

- žula, kresbu a barevnost kamene určí AD

a zároveň položka č. 25 list SO01 D.1.3. Pol:

25 X/07

D + M Atypická kamenná čistící zóna

ks

1,00000

Atypická kamenná čistící zóna

m.č.: 1.1 (před hlavním vstupem 2NP)

celkový rozměr: 1000x2000, tl.: 80

- obdelníková kamenná deska z jednoho kusu žulového masivu tvořící čistící zónu před vstupem, viditelné plochy hladké broušené, ostrohranná, perforovaná pro odvodnění s vyřezávanými drážkami pro čištění obuvi, uložená na zpevněný a srovnaný povrch na maltu, s kanálky pro odvodnění do vsaku

- žula, kresbu a barevnost kamene určí AD

výkres č.: D.1.1.185

D.1.1-15 :

1

1,00000

Nejedná se o duplicitu? Podle PD by měl být prvek X07 Atypická kamenná čistící zóna pouze 1x. Prosíme o úpravu výkazu výměr.

Odpověď:

Ano, jedná se o duplicitu. Položka č. 25 list SO01 D.1.3. byla odstraněna.

Zadavatel v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

Dotaz č. 6:

Z předchozího vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 21.8.2023 není jasné, co je předmětem nacenění pol. č. 42 „dlažba kamenná - specifikace dle PD“, rozpočtu "SO01: D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ". Jedná se o dlažbu, která je již skladována v areálu hradu, nejedná se tedy o dodávku nové dlažby. Prosíme tedy o vysvětlení, jaké práce máme nacenit do položky č.42.

Odpověď:

Při realizaci bude použita dlažba původní, která byla demontována a očištěna v přechozí etapě a je deponována v areálu hradu. V rámci realizace bude provedena montáž dlažby v požadované výměře. Položka č. 42 byla z rozpočtu odstraněna.

Zadavatel v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

Dotaz č. 7:

Z vysvětlení ZD č.5 vyplývá, že dlažba, jejíž očištění je uvedeno v pol. č.13 listu „SO01 D.1.1 Pol“, již očištěna je. Prosíme tedy o odstranění položky č.13.

Odpověď:

Při realizaci bude použita dlažba původní, která byla demontována a očištěna v přechozí etapě a je deponována v areálu hradu. V rámci realizace bude provedena montáž dlažby v požadované výměře. Položka č. 13 byla z rozpočtu odstraněna.

Zadavatel v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

Dotaz č. 8:

Žádáme zadavatele o objasnění níže uvedené položky ze soupisu prací:

Položkový soupis prací a dodávek

S:	TRANSAT/N03	Revitalizace bývalého pivovaru pro účely návštěvnického centra hradu Kámen		
O:	SO01	Revitalizace bývalého pivovaru pro účely návštěvnického centra hradu Kámen		
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
▼	▼	▼	▼	▼
99	713_001	D + M detailů tepelných izolací, nevykázaných v samostatných položkách	ks	1,00000

Jak velký je rozsah, co se týká velikosti provedení takto oceňovaných detailů?
Bude množství navýšeno na základě počtu skutečně provedených detailů?

Odpověď:

Položka č. 99 Dodávka a montáž detailů tepelných izolací, nevykázaných v samostatných položkách byla z rozpočtu odstraněna. Náročnost zpracování oceňte v rámci m² montáže tepelných izolací.

Zadavatel v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

Dotaz č. 9:

Žádáme o upřesnění provedení atypických umyvadel z umělého kamene. Jaký bude tvar umyvadla? Bude kruhový, jak je naznačeno v půdoryse? Bude deska z umělého kamene řešena včetně čela a boků? Případně jak vysoké bude čelo a jak vysoké budou boky desky?

Odpověď:

Jedná se o umyvadlo spojené s pracovní deskou z jednoho materiálu. Spoje budou neviditelné, vodotěsné provedené dle technologického postupu pro daný materiál - obdoba materiálu "corian". Celý prvek bude působit jako monolit. Kotvený bude do stěn na dostatečně únosné nerezové konzoly, na kterých bude osazen. Barevnost bude homogenní, bez větších a výraznějších barevných částic. Prvek bude vyroben přesně na míru až po zaměření skutečného tvaru místa osazení. Zadní hrana o výšce cca 30mm proti zatékání vody bude rovněž součástí a bude napojena opět neviditelně, beze spár a vodotěsně. Přední část bude mít svislé čelo vysoké cca 80mm. Vše spojeno beze spár. Hrany budou s minimálním zaoblením, bez zakulacení a náběhů. Bez otvoru pro mýdlenku, budou nástěnné. Otvory pro umývadlo budou obdélníkové, se spádovaným dnem. Baterie umístěny v deskách.

Viz Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7, dotaz č. 5

Dotaz č. 10:

Žádáme tímto o vysvětlení zadávací dokumentace na akci „Revitalizace bývalého pivovaru pro účely návštěvnického centra hradu Kámen“ a to konkrétně v tomto bodě: Ve výkazu výměr na listu „SO01 D.1.4.3 Pol“ je pol. „Ukončení vodičů zahrnuto v jednotlivých koncových prvcích“ v počtu ks 1. Máme tuto položku ocenit nulou?

Odpověď:

Nulou nelze ocenit žádnou z položek. Předmětná položka byla z rozpočtu odstraněna. Zadavatel v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

Dotaz č. 11:

V listu „D.1.4.6 - AREÁLOVÉ ROZVODY EPS“ je uvedena položka č.6, která je svým popisem, obsahem a výměrou shodná s položkou č. 16. Zajímalo by nás, zda se nejedná o duplikovanou položku. Skoro stejné označení (avšak shodnou výměru) mají dále položky 10 a 17, 11 a 18, 13 a 19, 14 a 20. Prosíme o prověření.

Dotaz č. 12:

V listu „D.1.4.6 - AREÁLOVÉ ROZVODY EPS“, v položkách č.6 a č.16 je uvedeno, že se jedná o kompletní výkop kabelové trasy vč. instalace ochranné fólie. Pol. č. 11 a 18 se týkají ochranné fólie, přičemž u položky č. 18 je výslovně zmíněno, že se jedná o instalaci ochranné fólie (nejedná se tedy o samostatnou dodávku). Pol. č. 11 a 18 by se tedy měly z výkazu výměr odstranit, neboť jejich cena je již obsažena v položkách č. 6 a 16.

Odpověď na dotazy č. 11 a č. 12:

Duplicita z listu D.1.4.6 - AREÁLOVÉ ROZVODY EPS odstraněna. Zadavatel v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

Dotaz č. 13:

V záložce D1.1 je položka čistící zóny 248 a 255
Položka 248 je za prvek X07, tatáž položka je ale i v D1.3 zpevněné plochy pol.č.25 opět prvek X07, viz odpověď na dotaz č.5.

Odpověď:

Ano, jedná se o duplicitu. Položka č. 25 list SO01 D.1.3. byla odstraněna. Zadavatel v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

Dotaz č. 14:

V D1.3 zpevněné plochy... položky 22 žulové stupně. Tato položka zahrnuje troje schodiště, ale rohové schodiště se dvěma stupni 2x2,4bm chybí (viz situace 1.1.15).

Odpověď:

Ano, jedno ze schodišť ve výkazu chybělo, zahrnuto do aktualizovaného výkazu výměr. Zadavatel v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023“.

V souvislosti s výše uvedenou změnou zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace nový/aktualizovaný výkaz výměr názvem: „**Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 1. 9. 2023**“.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky, neboť aktualizovaný soubor plně nahrazuje soubor původní a pro dodavatele je při tvorbě nabídky závazné.

Vysvětlení zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením dochází i ke změně (úpravě) zadávacích podmínek, prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu pro podání nabídek uvedenou **v bodě 9. zadávacích podmínek, a to nově do 19. 9. 2023 do 10:00 hod.**

V Jihlavě dne 4. 9. 2023

Ing. Zdeněk Berka
vedoucí Odboru majetkového
Krajský úřad Kraje Vysočina