

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 2

Číslo jednací: 88267/2023

Název veřejné zakázky:	„Horácká galerie v Novém Městě – rekonstrukce hospodářského objektu a úprava na depozitář“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtmán kraje Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Pavel Novotný – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 221
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; novotny.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr v objektu **D.1.1 Architektonicko – stavební řešení** je položka č. **86 Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily – materiál**.

Ve výkazu výměr v objektu **D.1.2 Stavebně - konstrukční řešení** je položka č. **40 Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily – materiál**.

Prosíme o specifikaci (vymezení) rozsahu výše uvedených položek.

Odpověď:

Položky byly ve výkazu výměr zrušeny. Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace upravený soubor pod názvem „Soupis prací s výkazem výměr – aktualizovaný 29. 9. 2023“.

Dotaz č. 2:

Ve výkazu výměr v objektu **D.1.4.B Rozvod plynu** je položka č. **5 Protlak potrubí**.

Prosíme o specifikaci, upřesnění – kde je protlak zamýšlen, rozsah položky

Odpověď:

Protlak je dle VV v délce 10m, je rovněž patrný na výkrese D.1.4.B.2. v půdoryse 1.PP (označen CHR, tzn. potrubí v chráničce).

Dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr v objektu **D.1.1 Architektonicko – stavební řešení** je položka č. **39 Sanace povrchu kleneb**, která se odkazuje na výkres č. D.1.1_02. V tomto výkresu není sanace popsána.

Prosíme o specifikaci, rozsah.

Odpověď:

Položka byla ve výkazu výměr upravena. Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace upravený soubor pod názvem „Soupis prací s výkazem výměr – aktualizovaný 29. 9. 2023“.

Dotaz č. 4:

Ve výkazu výměr v objektu **D.1.1 Architektonicko – stavební řešení** je položka č. **145 D + M detailů tepelných izolací, nevykázaných v samostatných položkách**.

Prosíme o specifikaci, přesné vymezení.

Odpověď:

Položka byla ve výkazu výměr zrušena. Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace upravený soubor pod názvem „Soupis prací s výkazem výměr – aktualizovaný 29. 9. 2023“.

Dotaz č. 5:

Ve výkazu výměr v objektu **D.1.2 Stavebně - konstrukční řešení** je položka č. **47 D + M OK prvky nosných kcí - zednické přípomoci - neuvedené v samostatných položkách, malty, kapsy, betony na podlití, stavební lepidla, chem. kotvy atd...**, u které je měrná jednotka 19 953 kg.

Žádáme o úpravy této položky (rozložit na jednotlivé dodávky a práce) – jak má uchazeč ocenit zednické přípomoci na kg a současně do toho zahrnout materiály?

Odpověď:

Položka se vztahuje k ocelovým konstrukcím, aby to bylo zřejmé, je nyní začleněna do položky 767_01_c. Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace upravený soubor pod názvem „XY“

Dotaz č. 6:

Ve výkazu výměr v objektu **D.1.2 Stavebně - konstrukční řešení** je položka č. **43 Statické podepření bouraných kcí, dle TZ (0,5% z HSV)**.

Žádáme, aby zadavatel určil rozsah podepření bouraných konstrukcí pro ocenění v rámci zadávacího řízení. 0,5% z HSV nemusí odpovídat realizačním nákladům.

Odpověď:

Výkaz výměr doplněn o tyto položky 40, 41, 42 v SKŘ:

- zajištění štitových zdí ze tří stran objektu během výměny krovu, a to kotvením k lešení, včetně statického návrhu přikotvení, zpracovaného autorizovaným statikem;
- podstojkování celého stropu nad m.č. 6.01 při bourání tohoto stropu;
- podstojkování okolní klenby při provádění nové klenby v rozsahu dle výkresu č. 03 SKŘ.
- lešení upraveno na samostojné, včetně statického návrhu lešení, zpracovaného autorizovaným statikem spolu s přikotvením štitů k lešení.

Dále byla doplněna položka 961161412R00 - bourání stropu nad m.č. 6.01. Položka ve VV chyběla.

Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace upravený soubor pod názvem „Soupis prací s výkazem výměr – aktualizovaný 29. 9. 2023“.

Dotaz č. 7:

Ve výkazu výměr není systém generálního klíče, který je zmíněn u dveří ve výpisu prvků. Bude systém generálního klíče do soupisu prací a dodávek doplněn?

Odpověď:

Generální klíč nebude samostatnou položkou. Je součástí položek dveří tam, kde je uvedeno.

Dotaz č. 8:

Ve výpisu zámečnických prvků označených Z01, Z07 a Z08, bychom potřebovali dodat schéma těchto prvků kvůli rozsahu prosklení. Tyto prvky nejsou vidět ani v pohledech.

Dále bychom potřebovali upřesnit povrch nerezů – kartáč, broušený či leštěný.

Odpověď:

Prvek Z01 je zobrazen na výkrese č. 25, kde je zřejmý rozsah jeho prosklení (je plně prosklený v předepsaných profilech).

Prvky Z07 a Z08 jsou rovněž plně prosklené v předepsaných profilech, vzhledem k jejich jednoduchému tvaru a uvedeným celkovým rozměrům je rozsah prosklení jednoznačně určen popisem.

Všechny uvedené prvky jsou vyrobeny z nerezů kvůli zabudování do historických stěn se zbytkovou vlhkostí. Z pohledových důvodů budou ale opatřeny krycí barvou.

Dotaz č. 9:

Dotaz se týká zámečnických prvků označených Z01, Z07 a Z08 – prvky z nerezových dveřních profilů:

- Mají být profily skutečně z nerezů, i když je na ně následně nanesen nátěr. Stnd. je černá ocel a na ní základní a vrchní krycí nátěr. (KOMAXIT popř. nástřik mokřým procesem).

- V PD jsou uvedeny profily z profiláže JANSEN JANISOL HI. Avšak HI profiláž se používá např. z důvodu použití izolačního trojskla. V PD je požadavek na Ug 1,0 což umožňuje v tomto případě použití dvojskla, které umožňují zasklení i do levnější profiláže JANSEN JANISOL, který také splňuje v PD požadovaný přerušovaný tepelný most.
- Obecně se nedoporučuje bezpečnostní lepené sklo z venku. Z venku se dává sklo kalené ESG + HST, zevnitř poté skladba s bezpečnostním sklem lepeným.
- Žádáme o zaslání historické předlohy kování pro správné ocenění

Odpověď:

Profily budou provedeny dle projektové dokumentace jako nerezové s nátěrem. Profily budou v uvedeném standardu (odpovídá například JANSEN JANISOL HI) kvůli subtilnější pohledové šířce. V případě použití dvojskla, splňujícího tepelně-izolační standard dle projektové dokumentace, bude rozdíl hloubkového rozměru řešen v zasklívací L liště. Z bezpečnostních důvodů musí být jedno ze skel lepené. Pokud by lepení bylo z důvodu doporučení výrobce použito na vnitřní straně, pak musí být venkovní sklo kalené. Níže je přiložena fotografie historické předlohy kování – jedná se ale pouze o ilustrativní foto definující pracnost. Výsledná předloha může mít tvarové odchylky.



Vysvětlení zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

V souvislosti s výše uvedenými změnami zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace nové/aktualizovaný soubor pod názvy „Soupis prací s výkazem výměr – aktualizovaný 29. 9. 2023“.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky, neboť aktualizovaný soubor plně nahrazuje soubor původní a pro dodavatele je při tvorbě nabídky závazné.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením dochází i ke změně (úpravě) zadávacích podmínek, prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu pro podání nabídek uvedenou **v bodě 9. zadávacích podmínek, a to nově do 10. 10. 2023 do 10:00 hod.**

Ing. Zdeněk Berka
vedoucí Odboru majetkového
Krajský úřad Kraje Vysočina