

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE
17.12.2021

Č. J., SPISOVÁ ZNAČKA
ŽP/114/22/SJ

VYŘÍZUJE/LINKA
Judová/348

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
20.01.2022

Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy pro stavbu „Stavba II/354 Svratka – most evidenční číslo 354-008“ a stanovení podmínek

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu dle § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a dle § 15 písmene j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen "zákon")

I. uděluje žadateli

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace (IČ 00090450), se sídlem Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, zastoupená ředitelem organizace Ing. Radovanem Necidem, trvale bytem Jana Zahradníčka 2080/10, 594 01 Velké Meziříčí, kterou na základě plné moci ze dne 15.07.2021 zastupuje Ing. Petr Šedivý, IČ: 07912463, bytem Bukovanská 393/15, 779 00 Olomouc - Droždín

S O U H L A S

v souladu s ustanovením § 21 odst. 3) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen "zákon") formou závazného stanoviska s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona, jako podklad pro vydání povolení podle zvláštního předpisu, za účelem stavby: „Stavba II/354 Svratka – most evidenční číslo 354-008“ na pozemcích:

- parcelní číslo **dle KN 73/1**, o výměře 35 m² (část), druh pozemku – trvalý travní porost, katastrální území **Česká Cikánka**

- parcelní číslo **dle KN 411/1**, o výměře 90 m² (celý), druh pozemku – trvalý travní porost, katastrální území **Svratka**

II. v zájmu ochrany zemědělského půdního fondu se ukládají žadateli:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace (IČ 00090450), se sídlem Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, zastoupená ředitelem organizace Ing. Radovanem Necidem, trvale bytem Jana Zahradníčka 2080/10, 594 01 Velké Meziříčí

tato opatření a podmínky:

1/ Z plochy odnímaného pozemku parcelní číslo dle KN 411/1 v katastrálním území Svratka, bude na vlastní náklad žadatele provedena skryvka veškerých kulturních vrstev půdy do hloubky 30 cm z plochy cca 30 m² na zbývající ploše 60 m² se již ornice nenachází tato plocha je již zpevněna a slouží jako část místní komunikace.

Z plochy odnímaného pozemku parcelní číslo dle KN 73/1 v katastrálním území Česká Cikánka bude provedena skryvka veškerých kulturních vrstev půdy do hloubky 30 cm z celé odnímané plochy 35 m².

Celkové množství skryté kulturní vrstvy půdy z plochy 65 m² o celkovém objemu 20 m³ bude deponováno na pozemku parcelní číslo dle KN 73/1 v katastrálním území Česká Cikánka.

Část ornice v množství 10 m³ bude použita na ohumusování terénních úprav po dokončení stavby. Zbývající část ornice v množství 10 m³ bude rozprostřena v maximální mocnosti 10 cm na

pozemku parcelní číslo 73/1 v katastrálním území Česká Cikánka v ploše zakreslené v příloze č. 1 tohoto souhlasu. Přesuny ornice a její rozproštění bude zaznamenáno ve stavebním deníku.

2/ Do doby použití bude kulturní vrstva půdy ukládána na složišti (deponii) na pozemku parcelní číslo dle KN 73/1 v katastrálním území Česká Cikánka. Žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas vydán) je povinen zajistit viditelné označení hranic deponie, ochranu uložených kulturních vrstev půdy před znehodnocením, ztrátami, zcizením a ošetřovat deponii proti zaplevelení.

3/ Dále je žadatel povinen vést protokol (pracovní deník) o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozproštěním, či jiným využitím, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy. V protokolu uvádí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Na vyžádání předkládá protokol (pracovní deník) orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek.

4/ Žadatel písemně oznámí orgánu ochrany zemědělského půdního fondu zahájení realizace záměru, a to nejpozději **15 dnů před jejím zahájením**.

5/ Za trvale odnímanou zemědělskou půdu pro stavbu: „Stavba II/354 Svratka – most evidenční číslo 354-008“ – **není stanovena** povinnost placení odvodů ve smyslu § 11a) odst. 1 písm. b) zákona – jde o odnětí půdy pro stavbu dálnic, silnic a místních komunikací včetně jejich součástí a příslušenství.

6/ Jakékoliv změny účelu (využití) stavby v následně vedených řízeních podléhají projednání a odsouhlasení orgánem ochrany zemědělského půdního fondu. **Stavba může být provedena pouze v rozsahu stanoveném tímto souhlasem.**

7/ Stavbou jsou dotčeny pozemky s vloženými investicemi do půdy. Investor je povinen po dokončení stavby uvést tato zařízení do funkčního stavu.

8/ V rámci plnění podmínek tohoto rozhodnutí **požadujeme do 30-ti dnů po dokončení stavby** (tzn. po vydání protokolu ze závěrečné prohlídky stavby) **doložit geometrický plán se skutečným zaměřením provedené stavby**, který bude sloužit ke kontrole skutečné výměry stavby a případnému doměření odvodů za zábor zemědělského půdního fondu.

III. odůvodnění:

Pozemky dotčené stavbou „Stavba II/354 Svratka – most evidenční číslo 354-008“ se nachází zastavitelném území Svratka. Pozemek parcelní číslo 411/1 v katastrálním území Svratka na němž je záměr umístěn, se podle územního plánu Svratka nachází v zastavěném území v plochách veřejných prostranství (PV) - Hlavní využití je obecní užívání plochy bez ohledu na vlastnictví pozemků mající obvykle významnou prostorovou a komunikační funkci v urbanizovaném území. Přípustné jsou pozemky náměstí, návesních prostorů, uličních prostorů, pěší stezky případně cyklistické stezky, chodníky, zpevněné plochy pro kulturní a shromažďovací účely, sídelní zeleň, vodní prvky, pozemky související dopravní infrastruktury a technické infrastruktury. Záměr je v souladu s přípustným využitím plochy veřejných prostranství (PV).

Pozemek parcelní číslo dle KN 73/1 v katastrálním území Česká Cikánka, se podle územního plánu Svratka nachází v ploše zemědělské (NZ2). Podmíněně přípustné jsou plochy dopravní a technické infrastruktury za podmínky, že půjde o nezbytná zařízení veřejného zájmu a nedojde k narušení krajinného rázu a životního prostředí.

Záměr je v souladu s podmíněně přípustným využitím plochy zemědělské (NZ2). – viz závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 11.11.2021, č.j. SUP/2159/21/DF.

Odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se dotkne zemědělské půdy v V. třídě ochrany (BPEJ 96701) dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany. Do V. třídy ochrany jsou

sloučeny zbývající bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ), které představují půdy s velmi nízkou produkční schopností, jako jsou mělké půdy, hydromorfní půdy, silně skeletovité a silně erozně ohrožené. Tyto půdy jsou většinou pro zemědělské účely postradatelné. Lze připustit i jiné, efektivnější, využití než zemědělské. Jedná se zejména o půdy s nízkým stupněm ochrany.

Stavba svým charakterem a umístěním nenaruší zásady plošné ochrany zemědělského půdního fondu, navržené odnětí půdy není v rozporu s § 4 zákona o ochraně ZPF.

IV. poučení:

Tento souhlas není rozhodnutím vydaným ve správním řízení, neopravňuje k zahájení prací a nenahrazuje povolení dle zvláštních předpisů (zákon o ochraně přírody a krajiny v platném znění, zákon o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).

Proti tomuto souhlasu se nelze samostatně odvolat, je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydávána podle zvláštních předpisů. V případě nesprávnosti nebo rozporu s právními předpisy je možno se odvolat v následně vedeném řízení podle zvláštních předpisů.

Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Nesplnění stanovených podmínek a jiné porušování zásad ochrany zemědělského půdního fondu budou postihována podle ustanovení § 20a) zákona.

Bc. Ladislav Holeš
zástupce vedoucího odboru životního prostředí

Příloha: Zákres navrhovaného odnětí
Zákres uložení skryté ornice příloha číslo 1

Souhlas obdrží (datovou schránkou):

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava prostřednictvím Ing. Petra Šedivého, Bukovanská 393/15, 779 00 Olomouc - Droždín

Na vědomí:

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor ŽP – odbor vodního hospodářství, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou