

# A PRŮVODNÍ ZPRÁVA A TECHNICKÁ ZPRÁVA

## A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1 údaje o stavbě:

- a) název stavby: Oprava povrchu chodníku a schodiště u hlavního vstupu do budovy SOŠ a SOU v Třešti
- b) místo stavby: Třešť, č.parc. 1536/10, 1536/11  
k. ú. Třešť [770761]  
Kraj Vysočina
- c) druh stavby: Údržbové práce – oprava povrchu zpevněných ploch

### A.1.2 údaje o stavebníkovi:

- a) stavebník/investor: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Třešť  
K Valše 1251/38, 589 01 Třešť  
IČ: 48461636

### A.1.3 údaje o zpracovateli PD:

- a) zpracovatel PD:

otisk autorizačního razítka



Ing. Miroslav Korecký – ATELIER MK

IČ: 706 72 156

Třeštice 67, 588 56 Telč

+420 605 518 563 | korecky@atelier-mk.cz

M | +420 605 518 563 E | korecky@atelier-mk.cz

www.atelier-mk.cz

ID datové schránky: yfzgsxc

## A.2 ÚVOD

Projektová dokumentace byla zpracována pro určení rozsahu opravy povrchu chodníku a zpevněných ploch před vstupem do budovy SOU Třešť, a dále pro řešení opravy stávajícího schodiště. Zároveň slouží pro určení rozsahu vyvolaných potřeb doplnění stávajících konstrukcí (doplnění zábradlí u hlavního vstupu v místě stávající ocelové rampy, doplnění nové nájezdové rampy pro kočárky na stávající schodiště u hlavního vstupu, doplnění nového oplocení, ozelenění navazujících ploch po realizaci opravy stávajících zpevněných ploch).

Předmětem projektu není návrh a instalace nového mobiliáře.

Návrh byl zpracován dle požadavků investora a bude sloužit pro zadání příslušných stavebních prací a výběr jejich zhotovitele.

Navržené práce budou probíhat na pozemcích parc.č. 1536/10 a 1536/11 v majetku Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava, oprávnění pro hospodaření se svěřeným majetkem kraje je svěřeno dle evidence KN investorovi.

Na dotčených částí pozemku stavby se nacházejí stávající podzemní vedení IS. Tyto sítě nebudou stavbou dotčeny, nicméně v případě kolize bude dále postupováno dle požadavku správce sítě. Součástí této technické zprávy je orientační zákres jednotlivých vedení IS.

### A.3 POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU, BOURACÍ PRÁCE, ZDŮVODNĚNÍ STAVBY

Stavební záměr spočívající v provedení oprav stávajících zpevněných ploch se schodištěm se nachází před prostorem hlavního vstupu do budovy SOŠ/SOU Třešť. Stávající chodník a rozšířená zpevněná plocha před hlavním vstupem je řešena z litého asfaltového povrchu tl. 4 cm a z podkladního betonu tl. 6-8 cm, okraj chodníku a zpevněných ploch tvoří betonové obruby šířky cca. 5 cm. Asfaltový povrch a podkladní beton stávajícího chodníku a rozšířené zp. plochy před hlavním vstupem obsahuje výrazné podélné i příčné trhliny, stav lze hodnotit jako dožilý a je navrženo jeho celkové odstranění včetně vybourání stávajících krajních betonových obrub. Plocha pod stávajícím schodištěm před hlavním vstupem do budovy SOU bude ponechána ve stávajícím stavu, hrana stávající asfaltové plochy bude zaříznuta.

Před realizací bouracích prací stávajícího povrchu chodníku budou odstraněny z plochy staveniště tyto konstrukce:

1. stávající ocelová konstrukce vyrovnávací rampy
2. stávající betonové květináče v počtu 7 ks (květináče budou přemístěny dle požadavku investora v rámci školního areálu), odpadkový koš
3. stávající betonové zídky z tvarovek ztraceného bednění ZB40 s dřevěným zábradlím výšky 0,75 metru, celková délka zídek 10,6 mb

Stávající vyrovnávací schodiště zajišťující přístup od parkovacích stání v ul. K Valše je betonové doplněné středovým trubkovým ocelovým zábradlím výšky 0,9 metru a bočními odvodňovacími betonovými žlaby. Betonové stupně schodiště jsou zachovalé s drobnými vadami v profilaci hran stupňů, částečně je pak odhalena i ocelová výztuž betonových schodišťových stupňů. Stávající betonové vyrovnávací schodiště bude ponecháno a nově povrchově upraveno. Středové ocelové zábradlí z trubek TR 57 je z pohledu uživatelů schodiště nevhodné a je navrženo jeho kompletní odstranění a nahrazení novým ocelovým zábradlím po obou stranách schodiště. Stávající šikmé betonové žlaby podél schodiště jsou dožité a nefunkční a jsou navrženy k odstranění. Před schodištěm a to na jeho na jeho horní úrovni je v chodníku osazen stávající ocelový rošt s odvodňovacím žlabem. Žlab je zcela nefunkční a bude vybourán do suti.

Součástí opravy povrchu zpevněných ploch je i kompletní odstranění stávající ocelové konstrukce vyrovnávací rampy pro pěší v místě hlavního vstupu do SOU. Uvažovaná hmotnost odstraňované konstrukce činí 3935 kg. Odstraněním ocelové rampy je vyvolána potřeba doplnění stávajícího zábradlí u hlavního vstupu do budovy, a dále zajištění možnosti přístupu osob s dětskými kočárky doplněním schodiště o ocelovou rampu (nájezdy) pro kočárky. Nové zámečnické výrobky jsou specifikovány ve výkresové dokumentaci v části PSV.

Součástí opravy zpevněných ploch před hlavním vstupem do SOU je i odstranění stávajících betonových zídek s dřevěným zábradlím vytvářející odpočinkové místo, součástí tohoto bude i vybourání stávající zpevněné plochy odpočívky tvořené z betonové zámkové dlažby kladené do šterkového lože.

Dále bude upraven chodník a okolní prostor zpřístupňující prostor minigolfového hřiště, který je ve stávajícím stavu řešen z betonové vymývané dlažby, částečně pak zatravněn. Návrh uvažuje s náhradou stávající dlažby za novou betonovou skladebnou dlažbu doplněnou o krajní parkové obruby, plocha mezi chodníkem a budovou SOU je navržena nově v bezúdržbovém provedení zásypem říčním kamenivem. Stávající dlažba bude vybourána pro zpětné užití v jiné části školního areálu, případně bude určena do suti (bude upřesněno investorem).

Pro navázání nového obkladu stupňů stávajícího vyrovnávacího schodiště na stávající úroveň betonové dlažby v dolní části schodiště u ul. K Valše bude stávající bet. dlažba rozebrána v ploše cca. 7,5 m<sup>2</sup> pro zpětnou pokládku s výškovou úpravou v návaznosti na novou úroveň stupňů vyrovnávacího schodiště.

Dále je navrženo odstranění části stávajícího oplocení arboreta z dřevěné kulatiny v. 1,80-2,10 metru a oplocení z ocelového pletiva na ocelových zabetonovaných sloupcích. Prostor arboreta bude nově vymezen novým oplocením a to v nové pozici, oplocení bude realizováno z pozinkovaného poplastovaného pletiva na ocelových zabetonovaných sloupcích ve shodné výšce dle stávajícího oplocení.

Veškeré vybourané hmoty budou určeny do suti, suť bude odvezena a deponována za poplatek na skládce k tomu určené. Odstraňované ocelové konstrukce stávající vyrovnávací rampy pro pěší budou nabídnuty k dalšímu využití, nebo budou po demontáži odvezeny do šrotu (odvoz do šrotu je tímto projektem předpokládaný stav).

### A.4 ČLENĚNÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY

Navrhovaná stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

SO 101 Oprava chodníku

SO 102 Oprava schodiště

SO 103 Úprava a doplnění oplocení

## A.5 POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

### SO 101 - Oprava chodníku

Po odbourání stávajícího asfaltového povrchu tl. 4 cm a podkladního betonu tl. 6-8 cm z dotčených zpevněných ploch chodníku bude provedena dílčí sanace stávajících podkladních vrstev a to především v místech lokálních poruch. V případě zjištění neúnosných podkladních vrstev budou tyto vrstvy sanovány (výměnou, doplněním a zhutněním šterkopískových podkladních vrstev fr. 0-63 mm). Projekt předpokládá sanaci podloží vrstev v rozsahu 30% plochy a to v podobě výměny šterkové podkladní vrstvy v tl. 150 mm. V celé ploše chodníku bude provedeno urovnání a přehutnění stávající částečně sanované podkladní vrstvy.

Nové povrchy chodníku budou řešeny ze skládané betonové dlažby tl. 80 mm rozměru 200x100 mm v odstínu šedá přírodní a karamelová, lemované betonovými parkovými obrubníky 5/20/100 cm (š/v/dl) v šedém přírodním provedení.

Pro zajištění stejnobarevnosti užitých betonových výrobků budou veškeré betonové prvky dlažeb, obkladů schodiště (podrobně viz SO 102) a parkových obrubníků dodány shodného výrobce betonových výrobků.

Obruba po pravé straně (ve směru staničení od začátku stavby, tj. obruba směrem k budově SOU bude převýšena o 0,06 m pro zajištění vodící linie (podle vyhl. č. 398/2009 Sb.). Obruba po levé straně, tj. směrem k ul. K Valše bude provedena v úrovni nového povrchu chodníku pro zajištění odtoku povrchové vody do navazujících zelených ploch. Všechny nové parkové obruby budou osazeny do betonového lože s opěrou z betonu třídy min. C20/25 XF3.

#### **SKLADBA Č. 1 - KONSTRUKCE POJÍŽDĚNÉHO CHODNÍKU (TP170 – D2-D-1; TDZ O; PIII)**

BET. SKLADEBNÁ DLAŽBA, OBDELNÍK, VZOR ŠEDÁ-KARAMELOVÁ	DL	80 MM	ČSN 736131, TP192
LOŽNÍ VRSTVA Z DRCENÉHO KAMENIVA 4/8	L	40 MM	ČSN 736121, TP192
STÁVAJÍCÍ ŠĚRKODRŤ 0/63 - DOPLNĚNÁ, PŘEHUTNĚNÁ	ŠDb	150 MM	ČSN 736126

KONSTRUKCE CELKEM

min. 270 MM

Skladebný vzor dlažby vychází ze vzorových řešení výrobce a bude upřesněn před realizací stavby. Dlažba bude tvořena dvěma odstíny dlažby a to přírodní šedou a karamelovou, poměr různobarevných ploch se předpokládá 1:1, tj. 50% v odstínu šedá přírodní a 50% v odstínu karamelová.

Ukončení chodníku na horní straně před vyrovnávacím schodištěm bude řešeno z varovného pásu šířky 0,40 metru provedeného z reliéfní dlažby tl. 60 mm v červeném odstínu.

Chodník bude využíván také pro občasné poježdění vozidly, a to zejména pro občasné zásobování SOU Třešť vedeného přes hlavní vstup do budovy. Veškeré poježděné nové plochy chodníku a zpevněné plochy před hlavním vstupem jsou v návrhu řešeny pro vozidla hmotnosti do 3,5 tuny. Z tohoto důvodu je celá plocha navržena v betonové dlažbě tl. 80 mm vyhovující tomuto dopravnímu zatížení.

Směrové vedení a šířkové uspořádání chodníku bude uzpůsobeno stávajícímu stavu. Šířka chodníku je ve stávajícím stavu 2,65 metru, nový návrh tuto šířku zachovává (do šířky chodníku není započtena převýšená obruba při pravé straně chodníku ve směru staničení, vlastní skladebná šíře betonové dlažby bude 2,60 metru). Zpevněná plocha před hlavním vstupem je až na drobné výjimky zachována ve stávajícím rozsahu. Plocha pod stávajícím schodištěm před hlavním vstupem do budovy SOU bude ponechána ve stávajícím povrchu - asfaltu, nová betonová dlažba bude zatažena cca. 0,3 metru pod průmět boční hrany schodiště k zařízlému stávajícímu asfaltu.

Nivelita chodníku je navržena ve vztahu ke stávajícímu výškovému řešení území. Příčný sklon nového povrchu chodníku bude 2%. Výškově bude respektována stávající úroveň levého obrubníku ve směru staničení (obrubu směrem k ul. K Valše bude provedena v úrovni dlažby). Ve stávajícím stavu je příčné převýšení povrchu chodníku cca. 0,10 metru, výškový rozdíl stávajícího terénu oproti navrhované nové úrovni chodníku bude zajištěn převýšenou pravou obrubou o 0,06 m. Podélný sklon chodníku bude realizován s ohledem na stávající výškové řešení území.

Podélný sklon chodníku před hlavním vstupem bude vycházet z nivelity stávající zpevněné plochy u hrany fasády objektu SOU, na druhé straně směrem k ul. K Valše pak bude respektovat stávající výškové řešení obruby chodníku. Dle uvedeného bude zajištěn podélný spád chodníku cca. 2 – 3,9% od objektu SOU. Příčný sklon chodníku (ve směru podél fasády SOU) bude v části u fasády nulový, směrem od fasády bude příčný sklon zvětšen na max. 2% pro dosažení mírného spádu směrem od arboreta a pro zajištění výškového napojení chodníku na stávající vyrovnávací schodiště.

Chodník nad stávajícím vyrovnávacím schodištěm bude výškově upraven dle požadavku nové nivelity schodišťových stupňů s betonovým obkladem. Úroveň posledního stupně schodiště bude po jeho obložení o 75 mm výše než ve stávajícím stavu. Tvar chodníku bude v křížení chodníku směrem od schodiště nově upraven rozšířením pro pohodlnější přístup ke schodišti a to ve směru od přístupového chodníku, tak i ve směru od hlavního vstupu do budovy SOU.

Součástí prací bude provedení nové zahradní úpravy (vyrovnání stávající zeminy a osetí travním semenem) podél chodníkové obruby v uvažované šířce 0,50 metru, a dále v prostoru původní odpočívky v ploše po vybourané zámkové dlažbě.

Stávající chodníky zpřístupňující prostor hlavního vstupu do arboreta a dále hřiště pro minigolf budou nově řešeny z betonové skladebné dlažby tl. 60 mm rozměru 200x100 mm v přírodním šedém provedení lemované betonovými parkovými obrubníky 5/20/100 cm (š/v/dl) v šedém přírodním provedení. Obruby budou oboustranně provedeny v úrovni povrchu dlažby. Směrové vedení a šířkové uspořádání chodníku bude uzpůsobeno stávajícímu stavu. Šířka chodníku do arboreta je ve stávajícím stavu 2,20 metru, šířka chodníku ke hřišti minigolfu pak 1,20-1,80 metru. Nivelita chodníku je navržena ve vztahu ke stávajícímu výškovému řešení území. Příčný sklon nového povrchu chodníku bude 2%.

#### **SKLADBA Č. 2 - KONSTRUKCE CHODNÍKU (TP170 – D2-D-1; TDZ CH; PIII)**

BET. SKLADEBNÁ DLAŽBA, OBDELNÍK, VZOR ŠEDÁ	DL	60 MM ČSN 736131, TP192
LOŽNÍ VRSTVA Z DRCENÉHO KAMENIVA 4/8	L	40 MM ČSN 736121, TP192
STÁVAJÍCÍ/NOVÁ ŠĚRKODRŤ 0/63 - DOPLNĚNÁ, PŘEHUTNĚNÁ	ŠDb	150 MM ČSN 736126
KONSTRUKCE CELKEM		min. 270 MM

#### **SO 102 - Oprava schodiště**

Stávající betonové vyrovnávací schodiště bude ponecháno. Plochy stupňů a podstupnic budou nově upraveny obkladem - betonovými schodovými prvky z vibrolisovaného betonu s okraji s tvarově protiskluzovým řešením o rozměru 300x370x160 mm (šxlxv) s kladením na sraz se svislou stranou směrem vzhůru zajišťující variabilní délku nášlapu v rozmezí 285-320 mm. Barevné provedení: krajní prvky schodiště v šedém přírodním odstínu, vnitřní části pak v odstínu karamelovém.

Pro zajištění stejnobarevnosti užitých betonových výrobků budou veškeré betonové prvky dlažeb, obkladů schodiště a parkových obrubníků dodány shodného výrobce betonových výrobků.

Stávající betonové stupně schodiště jsou průměrné výšky 150 mm ve spodním i v horním schodišťovém rameni, šířka stávajících stupňů je pak 295-300 mm. Nové schodové prvky budou výškově upraveny na výšku 150 mm zaříznutím a budou ukládány na stávající betonové stupně do celoplošného maltového lože nebo do cementového mrazuvzdorného lepidla s tloušťkou cca. 5-10 mm. Před lepením bude stávající povrch betonových stupňů důkladně očištěn, zbaven všech nepevných částí a navlhčen. Pro navázání nového obkladu stupňů na stávající úroveň betonové dlažby v dolní části schodiště bude stávající dlažba výškově upravena v rozsahu cca. 7,5 m<sup>2</sup> (rozebrání a zpětné zadlaždění stávající betonové skladebné dlažby). Spodní nový obkladový schodový prvek jalového stupně bude přímo výškově navazovat na výškově upravenou stávající betonovou dlažbu chodníku pod schodištěm.

Boční strany schodiště budou doplněny parkovým obrubníkem 5/25/100 v šedé přírodní barvě s betonovou opěrou. Obrubníky budou kladeny šikmo dle sklonu schodiště s převýšením cca. 10 mm nad novou hranu stupňů, v horní části budou obrubníky přímo navazovat na nové obrubníky chodníku, v dolní části schodiště budou obruby tvarově ukončeny na stávající silniční obrubě. U mezipodesty schodiště budou obrubníky tvarově upraveny a budou osazeny s převýšením 60 mm nad konečnou úroveň mezipodesty schodiště. Mezipodesta schodiště šířky 900 mm bude nově upravena obkladem ze schodových prvků, střední část bude doplněna betonovou skladebnou dlažbou 200x100 mm tl. 60 mm kladenou do maltového lože v přírodním šedém provedení. Vzorové řešení je předmětem výkresové části dokumentace.

Schodiště bude doplněno novým ocelovým zábradlím a to oboustranným. Zábradlí bude kotveno na chemickou maltu na předem realizované betonové patky 200x200 mm hloubky min. 600 mm pod upravený terén vedle stávajícího schodiště. Tvarové řešení a provedení zábradlí je uvedeno ve výkresové části. Zábradlí bude s povrchovou úpravou žárovým zinkováním.

Součástí prací bude provedení nové zahradní úpravy (vyrovnání stávající zeminy ve svahu a osetí travním semenem) podél chodníkové obruby šikmo podél schodiště v uvažované šířce 0,50 metru.

#### **SO 103 - Úprava a doplnění oplocení**

Stávající dřevěné oplocení arboreta z dřevěných svislých a částečně vodorovných kůlů výšky 1,80-2,10 metru bude částečně odstraněno a nově nahrazeno pletivovým oplocením výšky 1,80 metru. Pletivo bude provedeno jako čtyřhranné pozinkované s poplastovaným povrchem v zelené barvě, oka 55x55 mm. Nové sloupky budou ocelové typové Zn+PVC v zelené barvě průměru 38 mm délky 2300 mm. Sloupky budou zabetonovány s hloubkou betonu 60-80 cm pod úroveň upraveného terénu, rozteč sloupků 2,5 – 3,0 metru, hloubka zabetonování sloupku 400 mm. Vzpěry sloupků budou osazeny do krajních polí.

Rozsah odstraňovaného a nového oplocení je uveden ve výkresové části dokumentace.

## A.6 ODVODNĚNÍ

---

Zachován bude stávající způsob odvodnění zpevněných ploch chodníku a schodiště. Z navrhovaných zpevněných ploch chodníku bude povrchová voda svedena pomocí příčného sklonu na přilehlý zatravněný terén, kde se bude voda vsakovat. Nové zpevněné plochy jsou navrženy se skladebné betonové dlažby s pískovou spárou umožňující průsak povrchové vody do podložních vrstev chodníku.

## A.7 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

---

- informace z katastrální mapy, vektorová katastrální mapa (zdroj: <http://nahliznidokn.cuzk.cz>, <http://geoportal.cuzk.cz>)
  - zaměření polohopisu a výškopisu dotčeného území – Ing. Jaroslav Beneš, datum 03/2019
  - technické podklady výrobců stavebních materiálů a technologií
  - platné normy, vyhlášky a nařízení vlády, především pak stavební zákon č.183/2006 Sb. v platném znění (zákon č. 225/2017 Sb.) a platné prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu (vyhl. č. 146/2008 Sb., v aktuálním znění)
- 

V Třešti dne 10. 05. 2019


vypracoval: Ing. Miroslav Korecký  
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 0101986

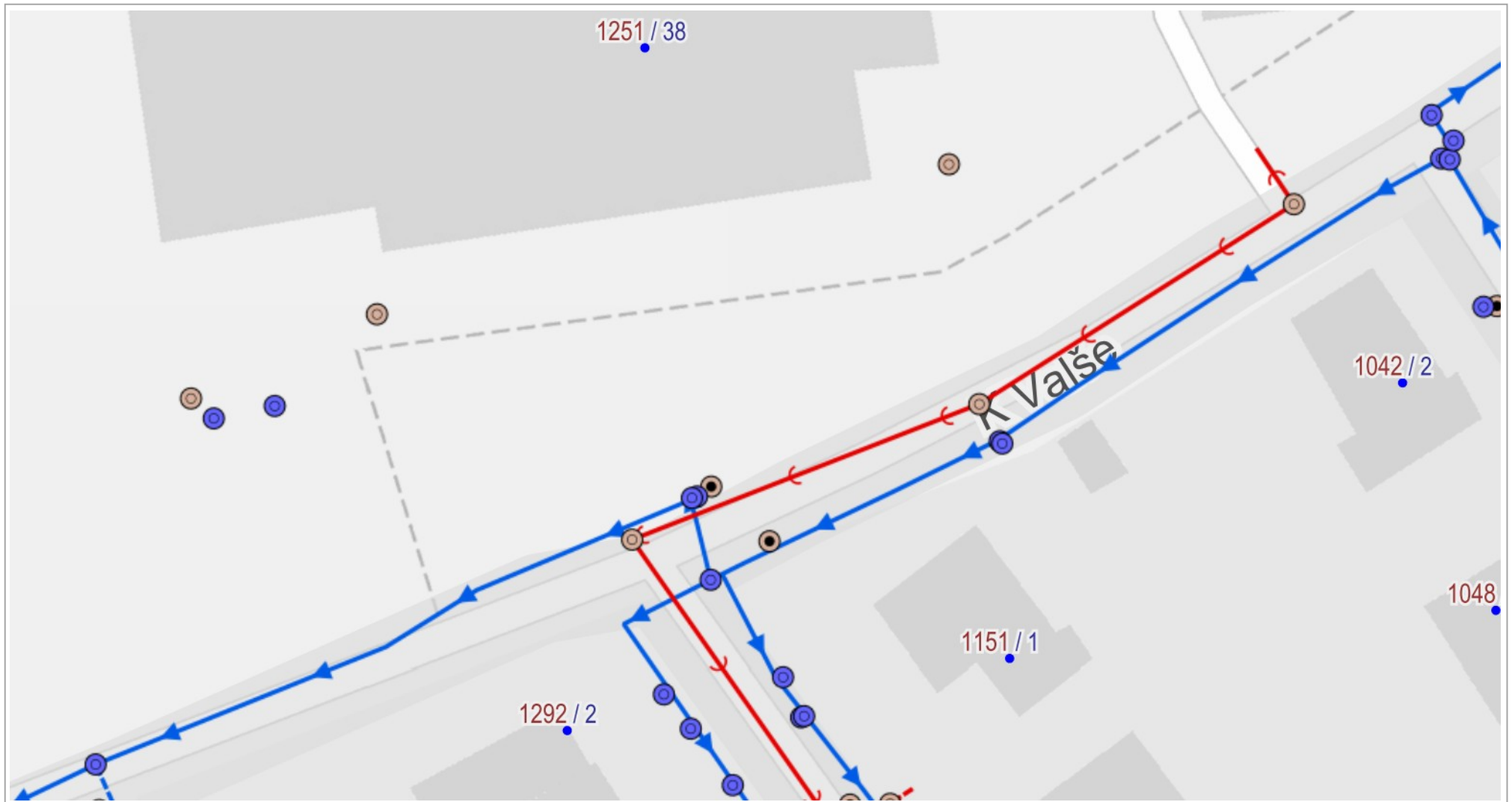
## A.8 PŘÍLOHY

---

- zákresy vedení stávajících sítí IS na pozemku stavby a to v dotčené části pozemku



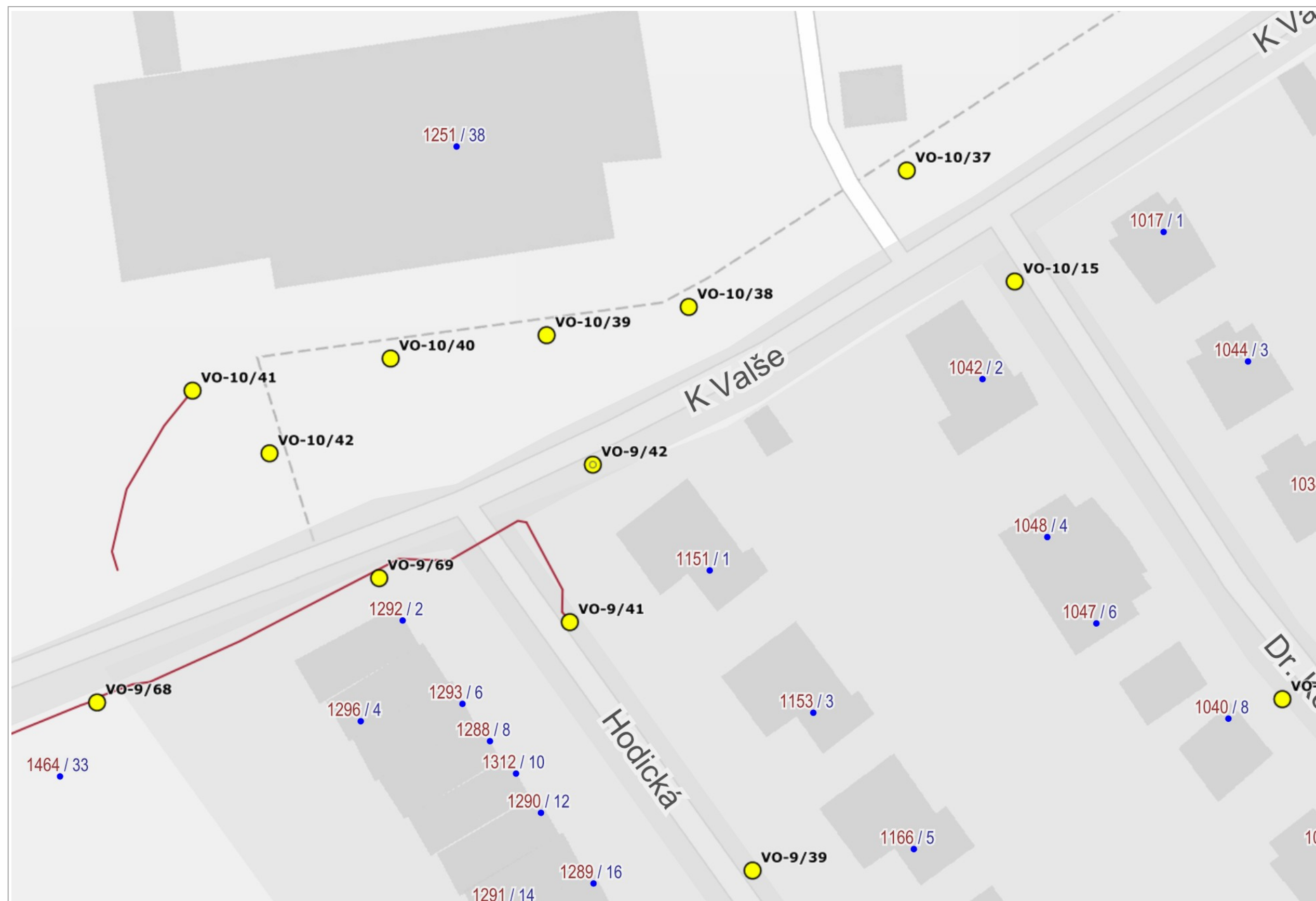
Nápověda je dostupná po najetí myší na tlačítko panelu  v horní nástrojové liště.



10 m

1 : 500





- ADRESNÍ MÍSTO
- 182/19 Číslo popisné / číslo orientační
  - E1458 Číslo evidenční
  - Definiční body adres RÚIAN
- ROZVADĚČE DLE DRUHU
- Měřicí
  - Podružný
  - Ostatní
  - Nezařazený Jihlava
  - Řadič SSZ
  - Napájecí SSZ
  - Nezařazený SSZ Jihlava
  - Nezařazený Polná
  - Nezařazený Luka
  - Zrušené kabely
- KABELOVÉ SKŘÍNĚ
- Kabelové skříně
- OBJEKTY NA STOŽÁRECH
- Objekt na stožáru
  - Objekty na stožáru (více)
- STOŽÁRY DLE DRUHU
- Stožár
  - Stožár - Efekt 2015
  - Stožár - Efekt 2017
  - Sadový
  - Sloup vzdušného vedení
  - Energetika
  - Budova
  - Ostatní
  - Cizí majetek
  - Podpěra vlastní
  - Trakční sloup
  - Návěstidlo SSZ
  - Nezařazený SSZ
  - Světelné DZ
  - Osvětlení zastávky MHD
  - Nezařazený VO

10 m

1 : 500