

MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB_ST/950/2019/Ha

Vyřizuje: Ing. Petr Hála, tel: 569 497 213, e-mail: phala@muhb.cz

Havlíčkův Brod, dne 28.8.2019

JID: 59217/2019/muhb

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 9.7.2019 podal **Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova 1882, 586 01 Jihlava 1 jednající prostřednictvím Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IČO 00090450, Kosovská 1122, 586 01 Jihlava 1, kterou zastupuje Atelier M.A.A.T., s.r.o., IČO 28145968, Převrátická 330, 390 01 Tábor 1** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

III/34711 Skuhrov, opěrná zeď v km 11,570 - 11,585 Skuhrov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 61 (zahradu), parc. č. 799 (ostatní plocha) v katastrálním území Skuhrov u Havlíčkova Brodu.

Popis stavby:

Projekt řeší výstavbu nové úhlové opěrné zdi v místě stávající kamenné opěrné zdi, která je v havarijním stavu a je provizorně zajištěna proti zhroucení. Dojde tedy k vybourání stávající kamenné opěrné zdi a nahrazení novu. V rámci stavebních úprav dojde k zásahu do komunikace. Po vybudování opěrné zdi dojde k zasypání stavební jámy.

Stavba obsahuje:

opěrnou zeď úhlovou monolitickou železobetonovou s kompozitovým zábradlím kotveným do hlavy zdi přes chem. kotvu, založení plošné na podkladní beton. Délka zdi 17bm, šířka zdi zákl. paty 2,0m, dřík stěny tl. 0,45m, výška zdi v nejvyšším místě 3,5m vč. základové paty v. 0,45, nad terénem 2,45m, v nejnižším místě výška zdi 1,8m, nad terénem 0,8m.

Opěrná zeď je umístěna podél jižního okraje komunikace na pozemku parc.č. 799, kde dále zasahuje do pozemku parc.č. 61 a to v šíři 2,0m (při západní části) až 0,75m (při východní části).

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou situací stavby, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit u správců a vlastníků podzemních sítí jejich vytyčení. Je třeba dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení, zejména ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 3050 – Zemní práce, všeobecné ustanovení. Jedná se zejména o tyto správce sítí:
 - GridServices, s r.o. vyjádření zn.:5001978037 ze dne 8.8.2019 (*nachází se STL plynovod PE dn 63*)
 - ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření zn.: 0101050168 ze dne 28.1.2019 (*nenachází se energetické zařízení*)
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření č.j.:636284/19 ze dne 18.5.2019 a č.j.:524730/19 ze dne 26.1.2019 (*dojde ke střetu*)
5. Stavebník oznámí před zahájením stavby stavebnímu úřadu název stavebního podnikatele oprávněného k provádění staveb, který bude stavbu provádět a jehož název bude vyznačen na štítku „STAVBA POVOLENA“ a termín zahájení stavby.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží požadované doklady podle § 122 stavebního zákona tj. závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy (HZS kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, KHS kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí, odbor dopravy, Krajské ředitelství kraje Vysočina dopravní inspektorát Havlíčkův Brod, Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů), doklady uvedené v podmínkách stavebního povolení. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán, u staveb technické infrastruktury geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy, u staveb dopravní infrastruktury geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy včetně paty násypů či vrchních hran zářezů a výškové zaměření nivelety komunikace v ose komunikace v km dle příčných řezů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882, 586 01 Jihlava 1
Obec Skuhrov, Skuhrov 48, 582 41 Skuhrov u Havl.Brodu

Odůvodnění:

Dne 9.7.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil podle § 94k stavebního zákona. Účastníky řízení jsou stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Těmito účastníky stavebního řízení jsou: Kraj Vysočina, Obec Skuhrov, Vladimír Jecha, Helena Jechová, Jaroslav Pavlas, Jan Škoudlil, Římskokatolická farnost Skuhrov u Havlíčkova Brodu, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GasNet, s.r.o..

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Soulad navržené stavby s územním plánem byl prokázán souhlasným koordinovaným stanoviskem Městského úřadu Havlíčkův Brod, Odboru dopravy č.j.:DOP/2215/2019/KKAD ze dne 17.6.2019, kde bylo dílčí stanovisko Městského úřadu Havlíčkův Brod, odboru rozvoje města, z hlediska úseku územního plánování bez připomínek. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska dále sdělili:

- Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát stanovisko č.j.:KRPJ-63885-1/ČJ-2019-161606 ze dne 4.6.2019
- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod závazné stanovisko ev.č.:HB-252/1-2019 ze dne 31.5.2019
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod závazné stanovisko č.j.:KHSV/10602/2019/HB/HOK/Vel ze dne 29.5.2019
- Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy koordinované stanovisko č.j.:DOP/2215/2019/KKAD ze dne 17.6.2019
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů závazné stanovisko zn.:76363/2019-1150-OÚZ-PCE ze dne 4.3.2019
- Obecní úřad Skuhrov souhlas ze dne 24.5.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává v deseti stejnopisech tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Petr Hála
referent stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatel – žadatel

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu, jednající prostřednictvím Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g, kterou zastupuje Atelier M.A.A.T., s.r.o., IDDS: a2993wr

další účastníci

Obec Skuhrov, IDDS: in8btj7

Vladimír Jecha, Skuhrov č.p. 15, 582 41 Skuhrov u Havlíčkova Brodu

Helena Jechová, Skuhrov č.p. 15, 582 41 Skuhrov u Havlíčkova Brodu

Jaroslav Pavlas, Skuhrov č.p. 16, 582 41 Skuhrov u Havlíčkova Brodu

Jan Škoudlil, Skuhrov č.p. 7, 582 41 Skuhrov u Havlíčkova Brodu

Římskokatolická farnost Skuhrov u Havlíčkova Brodu, Skuhrov č.p. 17, 582 41 Skuhrov u Havlíčkova Brodu

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, který zastupuje GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

dotčené orgány

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Doprávní inspektorát, IDDS: x9nhptc

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, IDDS: nttaa7v

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, úsek územního plánování a GIS, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk