



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Vyhotovená v souladu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: „Nemocnice Jihlava – rekonstrukce výtahů Gynpor“
(dále jen „VZ“)

1. Označení zadavatele

Název: Kraj Vysočina
Sídlem: Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČO: 70890749

Osoby oprávněné jednat za zadavatele: Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman
Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
(dále jen „Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o rekonstrukci výtahů na stávajícím objektu hlavní budovy Nemocnice Jihlava, konkrétně pavilonu G. Jedná se o nejvyšší budovu areálu s jedním podzemním podlažím a devíti nadzemními podlažními, přičemž výtahy překonávají převýšení mezi 1.p.p až 8.n.p. (zdvih 28,5 m), v devátém nadzemní podlaží jsou strojovny výtahů umístěné přímo nad výtahovými šachtami. V objektu bude kompletně rekonstruováno šest výtahů včetně jejich strojoven (nové výtahové stroje, kabiny včetně vodících prvků, šachetní dveře, úpravy povrchů v dotčených prostorách, doplnění ochranných prvků, statické zajištění dle nových zatěžovacích údajů). Jedná se o pět výtahů lůžkových resp. nákladních a jeden výtah osobní sloužících jak pro přepravu pacientů a zdravotnického personálu tak i materiálů.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

15 743 188 Kč bez DPH

4. Druh zadávacího řízení

Podlimitní VZ byla zadávána v otevřeném řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník č.	1
Obchodní firma:	VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o.
Sídlo:	Pivovarská 542, 686 01 Uherské Hradiště
IČO:	449 62 185

Účastník č.	2
Obchodní firma:	VÝTAHY s.r.o.
Sídlo:	Vrchovecká 216, 594 01 Velké Meziříčí
IČO:	463 42 354
Nabídková cena:	16 802 348 Kč bez DPH
Účastník č.	3
Obchodní firma:	PKbau s.r.o.
Sídlo:	Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou
IČO:	087 57 127
Nabídková cena:	16 434 993,92 Kč bez DPH
Účastník č.	4
Obchodní firma:	BAUREKON s.r.o.
Sídlo:	Nad Vršovskou horou 416, 140 00 Praha
IČO:	028 77 813
Nabídková cena:	14 916 748,52 Kč bez DPH
Účastník č.	5
Obchodní firma:	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.
Sídlo:	U hrádku 2960, 415 01 Teplice
IČO:	254 79 296
Nabídková cena:	15 743 188 Kč bez DPH

Nabídka pod poř. č. 1/ nebyla zařazena do hodnocení, neboť obsahovala nesoulad/rozpor týkající se nabídkové ceny. Účastník VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o. uvedl na krycím listu nabídkovou cenu v Kč bez DPH 13 013 000 Kč, v návrhu smlouvy o dílo cenu 13 416 000 Kč bez DPH a v krycím listu rozpočtu prací, dodávek a služeb cenu 13 013 246,49 Kč bez DPH.

Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky bylo dle ustanovení § 114 odst. 1 ZZVZ **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle **nejnižších nákladů životního cyklu**.

Způsob vyhodnocení nabídek

Zadavatel stanovil, že bude nejnižší náklady životního cyklu posuzovat na základě celkových předpokládaných nákladů životního cyklu předmětu plnění, a to následovně dle vzorce:

$$CPN = NC + (36 - ZZJ)/12 * SERV$$

Kde:

CPN = celkové předpokládané náklady životního cyklu

NC = nabídková cena za rekonstrukci 7 výtahů v Kč bez DPH

ZZJ = nabízená záruka v měsících (minimálně 24 měsíců, maximálně 36 měsíců)

SERV = cena nákladů na servis za 5 let v Kč bez DPH (musí obsahovat veškeré náklady spojené s Pravidelnou preventivní údržbou, úkony a frekvence Pravidelných odborných zkoušek dle ČSN 27 4007 a následných novel - minimálně jednou za 3 roky s tím, že maximální prodleva mezi dvěma po sobě jdoucími prohlídkami smí být nejdéle 3 roky a 6 měsíců, Pravidelnou odbornou prohlídku dle ČSN 27 4002 v periodách dle ČSN 27 4007 a jejich následných novel - minimálně jednou za čtvrtletí s tím, že prodleva mezi dvěma po sobě jdoucími prohlídkami smí být nejdéle 3 měsíce

a dva týdny a současně musí prohlídka být provedena minimálně čtyřikrát v kalendářním roce včetně nákladů na dopravu do sídla zadavatele za všech 7 výtahů.

Sestavení pořadí nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle výše uvedeného kritéria. Zadavatel určí pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné podle výše celkových nákladů životního cyklu. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídková **cena s nejnižšími celkovými předpokládanými náklady životního cyklu.**

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o., Pivovarská 542, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44962185

- vyloučen dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) – nejasnost v uvedené výši nabídkové ceny mohla mít vliv na naplnění kritérií hodnocení.

BAUREKON s.r.o., Nad Vršovskou horou 416, 140 00 Praha 10 – Michle, IČO 02877813

- vyloučen dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) - účastníkem nebyly objasněny údaje uvedené v nabídce na základě výzvy dle § 46 odst. 1 ZZVZ, nezdůvodnil mimořádně nízkou nabídkovou cenu § 113 ZZVZ.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější:

VÝTAHY-VANĚRKA s.r.o., U hrádku 2960, 415 01 Teplice, IČO 254 79 296

8. Označení poddodavatelů

Zadavateli nejsou takové osoby známe.

9. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78/3 ZZVZ.

Jihlava  47
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

26. 02. 2021

Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

