

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace

Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
na veřejnou zakázku malého rozsahu
na stavební práce
„Oprava požárně dělicích otvorů“

ev. č. VZ7/2021

Zadávací řízení je zahájeno ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), tedy mimo režim citovaného zákona a v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 05/21, ze dne 29. 6. 2021.

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace
	Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč
IČO:	00839396
DIČ:	CZ00839396
Právní forma:	příspěvková organizace
Zastoupená:	Ing. Evou Tomášovou, ředitelem
Kontaktní osoba:	Ing. Monika Maule, referent obchodního oddělení
Telefon:	568 809 332, 739 455 418
E-mail:	mmaule@nem-tr.cz
Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění:	František Kalina, BA (Hons), MSc., technický náměstek
Telefon:	568 809 330, 731 441 132
E-mail:	fkalina@nem-tr.cz
Obecná URL:	www.nem-tr.cz
ID datové schránky:	tecrjqc
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_198.html

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 odstavec 4 ZZVZ zohledňuje vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky zásady odpovědného zadávání.

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

50413200-5 Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem projektu je výměna požárních uzávěrů v budově U a repase mechaniky posuvných dveří v budově M v Nemocnici Třebíč, příspěvkové organizaci, v rozsahu daným projektovou dokumentací vypracovanou Ing. arch. Martinem Borákem, ul. Dolnopolní 482/63, Brno, IČO 63367491, autorizace ČKA 02866, z května 2021 a dále Požárně bezpečnostní řešením vypracovaným Ing. Otem Vodáčkem, Axmanova 531/13, 623 00, Brno – Kohoutovice, IČO 15189601, v dubnu 2021, zodpovědný Ing. arch. Roman Klimpl, autorizace ČKA 03396, které jsou součástí této ZD.

3. Technické podmínky

Předmětem projektu jsou stavební úpravy v budově U, p.č. st. 2232, k.ú. Třebíč a v budově M, p.č. st. 1764 k.ú. Třebíč v Nemocnici Třebíč, příspěvkové organizaci – realizace výměny nevyhovujících požárních uzávěrů otvorů za nové, vyhovující požadavkům z hlediska požární bezpečnostního řešení včetně souvisejících úprav:

- a) výměna požárních uzávěrů v budově U;
- b) repase mechanik dvoukřídlových automatických dveří s požární odolností v budově M.

Požadované požární uzávěry otvorů jsou vyznačeny na výkresech stavební části.

Stručný popis realizace

Součástí prací je kompletní provedení výměny požárních uzávěrů (resp. repase mechanik) mimo jiné včetně:

- zaměření přesných rozměrů výrobků na stavbě;
- demontáž a likvidace stávajících výplní otvorů (resp. mechaniky posuvných dveří);
- dodávka a montáž nových výplní otvorů (resp. mechaniky posuvných dveří);
- montážní a spojovací materiál;
- stavební přípomoc a zednické zapravení po montáži;
- oprava podlah, stěn a stropů (podhledů) v případě jejich poškození při demontáži původních, nebo montáži nových výplní;
- stavební mechanizace, doprava po stavbě, případné použití lešení;
- u dveří, které jsou momentálně ovládány EPS nebo otevírány domovním vrátným bude provedeno odpojení stávajících dveří a po osazení nových výplní pak opětovné napojení na tyto systémy, u dveří, které napojeny nejsou, bude provedena jen příprava v rámci dodávky dveří a napojení bude provedeno v další etapě;
- montáže v souladu s vyhláškou MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci;
- označení pro slabozraké (v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb);
- systém generálního klíče (rozšíření stávajícího systému);
- dodání dokladů požadovaných platnou legislativou a to zejména:
 - o protokoly o certifikaci (v nichž musí být prokázána i požadovaná požárně technická vlastnost);
 - o prohlášení o shodě;
 - o doklady o oprávnění k realizaci;
 - o doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení.

Zadavatel dále požaduje:

- 1x týdně kontrolní den se zhotovitelem;
- koordinace stavebních prací s oprávněnou osobou/objednatelům Nemocnice Třebíč;
- účastník je povinen dodržet veškeré technologické postupy a dále technologické postupy stanovené výrobcem použitých materiálů a výrobků, dodržení všech souvisejících platných předpisů;
- provedení tak, aby odpovídalo hygienickým a bezpečnostním normám určeným pro zdravotnictví;
- ke všem použitým materiálům a výrobkům budou dodány před použitím návody a doporučení výrobce, vč. bezpečnostních listů v českém jazyce;
- před instalací bude provedeno vzorkování a následné odsouhlasení objednatelům,
- dodavatel zajistí na vlastní náklady veškeré bezpečnostní a hygienické požadavky v průběhu požadovaných stavebních prací;
- stavební práce budou prováděny s ohledem na aktuální epidemiologickou situaci a dodavatel zajistí na své náklady dodržování veškerých platných protiepidemiologických opatření na staveništi;
- k provádění díla bude veden stavební deník (uložen bude na recepci v budově M zadavatele),
- veškeré změny a rozhodnutí vzniklé v průběhu provádění díla musí být konzultovány, dohodnuty a odsouhlaseny nejdříve se zadavatelem a následně zapsány a podepsány oběma smluvními stranami ve stavebním deníku;
- součástí dodávky bude také úklid v průběhu i po ukončení provádění díla a likvidace veškerého odpadu, který vznikl v souvislosti s touto zakázkou včetně likvidace stavebního odpadu;
- v případě, že v souvislosti s prováděním díla dojde k poškození vnitřních, vnějších prostor či prostranství zadavatele, budou tato poškození odstraněna dodavatelem na jeho vlastní náklady, jednotlivé poškození bude vždy zapsáno ve stavebním deníku;
- v místě výměny, opravy bude dodavatelem udržován průběžně pořádek a nebude blokován provoz nemocnice;
- provádění díla a koordinace s provozem nemocnice bude vždy dodavatel konzultovat předem se zadavatelem;
- dodavatel bude dodržovat klidový režim ve večerních hodinách od 17:00 do 8:00 ráno, o víkendech a svátcích;
- k nabídce účastník doloží vyplněný položkový rozpočet stavby, viz příloha č. 2 smlouvy o dílo, který bude kalkulován v cenách v Kč bez DPH. Rozpočet bude zahrnovat veškeré náklady a zohledňovat požadavky zadavatele;
- Nevyplněné položky v rozpočtu bude zadavatel považovat jako bezplatné plnění dodavatele, tedy že jsou poskytnuty zdarma;
- **Bližší specifikace prováděných prací je uvedena v projektové dokumentaci, která je přílohou této zadávací dokumentace. Dodavatel je povinen postupovat dle této projektové dokumentace.**

Další stanovení technických podmínek

Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou zde uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů.

4. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Termíny plnění

Termín zahájení plnění: od účinnosti smlouvy o dílo

Termín ukončení plnění: **6 měsíců** od účinnosti smlouvy o dílo

Místo plnění

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace, Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč, budova U a budova M.

5. Kontaktní osoba

Kontaktní osoba

Zadavatel se zavazuje poskytnout zájemcům informace a podklady potřebné pro splnění veřejné zakázky, přičemž kontaktní osobou je:

Ing. Monika Maule, referent obchodního oddělení, tel. +420 568 809 332, mobil: +420 739 455 418, email: mmaule@nem-tr.cz.

Prohlídka místa plnění

Zadavatel bude pro účastníky organizovat společnou prohlídku místa plnění, která se bude konat dne **1. 11. 2021 v 9:00 hodin**. Zahájení prohlídky proběhne v Nemocnici Třebíč, příspěvkové organizaci, Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč, u hlavního vchodu budovy M.

Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je:

František Kalina, BA (Hons), MSc, technický náměstek, tel. 568 809 330, mobil: 731 441 132, e-mail: fkalina@nem-tr.cz.

Eva Truhlářová, vedoucí oddělení údržby a správy realit, tel. 568 809 327, mobil: 730 576 344, e-mail: etruhlarova@nem-tr.cz

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje v nabídkách doložit kvalifikaci v tomto rozsahu:

Základní způsobilost

Prokázání základní způsobilosti doloží účastník formou čestného prohlášení (viz příloha č. 2), podepsaného oprávněnou osobou účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou způsobilost požadované zadavatelem.

Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje účastník, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, či obdobné evidence, je-li v ní zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo jeho dispozici osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje a to:
Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu polování autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“ pro osobu pověřenou vedením stavby.

Technická kvalifikace

- Pojištění dodavatele stavebních prací - stavební a montážní pojištění dodavatele, které zahrnuje pojištění odpovědnosti za škodu s min. výší plnění 3 000 000 Kč.
- Seznam nejméně 3 významných stavebních prací obdobného charakteru, každá dodávka o objemu minimálně 1 000 000,- Kč bez DPH realizovaná účastníkem za posledních 5 let.

- Seznam musí zahrnovat popis provedených stavebních prací, cenu, dobu a místo plnění stavebních prací, kontaktní údaje kupujícího a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto dodávky provedeny řádně a odborně, a to formou reference kupujícího.

Způsob prokázání kvalifikace

- Dodavatel je povinen předložit všechny zadavatelem požadované doklady prokazující kvalifikaci v českém jazyce. V případě cizojazyčných dokladů je povinen přiložit kopii jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- Účastník doloží v nabídce prosté kopie dokumentů, přičemž doklad prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.
- Účastníci mohou k prokázání základních a profesních způsobilostí využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce.
- Účastníci mohou k prokázání způsobilosti využít certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

7. Požadavky pro zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena předmětu veřejné zakázky v korunách českých.

Účastníci zpracují nabídkovou cenu do přílohy č. 1 této zadávací dokumentace (krycí list), který je pro účastníky pro zpracování nabídky závazný. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla, včetně všech nákladů souvisejících (doprava, certifikáty, nakládka, udržování čistoty v místě nakládky apod.).

V případě jakéhokoliv rozporu v cenových údajích v nabídce dodavatele se za hodnotu celkové nabídkové ceny považuje údaj uvedený v návrhu smlouvy o dílo. Formulář pro uvedení nabídkové ceny v požadovaném členění je součástí zadávací dokumentace. Nabídková cena bude uvedena v členění na cenu celkem bez DPH, DPH a cenu celkem včetně DPH v korunách českých.

Nabídková cena bude rovněž zahrnovat předpokládaný vývoj cen až do zániku závazků ze smlouvy, vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám a další finanční vlivy.

8. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Z důvodu dodržení zásady transparentnosti zadavatel požaduje, aby účastník všechny listy nabídky včetně příloh zabezpečil proti manipulaci sešitím celé nabídky a řádně očísloval vzestupnou číselnou řadou.

V případě cizojazyčných dokladů je dodavatel povinen předložit tento doklad s překladem do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Nabídka musí obsahovat:

- Krycí list nabídky obsahující identifikační údaje účastníka, kontaktní údaje a celkovou nabídkovou cenu (viz příloha č. 1).
- Doklady k prokázání kvalifikace účastníka včetně čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou účastníka (viz příloha č. 2).
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou účastníka (viz příloha č. 3). Součástí smlouvy o dílo je Příloha č. 2 Smlouvy o dílo – položkový rozpočet. Cenová nabídka bude

sestavena z dílčích položek za předmět plnění a bude obsahovat cenu vč. DPH a bez DPH uvedenou v Kč, bude podepsána oprávněnou osobou účastníka.

- Ostatní materiály vztahující se k nabídce.

9. Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu v Kč bez DPH nelze překročit za žádných podmínek.

10. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

11. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel do těchto obchodních podmínek doplní pouze údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy o dílo (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží s nabídkou jako svůj návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku. Návrh smlouvy o dílo tvoří příloha č. 3 této zadávací dokumentace. Předložený návrh smlouvy o dílo musí být podepsaný oprávněnou osobou.

12. Způsob hodnocení nabídek

Při splnění podmínek veřejné zakázky budou nabídky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti **dle kritéria nejnížší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**, přičemž nabídka s nejnížší nabídkovou cenou se umístí jako první v pořadí.

Zakázka nebude dělena na části a bude zadána jednomu účastníkovi.

13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídka musí být doručena na adresu zadavatele nejpozději **do 10. 11. 2021 do 10:00 hod.** Nabídku je možné doručit doporučeně poštou nebo elektronicky na profil zadavatele, viz odkaz https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_198.html. Časem doručení se rozumí **předání nabídky na recepci** Nemocnice Třebíč, příspěvkové organizace, nebo **osobní předání** každý pracovní den v době mezi 7:00 a 14:00 hod. do Nemocnice Třebíč, příspěvkové organizace, Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč, ekonomický úsek, budova N, dveře č. 217, Ing. Monice Maule nebo **čas uložení elektronické nabídky** na profil zadavatele.

Písemné nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a označené:

„Veřejná zakázka – Oprava požárně dělících otvorů – Neotevírat“

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky recepcí zadavatele.

Na obálce bude současně uvedena adresa účastníka, na niž je možné zaslat oznámení, pokud byla nabídka podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

14. Stanovení zadávací lhůty

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami, v délce 3 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

15. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termíny plnění, neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, vyloučit účastníka.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit i bez udání důvodu.

Pokud zadavatel využije svého práva a zadávací řízení zruší, nevzniká účastníkům zadávacího řízení žádný nárok na úhradu nákladů vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ani nárok na náhradu případné škody nebo ušlého zisku.

16. Závěrečná ustanovení

Zadavatel uveřejní zadání veřejné zakázky na profilu zadavatele, ke kterému je umožněn neomezený přístup.

Podáním nabídky účastník souhlasí s obsahem zadávacích podmínek.

Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů, které vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.

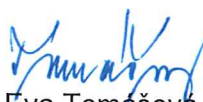
Nabídky se účastníkům nevracejí, zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

17. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení
- Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo „Oprava požárně dělících otvorů“ včetně příloh
- Příloha č. 4 Projektová dokumentace

V Třebíči dne 20. 10. 2021


Ing. Eva Tomášová
ředitel

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace
Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč
IČ: 00839396
č. ú.: 12338711/0100

①

