

„III/3525 STŘÍTEŽ – MOST EV. Č. 3525-2“

Předmětem plnění je:

- Geodetické zaměření předmětného území (výškopisné a polohopisné zaměření) v potřebném rozsahu rekonstrukce mostu – pouze po dohodě se zadavatelem pro nutné doměrky nebo nutnou aktualizaci původního zaměření z DÚR
- Vypracování projektové dokumentace ve stupni pro vydání stavebního povolení (DSP)
- Zajištění potřebných pravomocných stavebních povolení (SP), včetně všech požadovaných příloh, dokladů a vyjádření
- Zajištění všech povolení potřebných k vlastní realizaci kompletních stavebních prací a zajištění kladných vyjádření a stanovisek všech dotčených orgánů pro podání řádných žádostí o vydání SP k příslušnému stavebnímu úřadu včetně všech požadovaných příloh
- Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) včetně oceněného a neoceněného soupisu prací
- Výkon autorského dozoru při realizaci stavby

Stávající most ev. č. 3525-2 převádí silnici třetí třídy č. 3525 ve staničení km 1,226 přes Zlatý potok a bezpečnostní přepad z přilehlého Zámeckého rybníka. Těleso silnice III/3525 tvoří v předmětném úseku hráz tohoto rybníka. Most spojuje obec Střítež v okrese Jihlava se silnicí I/38 u Červeného Kříže. Most pochází z roku 1788 a je jednopolový, kolmý. Nosnou konstrukci mostu tvoří polokruhová klenba z lomového kamene. Ta je rozšířena o segmentovou betonovou klenbu. Podhled je opatřený torkretem. Ze stejného materiálu jsou i opěry, čelní zdi a křídla. Most je tedy bez ložisek i mostních závěrů. Základy mostu jsou pravděpodobně plošné. Na návodní straně navazují na most kamenné a betonové nábrežní zdi přepadu rybníka nesoucí lávku pro pěší. Přepad je tvořený betonovou hranou opatřenou česlemi s půdorysem nepravidelného lichoběžníku a dále betonovým splazem do mostního otvoru. Na povodní straně navazuje na křídlo opěrná zeď s dřevníkem. Hydroizolace zde zřejmě úplně chybí. Odvodnění mostu je provedeno pomocí jednostranného příčného a podélného sklonu. Vozovka je s živičným krytem a s nezpevněnou krajnicí. Most je opatřen železobetonovými monolitickými římsami. Ty jsou však pod úrovní převrstvené vozovky. Pouze na návodní straně je vytvořen odrazný proužek z betonové silniční obruby. Chodník je převeden po samostatné lávce na návodní straně nad výpustním objektem. Na mostě nejsou osazena svodidla, provedeno je zde na návodní straně ocelové zábradlí výšky 0,6 m s řídkou svislou výplní. Na povodní straně je zádržný systém tvořen velmi nízko osazenou kolejnicí. Dno pod mostem je zpevněno kamennou dlažbou. Přístup k mostnímu otvoru je velmi obtížný po stávajících strmých svazích. Šířka mostu je 11 m, šířka vozovky silnice III/3525 na mostě je 6 m.

Stavební stav spodní stavby je poslední hlavní mostní prohlídkou stanoven ve stupni V - špatný. Stavební stav nosné konstrukce je pak ve stupni VI – velmi špatný. Zatížitelnost mostu je omezena dopravním značením na 24 tun (29 tun pro jediné vozidlo a 11,2 tun maximálního nápravového tlaku). Založení mostu je bez viditelných závad. Kamenné zdvo opěr a křídel má však místy vypadanou spárovou maltu nebo lokálně uvolněné kameny.

Torkret je zejména v nižších částech konstrukcí opadaný. Nosná konstrukce má podélnou trhlinu v celé délce klenby. Jsou zde patrné stopy průsaků a vápenných výluhů. Na površích se uchycují mechy. Beton čelní zdi na návodní straně je nekvalitní a již se rozpadá. Čelní zeď na povodní straně je vykloněná. Levá mostní římsa má olámané hrany a degradovaný povrch. Izolace buď tedy úplně chybí, nebo je již nefunkční. Vozovka je v relativně dobrém stavu. Krajnice jsou zanesené. Zádržný systém zcela nevyhovuje ani pro intravilán.

Vzhledem ke stavebně-technickému stavu mostu ev. č. 3525-2 je nutné v nejbližší době řešit jeho zásadnější rekonstrukci. Most je intenzivně zatěžován těžkou nákladní kamionovou dopravou z okolních výrobních areálů (Logistické centrum D1-Jihlava – Jipocar, Diton...) a často slouží jako objízdná trasa – i v případě kongescí na dálnici D1. Cílem rekonstrukce mostu by mělo být mimo jiné odstranění stávajícího omezení zatížitelnosti. Most se nachází v ochranném pásmu celostátní dráhy č. 225 (Havlíčkův Brod – Veselí nad Lužnicí). Na mostě nebo v jeho blízkém okolí se nachází četné inženýrské sítě.

Zadavatel má k dispozici dokumentaci pro územní rozhodnutí (DÚR) na kompletní demolici a následnou výstavbu nového mostu, zpracovanou v roce 2016 firmou Obermeyer Helika a.s. Vzhledem ke komplikované majetkoprávní přípravě (jeden z dotčených vlastníků soukromého pozemku žije trvale v Austrálii – problém s komunikací a doručováním) bylo však územní rozhodnutí vydané až v roce 2020 – územní rozhodnutí je platné a je v právní moci. Diagnostický průzkum tak nebyl ani nebude v rámci plnění projekčních prací zpracován.

Předmětem projekčních prací je tedy vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP), zajištění vydání pravomocného stavebního povolení, případně dalších povolení nutných pro realizaci rekonstrukce mostu a vypracování dokumentace pro provádění stavby (PDPS).

Součástí plnění je i geodetické zaměření předmětného území (výškopis a polohopis) v potřebném rozsahu rekonstrukce mostu – plnění pouze po dohodě se zadavatelem pro nutné doměrky nebo nutnou aktualizaci původního zaměření z DÚR.

V rámci DÚR byl zpracován i hydrotechnický výpočet kapacity mostního otvoru a inženýrskogeologický průzkum. Nový most je navržen na mikropilotách. Nutné bude zpracovat korozní průzkum z důvodu blízké elektrizované dráhy.

Součástí projekčních prací bude i revize nutných přeložek inženýrských sítí s jejich správcí a stav majetkoprávní přípravy, z důvodu nově dotčených pozemků. V rámci DÚR byly řešeny tyto sítě:

SO 301 – Přeložka vodovodu ve správě obce Střítež

- uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Povodím Vltavy
- nejsou dořešena případná věcná břemena pro obec Střítež s oběma dotčenými vlastníky soukromých pozemků – pouze jsou s nimi uzavřeny smlouvy zakládající právo provést stavbu
- získán souhlas se stavbou od Státního pozemkového úřadu – není dořešeno případná změna věcného břemene pro obec Střítež

SO 401 – Přeložka elektrického vedení ve správě společnosti E.ON, s.r.o

- uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Krajem Vysočina
- stav věcného břemene s jediným dotčeným vlastníkem soukromého pozemku neznámý – zajišťuje E.ON – pouze je s ním uzavřena smlouva zakládající právo provést stavbu
- uzavřena smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy se společností E.ON

SO 402 – Přeložka telekomunikačního vedení ve správě společnosti CETIN

- uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Krajem Vysočina
- stav věcných břemen s oběma dotčenými vlastníky soukromých pozemků neznámý – zajišťuje CETIN – pouze jsou s nimi uzavřeny smlouvy zakládající právo provést stavbu
- uzavřena smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

SO 501 – Přeložka plynového vedení STL ve správě společnosti RWE (GasNET, s.r.o.)

- uzavřeny smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen s oběma dotčenými vlastníky soukromých pozemků
- uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Krajem Vysočina
- uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Povodím Vltavy
- uzavřena smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení

Stav majetkoprávní přípravy pro objekt SO 201 Most přes Zlatý potok v obci Střítež:

- uzavřeny smlouvy zakládající právo provést stavbu a smlouvy nájemní s oběma dotčenými vlastníky soukromých pozemků
- uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Povodím Vltavy
- získán souhlas se stavbou od Státního pozemkového úřadu – smlouva bude vzhledem k podmínkám uzavřena před realizací stavby
- získány souhlasy vlastníků rybníka s rekonstrukcí mostu

S navrženou rekonstrukcí mostu kolidovaly dva vzrostlé stromy – oba již byly zadavatelem pokáceny.

Zpracovatel projektové dokumentace DSP a PDPS bude respektovat vydané územní rozhodnutí a zpracovanou projektovou dokumentaci ve stupni DÚR.

Zadavatel předpokládá, že stavební realizace bude probíhat za uzavřeného silničního provozu. Předpokládaná doba realizace stavebních prací - rok 2022/2023.

Projektové dokumentace v jednotlivých stupních budou vypracovány v rozsahu daném platnými předpisy v době zpracování a předání dokončeného předmětu plnění.

Technické podmínky

Vypracování dokumentace stavební povolení a pro provádění stavby

Rozsah a obsah dokumentace je stanoven Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, schválenou Ministerstvem dopravy, č. j. 158/2017-120-TN/1 ze dne 9. 8. 2017 s účinností ode dne 14. 8. 2017 (platný Dodatek č. 1 byl schválen MD-OPK pod č. j. 66/2018-

120-TN ze dne 19.3.2018 s účinností od 1.4.2018); a dále aktuálním zněním vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb; aktuálním zněním vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb; a aktuálním zněním vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu o obsahu projektové dokumentace dopravních staveb; a bude obsahovat zejména:

- Vlastní návrh technického řešení rekonstrukce mostu (projednaný mezi zhotovitelem a zadavatelem na vstupním výrobním výboru a respektující vydané územní rozhodnutí a zpracovanou projektovou dokumentaci ve stupni DÚR)
- Geodetické zaměření předmětného území (výškopisné a polohopisné zaměření) v potřebném rozsahu rekonstrukce mostu – pouze po dohodě se zadavatelem pro nutné doměrky nebo nutnou aktualizaci původního zaměření z DÚR
- Zákres stavby do aktuální katastrální mapy
- Podrobný inženýrskogeologický, geotechnický a hydrogeologický průzkum daného území (pokud bude pro zpracování PD a vydání příslušných stanovisek a povolení nutné)
- Vytyčovací výkres stavby
- Definitivní dopravní značení včetně příslušných projednání
- Situace v měřítku min. 1:500
- Zásady organizace výstavby
- Statický výpočet, hydrotechnický výpočet
- Návrh kácení stromů včetně vyznačení v situaci, dendrologický průzkum (pokud bude pro zpracování PD a vydání příslušných stanovisek a povolení nutné), zajištění povolení ke kácení stromů je věcí zadavatele. V případě, že příslušný správní orgán povolí kácení dřevin dle PD, je nutné zjistit, zda se v dutinách stromů nenachází zvláště chráněné druhy živočichů – zejména netopýři, sovy či dřevokazní brouci (v tomto případě bude nutno zhotovitelem PD požádat o výjimku z ochrany zvláště chráněných druhů na odboru životního prostředí Krajského úřadu Kraje Vysočina).
- Prověření průběhu inženýrských sítí, přeložky inženýrských sítí včetně povolení (zajištění územního souhlasu/rozhodnutí).
- Záborový elaborát s tabulkou dotčených pozemků pro dočasný a trvalý zábor a zákres do katastrální mapy včetně sousedních pozemků, pro zřízení věčných břemen bude vyčísleno dotčení jednotlivých pozemků
 - o Zajištění souhlasu s vynětím pozemků trvale dotčených stavbou silnice ze ZPF a PUPFL včetně zpracování Pedologického průzkumu
 - o Zajištění souhlasu s dočasným vynětím pozemků dočasného záboru ze ZPF
 - o Součinnost zhotovitele při jednáních s vlastníky dotčených pozemků
- Odhad stavebních nákladů
- Vyřešení nakládání s odpady dle vyhlášky č. 130/2019, kdy u stávajících směsí stmelených asfaltovými pojivy bude např. provedením a rozбором jádrového odvrtní prověřen obsah PAU (dehtu), a v případě jeho zastižení bude tato směs jako odpad v maximální možné znovupoužitá na stavbě, čemuž bude přizpůsobeno technické řešení
- Výkaz výměr s bilancí prací

- Dopravně inženýrská opatření (DIO) po dobu provádění stavebních prací, návrh objízdných tras, svislé dopravní značení pro dopravní opatření (zřízení a odstranění) bude navrženo dle TP 66 pro provizorní dopravní značení
- Plán BOZP potvrzený koordinátorem BOZP
- Havarijní a povodňový plán
- Zajištění projednání, potřebných kladných vyjádření a souhlasných stanovisek všech orgánů státní správy a samosprávy, organizací a správců dotčených inženýrských sítí pro vydání stavebního povolení, vč. případného následného zapracování změn do projektové dokumentace
- Podání žádosti o stavební povolení, zajištění vydání SP včetně potřebné inženýrské činnosti (např. dořešení změn PD v průběhu SŘ), získání doložky nabytí právní moci SP
- Neoceněný soupis prací, oceněný soupis prací (kontrolní rozpočet pro potřeby zadavatele), soupis prací bude zpracován v rozpočtovém programu Aspe (v oborovém třídníku stavebních konstrukcí OTSKP) v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění; a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, v platném znění

Majetkoprávní příprava, včetně zajištění příslušných smluv není součástí předmětu plnění a bude realizována zadavatelem. Zhotovitel zajistí pouze souhlasy dotčených vlastníků pozemků na situační výkres stavby v souladu s §110 a §184a zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), s účinností od 1. 1. 2018. Zhotovitel je však dále povinen spolupracovat se zadavatelem při jednání s vlastníky, tj. písemně informovat vlastníky dotčených pozemků o záměru realizovat stavbu, odpovídat na případné otázky vlastníků dotčených pozemků týkajících se technických záležitostí stavby a svolat výrobní výbor za účasti vlastníků dotčených pozemků, zástupců zadavatele a zástupců obcí, v jejímž katastru se bude záměr realizovat.

Dokumentace bude projednána na výrobních výborech (minimálně 3x) za účasti všech orgánů, organizací a vlastníků pozemků, dotčených touto stavbou. Před dokončením a odevzdáním každého stupně projektové dokumentace (tj. DSP a PDPS) budou svolány tzv. technicko-dokumentační komise (TDK). Zástupcům zadavatele bude zhotovitelem v dostatečném předstihu (7 dní) zaslána projektová dokumentace jako podklad pro TDK. Výrobní výbory a TDK svolává a zápis vyhotovuje zhotovitel projektové dokumentace.

Po definitivním odsouhlasení zadavatelem bude následně projektová dokumentace ve stupni pro vydání stavebního povolení (DSP) a prováděcí dokumentace (PDPS) předána zadavateli v tištěné podobě a na CD (v plném rozsahu tištěné podoby) v následujícím počtu:

- DSP - 2x v tištěné podobě, vč. dokladové části ve všech paré (z toho 1x ověřená stavebním úřadem), 1x v digitální ve formátu *.dwg a *.pdf
- Záborový elaborát – 1x v tištěné podobě, 1x v digitální ve formátu *.pdf nebo *.xls
- Geodetické zaměření – 1x v tištěné podobě, 1x v digitální ve formátu *.dwg a *.pdf a vytyčovací síť vytyčovaných bodů ve formátu *.doc, *.xls nebo *.txt (pouze po dohodě se zadavatelem pro nutné doměrky nebo nutnou aktualizaci původního zaměření z DÚR)
- Odhad stavebních nákladů – 1x v tištěné podobě, 1x v digitální ve formátu *.pdf nebo *.xls

- PDPS - 5x v tištěné podobě, 1x v digitální ve formátu *.dwg a *.pdf
- Oceněný soupis prací – 1x v tištěné podobě, 1x v digitální ve formátu *.xls(x), *.pdf a *.xml (exportní soubor z Aspe ve formátu XC4)
- Neoceněný soupis prací – 1x v tištěné podobě, 1x v digitální ve formátu *.xls(x), *.pdf a *.xml (exportní soubor z Aspe ve formátu XC4)

Zajištění vydání potřebných stavebních povolení

Zpracování potřebných žádostí o vydání stavebních povolení včetně všech požadovaných příloh, vyjádření a stanovisek a podání řádných žádostí k příslušným stavebním úřadům dle jednotlivých stavebních objektů a příslušnosti k úřadu, který stavební objekty povoluje.

Před podáním žádostí na příslušné stavební úřady, je zhotovitel povinen odsouhlasit si tyto žádosti včetně všech příloh se zástupci zadavatele. Stavebníkem bude Kraj Vysočina, jako vlastník silnice a mostu. Zastoupen v řízení bude Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny jako majetkovým správcem a investorem stavby.

Pravomocná stavební povolení budou předány zadavateli:

- 1x originál každého stavebního povolení (SP) v tištěné podobě s vyznačením nabytí právní moci + projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) ověřená stavebním úřadem

Výkon autorského dozoru

Výkonem autorského dozoru (AD) se rozumí uskutečnění činností předpokládaných obecně závaznými právními předpisy a vyžadovaných objektivní stavebně-technickou situací, jakožto součinnost autora při realizaci stavby podle zpracovaného projektu. V rámci výkonu AD je zhotovitel povinen zejména provádět pravidelnou kontrolu postupu realizace podle zpracovaného projektu, podávat vysvětlení a pokyny pro realizaci stavby. V případě potřeby provést přepracování nebo doplnění projektové dokumentace.

Zhotovitel je povinen při plnění AD poskytnout svoji součinnost vždy bezodkladně poté, kdy bude k tomu zadavatelem vyzván nebo poté, kdy takovou potřebu sám zjistí.

Předmětem výkonu AD je především:

- účastnit se předání staveniště dodavateli
- dohled nad realizací díla
- kontrola dodržování projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením, souhlasem stavebního úřadu, případně nařízením nezbytných stavebních úprav
- posuzování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby
- řešit drobné odchylky od projektu, které nebudou vyžadovat zpracování nového projektu případně jeho části nebo dodatku projektové dokumentace
- posuzovat návrhy zadavatele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných v rámci realizační dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů

- vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací a dodávek materiálu oproti projektové dokumentaci
- účast na kontrolních dnech stavby
- účast na přejímacím řízení stavby a jejích dílčích částech, případné kolaudaci stavby a řádně spolupracovat při těchto řízeních
- provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky a změny)
- poskytovat technické konzultace potřebné pro plynulost výstavby
- konzultovat a podávat upřesnění při vypracování realizační dokumentace
- zapisovat své návštěvy, prohlídky a posouzení stavby ve stavebním deníku, kam bude také uvádět jím zjištěné nedostatky a navržená opatření, pokud není výše dohodnuto jinak

Zjistí-li autor při výkonu autorského dozoru nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti zadavatele a zhotovitele stavby. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky.

AD bude vykonáván na vyžádání ze strany zadavatelů. Předmět, termín a místo výkonu AD budou dohodnuty vždy individuálně při každé výzvě zadavatelů.

Místo plnění/realizace

Místo stavby – Kraj Vysočina, okres Jihlava, k. ú. Střítež u Jihlavy

Seznam poskytnutých podkladů

Poslední provedená hlavní mostní prohlídka mostu ev. č. 3525-2, 07/2019

Projektová dokumentace ve stupni DÚR v poslední doplněné verzi pro stavební úřad ve formátu *.pdf , včetně inženýrskogeologického průzkumu a původního geodetického zaměření ve formátu *.dwg, *.dgn, *.dxf a *.txt

Územní rozhodnutí včetně nabytí právní moci 02/2021

Smlouvy a souhlasy majetkoprávní přípravy, smlouvy o přeložkách se správcem inženýrských sítí – z důvodu GDPR až vítěznému zhotoviteli na vyžádání

Lhůty plnění

Zahájení realizace:	ihned po nabytí účinnosti smlouvy
Dokumentace DSP (koncept)	do 75 dnů od nabytí účinnosti smlouvy
Dokumentace DSP (čistopis, včetně IČ a projednání s DOSS, odsouhlasený objednatelem)	do 60 dnů od předání konceptu DSP
Podání žádosti o stavební povolení	do 10 dnů od dokončení IČ
Dokumentace PDPS (čistopis, včetně zapracování případných připomínek ze stavebního řízení a včetně soupisů prací, odsouhlasený objednatelem)	do 15 dnů od vydání SP