

OBJEDNATEL PD:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace  
Kosovská 1122/16  
586 01 Jihlava 1

**Krajská správa a údržba  
silnic Vysočiny**  
příspěvková organizace








*Handwritten signature*

F

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

PDPS

|  |                        |   |  |               |                    |
|--|------------------------|---|--|---------------|--------------------|
| VEDOUČÍ PROJEKTANT   | Ing. Martin ŘEHULKA    |  |  <b>PRIS</b><br>PROJEKČNÍ KANCELÁŘ PRIS spol. s r. o.<br>OSO VÁ 20, 625 00 BRNO |               |                    |
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT                                      | Ing. Rostislav OTEVŘEL |  |  |               |                    |
| VYPRACOVAL   | Ing. Rostislav OTEVŘEL |  |  |               |                    |
| KONTROLOVAL  | Ing. Jiří ŠRUBAŘ       |  |  |               |                    |
| KRAJ   | KRAJ VYSOČINA          | INVESTOR  | Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava  | DATUM         | 10/2020            |
| NÁZEV AKCE<br><br>III/12920 Leskovice - most ev.č. 12920-1 |                        |   |  | FORMÁT        | A4                 |
|  |                        |   |  | MĚŘÍTKO       | -                  |
|  |                        |   |  | ÚČEL          | PDPS               |
|  |                        |   |  | ČÍS. ZAKÁZKY  | 19131              |
|  |                        |   |  | ARCHIVNÍ ČÍS. | F.2_ZE.dwg         |
| NÁZEV PŘÍLOHY<br><br>ZÁBOROVÝ ELABORÁT                     |                        |   |  | ČÍS. SOUPRAVY | PŘÍLOHA<br><br>F.2 |



PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY  
PDPS

# **III/12920 Leskovice – most ev.č. 12920-1**

## **Záborový elaborát**

## **Technická zpráva**



## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE MOSTU

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Stavba:</b>          | III/12920 Leskovice – most ev.č. 12920-1   |
| <b>Staničení:</b>       | LS 0,303 m<br>ÚS 0,303 m   |
| <b>Objednatel PD:</b>   | Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace<br>Kosovská 1122/16<br>586 01 Jihlava<br>IČ 00090450   |
| <b>Zhotovitel PD:</b>   | Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.<br>Osová 20<br>625 00 Brno<br>vedoucí projektant - Ing. Martin Řehulka ČKAIT 1003412<br>zodp. projektant - Ing. Rostislav Otevřel ČKAIT 1006822 |
| <b>Okres:</b>           | Pelhřimov  |
| <b>Kraj:</b>            | Vysočina   |
| <b>Místo stavby:</b>    | Stavba se nachází v intravilánu obce Leskovice a přemostňuje silnici III/12920 přes I/19.  |
| <b>Souřadný systém:</b> | S-JTSK, B.p.v.   |

Záborový elaborát je vypracován jako podklad pro majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou: III/12920 Leskovice – most ev.č. 12920-1. Tyto pozemky se nachází v katastrálním území KÚ Leskovice [680036].

Jako podklad pro zobrazení hranic pozemků v záborovém elaborátu byla použita digitální kopie listu katastrální mapy dotčeného území. Dále byly pořízeny aktuální písemné informace o parcelách. Do digitalizované katastrální mapy byla vložena situace stavby a bylo provedeno ohraničení dočasného záboru.

Dočasný zábor je plánován na dobu do jednoho roku. Obvod dočasného záboru byl stanoven tak, aby umožnil rekonstrukci mostního objektu a zřízení zařízení staveniště.

Stavba si nevyžádá trvalý zábor pozemků.

Písemná část elaborátu je tabulkově členěna dle čísel položek přiřazeným jednotlivým plochám, přičemž každý průnik KN a PK parcely má vlastní položku. U jednotlivých položek v tabulce jsou také uvedeny výměry a způsob využití pozemku.

V Brně, 5/2020

Ing. Rostislav Otevřel



Seznam LV a vlastníků DOTČENÝCH parcel KN a ZE

Kat. území: Leskovice [680036]

Kraj: Vysočina

Obec: Leskovice [5482351]

Stavba: III/12920 Leskovice – most ev. č. 12920-1

| č. pol.       | Parc.č. dle KN | Výměra dle KN | Číslo LV | Vlastník                                      | Hospodaření  | druh pozemku   | způsob využití     | způsob ochrany | BPEJ (Výměra) | Katastrální území  | Dočasný zábor do 1 roku | Trvalý zábor SO 201 |
|---------------|----------------|---------------|----------|---|--|----------------|--------------------|----------------|---------------|--------------------|-------------------------|---------------------|
|               |                |               |          |   |  |                |                    |                |               |                    | [m2]                    | [m2]                |
| 1             | 34/1           | 6410          | 37       | Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava | Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava | ostatní plocha | silnice            | -              | -             | Leskovice [680036] | -                       | 194                 |
| 2             | 34/6           | 249           | 37       | Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava | Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava | ostatní plocha | silnice            | -              | -             | Leskovice [680036] | -                       | 156                 |
| 3             | 221/8          | 1296          | 37       | Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava | Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava | ostatní plocha | silnice            | -              | -             | Leskovice [680036] | -                       | 76                  |
| 4             | 349/2          | 156           | 10001    | Obec Leskovice, č. p. 51, 39414 Leskovice     |  | ostatní plocha | ostatní komunikace | -              | -             | Leskovice [680036] | 82                      | -                   |
| 5             | 374/3          | 4737          | 37       | Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava | Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava | ostatní plocha | silnice            | -              | -             | Leskovice [680036] | 224                     | -                   |
| 6             | 1175           | 28043         | 193      | Česká republika,                              | Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4                         | ostatní plocha | silnice            | -              | -             | Leskovice [680036] | 596                     | -                   |
| ZÁBORY CELKEM |                |               |          |   |  |                |                    |                |               |                    | 902                     | 426                 |



## Seznam LV a vlastníků SOUSEDNÍCH parcel KN a ZE

Kat. území: Leskovice [680036]

Kraj: Vysočina

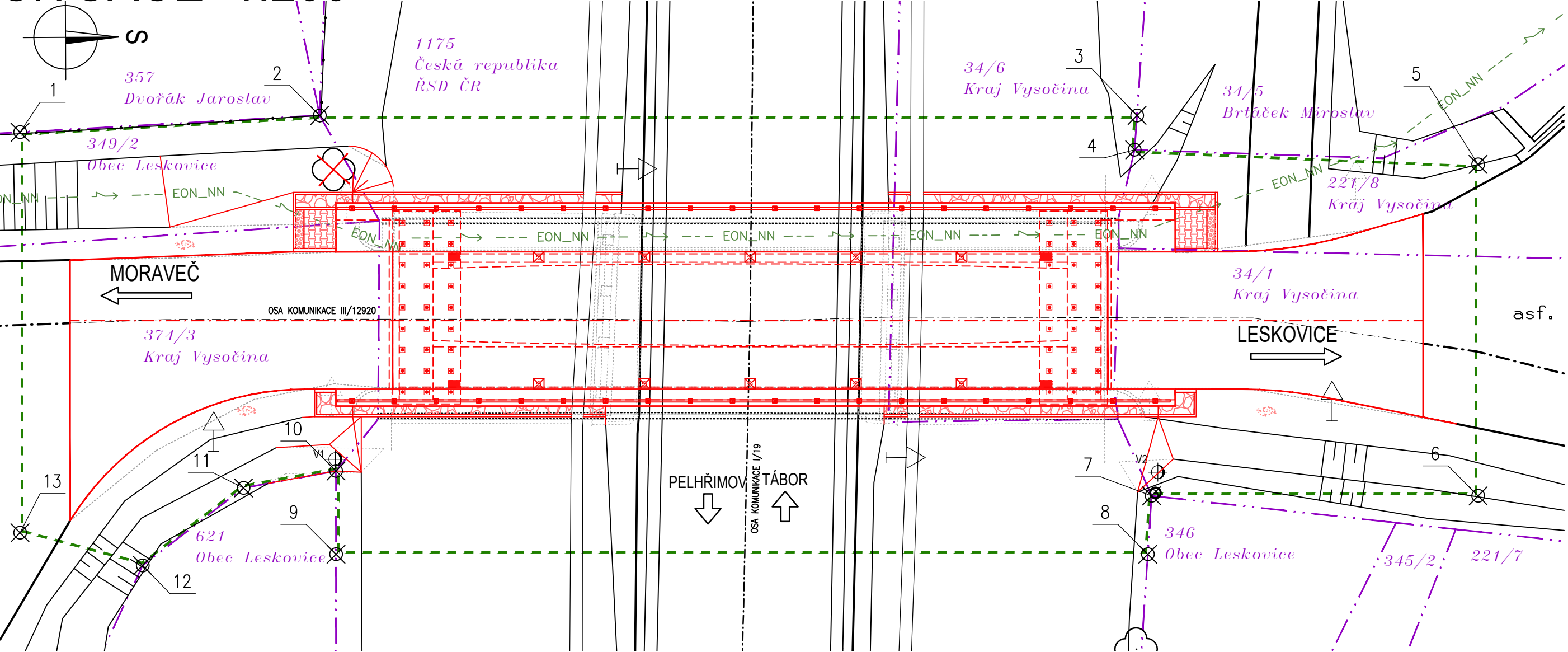
Obec: Leskovice [5482351]

Stavba: III/12920 Leskovice – most ev. č. 12920-1

| č. pol. | Parc.č. dle KN | Výměra dle KN | Číslo LV | Vlastník   | Hospodaření | druh pozemku         | způsob využití | způsob ochrany | BPEJ (Výměra)              | Katastrální území  |
|---------|----------------|---------------|----------|--|-------------|----------------------|----------------|----------------|----------------------------|--------------------|
| 1       | 34/5           | 184           | 99       | Bartáček Miroslav, Mezilesí 512/99, Horní Počernice, 19300 Praha 9 |             | ostatní plocha       | silnice        | -              | -                          | Leskovice [680036] |
| 2       | 346            | 164           | 10001    | Obec Leskovice, č. p. 51, 39414 Leskovice                          |             | ostatní plocha       | silnice        | -              | -                          | Leskovice [680036] |
| 3       | 357            | 1342          | 7        | Dvořák Jaroslav, č. p. 48, 39414 Leskovice                         |             | zahrada              | -              | ZPF            | 72911 (422)<br>75001 (920) | Leskovice [680036] |
| 4       | 621            | 245           | 10001    | Obec Leskovice, č. p. 51, 39414 Leskovice                          |             | trvalý travní porost | -              | ZPF            | 72911 (245)                | Leskovice [680036] |



SITUACE 1:200



LEGENDA ČAR

- DOČASNÝ ZÁBOR
- DOČASNÝ ZÁBOR VEDENÝ PO HRANICI POZEMKŮ
- TRVALÝ ZÁBOR
- TRVALÝ ZÁBOR VEDENÝ PO HRANICI POZEMKU
- HRANICE POZEMKŮ KN
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ HRANY, STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE

SEZNAM SOUŘADNIC

| POPIS         | ČÍSLO | Y [m]      | X [m]       |
|---------------|-------|------------|-------------|
| DOČASNÝ ZÁBOR | 1     | 705350.835 | 1121952.436 |
|               | 2     | 705351.556 | 1121938.260 |
|               | 3     | 705351.362 | 1121899.600 |
|               | 4     | 705349.740 | 1121899.720 |
|               | 5     | 705348.969 | 1121883.481 |
|               | 6     | 705333.302 | 1121883.560 |
|               | 7     | 705333.380 | 1121899.000 |
|               | 8     | 705330.623 | 1121899.195 |
|               | 9     | 705330.816 | 1121937.589 |
|               | 10    | 705334.750 | 1121937.570 |
|               | 11    | 705333.970 | 1121941.950 |
|               | 12    | 705330.330 | 1121946.740 |
|               | 13    | 705331.906 | 1121952.530 |



# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 20.01.2020 16:11

CZ0633 Pelhřimov  
Parcela 680036 Leskovice

Obec 548235 Leskovice

Parcela 34/1

Výměra [m2] 6410

Druh pozemku ostatní plocha

Mapa DKM - KAMENICE nad Lipou, 2-0/44

LV Vlastník, jiný oprávněný  
37 Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití silnice

Řízení Z-6438/2003-304

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo  
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Parcela 34/5

Výměra [m2] 184

Druh pozemku ostatní plocha

Mapa DKM - KAMENICE nad Lipou, 2-0/44

LV Vlastník, jiný oprávněný  
99 Bartáček Miroslav, Mezilesí 512/99, Horní Počernice, 19300 Praha 9

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití silnice

Řízení V-3087/2006-304

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

Parcela 34/6

Výměra [m2] 249

Druh pozemku ostatní plocha

Mapa DKM - KAMENICE nad Lipou, 2-0/44

LV Vlastník, jiný oprávněný  
37 Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití silnice

Řízení Z-6438/2003-304

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo  
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Parcela 221/8

Výměra [m2] 1296

Druh pozemku ostatní plocha

Mapa DKM - KAMENICE nad Lipou, 2-0/44

LV Vlastník, jiný oprávněný  
37 Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití silnice

Řízení Z-6438/2003-304

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo  
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Parcela 346

Výměra [m2] 164

Druh pozemku ostatní plocha

Mapa DKM - KAMENICE nad Lipou, 2-0/44

LV Vlastník, jiný oprávněný  
10001 Obec Leskovice, č.p. 51, 39414 Leskovice

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití silnice

Řízení V-1443/2005-304

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo



# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 20.01.2020 16:11

Okres CZ0633 Pelhřimov  
Kat.území 680036 Leskovice

Obec 548235 Leskovice

|                |  |   |               |   |  |
|----------------|--|---|---------------|---|--|
| Parcela        | 349/2  | K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění |               |   |  |
| Výměra [m2]    | 156  | Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK                              |               |   |  |
| Druh pozemku   | ostatní plocha   | Způsob využití ostatní komunikace                                   |               |   |  |
| Mapa           | DKM - KAMENICE nad Lipou, 2-0/44   | Řízení Z-6438/2003-304  |               |   |  |
| LV             | Vlastník, jiný oprávněný   | Char.   | Spoluhl.podíl | Typ práv.vztahu                         |  |
| 10001          | Obec Leskovice, č.p. 51, 39414 Leskovice   |   |               | Vlastnické právo                        |  |
|                |  |   |               |   |  |
| Parcela        | 357  | K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění |               |   |  |
| Výměra [m2]    | 1342   | Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK                              |               |   |  |
| Druh pozemku   | zahrada  |   |               |   |  |
| Způsob ochrany | zemědělský půdní fond  |   |               |   |  |
| Mapa           | DKM - KAMENICE nad Lipou, 2-0/44   | Řízení Z-6438/2003-304  |               |   |  |
| Kód BPEJ       | Výměra   |   |               |   |  |
| 75001          | 920  |   |               |   |  |
| 72901          | 422  |   |               |   |  |
| LV             | Vlastník, jiný oprávněný   | Char.   | Spoluhl.podíl | Typ práv.vztahu                         |  |
| 7              | Dvořák Jaroslav, č.p. 48, 39414 Leskovice  |   |               | Vlastnické právo                        |  |
|                |  |   |               |   |  |
| Parcela        | 374/3  | K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění |               |   |  |
| Výměra [m2]    | 4737   | Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK                              |               |   |  |
| Druh pozemku   | ostatní plocha   | Způsob využití silnice  |               |   |  |
| Mapa           | DKM - KAMENICE nad Lipou, 2-0/44   | Řízení Z-6438/2003-304  |               |   |  |
| LV             | Vlastník, jiný oprávněný   | Char.   | Spoluhl.podíl | Typ práv.vztahu                         |  |
| 37             | Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava  |   |               | Vlastnické právo                        |  |
|                | Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava |   |               | Hospodaření se svěřeným majetkem kraje  |  |
|                |  |   |               |   |  |
| Parcela        | 621  |   |               |   |  |
| Výměra [m2]    | 245  | Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK                              |               |   |  |
| Druh pozemku   | trvalý travní porost   |   |               |   |  |
| Způsob ochrany | zemědělský půdní fond  |   |               |   |  |
| Mapa           | DKM - KAMENICE nad Lipou, 2-0/44   | Řízení V-1443/2005-304  |               |   |  |
| Kód BPEJ       | Výměra   |   |               |   |  |
| 72911          | 245  |   |               |   |  |
| LV             | Vlastník, jiný oprávněný   | Char.   | Spoluhl.podíl | Typ práv.vztahu                         |  |
| 10001          | Obec Leskovice, č.p. 51, 39414 Leskovice   |   |               | Vlastnické právo                        |  |
|                |  |   |               |   |  |
| Parcela        | 1175   |   |               |   |  |
| Výměra [m2]    | 28043  | Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK                              |               |   |  |
| Druh pozemku   | ostatní plocha   | Způsob využití silnice  |               |   |  |
| Mapa           | DKM - KAMENICE nad Lipou, 1-0/33   | Řízení Z-4279/2003-304  |               |   |  |
| LV             | Vlastník, jiný oprávněný   | Char.   | Spoluhl.podíl | Typ práv.vztahu                         |  |
| 193            | Česká republika  |   |               | Vlastnické právo                        |  |
|                | Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4                         |   |               | Příslušnost hospodařit s majetkem státu |  |



# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 20.01.2020 16:11

Okres CZ0633 Pelhřimov  
Kat.území 680036 Leskovice

Obec 548235 Leskovice

Parcela 1328

Výměra [m2] 40

Druh pozemku ostatní plocha

Mapa DKM - KAMENICE nad Lipou, 2-0/44

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití jiná plocha

Řízení Z-1606/2019-304

LV Vlastník, jiný oprávněný

28 Dolejšová Vlastislava, Sídliště Míru 925, 39501 Pacov

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

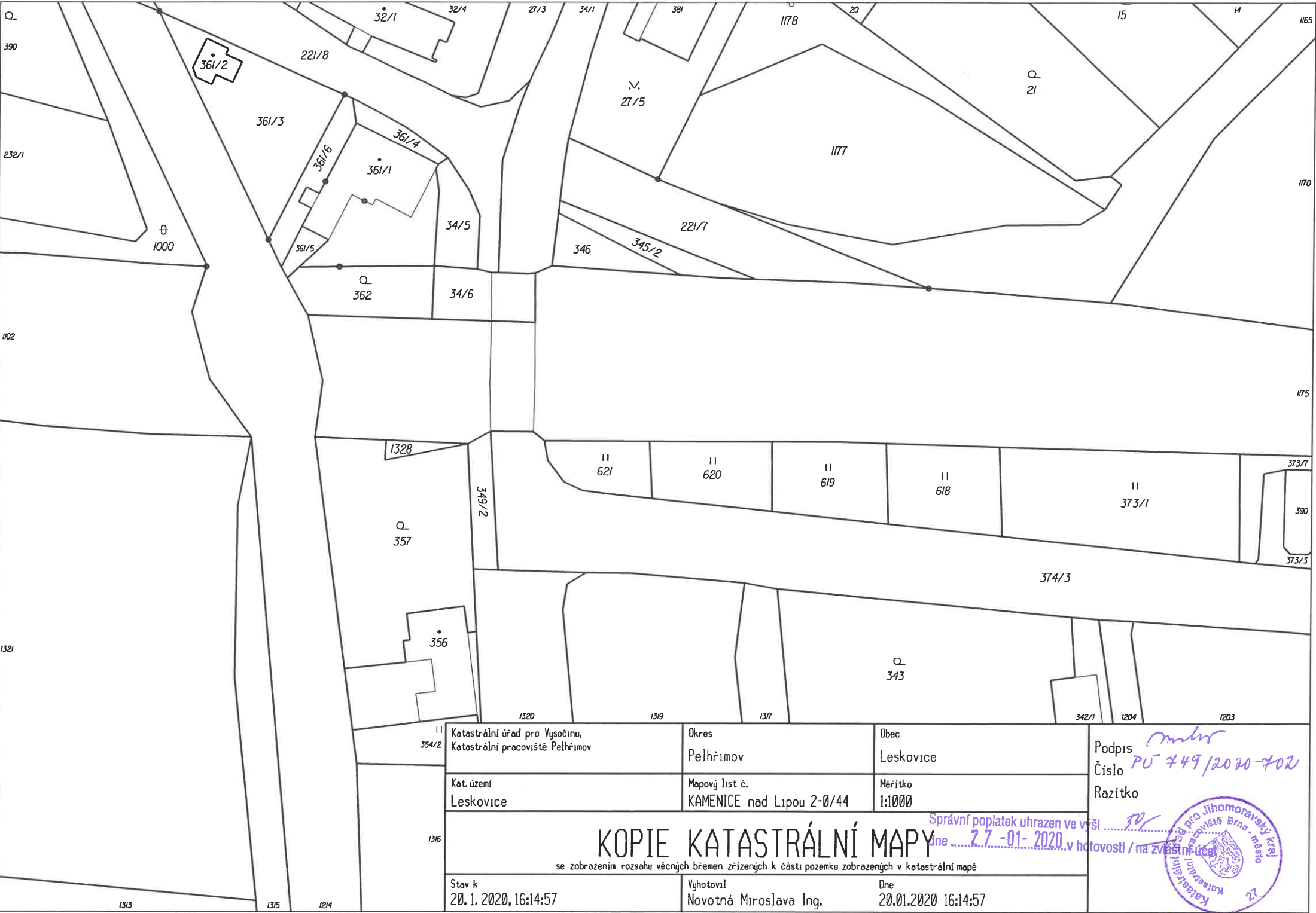
Vlastnické právo

PU 749/2020 - 7021

21.1.20 notn

Katastrální úřad -35-  
pro Jihomoravský kraj  
Katastrální pracoviště  
Brno - město





|   |                           |                     |
|---|---------------------------|---------------------|
| Katastrální úřad pro Vysočinu,<br>Katastrální pracoviště Pelhřimov                            | Okres                     | Obec                |
|   | Pelhřimov                 | Leskovice           |
| Kat. území  | Mapový list č.            | Měřítko             |
| Leskovice   | KAMENICE nad Lipou 2-0/44 | 1:1000              |
| KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY  |                           |                     |
| se zobrazením rozsahu věcných břemen zřízených k částí pozemku zobrazených v katastrální mapě |                           |                     |
| Stav k  | Vyhotovil                 | Dne                 |
| 20.1.2020, 16:14:57   | Novotná Miroslava Ing.    | 20.01.2020 16:14:57 |

Podpis *mluv*  
Číslo *PU 749/2020-702*  
Razítko  
Správní poplatek uhrazen ve výši *70*  
Dne *27-01-2020* v hotovosti / na zvláštní účel  
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj  
Katastrální pracoviště Brno - město  
27